

김성군
변호사

160 main street
Stoneham, MA 02180
781.438.6170
www.songkkimlaw.com

보스톤 코리아

BOSTONKOREA.com

백영주
부동산

주택 / 콘도
비즈니스 / 건물
617.921.6979
www.bostonpark.com

POSTMASTER: Send Address Changes to 161 Harvard Avenue, Suite 4D, Allston, MA 02134

전화: 617-254-4654, 팩스: 617-254-4210

ISSN 1554-6942



보스톤-케임브리지 바이오산업단지가 팬데믹을 겪으면서 더욱 강력해져 바이오테크 실리콘벨리로 위상을 굳혀가고 있다

팬데믹에 더강해진 보스톤, 이젠 바이오 실리콘벨리

팬데믹 겪으며 생명공학 보스톤의 핵심 산업으로 두각
각종 투자, 합병, 주식공개, 실험실 건축으로 더 바빠

(보스톤 = 보스톤코리아) 한새벽 기자 = 보스톤이 세계 최고의 생명공학 산업단지로서 자리를 확고히 굳혀가고 있다. 보스톤글로벌 보스톤이 최고의 대학 타운에서 지난해를 거치면서 바이오의 실리콘벨리로 부상

했다고 16일 보도했다. 지난해 팬데믹으로 많은 사업체들과 산업 분야가 어려움을 겪었으나 보스톤의 바이오 업계에서는 막대한 금액의 투자, 대규모 인수합병, 주식공개 그리고 실험실 건축 등이

진행됐다. 이에 따라 바이오산업은 보스톤의 가장 핵심적이고 눈에 띄는 산업으로 떠올랐으며 이제 보스톤이야말로 바이오테크의 실리콘벨리가 됐다고 평했다.

코로나바이러스 백신의 모더나, 지난주 알츠하이머 치료약 승인을 받은 바이오젠 등은 이미 잘 알려져 있는 보스톤 바이오의 대표주자들이다.

현재 미국내에서 사용 ▶▶7면으로 계속

정기 휴간 안내

7월 2일자 정기 휴간합니다

사우스엔드서 중국계 시니어 여성 공격당해

여성 가해자 주먹과 발로 공격, 지갑강탈 시도

(보스톤 = 보스톤코리아) 한새벽 기자 = 67세의 중국계 여성 인칭람씨가 5월 23일 저녁 7시께 자신이 거주하는 아파트 인근에서 폭행 당했다.

경찰 보고서에 따르면 가해자인 이 여성은 람씨를 주먹으로 때려 발로 찬 후 람씨의 지갑을 뺏으려다 주위 사람들이 개입하자 도망쳤다.

보스톤 경찰은 이번 사건에 대해 수사를 계속 진행 중이다. 경찰이나 람씨 가족은 이번 사건에 대해 아시아혐오범죄라고 특정하지 않고 있지만 뉴욕이나 샌프란시스코 등지에서 발생하는 것을 고려하면 ▶▶8면으로 계속

이민법
상법
민·형사소송
이혼

성기주 변호사
Kiju Joseph Sung

617-504-0609
Cambridge Office
929 Massachusetts Ave.
Cambridge, MA 02139
www.lookjs.com

law@lookjs.com

KATHY SONG PREMIER REALTY GROUP

고객만족도 평가 5/5을 보여주는 고객 최우선 서비스를 약속 드립니다.

주택, 상가, 비즈니스
매입 매매 상담 환영합니다.

Call Kathy Today 413.313.4165
Kathysong2019@gmail.com

PREMIER REALTY GROUP

애나 정

최고의 전문가에게서 최상의 부동산 서비스를 제공 받으시기 바랍니다.

부동산 전국 1위
주택 · 콘도 · 비즈니스 · 빌딩 · 렌트
MA, Korea licensed
Multi - Million Dollar Guild
CLHMS, CRS, CIPS, SRES, ABR
617.780.1675
anna@bostonpremierrealty.com

Residential
Commercial
Business
Investment
Property Management

PREMIER REALTY GROUP
REAL ESTATE

경험과 전문성으로 여러분의 소중한 자산을 책임지겠습니다

WWW.BOSTONPREMIERREALTY.COM

나원태: 617.642.3156
won@bostonpremierrealty.com

주택 | 콘도 | 커머셜
성실껏 도와드리겠습니다

CENTURY 21
아일린 박

www.BostonParkRealty.com
Tel: 617.935.3241 | 카카오톡: Eileen0311
Email: EileenBostonRE@gmail.com



보스턴총영사관, 한국방문시 격리면제 관련 문의 폭주

(보스턴 = 보스턴코리아) 장명술 기자 = 정부가 7월 1일부터 백신 접종 한국 방문자 격리 면제를 실시한다고 13일(한국시간) 발표하면서 이와 관련된 문의 전화가 보스턴총영사관에 폭주하고 있다.

총영사관 관계자는 그러나 현재까지 격리 면제에 대한 구체적인 세부 지침이 전달되지 않아 구체적인 질문에 답을 하지 못하고 있다고 밝혔다.

특히 이번 격리면제 정책은 7월 1일 한국 도착자부터 혜택이 시작되는지, 이전 도착자들이더라도 7월 1일부터 모두 면제 혜택을 받는지 불분명하다.

현재 총영사관은 예약을 받아 민원업무를 처리하고 있는데, 격리면제 발표 이후 2주간의 민원예약이 모두 끝났을 정도로 관심이 뜨겁다.

6월 23일 한국 방문을 계획 중인 한 한인 경제학자는 “23일날 한국에도 착하고 1주 후 격리가 해제될 수 있는지 정부의 지침이 정확하지 않다”고 말하고 “7월 1일 도착자부터라면 6월 30일 한국에 도착한 사람의 경우 하루 차이로 2주간 격리를 해야 하는데 받아들이기 힘든 정책”이라고 밝혔다.

정확한 세부지침이 전달되고 만약 7월 1일 출발 입국자부터만 격리해제가 시행된다면 이 날짜에 근접한 입국자들의 예약 변경 사태는 불보듯 뻔하다.

대한항공 보스턴지점 운영 지점장은 “아직까지는 크게 예약 변경은 없다”고 밝혔으나 “향후 구체적인 지침이 나오게 되는 경우 예약 변경 신청이 폭주할 수도 있다는 점을 고려하고 있다”고 밝혔다.

7월부터 '해외 접종 완료자' 중요사업·가족방문 입국시 격리 면제

(보스턴 = 보스턴코리아) 편집부 = 7월 1일부터는 코로나19 백신을 해외에서 접종했다더라도 중요 사업 목적, 학술 공익적 목적, 인도적 목적, 직계가족 방문 시에는 입국 후 2주간의 자가격리 조치가 면제된다.

정부는 13일 김부겸 국무총리 주재로 중앙재난안전대책본부(중대본) 회의를 열어 이 같은 내용의 해외 예방접종 완료자 입국관리 체계 개편 방안을 확정했다.

정부는 앞서 지난달 5일부터 국내에서 예방접종을 완료한 후 2주가 지난 내외국인이 해외로 출국했다가 입국하는 경우 격리를 면제해 주고 있으나 재외국민이나 유학생 등이 해외에서 백신을 맞고 입국할 때는 격리면제 혜택이 적용되지 않아 입국절차 완화 요구가 지속해서 제기돼 왔다.

이에 따라 정부는 해외에서 예방접종을 마친 내외국인에 대해서도 국내 예방접종 완료자와 유사한 수준으로 격리면제를 추진키로 했다.

우선 해외 예방접종 완료자로 인



정반기 위해서는 세계보건기구(WHO)의 긴급 승인을 받은 화이자, 안센, 모더나, 아스트라제네카(AZ), 코비실드(AZ-인도혈청연구소), 시노팜, 시노백 백신을 같은 국가에서 권장 횟수를 모두 접종하고 2주가 경과해야 한다.

격리면제 대상은 중요사업 목적, 학술 공익적 목적, 인도적 목적 등으로 변이 바이러스 미발생국가에서 입국하는 접종 완료자들이다.

기업인 등이 중요사업 활동을 위해 입국하는 경우 기업인 출입국종합 지원 센터 (1566-8110, www.btsc.or.kr)에 격리면제 신청서를 제출하면 관계 부처에서 요건을 심사한 후 격리면제서를 발급하

게 된다. 또 재외국민 등이 국내에 거주하는 직계가족(배우자, 본인 및 배우자의 직계존비속)을 방문하는 경우에도 격리면제 대상으로 인정된다. 격리면제를 받기 위해서는 재외공관에 격리면제신청서와 가족관계증명서, 예방접종증명서, 서약서 등을 제출해야 한다.

손영래 중앙사고수습본부 사회전략반장은 이날 정례브리핑에서 격리면제 기준과 방법을 설명하면서 “혹시나 관련 서류를 위조한 경우 벌금과 출국 조치가 가능하며, 코로나19 감염시에는 치료비 등을 청구할 계획”이라고 밝혔다.

bostonkorean@hotmail.com



Beef Soup for the Soul 서울설렁탕 SEOUL SOULONGTANG

SUMMER SPECIAL COLD NOODLES

물냉면 14.95
Mul-Naengmyun
Cold root starch noodles with beef briskets, assorted vegetables and a boiled egg in cold beef broth

비빔냉면 14.95
Bibim-Naengmyun
Cold root starch noodles with beef briskets, assorted vegetables and a boiled egg with spicy sauce on top

**형사법
상법/회사법
민사법
부동산/클로징**

스티븐 김 변호사
보스턴 검사 경력
(Steven S. Kim)

617.879.9979
stevenkimlaw.com

The Law Office of Steven S. Kim
2001 Beacon Street, Suite 101,
Boston, MA 02135
Steven@stevenkimlaw.com

보스톤 집값 또 역대 최고, 6월들어 매물 늘어

몇 달간은 집값 상승세 지속, 그러나 변화 조짐 고가에 구매자들 발걸음 돌려, 매물도 증가세

(보스톤 = 보스톤코리아) 장명술 기자 = 그레이터보스톤 지역의 집값이 역대 최고를 기록했다. 그러나 사상 최고의 집값으로 인해 구매자들이 주춤하고 있고 6월들어 매물도 증가해 드디어 셀러스마켓으로부터 변화 조짐이 일고 있다.

그레이터보스톤부동산중개인협회(Greater Boston Association of Realtors)의 월별 집값동향 보고서에 따르면 5월 단독주택 평균 집값은 2019년에 비해 무려 20% 상승한 \$761,000을 기록했다. 평균 콘도가격도 2019년에 비해 7.2% 상승한 \$638,250이었다. GBAR의 집값은 그레이터보스톤 64개 타운에서 판매가를 기준으로 집계한다.

매사추세츠 전역의 집값을 집계하는 워렌그룹(Warren Group)의 월별 보고서에 따르면 매사추세츠 5월 단독주택 평균 집값은 \$525,000로 2020년 5월 \$425,000에 비해 23.5% 상승했으며 2019년에 비해서는 무

려 28%가 뛰었다.

이 같은 집값의 대폭 상승은 구매자들의 구매심리를 압박하고 있으며 실제 상황에 조금씩 반영되고 있는 것으로 나타났다.

GBAR의 회장인 김슨소더버리얼티의 디노 콘펠론씨에 따르면 최근들어 오픈하우스를 찾는 구매자들의 수가 줄었다. 또한 6월 1일 이래 단독주택 및 콘도 매물이 20%가량 늘었다.

“지금 많은 밀레니얼 주택구매자들이 주택시장에 진입해 수요가 많지만 계속되는 가격 상승으로 점차 비싼 집값과 모기지 이자율 상승에 주춤하고 있는 것으로 보인다”고 그는 밝혔다.

그러나 조금 집값 상승이 진정기미가 보임에도 불구하고 현재 각종 요소로 인해 부동산 시장의 상승세는 한동안 지속될 것이라 견해다. 여전히 예년에 비해 재고물량이 적고 수요는 여전히 높기 때문이다.

이 같은 경향은 단독주택에서 두드러지고 있다. 단독주택의 경우 가격은 급격히 치솟고 있지만 거래량은 1,161건으로 지난해를 제외하고 2015년 이래 최저였다.

콘도의 매물도 늘고 있으며 매매도 1,372건으로 4월 총 판매량보다 9.2%나 늘었다. 그러나 매매를 합했거나 최종 매매가 성사되지 않고 있는 거래의 수는 4월보다 줄어 1,526건을 기록했다.

콘펠론 씨는 전체적으로 “현재 수준의 (가격상승) 활동이 장기적으로 계속 지속되지 않을 하반기 들어 가격 상승은 점차 줄어들 것”으로 전망했다.

워렌 그룹의 팀 워렌 대표는 “좀 더 정확성을 위해 2년 전과 비교하면 단독주택 평균 집값은 2년사이 \$115,000 올랐다”고 말했다. 그러나 그는 “좀더 주목해야 할 것은 주택매매가 2년 전 5월에 비해 10% 줄었다는 점이다. 나는 계속 수요가 공급을 따라잡지 못할 때가 올 것이라 이야기 해왔는데 이것이야말로 근래들어 최초로 보여주는 신호가 될 수 있다”고 덧붙였다.



그럼에도 워렌 대표는 “매물이 거의 없기에 앞으로 몇 달간 매매는 계속해서 줄어들고 이로 인해 집값은 오를 것”이라고 내다봤다.

집값이 천정부지로 치솟으면서 주택시장 붕괴에 대한 우려도 일부에서는 제기되고 있다. 하버드연합주택연구센터의 상임 연구원인 대니얼 맥큐 씨는 “유례없는 가격 상승이 주택 거품에 대한 우려를 낳고 있다”고 밝혔다. 그러나 “2021년의 상태는 특히 모기지 대출시 크레딧 점검이 까다롭기 때문에 크레딧 점검없이 대출을 남발했던 2006년의 그것과 다르다. 현재의 가격 상승은 기록적 낮은 이자율에 의한 수

요폭증과 공급부족으로 기인한 것을 반영한 것으로 볼 수 있다”고 지적했다.

한편, 미주택 및 도시개발부(HUD)는 FHA 단독주택 모기지 납부자 중 325,000 명이 2달이 넘게 모기지 상환을 못하고 있다고 발표했다. 현재 이들은 모기지 지불유예(forbearance)를 신청하지 않아 집을 잃을 가능성이 있다고 HUD는 지적했다. HUD에 따르면 모기지 지불유예는(COVID-19 forbearance) 반드시 현재의 모기지상환금을 지불하고 있는 대출은행에 신청해야 한다.

editor@bostonkorea.com

Shoe City Family Dental



(원장: 김동원)

코로나로 변한 세상,
이제 당신의 건강이
최고로 중요합니다.

최고의 의료 장비와
최고의 의사가
최고로 건강한 치아를
선물해 드리겠습니다.



“한국산 자가진단 코로나 테스트 키트 판매 합니다. 개당 \$50”

103 Merrimack St
Haverhill, MA 01830

Phone : 978.971.0060
Fax : 978.971.0061

서울대뉴잉글랜드동창회 19대 김유경 회장단 출범

2021 년도 정기 총회 및 장학금 수여식도 가져

(보스톤 = 보스톤코리아) 편집부 = 서울대학교 뉴잉글랜드동창회(회장 김정선)는 6월 12일 토요일 2021 년도 정기총회 및 장학금수여식을 갖고, 19대 회장단(회장 김유경)을 출범 시켰다. 총회 말미 동창회는 18-19대 회장단 인수인계 순서를 가진 후, 신입회장 인사말과 새회장단을 소개 순서를 가졌다.

비대면 줌으로 진행된 총회에는 50 년도 학번 대선배부터 2000년대 학번의 젊은 세대, 장학금을 받는 학생들까지 50여명이 참석했다. 김정선 회장의 개회사와 국민의례로 시작된 총회는 미주 동창회 신응남 회장의

축사 후, 장학금 수여식을 중심으로 한 1부와 연례 업무보고, 이사 선출, 차차기 회장 선출을 중심으로 한 2부로 나뉘어 진행 되었다.

뉴잉글랜드 동창회는 김선혁, 김용구, 이영인, 이강원 4명의 동문에게 감사패를 전했다며 2021년 6월 25일 LA 에서 열리는 미주동창회 30차 평위원회 수상자 3명을 소개했다. 수상자는 서울대총장 공로패 수상- 학술상: 김광수 교수; 이희범 총동창회장 표창패- 공로상 김정선, 이희범 총동창회장 표창패- 참여상, 정선주 동문이다.

동창회는 단체사진 촬영 전에 지

난 회기 동안 별세한 고 이재신회장, 고 고일석박사, 고 이문수동문 세분 에 대한 추모 묵념 시간을 가졌다.

김정선 회장단은 업무보고를 통해 , SNUAA-NE website 도메인 및 웹 페이지 구축, 영구 데이터베이스 및 클라우드 설치 및 관리, 장학사업 확대, 동문과 교민사회를 위한 뉴잉글랜드 포럼 행사, 미주동창회의 사업에 참여, 동문 주소록 및 e-book 발간, 산우회 활동 등을 설명했다.

동창회는 이사회에서 추천된 이영호 동문을 차차기 회장으로 선출해 만장일치로 인준했다. 또 김제성 동문의 재무 보고와 김선혁 감사의 감사보고를 받고 이를 인준하였으며, 윤상래 장학기금관리위원장의 장학기금 현황 보고와 회칙위원장 김경일 동문의 이번 회기에 제정된 세칙에 대한 요점 설명을 들었다. 이외에 Breakout Room을 이용해서 소그룹으로 나뉘어 젊은 동문들을 중심으로 한 동창회 활성화를 모색하는 시간을 가졌다.

서울대학교 뉴잉글랜드동창회 홈페이지 <https://snuaane.org/archives/2541> 에서 총회 1부 비디오를 다시 볼 수 있다.

bostonkorean@hotmail.com



2021년도 서울대학교 뉴잉글랜드 동창회 장학금으로 선발된 4 학생: 백현선, 이영서, 조수아권, 박민주

서울대 동창회 장학생 4명 선발 장학금 지원

(보스톤 = 보스톤코리아) 편집부 = 서울대학교 뉴잉글랜드동창회는 12일 정기총회에서 권범진, 이영서, 박민주, 백현선 4명의 학생을 선발, 장학금을 전달했다.

서울대 동창회 총회 1부에 진행된 장학금 수여식에서 이영인 장학위원장의 사회로 동창회 후원자들은 장학증서와 장학금(\$2,000 - \$2,500)을 학생들에게 각각 전달했다.

다음은 장학금을 수상한 학생들과 이들을 후원한 서울대 동창회 회원들의 이름이다.

- 권범진, Wellesley High School: Susan, Helen, & Beth Lee, 김용구
- 이영서, Lexington High

- School: 이의인, 최홍균
- 박민주, Berklee College of Music: 윤상래, 이용구
- 백현선, New England Conservatory: 정선주, 박영철

장학금 수상 후 수상자인 백현선, 박민주를 중심으로 이루어진 작은 음악회를 열어 감동을 주었다. 이영서 학생은 태권도 3단 시범 비디오, 권범진 학생은 Science Olympiad 이야기를 전달했다.

고 이재신 동창회장(공대 57)의 딸인 Susan, Helen, & Beth 세 자매는 아버지의 뜻을 이어받아 계속 장학사업을 후원기로 의사를 밝히고 권범진 학생의 지원에 참여해 의미를 더했다.



Zoom 화상회의로 진행된 서울대학교 뉴잉글랜드 동창회 총회

정관장

함께 이겨요! 함께 지켜요!

지금은 모두가 힘내 우리를 지켜야 할 시간
보스톤 정관장이 함께 합니다!

