

**김성군**  
변호사  
160 main street  
Stoneham, MA 02180  
781.438.6170  
www.songkimlaw.com

# 보스톤 코리아

BOSTONKOREA.com

**백영주**  
부동산  
주택 / 콘도  
비즈니스 / 건물  
617.921.6979  
www.claspark.com

POSTMASTER: Send Address Changes to 161 Harvard Avenue, Suite 4D, Allston, MA 02134

전화: 617-254-4654, 팩스: 617-254-4210

ISSN 1554-6942



바이든 대통령은 28일 저녁 취임 후 첫 의회연설에서 "미가족계획"을 발표하고 미 경제 재건을 위해 자신의 인프라 및 가족계획을 처리해달라고 의회에 촉구했다

## 바이든의 "미가족계획" 구체적으로 무엇이 담겼나?

의회통과시 한인들의 삶에 지대한 영향 줄 듯  
3,4세 프리킨더 무상교육, 커뮤니티칼리지 2년 무상교육  
자녀당 \$3,000 자녀세금크레딧 2025년까지 연장

(보스톤 = 보스톤코리아) 한새벽 기자 = 28일 바이든 대통령은 1.8조달러에 달하는 미 가족계획안을 첫 의회연설에서 밝혔다. 이

첫번째 경기 부양안은 미구제계획 (American Rescue Plan)으로 각 가정과 주 및 지방정부에 부양수표와 지원금을 지급하는데 집중했다. 두번째 부양책은 인프라안으로 아직 의회에 상정되지 않았으나 각종 하부구조와 브로드밴드, 전기차 엘드케어 등의 비전통적인 하부구조 등도 포함된 안이다. >>6면으로 계속

## 첫 주택 구입자 1만5천달러 세금공제 법안 의회 상정

(보스톤 = 보스톤코리아) 한새벽 기자 = 조 바이든 대통령이 대선 공약으로 제시했던 첫 주택 구매자에 대한 1만5000달러의 세금 크레딧이 법안으로 상정됐다.

민주당의 얼 블룸페누어와 지미 과네타의 원이 27일 상정한 '첫 주택 구매자 법안 (First-Time Homebuyer Act)' 법안은 바이든 대통령이 대선 공약으로 제시했던 '첫 주택 구매자에 대해 즉각적이고 영구적인 1만 5000달러 규모의 세금 크레딧' 제공을 골자로 하고 있다.

법안이 정의한 첫 주택 구매자는 '지난 3년간 주택을 소유했거나 구매한 적이 없는 사람'이며 반드시 구매자가 직접 4년 이상 거주해야 한다. 휴가용 및 투자 주택은 해당되지 않으며 4년 미만 거주하면 세금을 반환해야 한다.

수혜자는 주택 구매 지역 >>7면으로 계속

이민법  
상법  
민·형사소송  
이혼

**성기주 변호사**  
Kiju Joseph Sung  
617-504-0609  
Cambridge Office  
929 Massachusetts Ave.  
Cambridge, MA 02139  
www.lookjs.com  
law@lookjs.com

보스톤 코리아

### 코로나 사태 아직 끝나지 않았습니다!

당신의 건강이 당신의 가족을 지킵니다

PREMIER REALTY GROUP  
REAL ESTATE

**애나 정**  
최고의 전문가에게서  
최상의 부동산 서비스를  
제공 받으시기 바랍니다.

**부동산 전국 1위**  
주택 · 콘도 · 비즈니스 · 빌딩 · 렌트  
MA, Korea licensed  
Muti - Million Dollar Guild  
CLHMS, CRS, CIPS, SRES, ABR  
**617.780.1675**  
anna@bostonpremierrealty.com

Residential  
Commercial  
Business  
Investment  
Property Management

PREMIER REALTY GROUP  
REAL ESTATE

경험과 전문성으로 여러분의 소중한 자산을 책임지겠습니다

**WWW.BOSTONPREMIERREALTY.COM**

나원태: 617.642.3156  
won@bostonpremierrealty.com

CENTURY 21

주택 | 콘도 | 커머셜  
성실껏 도와드리겠습니다

**아일린 박**  
CENTURY 21  
REALTOR®

www.BostonParkRealty.com  
Tel: 617.935.3241 | 카카오톡: Eileen0311  
Email: EileenBostonRE@gmail.com

# 뉴잉글랜드 K-문에 공모전, 5월 30일까지 신청해야

## 한국 역사, 문화, 음식 등 주제의 영어 에세이 공모

(보스톤 = 보스톤코리아) 편집부 = 주보스톤 총영사관과 민주평통 보스톤협의회(회장 한선우)는 “K-Culture goes to the World” 제하로 <뉴잉글랜드K- 문예 공모전>을 공동 주최한다.