면역기능 강화
예방적 관리를 위한 면역 기능 강화

피로 회복
정신적 육체적 안정성을 유지하여, 스트레스 내성을 높이고 건강 기능의 균형 유지

기초 체력 향상
지구력과 인내력을 조화시켜 기초 체력의 기준을 향상

신진대사 강화
자연스럽게 체온을 활성화하여 신체 기능과 체력 전환이 순조롭게 작동

혈류 개선 효과
건강한 생체 리듬을 활성화하면서 신체 각 부위에 산소와 영양분 공급을 위한 혈류 개선

홍삼정 240g 1개 구매시 정관장 홍삼정 30g 증정

면역력으로 이겨냅니다!
정관장 추가 증정 및 할인 프로모션
행사기간: ~8월 16일까지

에브리타임 2개 구입시 10포 증정

신제품 홍삼라떼 15% 할인

보스톤 정관장 브랜드스토어
781-238-0303

타주로도 배송 해드립니다.
로 주문후 다음날 편하게 받으세요.
\$100이상 주문시 무료배송

마음대로 골라본다 \$24⁹⁹

Plus 상품
KBS, MBC, SBS, EBS, YOUTUBE
\$24⁹⁹

Premium 상품
KBS, MBC, SBS, EBS, 케이블/중편, YOUTUBE
\$34⁹⁹

VIP 상품
KBS, MBC, SBS, EBS, 케이블/중편, 영화/성인, YOUTUBE
\$39⁹⁹

조정된 상품 가격 (5월 1일부터, 무료영화는 6월부터 편당 1화로 변경)

*전상품 1년 약정

총 13개 Live방송중

티보 실시간 한국방송 서비스 확대

NOW 지금 전화하세요!
617.949.1766

연말뉴스TV M11N JTBC / JTBC골프 / 채널A(동아방송) / KIDS / 육아방송 / CBS(기독교방송) / ETN / 바둑TV / 이벤트TV / KTV / 우리방송



찰리 베이커 주지사가 15일 기자회견에서 백신미리언 프로그램을 소개하고 있다(사진-주정부 제공)

백신 맞은 한인들, MA 백신복권 1백만불에 응모하세요

〈백스밀리언〉 프로그램 7월 1일부터 추첨에 참여 5주간 5명 선정해 1백만불 당첨금 지불 12-17세 청소년에게 30만불 장학금 경품

(보스톤 = 보스톤코리아) 한새벽 기자 = 매사추세츠는 백신접종을 장려하기 위해 백신 복권인 백스밀리언 프로그램을 실시한다.

이 프로그램은 백신접종을 완료한 18세 이상의 매사추세츠 주민들에게 5개의 1백만달러 복권에 참여할 기회를 준다. 또한 12세에서 17세 사이의 청소년 중 백신 접종을 완료한 경우 30만불의 장학금에 당첨될 수 있는 기회를 갖게 된다.

자격이 되는 주민들은 7월 1일부터 추첨에 참여할 수 있다. 추첨은 7월 26일부터 8월 27일까지 매주 한 번씩 5주동안 진행된다.

베이커 주지사는 “오하이오를 비롯해 일부 주

들은 매사추세츠 주와 유사한 백신복권 프로그램을 진행했다. 오하이오 마이크 디와인 주지사와의 오랜 대화를 나눈 끝에 이 프로그램을 실시한 후 백신 접종이 크게 늘었다는 것을 알게 됐다” 고 밝혔다.

이번 백신 프로그램은 주 재무부 산하 매사추세츠 주로터리 당국에서 실시한다. 데브라 골드버그 재무장관은 이번 경품 추첨은 단 백신 접종을 완료한 사람들만 가능하다고 강조했다.

골드버그 장관은 “백스밀리언 프로그램으로 우리의 전문 분야인 복권을 제공하게 돼서 기쁘다.” 고 말하고 “수십년간 다양한 게임 및 고액 상금 지불을 통해 거의 흠결없이 추첨을 진행해 온 것으로 정평이 나있다” 고 밝혔다.

<https://www.mass.gov/massachusetts-vaxmillions-giveaway>

이재명 경기지사 공명포럼 6월 22일 정식 출범

국내, 해외 지지자들의 대상 공명포럼 출범

(보스톤 = 보스톤코리아) 편집부 = 이재명 지사 국내외 지지자들의 공명 포럼 출범식 및 민심토크가 6월 22일 여의도 글래드호텔에서 열릴 예정이다.

출범식은 이재명 경기도 지사의 기조연설과 함께, 공식행사, 정책토크쇼 등 1, 2부로 나누어 진행되며 유튜브와 오마이뉴스TV를 통해 라이브 중계된다.

공명포럼은 “공정한 세상, 공명정대한 대한민국” 을 함께 만들어 보고자 하는 마음들이 참여한 국내외를 아우르는 조직이다. 해외 조직은 약 30개국, 100여개의 도시에서 대표들을 중심으로 활발히 활동을 시작하고 있다.

포럼 측은 “주요 해외 거점으로 미국, 일본, 중국, 호주 등이며, 750만 해외동포들의 민심을 듣고 반영하여 변화를 만들어 낼 수 있는 포럼으로 운영될 예정” 이라고 밝혔다.

공명포럼은 출범식을 준비하며 해외조직의 확대를 위해 발기인 모집활동을 적극적으로 진행 중에 있다. 해외 발기인 신청관련 신청 및 문의는 아래 정보를 통해 진행 가능하다.

▶ <http://bit.ly/apply-gm>

bostonkorean@hotmail.com

보스톤코리아 BOSTONKOREA.COM

옆의 QR 마크를 스마트폰으로 스캔하시면 보스톤코리아 홈페이지로 자동 연결됩니다



Publisher & C.E.O

장명술 Myong Sool Chang

Writer

한새벽 SaeByuk Han
정성일 Sungil Jung
박현아 HyunAh Park
정선경 Sun Kyung Jung

Graphic Designer

정한웅 HanWoong Chung

Marketing

최성우 SeongWoo Choi

Web Master

정한웅 HanWoong Chung
김수정 SooJung Kim

Contribution part

신영각 YoungGak Shin
공정원 JungWon Gong
김은한 EunHan Kim
백영주 YoungJoo Paik
성기주 KiJoo Sung
신영 Young Shin
윤희경 HeeKyung Yoon
이명덕 MyoungDuck Lee
앤드류콕 Andrew Koak
앤젤라엄 Angela Um
정준기 JoonKi Jung
이선영 SunYoung Lee
소피아 Sophia
홍하상 HaSang Hong
이명원 Myung Won Lee
장동희 Donghee Jan
김화옥 HwaOk Kim
송동호 Dongho Song

& TV 사업국

617-955-9112

재휴일제 | 연합뉴스 | 미신협 회원사 | 세한연 회원사

THE PRO REALTY GROUP

수잔 부동산

풍부한 경험으로 믿을 수 있는 한인 부동산 회사

T.399.224.1512

245 First Street Riverview II 18th floor Cambridge, MA 02142



Susan Ahn

Broker & Principal

susan@prorealty.group

Kakao ID : susan1223



1 탁월한 협상
오랜경험과 전문적인 팀워크로 구성

2 바이어, 셀러
전문적 지식과 정확한 서비스로 고객 여러분께 만족스러운 결과를 제공

3 이주자 상담
타주 & 한국 투자 상담

4 전문적인 일처리
30년 경력 부동산전문 변호사 파트너와 여러분의 재산을 지켜 드립니다

그 어떤 것도 놓치지 않겠습니다!



찰리 베이커 주지사는 16일 팬데믹시절의 특혜조항이었던 칵테일 투고(to go) 판매를 내년까지 연장하는 등의 법안에 서명했다

베이커 야외 식당 및 칵테일 투고 연장 법안 서명

(보스톤 = 보스톤코리아) 한새벽 기자 = 코로나바이러스 팬데믹 기간동안 진행됐던 일부 조치가 6월 14일 비상사태의 종료에도 불구하고 계속 지속된다.

찰리 베이커 주지사는 16일 팬데믹 시절의 특혜조항이었던 칵테일 투고(to go) 판매를 내년까지 연장하는 등의 법안에 서명했다.

앞선 15일 매사추세츠 주의회는 비상사태가 종료된 지 20시간 후에 합의안을 통과시켰다.

이번에 발효된 14페이지의 법안은 식당들이 여전히 맥주, 와인, 칵테일 등을 2022년 5월 1일까지 음식과 함께 투고로 판매할 수 있다. 그러면서 투

고 맥주 등의 가격은 가게 내에서 사서 마실 때와 똑 같은 가격을 부과하도록 의무화했다. 또한 야외 테이블 식사를 2022년 4월 1일까지 연장시켰다.

이와 더불어 타운 의회, 주 각종 위원회, 그리고 각종 기구들은 퍼블릭 미팅을 2022년 4월 1일까지 온라인으로 열 수 있도록 허용했다. 다만, 타운 미팅은 2021년 12월 15일까지만 온라인으로 열 수 있도록 했다.

또한 법안은 코로아바이러스로 인해 재정적으로 어려움을 겪는 세입자 또는 렌트보조 신청자들로 현재 신청이 진행 중인 경우 2022년 4월까지 세입자 축출을 연기토록 했다.

그러나 일부 팬데믹 조치들은 의회의 벽을 넘지 못했다. 그룹업 또는 도어대시 등의 딜리버리 앱이 부과하는 수수료의 15% 상한설정은 하원이 찬성한 반면, 상원이 반대해 결국 살아남지 못했다. 또한 텔레헬스의 고비용 배상도 상원은 허락한 반면 하원이 반대해 제외됐다.

우편투표에 대해서도 상하원의 의견을 달리해 최종안에서 빠졌다. 상원은 주 및 지방 정부의 우편투표를 올해 12월 중순까지만 연장한 반면, 하원은 주 예비 및 본선거, 일부 지방 선거에서 이를 영구화했다.

hsb@bostonkorea.com



BOSTON POPS

보스톤 팝스 7.4 콘서트 탱글우드

(보스톤 = 보스톤코리아) 한새벽 기자 = 보스톤 팝스가 팬데믹 이후 처음으로 독립기념일 콘서트를 라이브 실황연주로 선사한다. 다만 장소는 찰스 강변의 에스플라나드가 아닌 탱글우드로 변경된다.

보스톤 팝스는 독립기념일 무대를 가스펠과 R&B 가수인 매비스 스테이플스와 함께 꾸민다. 이날 공연장에는 스티븐 코베어 레이트쇼 밴드리더인 존 배시티즈도 함께 한다.

다만 마지막을 장식하는 불꽃

놀이는 보스톤 커먼에서 실시되며 평상시 연주되던 보스톤팝스의 차이코프스키 <1812 서곡>은 함께하지 않는다.

탱글우드 보스톤팝스의 티켓은 무료이지만 가구당 최대 4개 티켓만 가능하며 총 9천명에게만 주어진다. 보스톤팝스는 베테랑, 군인, 초동대응팀, 의료종사자들에게 초청장을 보낼 계획이다.

보스톤 팝스는 내년에는 찰스 강변 에스플라나드에서 콘서트를 열 계획이다.

hsb@bostonkorea.com

손영권 치과

youngdentistrypc.com

진료 과목

일반 치과
크라운
임플란트
잇몸 치료
Invisalign
Sleep Apnea

보험

Delta Dental Premier,
Blue Cross Blue Shield
Indemnity Plan

좋은 치과, 좋은 치아

Young K Son, DMD **978.459.0594**
674 Rogers St. Lowell, Massachusetts 01852

공인 회계사

정진수
CPA / MBA

개인 및 사업체 세무보고

- ▶ IRS문제 상담 및 해결
- ▶ 사업체 법인 설립과 해체
- ▶ 회계처리 및 감사
- ▶ 경영진단 및 절세 상담
- ▶ 용자 상담 및 재무채표 작성
- ▶ 급여(Payroll)서비스

TEL 781-849-0800, 508-580-3946 (한인전용)
FAX 781-849-0848
220 Forbes Rd., suite 206, Braintree, MA, 02184

공인 세무사 김창근

- 개인 및 사업체 세무보고
- 사업체 법인 설립과 해체
- 경영진단 및 절세 상담
- 회계성리

미 연방정부로부터 공인된 세무전문가
Licensed to Practice Before the IRS

TEL: (781)935-4620 FAX: (781)935-4187
165-M New Boston St, Suite 278, Woburn, MA 01801

팬데믹에 더강해진 보스턴, 이젠 바이오 실리콘벨리

▶▶1면에 이어서

되고 있는 3개 백신 모두 보스턴과 연관이 있다. 모더나는 케임브리지 캔달스퀘어에 본사를 두고 있다. 존슨앤존슨 백신 대부분의 연구는 보스턴 소재 베이스라엘디콘 스메디컬센터에서 진행됐다. 화이저는 앤도버 소재 백신 공장에서 수백만 도스를 생산하고 있다.

바이오젠은 지난주 식품의약품의 승인을 받은 후 애두헬름의 첫 출시를 시작했다. 애두헬름의 1년 약값은 무려 \$56,000로 이 비싼 약값만큼 승인과정에서 논란도 많았다. 그러나 지난 2003년 이래 어떤 제조업체도 알츠하이머 치료제를 내놓지 못하고 있는 상태다. 이 약은 알츠하이머병의 병리를 해결하는 최초이자 유일한 알츠하이머병 치료제다.

알트라스 벤처의 브루스 부스는 “보스턴에 자본, 과학 인력의 집중은 유래가 없을 정도” 라고 밝혔다.

영국의 거대 파르마 아스트라제네카는 보스턴의 제약회사 알렉시온 파마슈티컬을 390억달러에 인수했다. 이 회사는 총 3800명의 직원이 신장, 신경계, 혈액에 영향을 미치는 희귀질환 연구에 집중하고 있다. 이 합병은 울여름 마무리되며 아스트라제네카 산하 희귀질환부를 창설해 시포트 디스트릭트에 입주할 계획이다.

알렉시온의 시포트의 아웃인 키크 바이오웍스(Ginko Bioworks)는 올해 공개시장에 들어갈 계획이며 현재 시가가 150억달러에 달할 것으로 예측하고 있다. 이 회사는 2008년 MIT 탐 나이트 교수와 동문들이 창설했으며 DNA를 효과적으로 조작하는 도구를 구축하고 있다. 이들은 맞춤형으로 만들어진 DNA를 이스트나 박테리아 등의 생체조직에 삽입해 효과적으로 변형해 향

기나 화학제 또는 핵심적인 동물 먹이의 영양분을 제조하는 것을 목표로 하고 있다.

최근들어 모더나, 로치, 바이어 등은 키크에 DNA인진니어링과 첨단 시설의 자문을 구하고 있다. 키크는 지난해 150여명을 고용해 약 500여명이 근무하고 있다. 추후 뉴욕 증시에서 DNA란 이름으로 거래될 계획이다.

바이오테크 회사를 겨냥한 실험실과 오피스 빌딩의 건축도 붐을 이루고 있다. 재택근무가 가능한 대부분의 화이트칼라 산업과 달리 바이오테크는 제품의 실험과 디자인을 위한 값비싼 장비가 필요하며 대면 협력력이 필요한 산업이다.

그동안 바이오테크의 불모지로 여겨왔던 서머빌에도 1.3밀리언스퀘어피트의 바이오빌딩이 들어선다. 유니온스퀘어 인근에 들어설 보인턴 야드(Boynnton Yards)단지 는 올 여름 완공될 예정이다.

특히 벤처캐피탈과 사모펀드의 활동은 더욱 활성화되고 있다. 이번주 케임브리지에 제조공장이 있는 플래그십파이어나어 링은 34억달러의 새로운 벤처투자를 유치했다. 보스턴의 바이오기업이 순식간에 5억 달러 자금을 유치하는 것이 한때 놀라운 것이었으나 지금은 일반적인 일이 되고 있다. 케임브리지에서 유전자치료와 신규 세포를 연구하는 엘리베이트바이오(Elevate-Bio)는 3월에 자금을 모았고, 저렴한 암 치료제를 개발하고 있는 EQRx는 1월에 자금을 유치했다. 피치북에 따르면 2021년 1사분기에 보스턴지역에 투자된 자금은 총 120억 달러에 달한다.

케임브리지 유전자 편집 스타트업 에디타스 메디신의 임원 캐트린 보슬리씨는 “이런 다양한 핵심적 사건들이 아주 짧은 시



간에 일어난다는 것은 아마도 생태계 활력의 증거” 라고 밝혔다.

외부에서 바이오 산업은 값비싼 신규 치료제를 제조를 위해 아주 잘 투자된 조립라인으로 볼 수도 있다. 그러나 바이오 산업은 기업가, 벤처캐피탈 그리고 주주들에게 이익을 가져다 주는 자본주의적 역할 외에도 인간의 수명연장과 건강이라는 목표를 가졌다는 점에 큰 의미를 두어야 한다. 특히 코로나바이러스 백신으로 인해 수많은 사망을 막고 있는 지금 이러한 목표는 여느 때 보다 뚜렷해졌다.

보스턴은 외부의 평가에서도 세계 최강이다. GE&BN(Genetic Engineering & Biotechnology News)은 4월 미국내 최고 바이오 단지를 보스턴-케임브리지로 선정했다. 보스턴은 이 뉴스의 선정에서 2015년

이래 최고를 차지하고 있다. 또한 밀켄연구소(Milken Institute)의 과학테크놀로지의 파워랭킹에서도 최고를 차지하고 있다. 세계 10대 대형 제약회사들은 모두 모두 진출해 있다.

바이오테크 투자자 오텔로 스탬페키아씨는 수년간 다양한 분야에서 서로 협력하고 있는 지역 바이오생태계의 집중도가 강력하고 빠르게 바이오테크 허브로 성장하는데 큰 역할을 하고 있다고 밝혔다.

“바이오는 40년전 보스턴에 뿌리를 내렸다. 하지만 성장은 약 20년 전에 시작됐다” 고 월덱소재 어래키스테라퓨틱의 마이클 길맨 대표는 밝혔다. 가장 핵심은 2008년 드벌 패트릭 주지사의 10억달러 바이오산업 육성 계획이었다.

hsb@bostonkorea.com

Kim Law Offices, L.L.C.

성심을 다해 변호하겠습니다

김연진 변호사

Yeon J. Kim, Esq.

주요 경력

- 前 미연방 이민국 심사관
- Boston 지사 에서 민여건의 영주권 시민권 심사
- 前 미연방 세관 특별수사관
- NY 지부 연방 범죄 관련 직접 수사
- 前 미국 육군 심판관

업무분야

이민법 / 상법
형사법 / 가정법

Tel: (781) 932-0400 Fax: (781) 932-0403
3 Baldwin Green Common, Suite 210 Woburn, MA 01801

Attorney at Law

장우석 변호사

파산보호, 콜렉션 방어, 채무 조정
신용점수 분쟁 및 조정
교통사고 상해, 이민법
법인 사업체 등록, 정관, Bylaws, TIN
부동산/비즈니스 P&S 및 Closing
민/형사 소송

파산보호신청 의뢰인에게 드리는 기본 서비스

프리미엄 크레딧 리포트
크레딧 어슈런스
리포트 모니터링 서비스(1년)

*익스페리언, 트랜스 유니언, 에퀴팩스 및 공공기록, 저당 및 판결결과 조사, 추가로, 현 점수 및 경리이후 예상 신용점수도 함께 제공
*Data Provided by CIN LEGAL Data Services. Additional fee may apply.

매사추세츠 및 뉴욕 주 라이선스
CHANG & ASSOCIATES, P.C.

장우석 변호사

781.712.1706 FAX: 781.712.2066
changlaw781@gmail.com

67 South Bedford Street, Suite 400 West, Burlington, MA 01803

Michelle Han CPA 한미선
공인회계사

Master of Science in Taxation

IRS, MA DOR 와의 세금 문제 해결
사업체 세무보고 및 회계/경영 자문

- 회사의 설립 및 해체/ 회계처리/회계 감사
- QuickBooks Set-up - 비즈니스의 성격 및 구조에 맞는 기본설치 및 운영상담
- Payroll 서비스 및 고용주의 세금납세 대행

개인 세무 보고

- 해외 소득, 임대소득, 주식 등 투자, Self-employed 사업자, 자산 처분, Clergy, Military, FI, J1 Visa holders - 한국과의 Tax Treaty 하에 있는 분 등

각종 세금 공제 및 절세를 위한 세무 상담

Tel: 617-792-2355 Fax: 617-849-5852
E-mail: michellehan.cpa@gmail.com
www.mhancpa.com

Cambridge: 125 Cambridge Park Dr, Ste301
Cambridge MA 02140
Woburn: 76 Winn St. 1F Woburn MA 01801



대법원 오바마케어 그대로 유지 판결

보수 절대우위 법원 7대2로, 위헌소송 각하

(보스톤 = 보스톤코리아) 정명술 기자 = 보수우위 구조로 바뀐 연방대법원이 오바마케어라 불리는 어포더블 케어법(ACA) 위헌소송을 각하하고 수백만 미국인들의 건강보험을 그대로 유지시킬 수 있도록 판결했다.

대법원은 6월 17일 7-2의 판결로 텍사스주 및 기타 공화당이 우세한 18개 주와 2명의 개인들이 연방 법원에 제기한 오바마케어 위헌 소송을 기각했다.

오바마케어의 주요 핵심 조항은 기저 질환자들의 보호와 무료 예방 진료 및 저소득층에 대한 메디케이드(Medicaid, MA주에선 매스헬스라 칭함)의 확대 등이다.

대법원은 이 같은 조항은 유지한 반면 또 하나의 핵심 조항인 개인의 무가입 및 벌금 조항의 폐지를 그대로 유지했다. 의회는 지난 2017년 이 조항의 부적절하다며 벌금을 0달러로 바꿨었다.

이 같은 벌금 조항의 폐지로 인해 텍사스와 기타 공화당우위의 주 그리고 트럼프 행정부는 전체 오바마케어법이 위헌여부를 가려야 한다고 공격했었다. 트럼프 대통령은 취임 후 줄곧 오바마케어 폐지를 시도해 왔으며, 공화당 단체인 이끄는 지역에서 이에 동조하는 소송을 제기해 대법원까지 사건이 올라갔다.

의무가입조항이 없는 오바마케어이므로 전체 법이 폐지되어야 한다는 것이 주요 근거였다.

앞서 대법원은 2012년과 2015년도 같은 취지의 소송제기를 받아들이지 않았었다. 그러나 당시에는 대법원 이념 지형에서 진보가 밀리지 않는 구도였다. 2012년에는 5대4, 2015년에는 6대3으로 각각 합헌 판결이 내려졌다.

이번 오바마케어 대법원 심리는 에이미 코니 배럿 대법관의 임명으로 전체 9명 중 보수 성향 대법관이 6

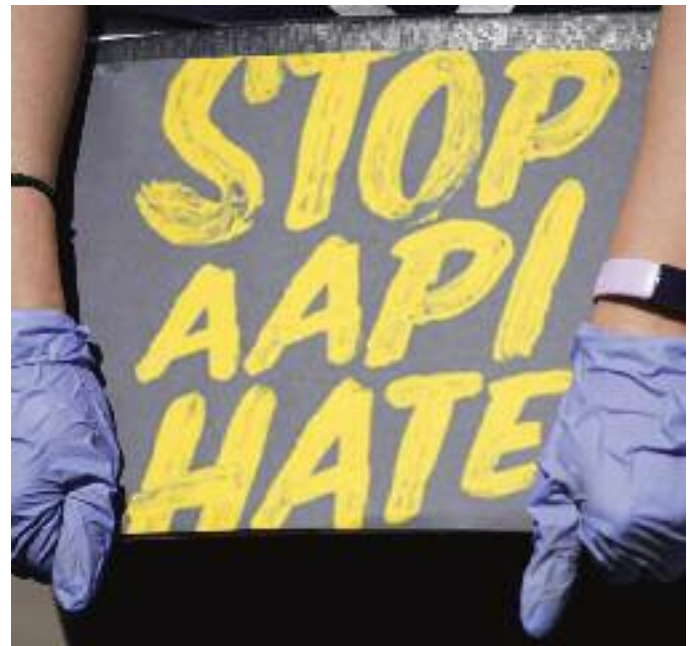
명을 차지하며 우위를 점한 상태에서 진행돼 폐지 여부에 관심이 쏠렸었다.

트럼프 대통령이 임명한, 에이미 배럿, 닐 고서치, 브렛 캐버너흐 대법관은 서로 다른 판결을 선택했다. 캐버너흐와 배럿 법관은 보수지만 합리적인 존 로버츠 대법원장을 비롯한 진보 법관들에게 동조했다. 고서치 법관은 새뮤얼 앨리토 대법관과 같은 의견을 표명하며 위헌 찬성의 견에 표를 보냈다.

로버츠 대법원장, 브렛 캐버너흐 대법관 지난해 다른 소송에서 일부 조항 무효 시에도 전체 법률 폐기는 신중히 판단해야 한다는 입장을 낸 바 있다.

이번 심리로 오바마케어가 폐지되는 경우 2천 100만명이 보험 혜택을 상실하고, 기저질환을 가진 1억 3천 300만명도 보험사의 보험 적용 거부 등으로 제대로 보호받지 못할 우려가 있었다.

editor@bostonkorea.com



사우스엔드서 중국계 시니어 여성 공격당해

▶▶1면에 이어서

아시아 혐오범죄 여부를 배제하기 힘들다.

최근 피해자의 손녀이자 유메스 애머스트를 졸업한 애니 치씨는 “지난 몇 달간 일어난 사태를 고려한다면 우리는 아시아 노인들이 산책시 좀더 안전하고 보호를 받을 수 있기를 바란다”고 보스톤글로벌브와의 인터뷰에서 밝혔다.

치씨와 가족들은 이번 사건을 계기로 더 이상 아시아 시니어 여성들이 피해를 입지 않도록 알림 운동을 벌이고 있다. 이들은 차이나타운 퍼블릭미팅에 참가해 이를 알렸고 인스타그램에 할머니의 폭행피해 사실을 올렸다.

특히 아시아 혐오범죄는 지난 2021년 3월 현재 미국내에서 1년간 6,603건이 발생했으며 현재도 계속 발생하고 있다. 특히 이 같은 범죄로 인해 아시아인들의 경우 매일

범죄 대상이 될 수 있다는 두려움을 가지게 됐다.

더구나 그레이터보스턴법률서비스(GBLS)의 아시아인유닛의 디렉터 베타니 리 씨는 보스톤글로벌브와의 인터뷰에서 “아시아인들은 폭력에 대한 두려움뿐만 아니라 경찰관들이 어떻게 대응할 것인가에 대한 두려움도 있다”고 밝혔다.

특히 보스톤 아시아인들의 경우 이 같은 폭력과 혐오 사건을 접한 후에도 제대로 이를 알리지 않아 늦게 알려지는 것이 특징이다.

이번 랍씨의 폭력 피해 사건도 메드포드의 7대 피해 사건도 사건 후 한참 후에 알려졌다. 특히 시니어들의 경우 “다른 문제를 일으키고 소란스러워지는 것을 회피하는 경향이 있다”고 치씨는 밝혔다.

hsb@bostonkorea.com

Prescott & Son Insurance
Insurance Producer Moon Hang Lee
한인 보험 대리인 이문향

“보상 내용과 크기는”
적절하고 안전하게
보험료는 저렴하게

사업체 보험
Workers Comp.
개인 자동차 보험
상업용 자동차 보험
집 보험
건물보험

Tel: 781.325.3406
Office: 781.322.2350
Fax: 781.322.3093
mleeins@gmail.com | mlee@prescottandson.com

업무 시간
월-금: 오전 10시-오후 4시
토, 일요일, 공휴일: Closed

뉴잉글랜드 한국학교
www.ksneusa.org

1975년 개교 · 뉴잉글랜드 최대 규모 · 최고수준의 한국학교
한글교육 · 음악 · 미술 · 역사부문 교사 모집 & 등록 문의
수업시간: 토요일 9:30~2:00 (아침일찍반: 8:30~9:25)

(508)523-5389 ksneusa@verizon.net
Koreanschool.ne@gmail.com
C/o Oak Hill Middle School
130 Wheeler Rd., Newton, MA 02459

뉴타운 플러밍

PLUMBING
HEATING
AIR CONDITIONER

Repair & Service, Renovations & Installations

Plumbing repairs, Gas servicing
Hot water tank & boiler

Sink, Toilets, Faucets, Water leaks, Disposal

MA Licensed
책임 보험 가입

617.543.8106

이명원 회계사
한국 공인 회계사
미국 공인 회계사

MW LEE, CPA P.C. 대표
호연회계법인 국제조세 본부장

(전) 삼일회계법인 근무
(전) 한국 공인회계사회 세법 강사
(전) Rucci, Bardaro & Barrett P.C. 근무

617.455.8073
mwl@mwleecpa.com
1318 Beacon St. Ste#4,
Brookline, MA 02446



YOGA SONG HAYEON

온몸의 유연성과 근력을 동시에!!

혼자서 집에서 운동하기 쉽지 않으시죠?

요즘 줌라이브수업으로 매주 학생들과 소통 하며 받는 피드백중에 하나가 저와 수업시간 에 운동하면 1시간이 후다닥 지나가는데, 혼자 집에서 유튜브 영상 틀어놓고 하다보면 여러 가지 이유로 중간에 꼭 그만두게 된다는 거였 어요. 운동은 제대로 하고싶는데, 1시간 풀요 가 영상이 부담스러우신분들을 위해 이번주는 시간은 반으로 줄이되, 효과는 1시간 수업 그 대로 가져갈 수 있는 25분 전신요가를 준비해 봤어요. 유튜브 영상에서 PEACEFUL VINYASA YOGA(몸이 유연해지고 단단해 지는 전신요가) 영상 찾아서 해보시길 바랍니 다. (유튜브 검색창에서, YOGA SONG - HAYEON 을 검색, 구독과 알림 설정도 함께 해주시면 매주 업데이트 되는 요가 & 필라테 스 영상을 받아 보실 수 있어요)

오늘 배울 첫번째 동작은 WARRIOR 1입니 다. (가슴과 어깨열림/ 하체근력과 스트레칭)

STEP 1. 왼발을 앞에 두고 무릎을 90도 정도 구부린 상태에서 뒤의 다리를 펴줍니다.

STEP 2. 두손을 하늘 위로 보내 상체를 시원하게 열어줍니다.

POINT! 복부를 수축해 당겨 허리가 꺾이지 않도록 유의하세요

STEP 3. 영상을 따라 반대쪽도 같은 방법으로 해주세요

두번째 자세는 TREE POSE입니다. (밸런 스/집중력향상)

STEP 1. 선자세에서 오른발을 지면에 누르고, 왼발을 오른다리 허벅지에 대고 중심을 잡아줍니다.

POINT! 조금 흔들려도 괜찮아요 왼발을 바닥에 잠깐 내렸다다 다시 시도해도 좋습니다.

STEP 2. 허벅지 위에까지 발이 잘 가지지 않는 분들은 발목 안쪽에 대고 중심을 잡는 연습 부터 해보세요

STEP 3. 영상의 설명에 따라 반대쪽도 진행 해주세요

라이브 ZOOM 무료 체험 온라인 클래스 현재 매주 3회 온라인 라이브 ZOOM요가& 필라테스 수업을 진행하고 있습니다. 코로나 상황에서도 꾸준히 집에서 운동하며

건강과 아름다움을 유지할 수 있는 기회이니 1회 무료체험을 원하시는 분은, 카톡아이디 yogafullnesslife 로 본인 이메일 주소와 함께 신청해주시면 됩니다. 초보자도 대.환.영.입니 다!!

송하연, 요가티처/요가풀니스라이프 대표
유튜브채널 바로가기 <http://bit.ly/SubscribeToYogasong>
카카오톡 아이디 yogafullnesslife
이메일 주소 connect@yogafullness.life
홈페이지 www.yogafullness.life



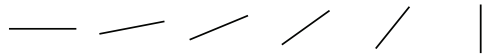
보스톤 **근기아**

코로나 사태 아직 끝나지 않았습니다!

당신의 건강이 당신의 가족을 지킵니다



COMPASS



Our mission is to help everyone
find their place in the world.



Why Compass 왜 컴파스인가?

- 부동산 서비스와 정보기술(IT)을 접목한 프롭테크(PropTech) 기업
부동산(property) + 기술(technology) = 컴파스 (Compass)
- 부동산 구매자와 에이전트들을 대상으로 상세한 매물 검색과 개인화된 매물추천,
부동산 거래 관련 상호 커뮤니케이션 등을 한 곳에서 처리할 수 있는 데이터 기반
통합 부동산 플랫폼 제공
- 소프트뱅크의 손정의 회장이 5000억원 투자한 회사
- 저스틴 월슨 비전펀드 선임 투자전문가 “컴파스는 주택 구매자와 중개업자를
연결해주는 차별화된 기술 플랫폼을 갖추고 있어 이 분야에서 입지가 탄탄한 기업”
- 2019년 판매량 기준 보스턴 및 케임브리지 1위 (Source: MLS)
- 750+ Agents in Greater Boston
- Operates in 20 U.S. markets including New York, Philadelphia, Boston,
LA, Chicago, Washington D.C., Dallas, etc.

Agent Introduction 에이전트 소개

안녕하세요, 제이슨 인사드립니다.

그동안 많은 분들의 성원과 격려로 미국 최고의 부동산 회사인 컴파스와
함께 한층 더 업그레이드된 부동산 토탈 서비스를 가지고 인사드리게 되었습니다.
컴파스에서 제공하는 고객 맞춤형 마케팅 전략과 최고의 정보기술과 함께,
헌신 (dedication), 믿음 (Trust), 결단력 (Determination) 을 기반으로 고객의 요구에
귀를 기울이고 모든 거래에서 최상의 결과를 이끌어 내도록 최선을 다하겠습니다.
Compass 와 함께 차원이 다른 부동산 서비스를 제공하겠습니다.

감사합니다.
제이슨 드림



Jason Jeon 제이슨 전
Realtor®
jason.jeon@compass.com
617.642.5670

compass.com

Compass Services

Compass Concierge 컴파스 컨시어지

컴파스 컨시어지는 셀러에게 무이자로 주택 개선 비용을
지원해 주는 서비스입니다. 페인트, 바닥, 스테이징 등
집 리모델링에 관한 비용을 지원 받을 수 있습니다.
집의 가치를 최대한 올려 더 빠르고 높은 가격으로
판매할 수 있는 혁신적인 서비스입니다.

Compass Coming Soon 컴파스커밍순

compass.com 에 부동산을 시장에 출시 될 예정임을
사전에 광고하여, 사이트를 검색하는 모든 사람들에게
관심과 수요를 창출하는 기회를 제공합니다.

Compass Bridge Loan Services 컴파스 브릿지론

컴파스 브릿지론은 최대 6개월의 브릿지대출의 대출금을
지원 받을 수 있는 옵션을 제공합니다. 업계를 선도하는
브릿지 대출 기관인 Freedom Mortgage, Better.com 의
경쟁력있는 이자율과 지원을 제공합니다.

Compass is a licensed real estate broker and abides by Equal Housing Opportunity laws. All material presented herein is intended for informational purposes only. Information is compiled from sources deemed reliable but is subject to errors, omissions, changes in price, condition, sale, or withdrawal without notice. No statement is made as to the accuracy of any description. All measurements and square footages are approximate. This is not intended to solicit property already listed. Nothing herein shall be construed as legal, accounting or other professional advice outside the realm of real estate brokerage.

"북한도 이 정도로 미치진 않았다" 탈북 유학생, 미국 대학 비판

(서울=연합뉴스) 홍준석 기자 = 국 제무대에서 북한 실상에 대한 생생한 증언으로 유명한 탈북민 출신 인권운동가 박연미(27)씨가 미국에 정착한 후 미국 대학에 대한 신랄한 비판을 쏟아내 눈길을 끈다.

미국의 명문대그룹인 아이비리그의 컬럼비아대에 재학 중인 박씨는 14일 폭스뉴스와 인터뷰에서 "미국은 다르리라 생각했지만, 북한과 비슷한 점들을 많이 봤다"며 "북한도 이 정도로 미치진 않았다"고 말했다.

그는 "어떻게 생각하는지를 배우기 위해 돈, 시간, 열정을 투자했지만, 그들(미국 대학)은 자신이 원하는 사고방식을 강요한다"고 지적했다.

이어 "교수, 학우들과 술한 논쟁을 하고 나서 좋은 학점을 받고 졸업하기 위해서는 그저 조용히 있어야 한다는 걸 배웠다"고 강조했다.

박씨는 컬럼비아대에 처음 왔을 때부터 위험신호(red flag)를 느꼈다고 고백했다.

당시 교직원에게 제인 오스틴의 작품을 즐겨 읽는다고 말했는데 "그가 식민지적 사고방식을 가지고 있다는 걸 알아"는 지적을 받았다는 것이



박연미 씨가 2015년 2월 스위스 제네바에서 열린 제2차 '인권과 민주주의를 위한 제네바 정상회의' 중 '독재에 대한 대항 세션'에 참석해 발언하고 있다

다. 박씨는 특히 젠더 문제와 관련해 충격을 받았다고 밝혔다.

그는 "영어는 내게 성인이 되고 나서 배운 제3의 언어다"며 "아직 '그'와 '그녀'를 말할 때 실수를 하는데, 요새는 '그들'이라고 부른다"고 말했다.

박씨는 13살이었던 2007년 어머니와 함께 압록강을 넘어 북한을 탈출했다.

이 과정에서 중국의 인신매매범에

게 붙잡혔다가 기독교 선교사의 도움으로 몽골로 도망갔고, 이후 고비사막을 지나 한국 땅을 밟았다.

그는 동국대 경찰행정학과에 다니다가 2015년 미국으로 유학을 떠났다. 같은 해에는 회고록 '내가 본 것을 당신이 알게 됐으면'을 써 많은 주목을 받았다.

2014년 영국 BBC 방송에서 '세계 100대 여성'으로 선정되기도 했던 그는 2016년 미국에 뉴욕에서 미국인과 결혼했다.

바이든, 스리랑카 대사에 한국계 줄리 정 차관보 대행 낙점

(워싱턴=연합뉴스) 백나리 특파원 = 조 바이든 미국 대통령은 15일(현지시간) 스리랑카 대사에 한국계인 줄리 지윤정 국무부서 반구 차관보 대행을 낙점했다.

백악관은 이날 보도자료를 통해 스리랑카를 비롯한 9개 지역 대사의 지명을 발표했다.

정 지명자는 국무부 일본 과장과 캄보디아 주재 미국대사관 차석대사 등을 지낸 직업 외교관이다.

서울에서 태어나 5세에 가족과 미국으로 이민했으며 캘리포니아대 샌디에이고 캠퍼스에서 학사, 컬럼비아대에서 석사를 취득한 뒤 1996년부터 외교관으로 일했다.

국무부 한국과에서 한반도에너지개발기구(KEDO)를 담당할 때는 북한을 여러 차례 방문했다.

정 지명자는 지난해 미국외교관협회 9월호 저널 기고문에서 당시 북한 관리들이 자신에게 정 말 미국인인지를 한국말로 물었 다면서 자신의 할아버지가 전쟁

통에 아내 및 세 아이와 떨어져



줄리 정 스리랑카 대사 지명자

다시는 보지 못한 것을 그들이 알고 있을지 궁금했다고 적었다.

정 지명자는 기고문에서 "진짜 미국인과 얘기하고 싶다는 얘기를 수도 없이 듣고 '정말 어디 출신이냐'는 질문을 반복해 받으며 느꼈던 이민자 외교관으로서의 고충과 소회를 털어냈다.

정 지명자는 태국과 이라크, 콜롬비아, 베트남, 일본, 중국 등지에서도 근무했다. 백악관은 정 지명자가 한국어와 일본어, 스페인어, 캄보디아어를 한다고 전했다.

정 지명자의 부친은 화성 탐사 로버트 스피릿의 온도 유지 장치를 개발한 재미 과학자 정재훈 박사

다.

보스톤코리아 이제 스마트폰으로 보세요!

보스톤코리아 스마트폰 홈화면에 바로가기 추가 하기

보스톤코리아를 핸드폰 홈화면에 바로가기를 두고 언제든지 열어볼 수 있도록 하기 위해서는 :

아이폰

- 1 아이폰 사파리 등 브라우저에서 www.bostonkorea.com으로 보스톤코리아에 접속합니다.
- 2 화면을 클릭하면 화면 밑부분에 <저장하기> 버튼이 형성됩니다.
- 3 저장하기 버튼을 클릭한 후 저장하기 화면을 위로 끌어 올리면 <홈화면에 추가>를 선택합니다.
- 4 보스톤코리아 아이콘에 홈 화면에 추가됩니다.
- 5 다시 메인화면을 열면 보스톤코리아아이콘이 보입니다.



안드로이드폰

- 1 브라우저에서 www.bostonkorea.com으로 보스톤코리아에 접속합니다.
- 2 우측 상단 세로 점 세개를 터치합니다.
- 3 우측에 열리는 메뉴에서 홈화면에 추가를 터치합니다.
- 4 바로가기 아이콘이 홈 화면에 추가됩니다.
- 5 다시 메인화면을 열면 보스톤코리아아이콘이 보입니다.



보스톤코리아 www.bostonkorea.com



2018년 빅토리아 시크릿 패션쇼... 빅토리아의 방향에 여성들이 등을 돌리며 위기를 맞았다

빅토리아 시크릿 모델에 성소수자 기용, 변화 시도

창사 후 45년만에 어머니날 판촉 캠페인도...임산부도 모델로

(뉴욕=연합뉴스) 고일환 특파원 = (뉴욕=연합뉴스) 고일환 특파원 = 인기 슈퍼모델들이 대거 출연하는 패션쇼로 상징됐던 미국 여성 속옷 브랜드 빅토리아 시크릿이 시대 변화에 맞춰 이미지 변신을 시도하고 있다.