금번 공모전에서는 한국 역사, 문화, 음식, 드라마, 문학, 독립운동, 평화통일 등을 주제로 한 영어 에세이를 공모하며 출품 및 수상작들은 책

자로 만들어질 예정이다. 이 행사는 NAKS-NE한국학교 협의회 (회장 남일), 한미시민협회 (회장 양미아), 뉴잉글랜드 한국학교 등이 후원한다.

주최 측은 “이번 문예공모전을 통해 뉴잉글랜드내에서 한국역사 및 문화에 대한 관심이 높아질 것으로 보이며, 특히 팬데믹 하에서 어려움을 겪고 있는 한인들의 마음을 위로하고

, 지역 한인들과 현지인 상호간의 이해 증진 및 소통을 위한 장이 될 것으로 기대한다.” 고 말했다.

또한 “영어권의 한인 차세대들과 재외동포, 현지인 등 모두가 함께하는 한국과 한국 문화를 사랑하는 많은 분들의 많은 관심이 있기를 기대한다.” 고 밝혔다.

이번 공모전의 마감은 5월 30일이며, 대상에겐 \$500, 1등 2명에게 각 \$400, 2등 2명에게 각 \$300 등 푸짐한 상품이 증정된다. 모든 참가자에게 소정의 상품도 수여된다.

온라인 시상식은 6월 17일(목) 8PM EDT로 예정되어있다. 이미 신청했던 응모자들은 반드시 아래의 새 링크에 접속해 재 응모해야 한다.

신청은 아래 신청링크로 신청하면 된다.

(대상: \$500, 1등: \$400 x 2명, 2등: \$300 x 2명, 3등: \$200 x 2명, 가작: 00명)

응모 마감: 2021년 5월 31일  
정보 및 신청 접수 : <https://forms.gle/4NVQ-TaTYmg17m3ZX6>

문의: [bostonnuac2020@gmail.com](mailto:bostonnuac2020@gmail.com)  
[bostonkorean@hotmail.com](mailto:bostonkorean@hotmail.com)



## 국제법, 역사학 시각에서 본 독도, 강연회 2일 개최

(보스톤 = 보스톤코리아) 편집부 = 국제법 전문가 이근관 교수가 한국의 소중한 영토 독도를 국제법적 역사적 시각에 풀어주는 강연회가 5월 2일 일요일 동부시간 기준 오후 8시에 개최된다.

재미한국학교협의회 뉴잉글랜드지부와 보스톤 평통, 매사추세츠 한인회가 공동으로 주최하고 보스톤코리아가 후원하는 이번 강연의 제목은 <한국의 소중한 영토, 독도 이야기: 국제법적 역사적 시각에서>이다.

서울대 법대 교수인 이근관 교수는 한국국제법학회 회장, 유네스코 문화재반환정부간위원회 의장, 아시아 국제법학회 부회장으로 재임중인 국제법학자이다.

이번 강연은 누구나 참여가 가능하며 강연에 참여를 원하는 한인들은 온라인 줌(Meeting ID: 884 6735 2903, Passcode: dokdo)으로 연결해 어디서든지 참여할 수 있다.

[bostonkorean@hotmail.com](mailto:bostonkorean@hotmail.com)

보스톤코리아 BOSTONKOREA.COM

영의 QR 마크를 스마트폰으로 스캔하시면 보스톤코리아 홈페이지로 자동 연결됩니다



Publisher & C.E.O 장명술 Myong Sool Chang

Writer 한새벽 SaeByuk Han 정성일 Sungil Jung 박현아 HyunAh Park 정선경 Sun Kyung Jung

Graphic Designer 정한웅 HanWoong Chung

Marketing 최성우 SeongWoo Choi

Web Master 정한웅 HanWoong Chung 김수정 Soojung Kim

Contribution part 신영각 YoungGak Shin 공정원 JungWon Gong 김은한 EunHan Kim 백영주 YoungJoo Paik 성기주 KiJoo Sung 신영 Young Shin 윤희경 HeeKyung Yoon 이명덕 MyoungDuck Lee 앤드류콕 Andrew Koak 앤젤라엄 Angela Um 정준기 JoonKi Jung 이선영 SunYoung Lee 소피아 Sophia 홍하상 HaSang Hong 이명원 Myung Won Lee 장동희 Donghee Jan 김화옥 HwaOk Kim 송동호 Dongho Song

& TV 사업국 617-955-9112

재휴일제 | 연합뉴스 | 미신협 회원사 | 세한연 회원사

<진료 과목>  
\* 일반 치과 \* 잇몸 질환 치료  
\* 신경 치료 \* 보철 전문  
\* 보복스&필러

주요 보험  
Delta, BCBS, Aetna,  
Cigna, MetLife,  
MassHealth,  
etc.