뉴욕타임스(NYT)는 17일(현지시간) 빅토리아 시크릿이 동성애자 축구선수 와 브라질 출신 성전환 모델 등 성 소수자와 함께 아프리카 난민 출신 모델과 여성 사진작가 등 다양한 배경을 지닌 여성들을 모델로 기용했다고 보도했다.

빅토리아 시크릿은 지난 2019년 모델이 아닌 일반 여성의 몸매에 가까운 플러스 사이즈 모델을 기용하기도 했지만, 성 소수자까지 포함한 모

델을 전면내 내세워 판촉 활동에 나선 것은 이번이 처음이다.

여성의 매력에 대한 사람들의 생각이 변화하고 있기 때문에 판촉 전략도 바꿨다는 것이 회사 측의 설명이다.

지난 2월 최고경영자(CEO)로 승진한 마틴 위터스는 "빅토리아 시크릿은 세상의 변화에 너무 늦게 반응했다"고 말했다.

1995년부터 시작된 빅토리아 시크릿의 패션쇼에는 하이디 클룸이나 타이라 벅스 같은 최정상급 슈퍼모델이 출연했고, 전 세계 TV에 방영될 정도로 인기를 끌었다.

남성이 원하는 여성의 매력을 속옷에 구현했다는 평가를 받았다.

이 때문에 빅토리아 시크릿은 임

산부용 속옷을 만들지도 않았고, 여성 관련 물품 판매가 급증하는 시즌인 어머니날에도 따로 판촉 활동을 하지 않았다.

그러나 빅토리아 시크릿은 창사 45년인 올해 처음으로 어머니날에 판촉 활동을 했다.

임산부 모델도 기용한 데 이어 조만간 임산부용 속옷도 출시할 계획이다.

빅토리아 시크릿의 모델이 된 미국 여자축구팀 주장 메건 러피노는 이 같은 변화를 반겼다.

러피노는 "동성애 여성으로서 여성의 매력이 무엇인지 깊게 생각하곤 한다"며 "전통적인 의미에서 섹시하다는 속옷을 입어야 섹시해지는 것은 아니다"라고 말했다.

빛장 푸는 EU, 미국인에 역내 자유여행 허용

(서울=연합뉴스) 이광빈 기자 = 유럽연합(EU)이 미국인의 자유로운 역내 여행을 허용하기로 했다.

16일(현지시간) AP 통신과 뉴욕타임스에 따르면 EU 회원국들은 이날 미국을 안전 여행 국가 목록에 추가해 미국인 여행객들의 비필수 방문을 허용하기로 합의했다.

EU는 신종 코로나바이러스 감염증(코로나19)의 확산을 막기 위해 지난해 3월 중순부터 미국인 등 EU 역외 시민의 자유로운 여행을 금지해왔다.

EU는 이날 미국 외에도 북마케도니아, 알바니아, 세르비아, 대만을 상대로도 비필수 여행객을 받아들일기로 했다.

한국과 호주, 뉴질랜드 등은 이미 지난해부터 안전 여행 국가에 포함돼 있다.

EU는 또 중국과 홍콩, 마카오에 대해서도 여행 제한에 대한 상호주의 조항을 삭제했다.

공식 발표는 18일 이뤄질 예정이다. 다만, 이번 조치는 회원국 내에서 구속력이 없는 권고안이다. 회원국들은 코로나19 백신 증명서와 음성 확인서 등 입국 조건을 설정할 권한을 갖고 있다.

프랑스는 이미 지난 4일 미국, 영국, 캐나다 등에 대해선 백신을 맞았을 경우 음성 확인서만 제출하면 격리 기간 없이 자유

여행을 허가하겠다고 발표했다.

프랑스는 아예 한국, 일본, 호주 등 7개국을 대상으로는 백신을 접종하지 않더라도 음성 확인서만 제출하면 관광 목적으로 입국할 수 있도록 했다.

EU의 이런 조치는 미국 등 선진국에서 백신 접종률이 높아져 코로나19 확산세가 꺾인 데다, 팬데믹의 장기화로 침체한 여행업 및 서비스업을 살리기 위한 것으로 보인다.

EU는 백신 접종자, 감염 후 회복자, 음성 확인서 소지자를 대상으로 공동 디지털 여행 증명서를 발급하는 방안을 논의해왔고, 오는 7월 1일부터 시행할 예정이다.

유럽의회는 최근 관련 계획을 승인했다. QR 코드가 들어간 증명서를 소지할 경우 입국 시 격리 및 추가 코로나19 검사 없이 역내 자유로운 이동이 가능하게 하는 계획이다.

벨기에, 스페인, 그리스, 크로아티아, 덴마크, 체코 등 15개국은 이미 이 시스템을 적용하기 시작했다.

우르줄라 폰데어라이엔 EU 집행위원장은 지난달 말 트위터에서 "유럽인이 안전하고 편안하게 여름을 즐길 수 있어야 한다"며 "디지털 백신 여권 도입은 EU 역내 자유여행을 명확하고 예측할 수 있게 할 것"이라고 말한 바 있다.

신신마트 당일배송

신신 가을 이벤트
오뚜기 설령탕 혹은 사골곰탕
1 FREE \$150.00 or more
2 FREE \$250.00
3 FREE \$350.00 or more

배달 서비스

EXPRESS DELIVERY

각종 고기와 반찬, 쌀, 라면, 야채, 과자 뿐만 아니라 신선한 생선회(Mr. Sushi) 등을 12시 이전에 주문하시면 안전하게 당일 배송해 드립니다.
\$100불 이상 / 배송비 10불
65세 이상 거동이 불편하신 노인분들은 Free Delivery 해드립니다.

가격과 품질에 정직합니다
정성들여 만든 신신 스페셜

얼큰한 해물 짬뽕국물 (\$7.99)
순두부 (\$7.99)
육개장 (\$9.99)
싱싱한 홈메이드 신신만두 (\$25.00)
(고기만두, 김치만두)

ALL 유기농 늘푸른 농장

한국포도 \$19.99/pack, \$36.00/box
메주콩, 검정콩 \$29.99/5LB
배즙, 포도즙, 대추즙 \$29.99/25packs
마른대추 \$29.99/1bag
고춧가루 \$69.99/3.8LB



테슬라와 비트코인

WSJ "테슬라 등 거품주, 닷컴버블과 비슷...시장 충격은 덜할것"

(뉴욕=연합뉴스) 강건택 특파원 = 테슬라를 비롯한 전기차, 청정에너지, 대마초 관련주 등 유행하는 주식 종목들이 1999~2000년 '닷컴버블' 때와 비슷한 양상을 보인다고 월스트리트저널(WSJ)이 17일(현지시간) 보도했다.

평행이론이 적용된다면 해당 종목들의 매수 열풍에 늦게 가세한 투자자들에게는 불길한 징조겠지만, 거품이 꺼지더라도 시장 전반에 미치는 충격과는 20여년 전보다 훨씬 작을 것이라고 신문은 전망했다.

WSJ은 과열 종목들의 주가 흐름과 시기, 투자자들의 행태가 매우 유사하다고 지적했다.

당시 투자자들의 매수 광풍에 나스닥 지수가 1999년 9월부터 2000년 3월 최고점까지 83% 폭등했는데, 그 폭은 최근 '핫한' 분야 상장지수펀드(ETF)들의 상승률과 비슷하다.

지난해 9월부터 올해 최고점을 찍을 때까지 인베스코 태양광 ETF는 88%, 블랙록 글로벌 청정에너지 ETF는 81%, 아크 이노베이션 ETF는 70% 각각 급등했다.

닷컴버블을 주도하던 시스코가 1999년 9월부터 이듬해 최고점까지 133% 폭등하고, 테슬라가 작년 9월부터 최고점까지 110% 치솟은 것도 비슷하다.

최고점에서 6월 중순 현재까지의

하강곡선도 유사한 모습이다. 올해 2~3월 정점에 달한 전기차와 청정에너지 등 유행 종목들은 이후 최근까지 4분의 1에서 3분의 1가량 손실을 냈는데 지난 2000년 나스닥도 비슷한 기간에 4분의 1 하락했다고 WSJ은 전했다.

1999년 말 '인터넷 관련주를 놓치면 안 된다'는 두려움에 회이론자와 기관투자자들까지 너도나도 가세한 닷컴버블처럼 현재 과열 종목들도 지난해 말 테슬라의 스탠더드앤드푸어스(S&P) 500 편입 후 투자층이 확대됐다.

또 2000년 당시 기업공개(IPO) 열풍과 최근 기업인수목적회사

(SPAC·스팩) 붐은 님은꼴로 보인다.

그러나 거품의 붕괴가 시장 전반에 미치는 영향에는 상당한 차이가 있을 것이라고 신문은 지적했다. 닷컴버블 붕괴 후 나스닥뿐만 아니라 S&P 500 지수가 2년 후 반토막날 정도로 경제 전체가 큰 타격을 입었던 당시와 달리, 이번에는 전반적인 충격이 훨씬 덜할 것이라는 예상이다.

WSJ은 지금은 거품이 2000년 때만큼 광범위하게 퍼지지 않았다는 점에서 청정에너지, 전기차, 대마초 관련주와 비트코인까지 함께 무너지더라도 소비자들이 돈을 덜 잃을 것으로 내다봤다.

2000년 나스닥의 버블이 최고조에 달했을 때 S&P 500 전체 시총의 거의 절반을 차지했지만, 현재 전기차·청정 에너지·대마초 관련주들이 전체 시장에서 차지하는 비중은 훨씬 적다.

해당 종목 기업들이 유치한 투자금과 고용 규모 등도 2000년 닷컴 기업들에 미치지 못한다. 20년 전보다 훨씬 낮은 금리 수준도 현재 증시를 지탱하는 원동력이 되고 있다.

따라서 WSJ은 지난 9개월간 닷컴버블과 비슷한 흐름을 보인 현상들이 2009년 금융위기 이후 여러 차례 나타난 '미니 버블' 정도에 불과할 것이라고 진단했다.

다문화 선교교회

Intercultural mission Church
담임 목사: 김동섭(Sam Kim)

가족 영어예배 사역

2세, 3세들을 위한 영혼의 십터

57 PETERS ST. NORTH ANDOVER, MA 01845

태양자동차

Body & Repair/States Inspection

모든 차량 정비 서비스
유럽, 미국, 일본, 한국

리페어 워크/바디 워크

사고가 난 차를 원상 복구해 드립니다.
인슈어런스 바디워크 합니다.

노스이스턴대학 자동차 손상평가 자격증 제도장 및 마감 자격증 프레온 가스 취급 자격증

617.868.2500, 617.868.2600
48 NEW ST. CAMBRIDGE, MA 02138
Harvard Sq. 5 min / Lexington 10 min / Newton 20 min
E mail: sunautobody@yahoo.com

형제 떡집

모든 종류 떡 주문 가능!

GRAND RE-OPEN
축 재개업

영업 시간
딜리버리: 상황에 따라 결정됨
픽업: 상황에 따라 결정됨
주문: 일주일 내내

CEL: 978.343.6080
CEL: 978.407.9029

210 West Main St. Ayer, MA 01432



美 조기 금리인상 신호에 환율 13원 급등

코스닥지수 근 2개월 만에 1,000선 회복...3년물 금리 급등

(서울=연합뉴스) 김태종 기자 = 미국 연방준비제도(Fed·연준)가 기준금리 조기 인상 가능성을 시사하면서 17일 국내 금융시장은 비교적 큰 폭의 변동성을 보였다.

이날 서울 외환시장에서 달러 대비 원화 환율은 전날보다 13.2원 급등한 달러당 1,130.4원에 마감했다. 하루새 10원 이상 뛰어오르면서 지난달 20일 이후 4주 만에 1,130원대로 올라섰다.

환율은 전날 증가보다 14.8원 뺀 1,132.0원에 장을 시작한 뒤 상승폭을 더 이상 키우지는 않고 1,127~1,132원 사이에서 움직였다.

연준이 시장 예상보다 빠르게 초완화적 통화정책을 되돌리려는 조짐이 나타나자 금융시장에서 달러화가 강세를 보인 영향이 반영됐다

는 분석이다. 국고채 3년물 금리도 비교적 큰 폭으로 상승(채권 약세)했다.

이날 서울 채권시장에서 3년 만기 국고채 금리는 전 거래일보다 4.1bp(1bp=0.01%포인트) 오른 연 1.327%에 장을 마쳤다.

지난 15일(연 1.307%) 이후 이틀만에 1.3%대에 진입한 3년물은 지난해 2월 10일(연 1.330%) 이후 가장 높은 수준까지 상승했다.

특히, 오전에는 1.7bp 올랐다가 오후 들어 상승폭을 더 확대했다.

장기물 금리는 미국채 금리가 아시아 시장에서 하락한 영향으로 상승폭이 오전보다 줄어들거나 하락반전했다. 10년 만기 국고채 금리는 연 2.079%로 0.9bp 상승했다.

원/달러 환율 및 국고채 3년물 금

리와 비교하면 국내 주식시장은 상대적으로 작은 변동 폭을 보였다.

지난 사흘 동안 사상 최고치를 갈아치운 코스피는 전날보다 13.72포인트(0.42%) 내린 3,264.96에 마쳤다. 옛세만의 하락으로 '숨고르기' 장세로도 풀이될 수 있다.

유가증권시장에서 외국인이 3천 567억원을, 기관이 6천 862억원을 각각 순매도하며 코스피 하락을 주도했다. 반면 개인은 1조 350억원을 순매수했다.

오히려 코스닥지수는 약 2개월만에 1,000선을 회복하는 강세를 보였다.

코스닥지수는 전날보다 5.23포인트(0.52%) 오른 1,003.72에 마쳤다. 코스닥시장에서 외국인은 다섯 번째 매수 우위로 돌아섰다.

'역대급 로또' 래미안 원베일리 1순위 청약에 3만6천명 몰려

(서울=연합뉴스) 김동규 기자 = '역대급 로또 청약'으로 관심을 모은 서울 서초구 반포동 래미안 원베일리의 1순위 청약에 3만6천명이 넘는 신청자가 몰렸다

한국부동산원 청약홈과 삼성물산[028260] 건설부문에 따르면 17일 진행된 래미안 원베일리 1순위 청약에 총 3만6천116개의 청약통장이 나왔다.

일반분양 물량은 224가구로, 1순위 평균 경쟁률은 161.23대 1로 집계됐다.

전용면적별로는 46㎡ A형이 2가구 모집에 3천747명이 청약을 넣어 1천873.5대 1의 최고 경쟁률을 나타냈다.

59㎡ A형은 124.9대 1(112가구 모집에 1만3천989명 청약), 59㎡ B형 79.62대 1(85가구 모집에 6천768명), 74㎡ A형 537.63대 1(8가구 모집에 4천301명), 74㎡ B형 471.33대 1(6가구 모집에 2천828명), 74㎡ C형 407.55대 1(11가구 모집에 4천483명) 등을 기록했다.

신반포3차·경남아파트 재건축 사업을 통해 조성되는 래미안 원베일리는 지하 4층~지상 최고 35층, 23개 동, 전용 46~234㎡ 총 2천900가구로 구성된다.

반포동 일대에 8천여가구로 형성되는 '래미안 타운'에서도 가장 규모가 큰 이 단지는 한강변을 바라보는 입지에 자연환경, 학군 등

면에서 우수한 조건을 갖춰 청약 전부터 관심을 받았다.

특히 분양가상한제가 적용돼 일반분양가가 3.3㎡당 5천653만원으로 책정되면서 '역대급 로또 청약'으로 불리며 예비 청약자들의 기대를 모았다.

이 단지의 분양가는 사상 최고 수준이지만, 3.3㎡당 1억원이 넘는 주변 시세와 비교하면 거의 반값 수준이다.

삼성물산의 '래미안' 브랜드 이미지를 고려하면 인근의 아크로리버파크를 능가해 평당 1억5천만 원을 호가할 것이라는 전망까지 나온다.

아크로리버파크 전용 59.95㎡는 최근 26억원, 전용 84.95㎡는 34억~38억원대에 거래가 이뤄졌다.

여기에 애초 모집공고에 있었던 '실거주 의무 3년' 조항이 최근 법 적용을 검토하는 과정에서 삭제되면서 실거주 의무 적용도 받지 않게 돼 청약 당첨자는 훗날 임대를 통해 전세보증금으로 잔금을 치를 길도 열리게 됐다.

다만, 특별공급이나 추첨제 물량이 없고, 분양가가 가구당 모두 10억원 이상으로 대출도 막혀 결국 국돈 많고 가점 높은 중장년 무주택자만의 청약 잔치판이 됐다는 비판도 나온다.

dkkim@yna.co.kr



"전문적인 치료, 진실된 치료, 진심을 담은 치료, Smart Dental이 추구합니다"



JEONG LEE, D.M.D., M.M.Sc., Ph.D.
원장 이정숙

- 서울대학교 치의학대학원 1990년 졸업
- 서울대학교 치의학대학원 박사학위 2000년 취득
- 서울부부치과원장 1994년-2006년
- Tufts School of Dental Medicine 2009년 졸업
- Harvard School of Dental Medicine 보철과 2012년 졸업

SMART DENTAL
452 Pleasant St., Malden MA 02148
Office: 781 322 4914
Fax: 781 605 3797
Email: maldensmartdental@gmail.com



Malden Center역에서
걸어서 10분, 차로 5분 거리

H MART

OUR BIGGEST DAD'S DAY SALE, EVER!

MAKE IT THE BEST DAY EVER FOR YOU AND HIM. MAKE IT HEALTHY AND MAKE HIS DAY. GET YOUR EXCLUSIVE OFFER TODAY.

H 마트와 함께 사랑하는 아버지를 위한 특별한 식사를 준비해보세요!

BURLINGTON WEEKLY SALE JUNE 18th - JUNE 24th, 2021

H 마트와 함께하는 사회적 거리 두기 캠페인

Join the H Mart Social Distancing Campaign, to help slow down the spread of COVID-19 for you and our H Mart family. Keeping 6 feet apart will bring us together again.

Follow us @hmartofficial H MART MA ID : @hmart_ma

몸의 거리는 넓히고, 마음의 거리는 좁혀야 할 시간. H 마트 고객분들과 직원분들의 안전을 위해 6피트 안전 거리를 확보해주세요!

Idaho Potato 아이다호 감자 \$0.79 LB	Stem Tomato 스텝 토마토 \$0.99 LB	White Cabbage 화이트 양배추 LB \$0.79	Seedless Watermelon 씨없는 수박 \$7.99 EA.	Honey Kiss Hami Melon 하니 키스 하미 멜론 \$1.49 LB
Kabocha 단호박 \$0.99 LB	SOONYEOWON Tofu 수녀원 두부 SILKEN/SOFT/FIRM 14-16 OZ/PKG \$1.29	Washington Fuji Apple 워싱턴 후지사과 PREMIUM QUALITY \$1.49 LB	ZESPRI SunGold Kiwi 제스프리 썬 골드 키위 \$24.99 BOX	ROSHNI Peanut 로시니 땅콩 56 OZ/PKG \$4.99

신선한 정육 MEAT at unbeatable low prices

Fresh Beef Eye Round Chunk 장조림용 생 홍두깨 LB \$7.99	Fresh Sliced Pork CT Butt Steak 생 소금구이 돼지 목살 LB \$6.99
Fresh Chicken 생 통닭 WHOLE LB \$1.99	Frozen Thinly Sliced Pork CT Butt for Bulgogi 냉동 돼지불고기 LB \$5.99
Boneless Smoked Duck 훈제오리 (반마리) HALF LB \$14.99	Marinated Sliced Pork Single Belly 양념 삼겹살 LB \$6.99

싱싱한 수산물 SEAFOOD at shockingly low prices

NAMDO CHEF Frozen Beolgyo Cockle with Vegetable Fried Rice 남도셰프 냉동 꼬마 야채 볶음밥 6.35 OZ/PKG \$2.99	HWAWOODANG Frozen Spicy Stir-fry Small Octopus 화우당 냉동 낙지볶음 12.69 OZ/PKG \$6.99
HWAWOODANG Frozen Spicy Stir-fry Cuttlefish 화우당 냉동 갑오징어볶음 12.69 OZ/PKG \$6.99	HWAWOODANG Frozen Spicy Stir-fry Squid 화우당 냉동 오징어볶음 12.69 OZ/PKG \$6.99
TONGTONGBAY Frozen Yellow Croaker 통통배 냉동 참조기 300-400'S/LB \$4.99	FRESH CATFISH 메기 LB \$1.99 <small>FRI/SAT/SUN ONLY 금,토,일 한정판매</small>

SMART CARD MEMBER ONLY

HARU HARU Medium Grain Milled Rice 하루하루 마이쌀 15 LB \$12.99 <small>H MART SMART CARD ONLY</small>	CHUNGJUNGONE Sunchang Doenjang(Soy Bean Paste) 6.17 LB 청정원 순창 재래식 생된장 \$6.99 <small>H MART SMART CARD ONLY</small>
NONGSHIM Chapagetti Noodle Pasta 농심 짜파게티 4.5 OZ X 16 EA/BOX \$12.99	HAI O Yellow Croaker 해오름 황금빛 굴비 2.5 LB \$14.99 <small>H MART SMART CARD ONLY</small>

RAW NATURE Brown Rice 자연담은 현미 15 LB \$10.99	THREE CRAB Fish Sauce (Việt Hương) 삼계 순멸치 액젓 24 FL OZ \$4.99	SHIRAKIKU 100% Pure Sesame Oil 시라키쿠 참기름 56 FL OZ \$12.99	Q1 Sweet Korean Pancake Mix 큐원 찰호떡 믹스 ORIG./19.4 OZ \$3.99	DONGWON Canned Light Standard Tuna 동원 라이트 스탠다드 참치 5.29 OZ X 4 CANS /PKG \$8.99
HAI O Canned Whelk 해오름 굴뱅이 통조림 14.1 OZ \$5.99	JINGA Beef Bone Flavored Soup 진가 사골곰탕 16.9 FL OZ X 6 EA /BOX \$9.99	HAI OREUM Premium Dried Pollack (Sliced) 해오름 북어채 10.58 OZ \$9.99	DONGWON Shrimp Cutlet 동원 통살새우가스 16.93 OZ \$4.99	NIPPONHAM Karaage Chicken 니폰햄 카라아게 치킨 12 OZ \$5.99
HAITAI Baked Potato Snack 해태 구운 감자 3.8 OZ 2\$5 EA/FOR	MAEIL Biofeel Yogurt Drink 매일 바이오필 요구르트 \$3.99 PLAIN 63 mL X 25 EA/PKG	MEDI FLOWER Body Care Set 메디 플라워 바디케어 세트 BODY WASH+BODY LOTION+HAND CREAM ROMANTIC HOLIDAY/SET -\$14.99 \$10.99	KOTO Rice Cooker 코토 플라워 전기 밥솥 FLOWER 10 CUP/EA -\$34.99 \$26.99	HELLO HOME Label Point Slipper 헬로홈 남/여성용 라벨 포인트 실내화 MEN - GREY/BROWN MIX(XL, XXL MIX) WOMEN - PINK/MINT MIX(M, L MIX) -\$7.99 \$4.99 PAIR

프리미엄 김치 브랜드
1000 YEAR KIMCHI
TASTE THE BOLD TRADITION

유산균 김치 / 100% 천연재료 사용

CUSTOMER SERVICE

T. 877.427.7386 Customer_care@hmart.com
For events, coupons & exclusive deals, subscribe at www.hmart.com, and Visit our Facebook, Twitter, Pinterest & Instagram to stay up to date on special offers!



This ad only pertains to our our Burlington locations. During the editing process, there may be mistypes/misprints. Each location may be subject to limited availability, as well as their sale prices. Some products may be sold out. If a product is not listed as a boxed sale item, it cannot be purchased as a boxed sale item. All H Mart locations accept all major credit cards.

음식점으로 성공창업을 원하신다면 지금 연락주세요!
JOIN MARKET EATERY FOOD HALL! CONTACT: me@hmart.com
Have a great idea for a restaurant, we have the perfect busy location for you.



사장 나 원 태
617.642.3156
won@bostonpremierrealty.com

경험과 전문성으로 여러분의 소중한 자산을 책임지겠습니다



부사장 애나 정
617.780.1675
Boston Branch Manager
anna@bostonpremierrealty.com



이사 이 제 봉
781.654.5281
South Shore Branch Manager
jeblee@bostonpremierrealty.com

TOP 에이전트가 여러분의 선택을 도와드립니다

Residential • Commercial • Business • Investment • Property Management

OUR AGENTS



크리스틴 손
773.968.2651
christine@bostonpremierrealty.com



신 보 경
508.361.6064
boshin@bostonpremierrealty.com



줄리 전
978.494.2043
julie@bostonpremierrealty.com



오 성 빈
978.505.3736
osb@bostonpremierrealty.com



Nikkie Park
617.447.0591
nikkiepark@bostonpremierrealty.com



이 현 주
401.935.3397
hyunju@bostonpremierrealty.com



Ritika Chopra
617.697.1191
rchopra@bostonpremierrealty.com



이 준 균
617.543.5728
jun@bostonpremierrealty.com



Rick Shin
781.530.0034
ricks@bostonpremierrealty.com



최 은 경
781.690.4389
chrischoi@bostonpremierrealty.com



이 영 순
781.800.3412
bostonyi@bostonpremierrealty.com



Shirley Zhao
857.231.0316
shirley.zhao@bostonpremierrealty.com



차 민 영
651.402.5194
minyoung@bostonpremierrealty.com



김 원 태
617.620.8242
otk212@gmail.com



재키 형
617.795.6171
jackie@bostonpremierrealty.com



Kathy Eunsuk Song
413.313.4165
kathysong2019@gmail.com



주 희 정
617.831.6999
jessie@bostonpremierrealty.com



주 승 원
617.780.7839
peter@bostonpremierrealty.com



최 승 진
978.866.3248
gina@bostonpremierrealty.com



렌트전문 팀장 제이크 김
781.956.0409
drjakem@bostonpremierrealty.com



비비안 유
617.935.2713
vivian@bostonpremierrealty.com



Nancy Wang
617.230.9952
nancywang6000@bostonpremierrealty.com



황 수 진
617.538.6973
sujinhwang1@gmail.com



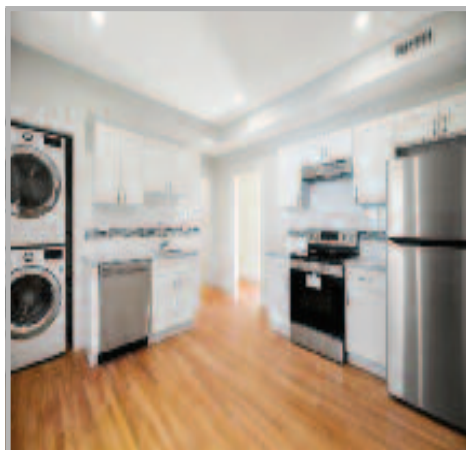
다이애나 김
617.271.2037
diana@bostonpremierrealty.com





경험과 전문성으로 여러분의 소중한 자산을 책임지겠습니다

FEATURED LISTINGS



● 2 베드 아파트 렌트

자마이카 플렌
롱우드 1.3 마일
그린라인, 오렌지 라인
홀 푸드 0.2 마일
파킹 1

Asking 월 \$2,900(렌트)



● 싱글 패밀리 하우스 매매

North Andover

Asking \$959,000

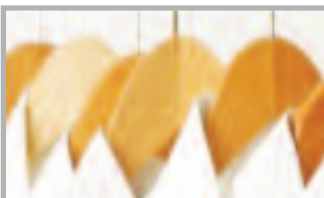
LISTINGS



● 세탁소 건물 + 비지니스

현재 성업중인 Full Plant 세탁소 건물, Watertown 재개발 상권(호텔, 콘도, 쇼핑몰, 콘도, 연구실...)과 레지덴셜이 맞물린 위치, 파킹 5 가능

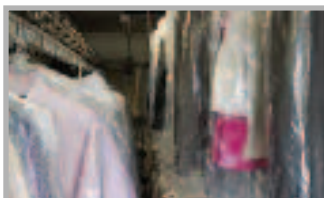
Asking \$999,000



● 드랍오프 세탁소

보스톤 남쪽에 위치(Norwell) 성업중인 Drycleaner 드롭 오프 & 얼트레이션 오랜기간 운영으로 꾸준한 단골이 많음

Asking \$53,000



● 세탁소 매매

안정적인 매상, 두터운 고객층, 보스톤 북부에 위치한 Full Plant 년매상 \$250,000

Asking \$189,000



● 식당매매

높은 매상으로 수익보장, 팀워크는 직원들로 구성 식당 무경험자도 쉽게 운영가능 K-food 인기로 향후 매출증가 기대

Asking \$280,000



● 네일샵 매매

T 스테이션에 가까운 위치, 연매상 80만불이상 철저한 고객관리로 안정된 인력, 전용주차장

Asking \$380,000



● 세탁소 매매

Full Plant, 보스톤 북동쪽 타운 확보된 단골고객들 리뷰&매상 좋은 세탁소

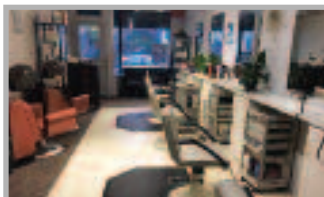
Asking \$200,000



● 세탁소 매매

보스톤 북쪽 타운, Full Plant 확보된 안정된 고객층

Asking \$120,000



● Lexington Hair Salon

Lexington 사업성이 좋은 위치에 있는 헤어사롱, 26년 주인이 직접 운영해서 단골 손님이 많음.

Price Reduced
급매 Asking \$40,000



● Westford Nail salon

단골 손님이 많고 매상이 계속오르는 네일사롱 Manicure 6, Pedicure 6

Asking \$170,000



● 세탁소 매매

교통 좋은 위치, 보스톤 북쪽 30분 거리 Full Plant + 새 프레스 기계

급매 원함 Asking 문의 바람



● 네일샵 매매

높은 매상과 안정된 고객층 고급스런 인테리어 최상의 비즈니스 투자

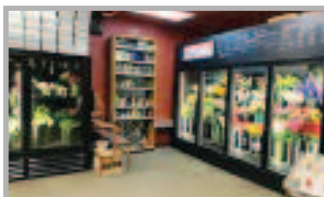
Asking \$320,000



● 드라이클리닝 세탁소 드랍스토어

보스톤에서 30분거리 Haverhill 손쉬운 운영, 저렴한 렌트비 문의바람 978-494-2043

Price Reduced
급매 Asking \$30,000



● Waltham Flower shop

오너가 20년을 운영, Main St 에 위치, 꾸준하게 잘 되는 비즈니스, 단골 손님을 많이 확보

Asking \$100,000



● 드랍오프 세탁소

30년간 성업중인 드랍 오프 세탁소 매매, 안정된 고객과 수익, 주인 은퇴, 좋은 위치, Marblehead, MA 1700 SF.

Asking \$50,000



● 미용실(hair Salon)

잘 꾸며진 성업중인 미용실 매매, 1200 SF, 안정된 고객과 수익, Lexington Lots of parking

Price Reduced
Asking \$80,000

보스톤 전망대

이 칼럼은 본지의 편집방향과 다를 수 있습니다



김은한
보스톤코리아 칼럼니스트
역사문제연구소 연구위원

발해 진국 2

천년을 두고 한민족을 괴롭혀온 말갈
북제서 기록에 무성제(武成帝) 하청(河淸) 2년 AD 563년에 말갈이 역사서에 처음으로 등장하였다.

삼국사기에는 고구려 동명성왕 원년, 서기 전 37년에 말갈이 준동하여 이를 쳐서 물리쳤는데 이후로는 말갈과 고구려는 좋은 관계를 계속 유지해 왔다. 다만 고구려 왕조 말기에 속말 말갈 추장 만돌이 반란을 일으킨 사건이 있었다.

말갈에게 제일 많은 침범을 당한 나라는 백제였는데 온조왕 2년과 3년에 말갈이 북쪽 국경을 침범하여 왕이 이를 쳐서 물리쳤는데 이들중 살아 돌아간 자는 열에 한두명이었다고 한다. 이어 온조왕 8년(BC 10년)에 말갈군 3천명이 내습하여 위례성을 포위하자 왕이 성문을 닫아 걸고 기다리자, 말갈이 양식이 다해 물러가매 대부분(지금의 평강)까지 쫓아가 500명을 죽이고 사로잡았다.

신라에 말갈이 처음 쳐들어온 것은 6대 지마나사금(AD 126년)때 국경을 넘어 침범함으로 백제 장수 5명의 도움을 받아 그들을 물리쳤다고 한다. 그들이 침범한 곳은 지금의 강릉으로 짐작된다. 그리고 7대 일성나사금 때는 138년, 140년 두번에 걸쳐 침범했는데 역시 강원도 지경으로 추정되었다.

다산 정약용은 온조왕 때와 지마나사금, 일성나사금 때 쳐들어온 말갈들은 근거리에서 출몰한 말갈로 통구스 숙신 계통의 말갈이 아니고 영동, 영서에 나타난 가짜 말갈이라고 하였다.

삼국사기에 있는 기록을 확인해 보면 신라는 말갈에게 모두 15번에 걸쳐 침범을 당했고 백제는 말갈에게 31번 침범을 당했다. 그래도 말갈과 백제사이에는 우호관계를 보여주는 항목도 있었다. 백제 근구수왕 25년에 말갈 추장 나갈이 말 10필을 백제에게 보내준 것이다. 그야말로 병주고 약준 경우였다.

만주에는 7개의 말갈 부족이 있었다. 1)속말 말갈, 2)백산 말갈, 3)우루 말갈, 4)불명 말갈, 5)월희 말갈, 6)철희 말갈, 7)흑수 말갈이 있었다.

속말 말갈은 말갈, 부여의 후손이고 백산은 읍루족의 후손이었다. 흑수 말갈을 비롯한 나머지 5말갈은 통구스족들이었다.

원래 말갈족 최초의 조상은 숙신이었다. 만주 동쪽에 살고 있었다. 한나라 때는 읍루라고 불렸고, 5세기 남북조 시대 때는 물길, 수당 시대 때는 말갈로 불렸다. 물갈이란 이름은 스스로가 자칭했던 종족명이 아니라 고구려나 당나라에서 멸시해서 부르는 비속어였다. 그래서 고구려가 망하고 나서 대조영의 속말 말갈은 아예 자신들이 고구려를 계승한 국가라고 선언하기도 했다. 발해가 망한 다음에는 요나라 거란이 개국하는데, 그

때 이미 거란에 복속하는 숙여진과 독립을 원하는 생여진으로 나뉘어 있었다. 생여진은 흑룡강 북부에 살고 있는 흑수 말갈로 이들이 완안아골타의 규합으로 금나라를 건국한다. 금나라는 과거 예전에 거란을 핍박했듯이 금나라도 징기스칸의 몽골과 남송에게 멸망을 당한다.

금나라가 처참하게 멸망당했을 때 중원에 살고 있었던 여진족 대부분이 학살을 당했다고 한다.

1615년 여진족의 족장이었던 누르하치에 의해 만주 팔기군이 공식적으로 채용되었다. 누르하치의 아들 홍타이지는 여진족을 만주족으로 개명했다. 그리고 아주 효율적인 정예군을 만들었다. 그러나 조금씩 국방을 소홀히 하기 시작했고 자신들의 고유문화를 잃어버리기 시작했다. 지금 만주족의 대부분은 만주에 살고 있는데 2000년도 인구조사에서 현재 인구는 천만을 헤아리지만 만주족 고유 언어를 구사할 수 있는 사람들은 거의 없는 상태다.

양만춘과 흑수 말갈

흑수 말갈은 만주 최북단 흑룡강 유역에 살고 있었던 부족인데 추운 겨울에는 땅속에 움집을 파서 살고 있으며 오줌으로 세수를 하고, 시신을 묻을때 관곽이 없고, 자신이 타던 말을 잡아 본인의 제사를 지냈다. 사람들이 거세고 보병전을 잘해서 다른 부족들에게 위협적인 존재가 되었다. 흑룡강에 검은 강물이 흐르고 있어 흑수 말갈이라는 이름을 얻게 되었다. 수당 전쟁때는 말갈 전사들이 고구려를 위해 많은 전공을 세웠는데 예전부터 말갈 전사들의 용맹은 오랑캐중 으뜸으로 알려져 있다.

서기 640년 고구려와 당나라가 싸웠던 안시성 주필산 전투에서 흑수 말갈군이 선봉으로 싸웠는데 당군의 유인책에 빠져 말갈군이 포로로 잡혀버렸다. 그동안 용감하게 싸우는 말갈군에 대한 원한이 깊었던 당태종은 3,300명 말갈군 모두를 집단으로 생매장을 시켰다고 한다. 이 싸움에서 고구려 주력군은 패배했지만 안시성 농성군들은 군민이 일치 단결하여 승리를 일궈냈다. 당시 안시성주가 누구였는지는 역사서에 기록된바 없지만 천년이 지나서 송준길의 동춘당 선생 별집과 박지원의 열하일기, 이익의 성호 사설, 윤근수의 월정만필에서 안시성주의 이름이 양만춘으로 되어 있고 명나라때의 소설가 웅대목의 소설에서 양만춘으로 기록되어 있어 우리에게 알려지게 되었다.

매소성 전투

고구려 말기에 만돌은 속말 말갈 부의 추장이었다. 그가 거느린 병사가 수천명이나 되어 고구려를 노략질하곤 했다. 고구려가 이들을 공격하자 말갈들은 수나라 영주로 귀



말갈(물길)의 7개 부족,속말 말갈과 백산 말갈은 완전 고구려화되었다



매소성의 승리로 한반도에서 당군을 몰아내다



거란인의 머리 모양



청나라 여진족의 헤어 스타일. 주변 머리가 없다



매소성 승전,이근행 당군을 무찌르다.

순해 버렸다.

만돌이 죽고 돌지계가 형의 뒤를 이어 추장이 되었는데 이때 돌지계가 당태종을 도와 공을 세우니 태종이 그에게 이씨성을 하사하였다. 나중에 돌지계의 아들 이근행이 황해도 지경에서 신라군과 고구려 부흥군을 세차게 몰아부쳐 부흥군의 활동은 더이상 수행할 수 없었다.

이근행은 황해도 호로하 전투, 석문 전투, 칠중성 전투에서 연전연승해서 신라군이 고전하고 있었는데 672년 매소성 전투에서 3만 미만의 신라군이 20만명의 당나라 군에게 압승을 거두게 되었다.

신라군이 죽이고 빼앗은 말만 30,300필이었고 그에 상당하는 병기를 노획했다고 한다. 당나라 군사의 대부분은 말갈과 거란 군사들이었고 기병들이 많았는데 말갈은 기병 일인 당 가지고 다니는 말의 수가 많은 것으로 유명했다고 한다.

매소성 전투에서 참패를 당한 후에 이근행은 토번과의 전투에 투입되는데 그 다음 전장이 678년의 승풍령 전투로 토번이 당군에게 패배하였다.

이근행이 언제 죽었는지는 알려지지 않고 있으나 당 고종의 건릉에 그가 매장되었다는 사실은 확실하다.



간편하고 신속한 주택 융자

안녕하세요, 켈리 김입니다. 개인주택을 꿈꾸는 모든 분들은 자신의 여러 상황 때문에 개인주택 소유의 꿈을 접기도 합니다. 20년간 겪어온 많은 모기지 대출 경험으로 완벽한 대출매칭을 설계해 드립니다.

현금 인출	모기지 재 융자	후회없는 최상의 결과로 만족시켜 드립니다.
낮은 이자율	사전 승인	

상담 및 신속 진행이 필요하신 분들은 바로 연락주세요.

617.733.5014

Testimonial

최근에 한국에서 미국으로 이주하시려는 부모님을 위해 보스턴에 콘도를 구입했습니다. 국내에서 많은 돈을 계약금으로 이체하는 과정에서 켈리씨는 빠르고 쉽게 대출을 받을 수 있도록 많은 도움을 주셨습니다. 처음 겪는 일이라서 많은 질문이 있었지만, 항상 친절하고 세심하게 대답해주고 여러모로 도움을 많이 받았습니다. 바이어의 입장을 충분히 듣고 그에 맞춰서 도움을 주었던 켈리씨 덕분에 좋은 특성property를 구입할 수 있었습니다. Radius Financial Group 과의 훌륭한 지원 시스템에 감사하고 주택을 구입하는 용자를 받을때 켈리씨와 같이 일하시는 것을 추천합니다.