# 케임브리지 덴탈

큰 웃음을 드립니다

Cambridge Dental Associates  
126 Inman Street  
Cambridge, MA 02139  
(617) 492-8210  
한국어 진료 상담 가능

## 형사법 상법/회사법 민사법 부동산/클로징

스티븐 김 변호사  
보스톤 검사 경력  
(Steven S. Kim)

617.879.9979  
[stevenkimlaw.com](http://stevenkimlaw.com)

The Law Office of Steven S. Kim  
2001 Beacon Street, Suite 101,  
Boston, MA 02135  
[Steven@stevenkimlaw.com](mailto:Steven@stevenkimlaw.com)

# 마스 야외 마스크 제한 해제 및 영업제한 대폭 완화

5월 10일부터 펜웨이파크와 실내공연 25% 수용가능  
8월 1일부터는 전면적인 제한조치 폐지, 정상화  
보건 전문가들, 집단면역 형성 안된 시점은 성급

**(보스턴 = 보스턴코리아) 한새벽 기자** = 코로나바이러스 팬데믹이 매사추세츠에서 시작된 지 13개월만에 야외 마스크 의무화를 해제하고 메모리얼데이 퍼레이드를 허용하는 등 정상화를 위한 제재해제조치가 발표됐다.

베이커 주지사는 27일 “많은 사람들의 노력 덕분에 마침내 터널의 끝이 가까워지고 있다. 앞으로 더 나아질 것이라 희망을 갖고 내다볼 수 있게 됐다” 며 코로나 이후 정상화를 위한 각종 시간표를 제시했다.

베이커 주지사는 야외 활동시 사회적 거리두기를 지킬 수 없는 환경을 제외하고 마스크 착용 의무화를 30일부터 완화한다고 밝혔다. 그러나 여전히 실내 마스크 착용 의무화는 여전히 유효하며 위반시 \$300의 벌금이 부과된다.

또한 5월 10일부터는 펜웨이파크와 TD 가든에서는 수용인원 25% 규모로 실내 공연이 가능해진다. 다음 달부터 펜웨이파크에 좀더 많은 관중

의 입장이 가능하지만 반드시 마스크를 착용해야 한다. 베이커 주지사는 “백신을 접종했다라도 마스크를 당연히 착용하고 사회적 거리두기를 해야 한다” 고 강조했다.

술집, 양조장, 와이너리 등은 5월 29일부터 제한적인 영업을 가능하다. 술집의 경우 음주는 테이블에서만 가능하며 90분간만 음주가 허용된다. ‘댄스 플로어는?’ 허용되지 않는다. 이와 함께 이때부터 실내 최대 200명, 야외 250명까지의 모임도 허용된다.

8월 1일은 완전히 전면적으로 제한이 풀린다. 나이트클럽과 실내 워터파크도 재개장이 가능하며 이때부터 모든 사업체 영업 및 모임 제한이 해제된다.

이 같은 주지사의 계획에 따르면 올해 10월로 연기된 보스턴마라톤은 예정대로 진행될 수 있다는 것을 의미한다.

그러나 주지사의 이러한 계획에 대해 일부에서는 우려를 표하고 있기도

하다. 보스턴시는 27일 보스턴 시에 필요한 준비를 위해 모든 주정부의 조치에 대해 3주 후에 적용토록 하겠다고 밝혔다.

예를 들면 보스턴내에서는 200명 이상 실내 모임과 250명 이상의 실외 모임 허용이 6월 19일이나 가능해진다. 따라서 메모리얼데이 퍼레이드는 보스턴내에서 열리지 못한다. 보스턴은 로드레이스, 실내 공연 청소년 및 성인 토너먼트는 6월 1일부터 허용한다. 거리 페스티벌 및 퍼레이드는 6월 19일 2019년 50%의 수용인원으로만 허용한다.

베이커 주지사는 이번 제한 해제 조치를 CDC가 야외 마스크 착용 가이드라인을 완화한 것과 같은 날에 발표했다. CDC는 2차 접종까지 마친 미국인들은 대규모 낯선 사람들 사이에 있는 것이 아닌 이상 야외에서 마스크를 착용치 않아도 된다고 밝혔다.

27일 현재 약 2백40만명의 매사추세츠 주민들이 2차 접종을 완료했다. 매사추세츠주는 미국내에서 개인당 첫번째 백신접종비율에서 미국내 두 번째를 차지하고 있다.

찰리 베이커 주지사는 이번 제한 해제 조치와 백신 접종을 연계하지



베이커 주지사

않았다. 주지사는 백신 접종자와 백신 비접종자들을 주정부 차원에서 다른 해제조치를 적용하는 것은 거의 불가능하며 연방정부의 규정이 있어 야만 가능할 것이라고 지적했다.

베이커 주지사는 주정부 차원에서 백신 패스पोर्ट을 만드는 것을 지지하지 않는다고 밝혔다. 일부 국가에서는 스마트폰 앱이나 백신접종증을 가지고 집, 레스토랑, 그리고 기타 장소 등의 출입을 허용하고 있다.