최근에 보스턴에서 애나 정 에이전트 통해서 투자 부동산 구입하게 되었습니다. 저에게는 모든 것이 처음 겪는 일이었지만, 애나씨가 모든 것을 친절하게 설명해주시고 빠르게 진행해주셔서 잘 해결이 되었습니다. 특히 다른 바이어들과 치열한 경쟁이 있었지만, 최고 Top 브로커 답게 애나씨가 셀러가 만족할만한 오퍼를 요령있게 제시해 주었고 덕분에 좋은 결과를 얻을 수 있었습니다. 제가 구입한 것이 투자 부동산 이기에 애나씨에게 세일, 렌트, 그리고 매니지먼트까지 한번에 맡길 수 있어서 신속하고 편리했습니다. 보스턴에서 유능하고 믿을 수 있는 에이전트를 만난 것에 감사하게 생각하고 애나씨를 추천합니다.



켈리 김 Licensed in MA, NH, RI, FL, NJ
Kellie Kim Thielen

주택대출 전문가
nmls #2027241
617.733.5014
kkimthielen@radiusgrp.com



여러분의 사업의 동반자! 온라인 주문과 예약이 가능한 컴퓨터

- 식당 온라인 오더와 온라인 페이먼트를 한자리에서 해결
- 헤어와 네일 살롱의 온라인 예약과 온라인 페이먼트를 컴퓨터로
- 다양한 옵션을 완비한 디펜더블 컴퓨터로 간단하게 해결하시기 바랍니다.

식당	살롱
온라인 음식 주문과 지불 epipay™	온라인 예약 관리 epiday™
온라인 매장 관리	온라인 매장 관리
고객 관리	고객 관리
디지털 마케팅	디지털 마케팅
GIFT CARD 프로그램	GIFT CARD 프로그램
종업원 관리	종업원 관리



신뢰할 수 있는 크레딧 카드 머천트 서비스 제공, 컴퓨터와 연결 및 다양한 프로그램 세탁소, 식당, 살롱 컴퓨터 세일, 설치, 트레이닝, 아프트 서비스 제공. 무료 방문 상담해 드립니다.

디펜더블 컴퓨터 781.858.1155, 781.727.4325

Email : mchae@dependableusa.com
web : dependableusa.com

"Dependable Computer is an authorized independent reseller of United POS Solutions, Inc."

성 앙투안 다블뤼 보스톤 한인성당
St. Anthony (Dubleu) Parish (Korean Church)

성 앙투안 다블뤼 보스톤 한인성당은 새 입교자를 위한 교리반을 9월 중순에 시작합니다.

하느님에 대하여,
진리에 대하여,
삶에 대하여,
함께 고민하고 찾아 나서고자 하는 모든 분들을 초대합니다.

주일 미사 (Sunday)
오전 9시 30분 (English)
오전 11시 (Korean)
오후 4시 30분 (Korean)

평일 미사
월요일: 아침 6시
화-금요일: 오후 8시
토요일: 오전 11시

Contact: stadparish@gmail.com 617-558-2711

45 Ash St, Newton MA 02458 / 617-558-2711
stadparish@gmail.com / stadparishchurch.org
www.facebook.com/stadparish

하나님을 기뻐하는 교회살을 노래하는 교회

나사렛사람의교회
KOREAN CHURCH OF THE NAZARENE

주일예배 오전 11시

*"하나님은 가까이 계시십니다.
나사렛사람의교회도
가까이 있습니다."*

900 Main Street
Reading, MA 01867
보스톤 북쪽
I-95 Exit 38B
(Rt. 28N)로 나와서
2 마일 왼쪽에 있습니다.
Tel. 781.439.1840

www.npeople.org
담임목사 유경걸

정기 휴간 안내

7월 2일자
정기 휴간합니다

성경대로 믿으며
성경대로 가르치고
성경대로 실천하는 교회

사랑제일교회
LOVE FIRST PRESBYTERIAN CHURCH

담임 목사: 권총상
Faith Theological Seminary, M.Div.
New York Univ. M.E.
한양대학교 대학원
한기중 대한예수교장로회 미주노회 소속

교회 예배 안내	
주일 예배	오후 2시
주일 학교	오후 2시
전도원 공부	오후 4시
화요 공부	오후 7시
수요 예배	오후 7시
구역 예배	각 구역별

* 모든 예배는 영어로 동시 통역됩니다.
All services are translated in English simultaneously

461 King St, Littleton, MA 01460 Tel: (978) 696-3293, (978) 844-2404
www.lovesfirstchurch.com

보스톤 서부 장로교회
Boston-West Korean Presbyterian Church

어머님 마음 같은 교회

주일예배: 오후 2시	주일학교: 오후 2시
중고동부: 오후 2시	대학부모임: 주일 12시
금요기도회: 오후 8시	구역모임: 구역별로

담임목사: 김학수
www.bostonwestchurch.org

657 Boston Post Road, Weston, MA 02493
교회 : 781.894.3958 목사관 : 617.969.5803

우스터한인연합감리교회

예수님을 알고
그를 알리자

<예배시간>
주일: 오전 10:30
주일학교: 오전 10:30
금요기도회: 오후 7:30
새벽기도회: 오전 6:00(화~금)
우스터한국교회: 토 9:30~12:30

114 Main St, Worcester, MA 01608
Fax: 508.799.4488
<http://workmc.org>

담임목사: 김현태
617.780.4178

골프 레슨

US GTF
UNITED STATES GOLF TEACHERS FEDERATION
Leader in the Field of Golf Instruction

최성조 프로
Master Golf Professional
매스터 US 월드 티칭 프로
sj.usgtf@gmail.com

857.600.6755

보스톤 봉사회

의료보험안내
무료세금보고

Tel. 508-740-9188



자신을 보호하면, 타인도 보호합니다.

나 자신과 주위 사람을 보호하는 일이 그 어느 때보다 중요한 시기입니다. 마스크를 반드시 착용하고, 6피트 거리를 유지하며, 차례가 되면 백신을 접종받으십시오. 새로운 변종 바이러스가 더 쉽게 퍼지고 있습니다. COVID 확산을 늦추기 위해 우리의 역할을 다해야 합니다. 백신 접종을 기다리는 동안, 필요하신 물품을 최대한 안전하게 전달해 드리겠습니다.

cdc.gov/coronavirus 에서 자세히 알아보세요



미국 보건복지부에서 제공합니다.

함께
이겨냅시다

일단 협치 공감대...송영길·이준석 "억까 정치 말자"

李 "식사 모시겠다" 宋 "현역이 사는 것" 제1·2당 대표 맞짱 토론배틀 이뤄질까

(과천=연합뉴스) 이대희 최재서 기자 = 22살 차이 나는 여야 대표가 처음으로 마주 앉았다.

국민의힘 이준석(36) 대표가 취임 일주일만인 17일 더불어민주당 송영길 대표(58)를 예방한 자리는 약 30분간 화기에애한 분위기 속에서 진행됐다.

두 대표는 우선 여야 협치가 필요하다는 데 공감대를 형성했다.

송 대표는 이 대표에 대해 "합리적 보수의 새로운 희망이 보인다"는 느낌을 줬다"고 극찬하며 "특히 나경원 전 후보와의 TV토론에서 '억까'(억지로 끼기) 하지 말자는 말에 100% 동의한다"고 말했다.

그러면서 "저도 정치를 하면 말을 많이 하게 되는데, 본 취지를 악의적으로 해석해 억지로 끼는 소모적 정치를 이제 하지 않아야 하는 것 아닌가 생각한다"고 말했다.

이 대표는 "야당이다 보니 여당을 지적할 수밖에 없는 부분이 있지만, 국가 위기 앞에 저희가 '억지로 끼기'를 한다면 국민들의 냉정한 평가가 뒤따를 것"이라고 말했다.

다.

이어 "저희도 그런 아픔을 겪어왔기 때문에 최대한 여야 간 협치 모델 구축에 방점을 찍고 노력을 경주했으면 좋겠다"고 화답했다.

이 대표 역시 송 대표에 대해 "저보다 연배도 위고 앞으로 배울 점도 많은 정치 선배"라고 추켜세운 뒤 "기회가 된다면 식사를 한번 모시고, 값싸게 송 대표의 정치적 경험과 경륜을 배울 기회를 만들어보고자 한다"고 말했다.

그러자 송 대표는 웃으며 "정치권에서는 현역이 밥을 사는 것"이라고 말했다.

송 대표는 일부 언론이 두 대표의 나이 차와 관련해 '아들뻘'이라고 소개한 것과 관련해 "오보다, 삼촌 뻘이다"라며 웃으며 말했다. 두 사람이 택시 기사(노조) 경험이고 가톨릭 신자인 점 등을 공통점으로 들며 친근감을 강조하기도 했다.

두 대표는 여야정 상설협의체 구성 논의에 속도를 내기로 하고, 조만간 저녁 회동을 하기로 했다.

TV 토론에 여야 대표로서 공동



대화하는 더불어민주당 송영길-국민의힘 이준석 대표

출연하는 것에도 공감대를 형성했다.

이 대표는 예방 뒤 기자들과 만나 "송 대표도 좋은 정책 제안을 주셨고 공감하는 부분도 있어서 협치 성과물도 가시화할 수 있을 것"이라며 "송 대표가 저녁 한번 사시겠다고 하니 그런 부분부터 진행되도록 하겠다"고 말했다.

비공개 대화에선 원외인사도 국

회 연설을 가능케 하는 국회법 개정이나 원외 위원장의 활동공간을 확보해주는 선거법 개정 등에 대한 논의도 오갔다고 민주당 고용진 수석대변인이 전했다.

송 대표는 자신의 양복에 붙은 태극기 배지를 가리켜 "예전부터 국가의 정통성에 관해 주장했다"고 말했다고, 이 대표는 "저도 태극기를 달고 다니는 분(한기호 의원)을 사무

총장으로 임명했다"고 언급했다고 한다.

송 대표는 자신의 사인을 담은 저서 '둥근 것이 강한 것을 이긴다'를 이 대표에게 선물했다.

송 대표는 이 대표의 저서 '공정한 경쟁'을 미리 읽었다며 책 속에 담긴 윗사 출신 정치인들의 역할에 대해서도 이 대표와 이야기를 주고 받았다.

보스톤코리아 이제 스마트폰으로 보세요!

보스톤코리아 스마트폰 홈화면에 바로가기 추가 하기

보스톤코리아를 핸드폰 홈화면에 바로가기를 두고 언제든지 열어볼 수 있도록 하기 위해서는 :

아이폰

- 1 아이폰 사파리 등 브라우저에서 www.bostonkorea.com으로 보스톤코리아에 접속합니다.
- 2 화면을 클릭하면 화면 밑부분에 <저장하기> 버튼이 형성됩니다.
- 3 저장하기 버튼을 클릭한 후 저장하기 화면을 위로 끌어 올리면 <홈화면에 추가>를 선택합니다.
- 4 보스톤코리아 아이콘에 홈 화면에 추가됩니다.
- 5 다시 메인화면을 열면 보스톤코리아아이콘이 보입니다.



안드로이드폰

- 1 브라우저에서 www.bostonkorea.com으로 보스톤코리아에 접속합니다.
- 2 우측 상단 세로 점 세개를 터치합니다.
- 3 우측에 열리는 메뉴에서 홈화면에 추가를 터치합니다.
- 4 바로가기 아이콘이 홈 화면에 추가됩니다.
- 5 다시 메인화면을 열면 보스톤코리아아이콘이 보입니다.



보스톤코리아
www.bostonkorea.com

이 칼럼은 본지의 편집방향과 다를 수 있습니다

영민 엄마와 함께하는 재정계획 (638) 주식투자 실패로 이어지는 길

이명덕, Ph.D., Financial Planner
& Registered Investment Adviser (RIA)
Copyrighted, 영민엄마와 함께하는 재정계획
All rights reserved
www.billionsfinance.com
248-974-4212



이유가 무엇이든 최근 주식 투자에 너도 나도 열광하고 있다. 투자로 돈을 벌겠다는 마음이지만 결코 쉬운 일이 아니다. 투자 실패로 이어지는 투자가 무엇인지 순서 없이 정리해 본다.

***욕심:** 욕심은 투자의 위험성(Risk)을 심각하게 고려하지 않고 요즘 핫(Hot)한 종목에 집중하게 한다. <금융위기 때 주식은 45% 하락했지만, 채권은 9% 상승했다. 각 투자자에게 적합한 투자 포트폴리오를 형성해야만 한다.>

***욕망:** 금융계의 포르노는 주식 동향을 방송하는 미디어라고 말한다. 예를 들어 CNBC나 Fox Business를 시청하면 흥미 있고 재미는 있을지 모르나 투자자 자신도 모르게 단기투자로 유혹한다. <운동경기를 중계하는 것처럼 실시간 주식시장을 방송하는 미디어는 일단 멀리해야 한다. 스마트폰에 저장된 금융회사의 사이트도 삭제하는 것이 현명한 선택이다.>

***부러움:** 최근너도나도 주식투자자로 돈 벌었다는 말을 자주 듣는다. 부러운 마음에 주

식 투자하겠다고 결정한다. <주위 소문에 귀 기울이지 말고 본인이 결정한 포트폴리오를 형성해서 투자해야 한다. 주식 투자로 부자 되었다는 말, 그속 내용은 아무도 모른다. 실제로 돈 벌었다고 해도 결국에는 오래가지 못한다. 요행은 절대 반복하지 않기 때문이다.>

***과소비:** 소득보다 소비가 많으면 저축이나 투자하지 못한다. 한 마디로 게임 끝이다. <적은 돈이라도 꾸준히 저축하고 투자해야 한다. 수익률은 몇 퍼센트이지만, \$100에 \$100을 더 모으면 수익률이 100%가 된다.>

***참을성 부족:** 주식 가격이 조금 올라가면 팔고 조금 내려가도 판다. 이것은 투자자 아니라 도박이나 다름없다. 도박은 제로섬 게임(Zero-sum Game)이다. 누군가 돈을 따면 누구는 그만큼 돈을 잃는다. 도박의 관돈은 시간이 지날수록 적어진다. <투자는 회사의 일부를 소유하는 것이다. 회사가 성장하면 주식이 가격 역시 꾸준히 상승한다. 투자 관 돈 자체가 점점 더 커지고, 투자한 사람들이 나누어 가지는 것이다. 기업이 성장하기 위

해서는 장기간이 요구된다.>

***나태함:** 직장인이 은퇴플랜에 투자하면 회사가 일정 부분을 보태준다. 어디에서도 찾아보기 어려운 공짜 돈이다. 그런데 일부 회사원은 투자하지 않아 공짜 돈을 포기한다. <회사에서 은퇴플랜으로 매칭(Matching)해주는 만큼은 점심을 굶어도 투자해야 한다. 몸매(?)도 유지하고 돈도 번다.>

***두려움:** 투자 돈이 반토막으로 떨어지는 경험을 하면 무서워서 투자하고 싶은 마음이 사라진다. 그리고 안전하다고 생각하는 곳에 투자한다. 은행 저금이나 소위 원금 보장해 준다는 투자이다. <원금보장은 유혹적인 말이지만 누군가가 투자에 '보장'이란 말을 언급하면 일단 이런 투자는 멀리해야 한다. 주식시장 1년씩 보면 60% 상승과 40% 하락이다. 5년 동안 투자하면 85% 상승과 15% 하락을 경험한다. 10년 이상 투자하면 원금보다 적어질 확률은 약 5%에 불과하다. 이 정도 위험을 감수하면 지난 90년 주식시장 평균 수익률 10%를 받을 수 있다.>

***자존심이나 자랑:** 주식가격이 급등할 회

사를 선택하고 좋은(?) 시점에 투자하고자 한다. <이런 투자 자세는 결국에는 주식시장에서 나오는 평균 수익률보다도 훨씬 떨어진다. 투자하기는 쉽지만, 투자의 어려움을 인식하고 겸허한 마음가짐이 필요하다.>

***무관심:** 보험상품을 투자로 생각한다. 금융상품의 설명서(Prospectus)를 처음부터 끝까지 읽어보고 투자하는 사람 거의 없다. 파는 사람(Salesman) 말만 듣고 투자한다. <매혹적이고 너무 듣기 좋은 투자는 함정이 있음을 인식해야 한다.>

***달걀(?)투자:** 분산투자의 중요성은 아무리 강조해도 모자란다. 분산투자가 아닌 투자는 실패하는 투자로 이어질 가능성이 매우 크다.

위에 열거한 위험한 투자자의 마음가짐을 인식해야 한다. 단기간의 수익은 전혀 중요하지 않다. 장기투자 후 은퇴자금이 얼마나 모였는가 중요하다. 은근과 끈기로 제대로 투자하면 우리가 모두 분명 큰돈을 모을 수 있다. 주식시장은 오르고 내림을 반복했지만, 결국에는 상승해 왔기 때문이다.



화랑도(花郎徒)와 성(性) 그리고 태권도(跆拳道) 화랑세기花郎世紀, 20세 풍월주風月主 예원공禮元公(14)

이 칼럼은 본지의 편집방향과 다를 수 있습니다

박선우 (박선우태권도장 관장)

예원이 살던 당시 신라 사회는 골품을 유지하기 위하여 근친혼을 하였다. 하지만 예원은 그 혼인제도를 부끄럽게 여기고 있었다. 특히 김춘추를 수행하여 당나라에 갔을 당시, 당나라 고위관리들로 부터 신라의 혼도(婚道)에 대하여 질문을 받았을 때는 다만 신의 뜻에 따른다고만 대답하였다. 귀국하여 뜻을 같이하는 사람들과 그 혼인제도를 고치려고 했지만 성과가 없었다. 뿐만 아니라 자신의 아들 오기(吳起)가 내외종 누이 운명(雲明)을 아내로 맞이하는 것도 막지 못했다. 그 후로 그는 혼인제도 개선의 뜻을 접었고, 오기와 운명이 낳은 손자 김대문을 지극히 사랑하였다.

예원의 누이 보룡은 김선품에게 시집을 갔다. 김선품은 예원을 이어 21세 풍월주에 오르게 되었다. 선품의 부모는 김구륜과 보화공주이다. 구륜의 부모는 진흥왕과 사도왕후이고 보화공주의 부모는 진평왕과 미실이다. 김선품은 보룡을 아내로 맞아 아들 김순원과 딸 자눌, 운명, 아명을 낳았다. 제33대 성덕왕이 김순원의 사위이고, 성덕왕의 차남 제34대 효성왕이 그의 손서이다(효성왕과 그의 동생 경덕왕은 외손자이기도 하다). 즉 김순원의 딸 소덕왕후가 성덕왕의 계비이고, 아들 김진중의 딸 혜명왕후가 효성왕의 왕비이다. 장녀 자눌은 제30대 문무왕 김법민의 왕비인 자의(慈儀

왕후)이다. 문무왕과 자의는 아들 소명태자를 두었는데 일찍 사망하였고 둘째 아들이 제 31대 신문왕이다. 차녀 운명은 김오기와 혼인하여 화랑세기의 저자 김대문을 낳았다. 막내딸 아명은 문무왕의 후궁이 되었다.

김예원이 당시 부끄러워 고치려 했던 신라의 혼인풍습과 화랑세기의 저자 김대문의 출생 순간이 화랑세기에 다음과 같이 기록되어 있다.

[예원공은 우리나라의 혼인의 도를 부끄럽게 여겨 신(神)의 뜻에 따른다고 대답하고 돌아와 의논하여 고치려 했으나 관습이 오래되어 고치기 어려웠다. 항상 걱정했다. 자손들에게 다시는 나쁜 풍습을 따르지 말라고 훈계했다. 공의 아들인 오기(吳起)가 사촌 누이 운명(雲明)을 아내로 맞이했다. 공이 노하여 보지 않았다. 흠(愆)공이 웃으며 말하기를 “선(善)품의 딸이니 내가 마땅히 자식으로 여겨야 하는데 도리어 노여워 하니 무슨 일인가? 산 자는 불안하고 죽은 자는 원망할 것이다. 내가 그것을 살피야 한다” 했다. 공은 부득이 허락했다. 운명은 곧 대문(大問)의 어머니이다. 대문을 낳자 공은 기뻐하여 말하기를 “하늘의 뜻이구나. 아니면 선(善)품이 이 손자를 접지하려고 너희들을 사랑에 빠지도록 했느냐?” 했다. 마침내 다시는 혼도(婚道)에 대하여 말하지 않았다.]

김예원과 우야공주 사이에는 아들 오기 외에도 딸이 셋 더 있었는데, 장녀 은희(溫熙)는 25세 풍월주가 된 김춘장(金春長)에게 시집갔다.