한편, 보건 전문가들은 주정부의 제한 해제가 너무 이른감이 있다고 지적했다. 하워드 고 전 MA보건부 장관은 충분한 사람들이 백신을 접종

해 집단면역이 형성된 이후에야 실내 200명 모임을 허용해야 한다고 말했다.

브라운대학 애시사 박사 는 지난 달 지속적인 감소 추세에도 불구하고 매사추세츠의 감염률은 미국 평균에 비해 훨씬 높다고 말했다. “40의 성인과 50%의 인구가 백신접종이 완료되지 않은 상태에서 200명의 실내 모임을 허용한다는 것은 상당히 위험한 것” 이라고 그는 덧붙였다.

보건 전문가들과 달리 사업주들은 베이커 주지사의 결정에 환호하고 더 빨리 제한조치를 풀어줄 것을 요구했다.

나쁜 치아를 만났다면  
좋은 의사를 만나야 합니다.

진료 과목  
일반치과  
신경치료  
잇몸질환치료  
보철전문  
보톡스&필러

주요 보험  
Delta, BC/BS,  
Aetna, Cigna,  
MetLife, etc...

한국인  
진료 상담 가능  
응급치료 가능

617.871.1482  
**캠브리지 덴탈 어넥스**  
**Cambridge Dental Annex**

Tel 617.871.1482  
Fax 617.871.1483

서울설렁탕  
겨울 특선메뉴

## 사골 떡만두국

진한 사골 국물에 정성으로 빚은 만두가 들어간 든든한 식사로  
추운 겨울을 포근하게 보내세요

Take out Available  
포장가능

서울설렁탕  
SEOUL SOULNONGTANG

1245 Commonwealth Ave, Allston MA 02134 Tel: 617-505-6771

# 온라인으로도 공감과 감동이 넘친 2021교사 연수회 강연

## 조세핀김 하버드대 교수, 강철민 정신과 전문의 강연 깊은 인상 2021년 재미한국학교NE협회 교사연수회 온라인으로 진행

(보스톤=보스톤코리아) 편집부 = 재미한국학교뉴잉글랜드지역협의회(회장 남일 이사장 오인식)가 주최한 정신과 전문의 강철민 박사, 스타 강사인 조세핀 김 하버드 교육대학원 교수의 강연이 뜨거운 호평을

받았다. 교사와 학생과의 관계, 1세대 부모와 2세대 자녀간의 문화차이에 초점이 맞춰진 이번 강연은 정신과 전문의와 스타 강사의 강연이란 점에서 시작 전부터 기대를 모았었다.

24일 토요일 저녁 150여명의 교사와 학부모 및 교육계 관계자가 참가한 가운데 열린 온라인 강연회에서 강철민 박사는 부모 자녀간, 선생님과 학생간에 있어 “지금까지는 지식에 대하여 더 중점을 뒀다면 이제

는 관계적인 측면, 정서적인 측면”에 초점을 맞춰야 한다고 강조했다.

특히 강 박사는 현재의 연구 트렌드는 오른쪽 뇌의 발달이 왼쪽 뇌의 발달에 지대한 영향을 미친다는 측면에 집중되고 있다고 밝히며 오른쪽 뇌가 “뒤틀림”이라고 강조했다. 이에 따라 2세들의 정서교육에서 단호하게 교육하되 자존감과 자긍심을 잃지 않도록 따뜻함으로 가르쳐야 한다고 말했다.

두번째 강사인 조세핀 김 교수는 어렸을 때 미국에서 자랐고 한국에서 중고시절을 보내고 다시 미국문화를 접한 자시의 경험을 바탕으로 한국문화와 미국문화의 유사점과 차이점을 이해하는 것이 부모와 자녀간 이해에 중요하다 것에 강연의 초점을 맞췄다.

김 교수는 대표적 미국문화로 자신의 능력을 과대평가, 잘하는 부분에 집중, 더 뛰어나고 독단적이면 명성이 형성된다, 높은 자신감이 성공적인 삶으로 연결 등을 소개했다. 이에 비해 한국문화는 자신의 능력을 과소평가, 잘하지 못하는 부분에 집

중, 자신에 대해 비판적이고 겸손하면 평판, 자기개발과 겸손은 성공적인 삶으로 연결된다고 비교했다.

소통 방법에서도 한국은 문맥으로 이해하며 비언어적 언어와 행동으로 표현하지만 미국은 눈치가 없고 언어와 행동으로 표현하는 문화라는 점을 지적했다. 정체성의 혼란을 겪지 않기 위해서 김교수는 자녀들에게 한국적인 것과 미국적인 것의 차이점을 명확하게 인식하고 자녀들에게 다가가며 교육해야 한다고 조언했다.

특히 김교수는 “아시아인 60%인 액트는 아시안 역사를 백인중심의 교육에 대한 반대담론(Counter Narrative)으로 가르쳐야 한다”고 지적해 눈길을 끌었다. 렉싱턴의 경우도 일부 학교의 경우 아시안의 비율이 백인들보다 많지만 아시안 역사는 교육되지 않고 있다.