김춘장은 17세 풍월주를 지낸 김염(金)의 셋째 아들이다. 차녀 성희(星熙)는 김원수(金元帥)와 혼인하였다. 원수의 부모는 김흠순과 보단이다. 흠순은 김유신의 동생으로 부모가 김서현과 만명이다. 원수의 어머니 보단의 부모는 김보리와 후단이다. 보리공은 12세 풍월주를 역임한 김대문의 증조부이다. 후단은 본래 보리의 정처인 만통부인의 침신이었다가 보리의 후처가 되었다. 그리고 딸 보단과 이단을 낳았으며 그들 모두 김흠순의 아내가 되었다. 이러한 세계(世系)와 혼인 관계로 얽혀 있는 김원수는 후일 ‘흠(愆)들의 난’ 을 진압하는데 큰 공을 세웠다(김오기가 호성장군이 되어 난을 진압하였다. 순지, 개원, 당원, 용원 등도 함께 진압하였다).

김흠(愆)들, 걸출한 신라의 장군이었다. 그의 자세한 가계는 알려져 있지 않지만 부모는 김달복과 김정희(정희는 김서현의 딸로 김유신의 누이 동생이다). 흠(愆)들의 형제인 김흠(愆)은 요석공주의 남편으로 태종무열왕 김춘추의 사위이다. 그런데 655년 백제와의 전투에서 전사했다. 김흠(愆)들은 김유신, 김춘추, 김인문 등의 휘하에서 용맹을 떨치며 668년 평양성 함락 때도 크나큰 전공을 세웠다. 그리고 그의 딸이 문무왕의 아들 정명(후일 신문왕)의 빈이 되었다(정확한 날짜의 기록은 없다). 681년 정명이 신문왕으로 즉위하자 8월에 흠(愆)들은 흥원(興元)과 진공(眞功) 등과 함께 반란을 일으켰다. 곧 진압군에 의해 체포되어 사형 당했다. 그런데 그의

반란 동기와 죄목에 대한 기록이 없다. 상기한 주동자 외에도 상대등/병부령 김군관도 함께 처형되었다(왕의 장인이 역모를 했는데도 고발하지 않았다는 이유로 처형되었다. 자살했다는 설도 있다. 김흠(愆)들과 김군관 사이의 관계/연계도 알려져 있지 않다). 흠(愆)들이 처형되자 그의 딸도 폐비가 되었고, 신문왕은 흠(愆)들의 형제인 김흠(愆)의 딸을 새 왕비로 맞이하였다. 그가 신목왕후이며 효소왕과 성덕왕의 친모이다.

군관공은 23세 풍월주를 역임하였고(640~643년), 진공(眞功)은 26세 풍월주를 역임하였으며(652~656년), 김흠(愆)들은 27세 풍월주를 역임하였다(656~662년). 이렇듯 화랑의 수장들이 주동이 되어 많은 화랑도를 거느리고 역모를 도모하였으니 자의(慈儀)후는 화랑을 폐지하라고 명하였다. 왕경의 모든 화랑들은 병부에 소속되었지만 지방의 낭정은 그대로 남아 있었다. 이에 중신들이 오래된 풍속을 갑자기 바꾸면 혼란이 생긴다고 하자 자의(慈儀)후가 다시 득도하여 국선(國仙)이 되는 것을 허락하였다. 화랑은 부활하였지만(없어지지 않았지만) 많이 바뀐 모습으로 ‘풍월주’의 자리를 ‘국선’이 대신하였다.

참고문헌: 삼국사기, 삼국유사, 화랑세기-신라인 그들의 이야기(김대문 저, 이종욱 역주해, 소나무), 화랑세기-또 하나의 신라(김태식, 김영사), 한국사 데이터베이스(db.history.go.kr)

이 칼럼은 본지의 편집방향과 다를 수 있습니다

백영주의 부동산 따라잡기
Direct (617)-921-6979
E-mail: clarapaik@ownnewengland.com



What's next?

올해 2021년도 반이 가고 있다. 아직도 집을 사고 싶어 하시는 분들이 많지만 가격이 너무 많이 올라가서 주춤 하시는 분들이 많으시다. 난이젠 사라지고 할 수가 없다. 그 이유를 오늘 이 칼럼에서 하나하나 짚어 보고 싶다. 집을 내 놓으신다고 하면 우리 리얼터들이 가격을 매길 땐 지난 6개월 동안 팔린 비슷한 집

을 비교해 계산을 한다. 지난 2년동안 무슨 일이 있었는지는 집을 사고자 하시는 분들은 다 아실 것이다. 크게 예를 들어 이야기 하자면 지난 2년동안 팔린 집들이 통상 5% - 10% 리스팅 가격보다 더 주어야 할 수 있었다. 예를 들어 \$879,000 에 나온 집이 \$960,000 팔

렸다면 우리가 이걸 기준으로 비교 계산을 했다고 생각해 보자. 그리고 그 세월이 2년이 되었다. 가격에 상승은 얼마나 되었는지 상상해 보라. 난 고객들과 첫 미팅을 할 때 항상 이 설명을 해준다. 2년전에 사고 싶어 하셨던 고객에게 이 설명을 했는데 이 부부가 아직도 집을 못 사고 계신다. 가격은 30% 이상이 올랐다.

상이 있고 Loan이 나온다면 사는 게 맞다. 낮은 이자율을 이용하는 건 많은 혜택이 있다. 3. 현재 사는 집을 렌트를 주고 다른 집을 사서 간다면 좀 고려해야 한다. 만약 마켓이 안 좋아지면 두 집 다 값이 내려 감으로 우리가 흔히 표현하는 "Double Dipping" 된다. 투자는 지금 많이 고려하시길 바란다.



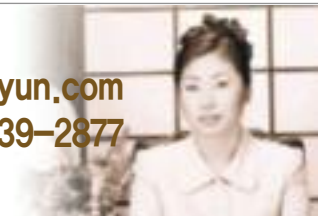
지난 6월에 걸쳐 쓴 칼럼에서 난 집값이 떨어질 기세를 보이지 않는다는 말은 몇 번이나 이야기 했다. 현재에 시세는 사상 최고다. 그럼 어떻게 해야 할까?
1. 현재 집을 팔고 사셔야 하시는 분들은 어찌 팔고 사셔야 해서 손해 보실 건 없다. 하나 꼭 미리 이야기 해 드리고 싶은 건 사실 집이 바로 나오지 않을 경우는 대비해 놓으셔야 합니다. 잠시 아파트 렌트 거주라든지 본인들이 리얼터랑 미리 상의 하시기 바랍니다.
2. 첫 주택구입자, 아니면 팔 집이 없으신 분들은 현재 내는 렌트비와 mortgage payment를 비교해 보라. 그리고 다운 페이먼트가 20% 이

백영주 (Clara Paik)
Executive Manager
Berkshire Hathaway N.E. Prime Properties
Realtor, ABR., GRI, CCIM.
Multi-Million Dollar Sales Club, Top 25 Individual of 2006, 2007, 2008, Re/Max New England, Association of Board of Realtors, Massachusetts Association of Realtors, Boston Real Estate Board.
Office 781-259-4989
Fax 781-259-4959
Cell 617-921-6979

6월 20일 - 6월 26일

재미로 보는 주간 운세 지문 철학원

www.askjiyun.com
213-739-2877



<p>쥐띠 주어진 대로 만족하고</p> <p>● 운수: 지금은 독단적으로 판단하고 결정하지 말아야 합니다. 가족이나 믿을 만한 사람과 충분히 의논한 후에 결정하는 것이 좋겠습니다. ● 금전: 없으면 없는 대로 주어진 대로 만족하도록 하세요. 적게 가져서 마음이 더 가볍고 자유로울 수도 있습니다. ● 애정: 모든 것은 만남에서 출발됩니다. 문제는 그 만남의 결과가 어디로 흘러가느냐입니다. 96, 84, 72, 60, 48, 36년생은 22, 25일 길일. 24, 26일 주의.</p>	<p>소띠 사태파악을 제대로</p> <p>● 운수: 어려운 벽에 부딪치게 됩니다. 사태파악을 제대로 하지 못하고 너무 쉽게 생각했다가는 후회가 물려올 것입니다. ● 금전: 좋은 물건을 보면 사고 싶고 가지고 싶은 것이 당연지사입니다. 과소비를 할 수 있으니 아예 쇼핑을 하지 않는 것이 좋겠습니다. ● 애정: 순간적인 감정으로 마음의 있는 말을 다했다가는 수습하기 어려운 상황까지 가게 됩니다. 97, 85, 73, 61, 49, 37년생은 21, 26일 길일. 20, 25일 주의.</p>	<p>범띠 사랑의 힘은 위대</p> <p>● 운수: 지금 온 기회를 잘 활용해야 미래에 큰 발전을 기대할 수 있습니다. 연기를 거듭해오던 일도 차츰 해결될 것입니다. ● 금전: 그동안 열심히 노력한 것에 대가가 따라줄 것입니다. 평소보다 두 배의 수익도 기대할 수 있겠습니다. ● 애정: 사랑의 힘은 위대합니다. 무엇이든 다 아름다워 보이고 그 어떤 것도 이해할 수 있는 마음이 생깁니다. 98, 86, 74, 62, 50, 38년생은 24, 25일 길일. 20, 26일 주의.</p>
<p>토끼띠 단단히 마무리 지어야</p> <p>● 운수: 앞으로 문제가 되지 않으려면 확실하게 마무리 잘 지어야 합니다. 단단하게 매듭을 지어야 잘 끊어지지 않고 풀리지 않습니다. ● 금전: 급하게 하는 행동은 이익을 손해로 바꿔놓는 결과가 될 수 있으니 신중히 행동하도록 하세요. ● 애정: 굳게 마음먹고 결심을 했다가도 다시 흔들리게 됩니다. 생각이 많아지고 마음이 복잡해지기 쉽습니다. 99, 87, 75, 63, 51, 39년생은 20, 23일 길일. 21, 24일 주의.</p>	<p>용띠 조금만 생각을 바꾸면</p> <p>● 운수: 실내에만 있기보다는 야외로 나가거나 활동하는 것이 좋겠습니다. 육체적인 건강은 물론이고 정신적인 건강에도 도움을 줄 것입니다. ● 금전: 새로운 거래처가 생기거나 새로운 일이 들어옵니다. 차츰 수입이 늘어납니다. ● 애정: 처음에는 그리 좋다는 생각이 들지 않았어도 조금만 생각을 바꾸면 관계가 관찮아지고 편안해질 것입니다. 88, 76, 64, 52, 40, 28년생은 21, 23일 길일. 20, 22일 주의.</p>	<p>뱀띠 좋은 찬스가 주어지는</p> <p>● 운수: 준비를 철저히 해둔 사람에게는 재앙도 비켜간다고 합니다. 미리미리 준비하도록 하세요. ● 금전: 안정된 운세로 수입이 증가합니다. 금전적으로 좋은 찬스가 주어지는 행운의 시기가 오고 있습니다. ● 애정: 따뜻한 말로 위로를 해주는 사람이 있으니 큰 위안이 됩니다. 누가 옳고 그르냐를 떠나서 이유 불문하고 상대의 의견을 존중해주도록 하세요. 89, 77, 65, 53, 41, 29년생은 22, 26일 길일. 20, 23일 주의.</p>
<p>말띠 전화위복의 상태로</p> <p>● 운수: 호랑이굴에 들어가더라도 정신만 차리면 산다는 말이 있듯이 위기가 오더라도 정신을 차리면 도리어 전화위복의 상태로 바뀔 수 있습니다. ● 금전: 너무 실리를 앞세우다 보면 오히려 역효과가 나타나 윤통성을 보여줄 것입니다. ● 애정: 깨닫지 못했지만 아직은 미련이 있고 계속해서 가지니 자꾸 신경 쓰이고 마음에 걸리니 고민이 깊어집니다. 90, 78, 66, 54, 42, 30년생은 23, 26일 길일. 21, 24일 주의.</p>	<p>양띠 앞에서 끌어주고</p> <p>● 운수: 가까운 곳에 있는 답을 두고 엉뚱한 곳에서 찾는 격이 될 수 있습니다. 우선 주위부터 살펴보세요. ● 금전: 가능성은 있으니 자신감을 가져야 합니다. 포기하지 말고 부단한 노력을 지속하면 이득이 따릅니다. ● 애정: 혼자서 가려고 하지 마세요. 힘든 길일수록 들어서 함께 가는 이가 있어야 앞에서 끌어주고 뒤에서 밀어줄 수 있는 것입니다. 91, 79, 67, 55, 43, 31년생은 20, 24일 길일. 22, 25일 주의.</p>	<p>원숭이띠 잠시 생각을 접어두도록</p> <p>● 운수: 지금은 잠시 생각을 접어두도록 하세요. 생각이 길어지면 길어질수록 해결은 되지 않고 더 미궁에 빠집니다. ● 금전: 곳곳에 함정이 도사리고 있습니다. 특히 당장 이득이 되고 호박이 넘칠듯 굴러들어오는 것처럼 보이는 것을 경계해야 합니다. ● 애정: 기본적인 경우와 예의를 지키세요. 다시 만날 일이 없다고 생각했던 사람과 만날 수 있습니다. 92, 80, 68, 56, 44, 32년생은 21, 25일 길일. 20, 23일 주의.</p>
<p>닭띠 맞는 방법을 잘 선택해서</p> <p>● 운수: 약간의 무리로도 탈이 날 수 있습니다. 건강을 위해서 하는 운동이라도 자신의 체력에 맞는 방법을 잘 선택해서 해야 합니다. ● 금전: 작은 돈은 들어오지만 큰돈이 나갈 일이 생깁니다. 금전에 대한 스트레스가 생기기 쉽습니다. ● 애정: 헤어지는 것이 꼭 불행한 것만은 아닙니다. 서로가 맞지 않은 사람에게는 차라리 나은 선택이 될 수 있습니다. 93, 81, 69, 57, 45, 33년생은 22, 26일 길일. 21, 24일 주의.</p>	<p>개띠 내 편을 들어주는</p> <p>● 운수: 이 세상에 내편은 하나도 없다는 생각을 하지 마세요. 드러내고 보이지 않아도 내 편을 들어주는 사람이 가까이 있습니다. ● 금전: 거래에 있어서 유리한 때입니다. 싸게 산 것을 이윤을 남기고 비싸게 팔 수 있을 것입니다. ● 애정: 무슨 일이 있어도 서로를 놓지 않고 끝까지 사랑할 수 있는 소중한 사람을 만나게 되는 기회가 옵니다. 94, 82, 70, 58, 46, 34년생은 23, 24일 길일. 22, 25일 주의.</p>	<p>돼지띠 병 주고 약주는</p> <p>● 운수: 정신없이 바쁘게 살다보니 중요한 것을 잃어버리고 지나갈 수 있습니다. 다시 한 번 확인해보도록 하세요. ● 금전: 문서와 관련된 모든 서류처리에 있어서 꼼꼼하게 잘 살펴야 합니다. 손해로 이어지는 문제를 막을 수 있습니다. ● 애정: 병 주고 약주는 격입니다. 힘들게 하는 것이 있다가도 말 한마디에 다시 마음이 동하고 흔들립니다. 95, 83, 71, 59, 47, 35년생은 21, 24일 길일. 23, 26일 주의.</p>

구인

광고 문의 617-254-4654

스시맨 구합니다.
T. 781-457-8198

프라비던스 R
주방장, 주방헬퍼, 세컨드 요리사 구합니다.
T. 781-439-3838

캠브리지 한국 식당
주방 및 스시하실 분 구합니다.
T. 617-544-7016 (문자 혹은 메세지 남겨주세요)

사고 팔고

광고 문의 617-254-4654

좋은 조건으로 리틀부산 식당 판매합니다.
렌트 저렴, 좋은 위치, 리커 라이선스
주인 은퇴, 상담 환영합니다.
T. 978-897-5107

생활서비스

광고 문의 617-254-4654

보스톤지역 자동차 출장 수리 헤드립니다.
모든 브랜드 차종, 모든 파트 수리 가능합니다.
T. 646-510-6022

장 음식 주문

- 김밥 및 떡 전문
- 생일잔치, 교회모임
- 돌, 회갑, 계모임 음식
- 대학교 파티, 결혼식
- 저렴한 가격
- 맛있고 풍부한 음식

Tel: 781-648-0584

'월간 집' 정소민 "우리나라 사람들 고충 대변하는 작품"

(서울=연합뉴스) 이정현 기자 = 집이 최고 화두가 된 시대, 집에서 사는(live) 여자와 집을 사는(buy) 남자의 '내 집 마련'을 위한 로맨스가 시작된다.

JTBC는 새 수목드라마 '월간 집'을 16일 선보인다.

주인공 나영원(정소민 분)은 리빙 잡지사 '월간 집'의 에디터로, 집은 사는(live) 곳이라고 생각하는 여자다. 반면 유명한 부동산 자산가이자 투자 전문가인 유자성(김지석)은 집은 그저 재산증식의 수단이자 잠만 자는 곳이라고 믿는 남자다.

서로 다르게 집을 바라보는 두 사람이 집을 매개로 만나 서로의 생각을 배우고 사랑도 한다.

정소민은 이날 열린 온라인 제작발표회에서 "영원은 10년 차 에디터이지만 짠한 캐릭터다. 부동산에 대한 지

식을 점차 알아가는 '부린이'(부동산과 어린이의 합성어)"라고 자신의 역할을 소개했다.

그는 "시놉시스를 처음 받았을 때 맨 앞 장에 '집에서 사는 여자와 집을 사는 남자의 로맨스'라는 문구가 좋았다. 한 장 더 넘겨보니 각자 캐릭터가 가진 고충이 있었다. 재건축과 주택청약만 기다리는 캐릭터 등이 공감됐다. 우리나라 사람들의 고충을 대변하는 것 같았다"고 출연 배경을 설명했다.

정소민은 김지석과의 호흡에 대해서는 "툭과 제리 같은 모습이 있다. 두 사람의 관계성에 묘한 매력이 있다"고 했다.

김지석은 "실제로는 부동산을 잘 알지 못한다. 그래서 부동산이라는 소재가 참신하게 다가왔다"며 "웃음이 필요한 시국에 작가님 특유



의 코미디 요소가 있는 필력과 PD님의 경쾌하면서도 영리한 연출력이 마음을 움직였다"고 했다.

이어 "영원과 자성은 너무 다른 두 남녀라 서로 영향을 주며 변해가는 모습에 집중해 연기했다"고 덧붙였다.

박서준 '캡틴 마블2' 합류설에 소속사 "노코멘트"

(서울=연합뉴스) 홍유담 기자 = 배우 박서준이 미국 마블 스튜디오가 제작한 '캡틴 마블'의 속편인 '더 마블스'에 출연한다는 소식이 불거져 관심이 쏠리고 있다.

소속사 어썸이엔티는 15일 박서준이 '더 마블스' 출연 제안을 받고 내부 검토를 마쳤다는 보도와 관련해 "노코멘트"라는 입장을 밝혔다.

통상 할리우드 제작사는 출연이 확정되기 전까지 관련 사안에 대한 기밀 유지를 요구한다.

'더 마블스'는 마블 스튜디오의 2022년 하반기 개봉 예정작이다.

박서준이 '더 마블스'에 출연할 경우 한국 출신 남자 배우로서는 마동석에 이어 두 번째로 마블 영화에 진출하게 된다.

hong@yna.co.kr



다문화 선교교회

Intercultural mission Church

담임 목사: 김동섭(Sam Kim)

가족 영어예배 사역

2세, 3세들을 위한 영혼의 쉼터

57 PETERS ST, NORTH ANDOVER, MA 01845



"광고는 영화다"

동영상 광고 전문제작 유튜브 / TV / 모바일

Nabis Studio

6177565744

ozio@hotmail.com

175 Harvard Ave. Allston, MA 02134

이벤트사진, 여권사진, 그래픽디자인 서비스

보스톤코리아

코로나 사태
아직 끝나지
않았습니다!



당신의 건강이 당신의 가족을 지킵니다

신영의 세상 스케치

이 칼럼은 본지의 편집방향과 다를 수 있습니다

797회

시인 신영은 월간[문학21]로 등단, 한국[전통문화/전통춤] 알리기 역할 등 활발한 활동을 하고 있다.



skyboston@hanmail.net

사람의 인연이나 삶 그리고 사랑에도 때가 있는 법

무슨 일이든 억지로 하려다 일을 그르치는 경우가 많다. 그것은 자연스럽지 않아 어색하고 어색하기에 부자연스러운 것이다. 것처럼 우리네 삶도 마찬가지로 생각한다. 사람의 관계에서도 처음 만나서 편안한 사람이 있는가 하면 이유 없이 불편한 사람이 있다. 그것은 사람의 노력으로는 어렵다는 것이다. 그것이 바로 인연이 아닐까 싶다. 그러나 사랑이야 오죽할까. 첫 만남에서 불화산 같이 불이 번쩍 이는 사람이 있는가 하면 화롯불 안재에 덮인 불씨처럼 은은하게 오랜 시간이 필요한 사람들도 있지 않은가. 하지만 중요한 것은 모두가 인연이 있어야 한다는 것이다.