이날 강연에 대해서 대부분 학부모들이 호평을 내놓았다. 윈체스터에 거주하는 학부모 박씨는 “미국에 자녀를 기르는 학부모로서 정말 필요하고 공감 ▶▶5면으로 계속



THE WORLD'S No.1 GINSENG BRAND CheongKwanJang

# 정관장 면역력 더블UP 이벤트

행사기간: ~5월 16일까지

# 1

**파우치류 최대 15% 할인!**  
1개/2개/3개 구입시 5%/10%/15% 할인  
에브리타임, 친독본, 달일약류, 자녀용, 홍삼분류, 화에약류, 홍천용  
(할인은 정관장 멤버스 가입자에 한함)



+

홍삼정 240g 구입시  
**홍삼정 30g 추가증정**

# 2

# 3

기타 제품  
\$250 이상 구입시  
홍삼원 골드 1박스 증정



영업시간안내  
10:30am - 6:30pm

## 면역력 필수시대! 정관장 필수세상!

### 면역력의 힘! 정관장 홍삼

보스톤 정관장 브랜드스토어  
781-238-0303



3 Old Concord Rd,  
Burlington, MA 01803

타주로도 배송 해드립니다.

전화로 주문후 집에서 편하게 받으세요.  
\$100이상 주문시 무료배송



# 이현정 국장 "미, 종전 및 평화협정이 북한 대화로 이끌어"

## 평통 강연서, 바이든 행정부의 대북정책 입장변화 필요 재미동포는 북한여행금지 해제를 의회에 요청해야

(보스톤 = 보스톤코리아) 편집부, 이금주 평통위원 = (회장 한선우)는 4월17일 이현정 Women Cross DMZ 조직 국장을 초대해 "DMZ를 평화지대로 만들 평화협정과 재미동포의 역할"이라는 주제로 온라인 한반도 평화통일 강연회를 개최했다.

미 하원 종전결의안 152발의의 숨은 공로자였으며, 한반도 평화를 위해 다년간 풀뿌리 평화운동가로 활동해온 이현정 국장은 DMZ 횡단의 역사와 의미, 오늘의 북미관계 정세 전망을 소개했다. 또 DMZ를 평화의 지대로 만들 평화협정, 재미동포의 역할을 내용으로 한반도 평화를 위한 남북미의 대화가 교착상태인 현 상황에서 평화를 이루어낼 수 있는 희망과 비전을 제시했다.

이 국장은 바이든 행정부가 북한을 적대시 하며 대북제재 강화를 통해 북한의 핵문제를 해결하려는 한 북한을 협상테이블로 끌어들이기는 어려울 것이라고 지적했다. 북한과의 외교적 공간을 열어 놓기 위해서는 과거 부시 행정부가 북한을 국무부 테러지원국 지정에서 해제해 북한의 신뢰를 회복했던 것처럼 대북 여행금지 해제, 북한 테러지원국 지정 해제 등의 조치와 대북제재와 한미군사훈련에 대한 입장 변화가 필요하다고 역설했다.

이 국장은 한반도 평화 문제의 근원이자 북미 갈등의 근원은 70년동안 해결되지 않은 한국 전쟁이므로 대북제재 압력을 통한 북핵 폐기는 잘못된 문제 해결 방식임을 지

적하며, 한국전쟁의 종식과 이를 위한 구속력 있는 장치인 평화협정 체결만이 한반도 문제 해결의 길임을 피력했다. 전쟁과 분단의 상징인 DMZ를 평화의 지대로 만들기 위해서는 미국 유권자인 재미동포들이 나서서 행정부에 대북여행금지 해제를 촉구 하고 의회에 종전과 평화협정 결의안 통과를 설득할 것을 당부했다.

로카나 의원의 긴밀한 소통으로 종전결의안 152를 하원에 발의하기까지의 숨은 공로자인 이 국장은 자신의 경험을 바탕으로 재미동포들이 정치지도자들과 미대중들에게 우리 목소리를 낼 때 미국의 정책에 영향력을 미칠 수 있음을 강조했다. 미국과 캐나다, 유럽, 한국 등 전세계에서 함께 한 동포들의 참여로 상황을 이룬 이날의 통일 강연은 70여명이 참석했다.

브루클라인 공립학교 교사로 재직 중인 이금주 민주평통보스톤협의회위원의 사회로 진행된 질의, 응답 시간에는 70년 한국전쟁을 종식시킬 평화협정의 중요성과 평화협정 체결을 가능하게 하기 위해 미국을 움직일 수 있는 재미동포의 역할이 다시 한번 강조되었다. 한국전쟁 종전 결의안에 곧 하원에 다시 발의될 예정이며, 매사추세츠주에서도 9명의 하원 의원 중 다수가 공동발의할 수 있도록 보스톤 지역 한인들도 지역의원들 설득에 나서 줄 것을 당부했다.



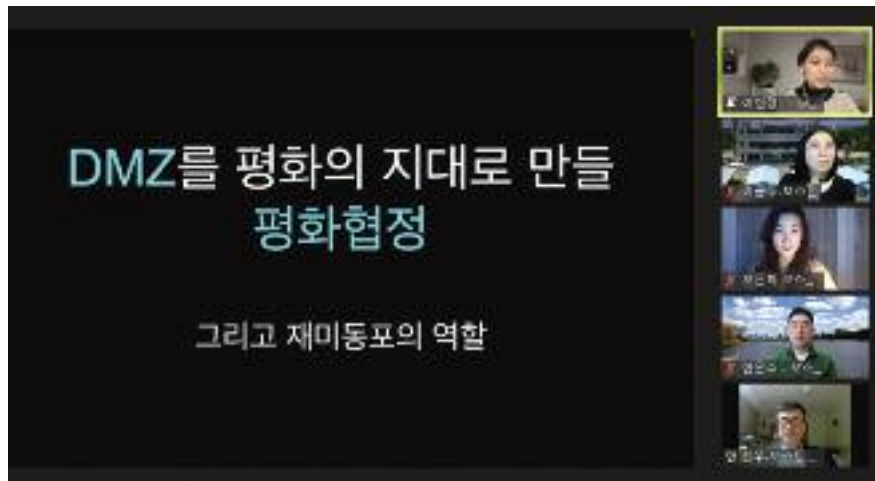
▶▶ 4면에 이어서 되는 내용의 교육이었다"며 "다른 학부모들도 이 구동성 유익한 강연이었다 말했다"고 전했다.

브루클라인 거주 한국학교 교사 이씨는 "공감이 많이 됐다. 좋은 교양강의를 들어서 좋았으며 강의가 짧아서 아쉬웠다"고 말했다. 다른 교사들도 강의가 짧아서 아쉬웠다는 반응이 많았다. 학부모인 S씨는 "더 자세하고 실제적인 사례를 더 듣고 싶었다"고 아쉬움을 표하기도 했다.

강연이 중심이 된 교사연구회는 협의회 박현아 간사의 사회로 진행됐으며 강상철 부회장, 이현우 부총영사의 축사, 김선미 재미한국학교협의회 총회장의 축사, 남일 회장의 내외빈 소개, 참가 학교와 참여 및 후원 단체의 소개 및 감사인사 등의 순으로 진행됐다.

협의회는 5월 8일 2021년도 뉴잉글랜드지역 글짓기 대회-손글씨 대회 및 나의 꿈 말하기-NE지역 대표 선발대회가 개최하며 참가신청은 5월 1일까지 (<https://forms.gle/qGhkBsYwivGzwPJr9>)으로 하면 된다. 5월 2일(일) 저녁에 있을 '한국의 소중한 영토, 독도 이야기'로 서울대 법대 이근관 교수의 강연에도 많은 참여를 바란다고 협의회는 밝혔다.

bostonkorean@hotmail.com



bostonkorean@hotmail.com

# 보스톤코리아 이제 스마트폰으로 보세요!

## 보스톤코리아 스마트폰 홈화면에 바로가기 추가 하기

보스톤코리아를 핸드폰 홈화면에 바로가기를 두고 언제든지 열어볼 수 있도록 하기 위해서는 :

### 아이폰

- 1 아이폰 사파리 등 브라우저에서 [www.bostonkorea.com](http://www.bostonkorea.com)으로 보스톤코리아에 접속합니다.
- 2 화면을 클릭하면 화면 밑부분에 <저장하기> 버튼이 형성됩니다.
- 3 저장하기 버튼을 클릭한 후 저장하기 화면을 위로 끌어 올리면 <홈화면에 추가>를 선택합니다.
- 4 보스톤코리아 아이콘에 홈 화면에 추가됩니다.
- 5 다시 메인화면을 열면 보스톤코리아아이콘이 보입니다.



### 안드로이드폰

- 1 브라우저에서 [www.bostonkorea.com](http://www.bostonkorea.com)으로 보스톤코리아에 접속합니다.
- 2 우측 상단 세로 점 세개를 터치합니다.
- 3 우측에 열리는 메뉴에서 홈화면에 추가를 터치합니다.
- 4 바로가기 아이콘이 홈 화면에 추가됩니다.
- 5 다시 메인화면을 열면 보스톤코리아아이콘이 보입니다.



보스톤코리아 [www.bostonkorea.com](http://www.bostonkorea.com)

# 바이든의 "미가족계획" 구체적으로 무엇이 담겼나?

▶▶1면에 이어서

이번에 제시된 바이든 안은 ARP에서 통과됐던 자녀세금크레딧 확대안을 연장하고 커뮤니티칼리지 무료교육, 무료 프리K 교육 등의 안이 담겼다. 바이든 대통령은 이같은 재원을 충당하기 위해 부유층에 대한 증세책을 들고 나왔다.