"만남은 시절 인연이 와야 이루어진다고 선가에서는 말한다. 그 이전에 만날 수 있는 씨앗이나 요인은 다 갖추어져 있었지만 시절이 맞지 않으면 만나지 못한다. 만날 수 있는 잠재력이나 가능성을 지니고 있다가 시절 인연이 와서 비로서 만나게 된다는 것이다. 만남이란 일종의 자기 분신을 만나는 것이다. 종교적인 생각이나 빗길을 넘어서 마음과 마음이 접촉될 때 하나의 만남이 이루어진다. 우주 자체가 하나의 마음이다. 마음이 열리

면 사람과 세상과의 진정한 만남이 이루어진다." - 《산에는 꽃이 피네》(법정) 중에서 - 좋아하는 일과 싫어하는 일의 구분이 정확한 한 내 경우 그것이 장점이 되기도 하지만, 때로는 단점이기도 하다. 좋아하는 일에서는 그 일에 몰입해 열정과 끈기로 결과가 확실하도록 일을 추진하는 편이다. 그렇지만, 관심이 없는 분야에서는 마음이 동하지 않아 달려들지 않으니 때로는 방관자처럼 느껴질 때가 있는 것이다. 좋아하는 일과 싫어하는 일과의 중간 정도면 딱 좋겠는데 세 살 버릇 여든까지 간다더니 쉬이 고쳐지지 않는 부분이기도 하다. 삶에서도 나 자신은 잘 느끼지 못하지만, 어쩌면 사람 관계에서도 이런 부분이 두드러지지 않을까 싶은 마음에 조심스러울 때가 있다.

오래전 일이 떠오른다. 세 아이를 키우며 참 많이 몸과 마음이 분주한 시기를 보냈다. 딸아이가 세 살 되었을 때 Pre-school(유아원)에 내려놓고 오는 길에 연년생인 두 녀석이 뒷 자석에서 잠이 들면 세 시간 동안을 집에 들어올 수가 없었다. 그것도 눈 덮이고 추운 겨울에는 더욱 힘든 일이었다. 지금 생각하면 참으로 내게 버거운 시간이었다. 엄마

라는 자리가 나와 너무도 맞지 않는 것 같아 아이들을 보면서 참 많이도 울었다. 그리고 그 가슴 속이 달래지지 않아 늦은 밤 남편과 세 아이가 잠든 시간에는 끄적이며 남기는 하루의 일기와 붓글씨 그리고 그림(유화)그리기로 나를 달래곤 했었다.

그렇게 서른에서 마흔이 되는 십 년은 세 아이를 위해 나의 모든 시간을 쏟아부었다. 아니 정신을 다른 곳에 돌릴 여유가 없었다. 그리고 마흔이 되었다. 세 아이가 중학교에 입학해 다닐 무렵이었다. 이제는 무엇인가 나도 시작을 해야겠다고 마음은 먹었지만, 선뜻 용기가 나질 않았다. 세 아이를 키우는 엄마에게 그 어느 누가 내 이름을 따로 불러 줄 이 없었다. 그저 누구의 아내와 어느 집 며느리 그리고 세 아이 엄마의 이름표만이 나를 말해줄 뿐이었다. 아직은 아이들에게 엄마의 역할이 제일 필요하고 중요한 때임을 알지만, 더 늦기 전에 무엇인가 시작해야겠다고 마음을 먹게 되었다.

그렇게 쉬지 않고 글쓰기와 붓글씨 그리고 그림을 그리던 훈련이 나의 삶의 밑거름이 되었던 것이다. 배꼽 저 아래의 끝에서부터 꿈틀거리며 요동치는 예술적인 기운(끼)을

누르지 못할 때 쉬지 않고 해오던 매일의 글쓰기가 나를 돌아보는 반성의 기회와 앞으로의 꿈을 설정하게 했으며 정성 들여 써내려가던 붓글씨의 성경 구절이 기도가 되었다. 그리고 덧바를수록 신비해지는 유화를 통해 내 안의 숨겨진 보물들을 하나씩 찾아내는 작업을 할 수 있었다는 생각이다. 세 아이를 키우며 버거웠던 시간마저도 내게 필요했던 귀한 시간였음을 세 아이가 훌쩍 커버린 지금에야 더욱 절실히 느끼는 것이다.

'하늘은 스스로 돕는 자를 돕는다'는 옛 성인들의 귀한 말씀처럼 늘 깨어 있어 준비하는 사람에게 기회가 온다는 것이다. 자신에게나 또 자신의 삶에서 욕심은 가지되 허욕을 부리지 말자는 얘기가. 자신의 피와 땀과 노력 없이 무엇인가 바라고 기다린다면 그것은 도둑 심보는 아닐까 싶다. 사람의 인연이나 삶 그리고 사랑에도 때가 있는 법이라는 생각을 한다. 그것은 나를 스스로 돌아볼 줄 아는 지혜와 오랜 기다림에 지지치 않고 인내할 줄 아는 힘이 필요한 까닭이다. 그럴 때 우리는 내게 찾아온 귀한 인연을 알아차릴 수 있는 심안이 열려 비로소 그때를 맞이할 수 있는 것이다.



이 칼럼은 본지의 편집방향과 다를 수 있습니다

한담객설閑談客說: B T S L D



김화옥
보스톤코리아
칼럼니스트

내 회사 동료가 물었다. 내게 한국어에 대해 이따끔 질문하는데, 이번엔 BTS였다. 그의 아이가 한국어 공부에 열심이라 덧붙였다. 몇일후 문자가 날아왔다. '안녕하세요. 난 춤바네사입니다.' 내용은 간단하다만, 썩 잘 쓴 한글이었다. 뭘 말하는지 또한 대견했더랬다. BTS가 방탄소년단의 영어첫글자인걸 새삼 속으로 되뇌었다.

광화문 글판이다. 지난해 가을 걸렸다고 했다. 방탄소년단의 노래 가사를 넣었다.

제목은 간단하고 명쾌하다. 런 (Run). 한글과 영어가 적절히 어우러졌는데, 한글 전용론자들은 언짢아 할 수도 있겠다.

다시
RUN RUN RUN
넘어져도 괜찮아
또 RUN RUN RUN
좀 다쳐도 괜찮아

최근 한국신문 기사 하나가 내 눈을 잡았다. 맥도날드에서 한글을 유니폼 사츠에 넣기로 했단다. 자음 첫글자만을 골랐고, 버튼스니드 그리고 미미드. 사진으로 볼적에 그럴듯 하다. 색감과 조형미가 도드라지는 거다. 내눈에 그렇다는 말이고, 방탄소년단이 역시 맹활약중이다. 세종대왕님도 빙긋 미소지으실 게다.

한글은 창제역사가 길지 않아 육백여년이다. 게다가 소리글(표음문자) 일테니, 글자로 상형화하기 쉽지는 않을 게다. 그런데 이 문자를 가지고 조형화했는데, 한글 자모음으로는 무수한 조합이 가능하다. 하긴 오래전 송창식의 노래에서 가사는 인상적이었다. 가나다라마바사 자차카타파하에해 해으해으해 으허허/하고 싶은 말들은 너무나

무 많은데/이 내노래는 너무 너무 짧고~

이젠 맥도날드에선 BTS 메뉴를 런칭한다 (보스톤코리아 5-26-2021). 그때문인가. 오늘은 빅맥에 입맛이 당긴다. 오랫동안 먹지 않았는데, 유니폼 구경겸 내눈으로 확인하고 싶기도 하다. 코카콜라를 같이 마셔야 할까. 맥도날드 노란색 엠(M)자는 쉽게 눈에 띄이고, 프랜차이즈는 바사하다.

이제 출발이다. 한글의 조형화와 예술로 승화하는 작업 말이다. 분발하라. 그리고 런 (Run). 넘어져도 괜찮아. 일어설 수 있으니 말이다.

참, 한글에서 세모, 아래아는 언제부터 쓰지 않는가.

몸을 굽히사 손가락으로 땅에 쓰시니 (요한 8:6)



조정된 상품 가격 (5월 1일부터. 무료영화는 6월부터 편당 1불로 변경)

Plus 상품

KBS, MBC, SBS, EBS, YOUTUBE

\$24.99

Premium 상품

KBS, MBC, SBS, EBS, 케이블/종편, YOUTUBE

\$34.99

VIP 상품

KBS, MBC, SBS, EBS, 케이블/종편, 영화/성인, YOUTUBE

*전상품 1년 약정

\$39.99



티보
실시간 한국방송
서비스 확대



지금 전화하세요!
617.949.1766

연합뉴스TV MBN JTBC / JTBC골프 / 채널A(동아방송) / KIDS / 육아방송 / CBS(기독교방송) / ETN / 바둑TV / 이벤트TV / KTV / 우리방송



보스톤코리아 휴람 네트워크와 제휴한 <세란병원>

이 칼럼은 본지의 편집방향과 다를 수 있습니다

뒤로 젖히면 아픈 허리 50·60대 여성 괴롭히는 척추전방전위증 주의



이번 주 휴람의료정보에서는 50세 이상 중년 여성들이 흔히 앓고 있는 척추전방전위증에 대해 휴람의료네트워크 세란병원 신경외과 박상우부장의 도움을 받아 자세히 알아보려고 한다.

-전체 환자의 46%가 50~60대 여성, 불안정한 척추관절이 원인

코로나19로 재택근무, 온라인 학습 등이 늘자 가사노동의 고충을 호소하는 주부들을 쉽게 찾아볼 수 있다. 반복적인 가사노동은 우리 몸의 기둥이라고 할 수 있는 척추에 부담을 줄 수 있는데, 그중에서도 척추전방전위증은 50세 이상 중년 여성들이 흔히 앓고 있는 척추 질환이다.

척추전방전위증은 맞물려 있는 척추 뼈가 서로 어긋나면서 신경을 눌러 통증을 발생시키는 질환이다. 위쪽에 있는 척추 뼈가 아래쪽에 있는 척추 뼈 보다 복부 쪽으로 미끄러져 나가면서 척추가 불안정한 상태를 유지하게 된다. 척추전방전위증은 디스크 퇴행과 척추 관절에 트러블이 생겨 발생하

는 경우가 많다.

건강보험심사평가원에 따르면 지난해 척추전방전위증으로 의료기관을 찾은 환자는 총 18만 9,058명으로 2016년 16만 1,697명 비해 약 14.5% 증가했다. 성별로 보면 여성이 약 70.5%(13만 3,312명)로 남성보다 훨씬 큰 비중을 보였으며, 연령별로는 50대와 60대 여성 환자가 8만 8,427명으로 전체 환자 가운데 약 46.7%를 차지했다.

척추전방전위증은 척추를 이어주는 연결 부위가 금이 가거나 골절된 상태인 척추분리증이 원인이 되는 경우가 많다. 척추분리증은 선천적으로 척추 관절이 불안정하게 형성됐거나, 허리에 반복적으로 무리를 가하는 습관으로 척추 관절이 약해진 이유 등으로 발생하게 된다. 특히 여성들은 중년으로 접어들수록 호르몬의 영향으로 골밀도가 감소하는 경향이 있기 때문에 이 같은 질환에 더 취약할 수 있다.

척추전방전위증은 앉아있다 일어설 때나 허리를 앞뒤로 젖혔을 때 통증이 더 심하게 나타나는 특징이 있다. 오랜 시간 서 있을 때 허리와 엉덩이 사이에 통증이 나타날 수 있

으며 심할 경우 하지 방사통으로 인해 오래 걷지 못하는 증상이 나타나게 된다.

증상 초기, 통증이 심한 정도가 아니라면 약물치료와 물리치료, 주사 치료 등 보존적 치료를 통해 호전을 기대해 볼 수 있다. 하지만 상태가 많이 악화됐거나 3개월 이상 보존적 치료를 시행했음에도 호전되지 않는다면 수술 치료를 고려해 봐야 한다. 수술 치료로는 신경을 누르고 있는 뼈를 제거하는 신경 감압 수술과 척추에 나사못을 고정해 척추 불안정성을 잡아주는 전방 척추 유합술이 시행되고 있다. 해당 수술은 수술 부위를 되도록 최소한으로 절개하기 때문에 통증이 비교적 적고 고령 환자들에게도 적용해 볼 수 있다는 장점이 있다.

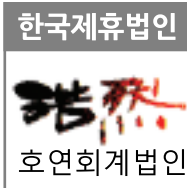
휴람 의료네트워크 세란병원 신경외과 박상우 부장은 "적절한 체중을 유지하면서 허리 근육을 강화하는 것은 허리 건강을 지킬 수 있는 기본적인 습관이다"며 "가사나 업무적으로나 허리를 많이 사용해야 한다면 큰 통증이 없더라도 의도적으로 틈틈이 휴식을 취해 허리 부담을 최소화하는 게 좋다"고 설명했다.

이어 "요통은 척추전방전위증 뿐만 아니라 다양한 원인으로 발생할 수 있다"며 "평소 자신의 허리 건강을 점검하고 증상이 의심된다면 전문의를 찾아 원인을 정확하게 파악하는 게 중요하다"고 강조했다.

"척추전방전위증" 및 그 밖의 휴람에 대한 궁금한 점이 있으시다면 휴람 해외의료사업부 김수남팀장에게 문의하시면 자세한 안내를 도와드릴 것입니다. 휴람이 상담부터 병원선정 - 진료예약 - 치료 - 사후관리까지 보호자로서 도와드릴 것입니다.

- Kakao ID : huramkorea
- 미국, 캐나다 무료 전화(Call Free) : 1-844-DO-HURAM(1-844-364-8726)
- 직통전화 : 070-4141-4040 / 010-3469-4040

M 이명원 회계사 MW LEE, CPA P.C.



이명원 회계사

한국 공인 회계사
미국 공인 회계사

MW LEE, CPA P.C. 대표
호연회계법인 국제조세 본부장

(전) 삼일회계법인 근무
(전) 한국 공인회계사회 세법 강사
(전) Rucci, Bardaro & Barrett P.C. 근무

“한국과 미국의
세무를 한번에!”



- 한국과 미국의 개인 세금보고 / FBAR / FATCA 보고
- 한국과 미국의 법인 세금보고
- 양도, 상속, 증여 절세 대책
- 한국 개인 및 법인의 미국 지사 설립 / 관리
- 한국 개인 및 법인의 한국 지사 설립 / 관리
- 한국과 미국의 본사 보고서 작성
- 한국과 미국의 회계기준에 의한 회계감사 보고서 / 검토 보고서 작성



617.455.8073
mwl@mwleecpa.com
1318 Beacon St. Ste#4,
Brookline, MA 02446

진수 씨는
검색을 하고



하나 씨는
예약을 하고

WINNIE 씨는
백신 접종소로
향합니다



오늘 진수 씨가 모두 시작했습니다.
내일 당신도 시작할 수 있습니다.

이제 12세 이상이면 모두 COVID-19 백신 접종이 가능하다는 것을
친구와 가족에게 알려야 할 때입니다. 백신은 COVID로 인한 입원과
사망을 거의 100% 예방합니다.

vaccines.gov에서 가까운 백신 접종소를 찾으세요



미국 보건복지부 자금으로 제공됩니다.

함께
아껴냅시다

한차원 높은 고국 방문 치과 서비스... 휴람 의료관광을 이용해보세요!

휴람치과

나이를면서 잇몸질환으로 고민이 많으시죠?
치과의 퀄리티는 당연히 한국 치과입니다.
좋은 가격!!! 높은 퀄리티!!! 친절한 서비스!!!

치료기간 때문에 어렵다고 생각하신 치과치료...
지금 상담을 통해 치료견적 확인 후 한국에서의 치과치료 준비해보세요!!!
휴람은 상담부터 치료진행, 사후관리까지 보호자로서 도와드릴 것입니다.

휴람 치과 이벤트

- 1 임플란트 오스텍 [99만원 ~]
- 2 임플란트 외산 [165만원 ~]
- 3 스케일링+구강검진+치아X-RAY [5만원 ~]
- 4 라미네이트 [40만원 ~]
- 5 미백 [30만원 ~]
- 6 전체틀니 [180만원 ~]
- 7 크라운 [40만원 ~]
- 8 충치치료 [국내수가]

※ 정확한 상담을 위해 치아 X-RAY 사진을 카톡이나 이메일로 보내주시면 좋습니다.
※ 상기 치료는 병원에 따라 치료항목에 따른 비용 및 서비스등이 상이 합니다.

휴람치과 네트워크 병원 - 휴람 상담을 통해 자세한 정보를 확인하세요!!!

미소랑치과 (양재역, 발산역, 서울대역, 샛강역) / 옥스치과(강남역)
클라인치과 (압구정역) / SKY치과(역삼역)



해외의료사업팀장
김수남

617.949.1766

카카오톡 : 010-3469-4040(ID: huramkorea)
이메일 : huram@haram.kr
홈페이지 : www.huramkorea.com





“공정한 사회, 공명정대한 대한민국”

공명포럼 출범식 및 民心 Talk

기조연설: 이재명 경기도지사



“대한민국의 민심을 듣다”

일시: 2021년 6월 22일 (화), 오전 11시 (한국시간기준)
2021년 6월 21일 (월), 오후 10시 (미동부시간)

라이브: YouTube 오마이뉴스 TV
(youtube.com/OhmynewsTV)



해외 발기인 모집

공명포럼은 또한 출범식을 준비하며 해외조직의 확대를 위해 발기인 모집활동을 적극적으로 진행중입니다.
해외 발기인신청은 <http://bit.ly/apply-gm> 으로 해주세요.
문의사항: koreafairforum@gmail.com

공명



NAMU · 나무

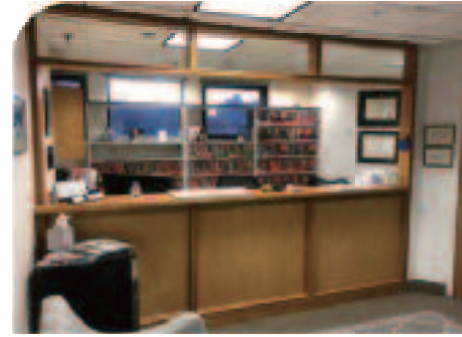
국제기능올림픽 목재분야 금메달리스트
대통령 훈장 수훈/15년 이상의 경력

SERVICE

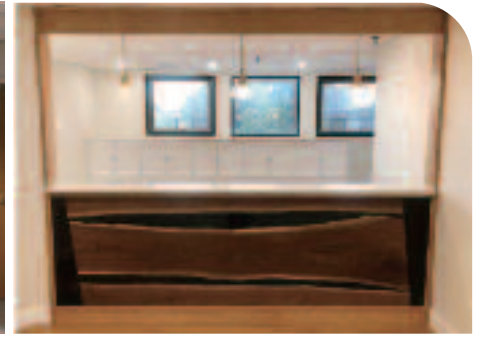
- 주방, 욕실, 방, 베이스먼트 리모델링
- 집, 상점 레노베이션
- 커스텀 캐비닛, 바닥, 데크
- 원목 테이블, 가구

WHY NAMU

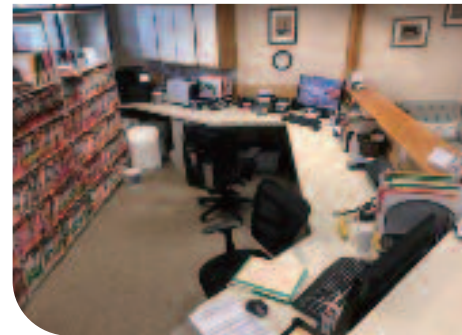
- ✓ 정직하고 디테일한 견적
- ✓ 고객과 지속적인 대화를 통한 진행
- ✓ 철저한 시간 약속과 빠른 공사



BEFORE



AFTER



무료
견적상담

www.namuma.com
info@namuma.com / 617-775-4771
58 Pulaski St, Peabody, MA 01960

견적부터 마무리까지 확실하게 책임지고
양심적으로 프로젝트를 진행합니다
(MA 전지역, NH 일부지역 공사)



대한민국 최고 프랜차이즈 그룹과 함께

글로벌 성공신화에 동참하세요!



담당자 연락처: Sunny Kim | 201-926-0972 | sunny.kim@bbdotqusa.com

웹사이트: bbdotqchicken.com/franchise/