바이든의 경기부양책은 세금 인상이 포함됐다는 점에서 공화당 의원들의 지지를 받지 못하고 있다. 이에 따라 바이든은 펠리버스터를 우회하는 예산조정절차 이용해 이 부양책들을 통과시킬 수 있다. 그러나 일부 중도 성향 민주당 의원들은 법안세 인상 및 자본소득세 인상에 제동을 걸고 있어 이들을 설득하는 과정에서 일부 조정이 불가피 할 수도 있다. 월스트리트저널은 구체적으로 가족계획에 담겨있는 내용을 문답식으로 풀었다.

### ▶자녀세금크레딧은 어떻게 지급되는가?

자녀세금크레딧은 현재 17세 이하 자녀당 2천불이던 세금크레딧을 3천불 그리고 3천6백불(6세미만)로 늘리는 것인데 지난 미구제계획 부양책에서 민주당의원들이 제안해 통과시킨 안이다. 이 법안은 올 7월부터 크레딧을 매달 지급토록 했다. 3월 ARP에서는 이 크레딧을 1년만 지급하는 것이었다. 민주당 의원들은 이 자녀크레딧을 영구화 하길 원했지만 바이든 행정부는 이를 2025년까지만 연장키로 했다.

### ▶차일드케어로는 어떤 것이 지원되나?

미가족계획안은 중저소득층에게 프리스쿨 비용으로 소득의 7% 이상

을 지출하지 않도록 하고 있다. 어떤 방식으로 지원되는지는 구체적으로 밝혀지지 않았지만 정부에 따르면 가족들은 1년당 평균 \$14,800을 절약할 수 있게 된다.

가족들은 소득에 따라 지불해야 되는 비용이 달라진다. 저소득층은 전액 프리스쿨비용이 지원되며 주 평균소득의 1.5배의 소득을 올리는 가정은 최대 자신의 소득 7%까지만 지급하게 된다.

또한 이번 계획은 차일드케어에 사용되는 비용에 대해서 소득에 따라 최고 50%까지 크레딧을 받을 수 있도록 했다.

차일드케어 프로그램과 별도로 무료 또는 감액 아침 및 점심 프로그램에 해당되는 자녀들은 여름방학 동안에도 영구적으로 이 금액을 지원받게 된다.

### ▶이 계획은 전체 무상 프리킨더교육을 제공하는가?

바이든 행정부는 무상교육기간을 4년을 더 늘렸다. 2년은 3,4세 아동에게 전체 프리킨더 제공이며 고교 졸업후 2년간 커뮤니티칼리지 무상 교육이 그것이다.

이 프리스쿨 프로그램은 전 소득 계층에게 지원되며 향후 10년간 2천억달러의 자금이 소요된다. 행정부는 저소득지역에서 이 프로그램이 우선적으로 시작될 것이라고 밝혔다. 이 계획은 향후 교사들의 교육도 포함되어 있으며 모든 직원에게 최소 시간당 \$15이상을 지급하고 킥더가든 교사와 유사한 보상도 지급하도록 되어 있다.

### ▶대학교육 계획은 무엇인가

바이든 대통령은 1천90억달러를 들여 무료 커뮤니티칼리지를 모든 미국인들에게 지원한다. 소위 드리머들에게도 이 혜택이 주어진다. 모든 주의 대학이 이 프로그램에 참여하는 경우 총 5천5백만명이 무료로 커뮤니티칼리지 교육을 받을 수 있게 된다. 바이든은 펠그랜트도 \$1400을 증액한다. 현재 펠그랜트는 \$6495이다.

### ▶신규 유급휴가프로그램은 어떻게 작동하나

바이든의 유급휴가 프로그램은 10년간 2천250억달러가 소요된다. 이는 단계적으로 시행되며 연당 3일의 유급휴가를 낼 수 있다. 10년째에는 12주간 육아, 또는 가족 병가를 보장받을 수 있다. 이 프로그램은 급여의 최소 3분의 2까지 지급하며 한달에 최대 4천불까지 지급한다.

### ▶세율은 오르게 되는가?

그렇다. 그러나 오로지 부유층의 세금만 37%에서 39.6%로 인상된다. 현재 개인은 \$523,600 이상, 부부 \$628,300 이상의 소득자에게만 적용된다. 언제부터 이 세율이 적용될지는 불분명하다.

### ▶배당금과 장기자본소득 세금은 어떻게 되나?

1백만불 이상의 가정소득을 올리는 경우 투자소득세 3.8%를 포함해서 자복소득세가 현재의 23.8%에서 43.4%로 인상된다. 바이든 행정부는 단 .3%의 미국 가정에만 이 세금이 해당된다고 밝혔다.

현재 근로소득자와 자영업자의 소득과 마찬가지로 투자소득에는 3.8%의 투자소득세가 부과된다. 행



정부는 이 법이 모두 40만불 이상 소득자의 소득에만 적용될 것이라고 말하고 있다.

### ▶자본소득세 징수를 변화시켜 사망시에도 세금이 부과되나?

그렇다. 이는 아주 중요하고 핵심적인 사항이다. 현재 주식은 단지 이를 팔아서 이익이 실현됐을 때만 세금이 부과된다. 만약 주식 소유주가 사망하는 경우 모든 주식소득에 대한 소득세를 내지 않게 된다. 상속자들은 이를 팔았을 때나 상속 이후 얻은 소득에 대해서만 세금을 내면 됐다.

바이든 정부는 유산증여를 세금 부여가 가능한 판매로 간주한다. 만약 개인이 2백만불의 사업체를 구입해 사망 당시 9백만불이 됐을 경우 7백만불이 그의 마지막 세금보고의 자본소득으로 집계된다. 바이든 행정부는 개인당 1백만불의 면제를 제공해 실제 세금이 적용되는 자본소

득은 6백만불이 된다.

바이든 행정부가 이를 변경한 이유는 보통 높은 자본소득을 보유한 사람들의 경우 주식을 팔지 않고 보유해 자신이 사망한 후 자녀들에게 이를 증여하는 방법을 선택, 세금을 회피하고 있기 때문이다. 실현되지 않은 이익에는 과세하지 않는다는 구멍을 통해 자본소득세를 한푼도 내지 않고 자녀에게 증여하는 방법을 선택하게 된다는 것이다.

### ▶바이든이 국세청 세무조사를 강화하는가?

행정부는 향후 10년간 국세청 예산을 800억달러 증액시켜 고액 소득 자들에 대한 세무조사를 강화할 예정이다. 또한 은행들은 은행 계좌 거래내역을 의무적으로 국세청에 제출하도록 했다. 정부는 이 같은 변화로 최소 7천억달러에 달하는 회피성 세금을 거둘 수 있을 것으로 봤다.

**YOUNG DENTISTRY**

## 손영권 치과

youngdentistrypc.com

**진료 과목**

일반 치과  
크라운  
임플란트  
잇몸 치료  
Invisalign  
Sleep Apnea

**보험**

Delta Dental Premier,  
Blue Cross Blue Shield  
Indemnity Plan

Young K Son, DMD **978.459.0594**  
674 Rogers St. Lowell, Massachusetts 01852

## 공인회계사

**정진수**  
CPA / MBA

**개인 및 사업체 세무보고**

- ▶ IRS문제 상담 및 해결
- ▶ 사업체 법인 설립과 해체
- ▶ 회계처리 및 감사
- ▶ 경영진단 및 절세 상담
- ▶ 용자 상담 및 재무자료 작성
- ▶ 급여(Payroll)서비스

TEL 781-849-0800, 508-580-3946 (한인전용)  
FAX 781-849-0848  
220 Forbes Rd., suite 206, Braintree, MA, 02184

## 공인세무사 김창근

미연방정부로부터 공인된 세무전문가  
Licensed to Practice Before the IRS

- 개인 및 사업체 세무보고
- 사업체 법인 설립과 해체
- 경영진단 및 절세 상담
- 회계성리

TEL: (781)935-4620 FAX: (781)935-4187  
165-M New Boston St, Suite 278, Woburn, MA 01801



# '집값 폭락' 키워드검색 240배 이상 급증

주택시장 불안감 반영, 모기지 유예 종료 후가 관심 경제학자들, 과거와 달리 붕괴 가능성 극히 낮아

(LA=미주헤럴드경제) 최한승기자 = 최근 집값 붕괴를 검색하는 미국인들이 급증하면서 주택시장에 대한 불안이 커지고 있다.

마켓워치가 구글트렌드를 분석한 결과 지난달 '주택시장 붕괴 시기 언제인가'를 키워드로 한 인터넷 검색건수가 무려 2450%나 증가한 것으로 나타났다.

마켓워치는 "미국인들이 지난 2008년 서브프라임 사태로 시작된 금융위기를 의식하며 빠른 집값 상승의 원인을 찾고 있다"라며 "단 지난 금융 위기 당시와 달리 은행의 대출 기준이 크게 강화됐고 경제회복도 꾸준히 진행되고 있어 상황이 그때와는 다르다"라고 설명했다.

부동산 경제학자들도 부동산 시장의 붕괴 가능성은 극히 낮다고 분석했다.

코로나 19 확산 초기 주택 시장에 일시 위기가 왔지만 재택근무 및 사

회적 거리 두기를 이유로 도심 외곽 지역의 주택 거래가 급증하며 시장이 오히려 호황에 접어들었다는 것이다.

실제 미 대도시의 주택 가격 변화를 보여주는 S&P코어로직 케이스 실러 지수는 지난해 중반 이후 빠르게 오른 후 상승세를 이어가고 있고 지난 한해 단독주택 신축 건수도 전년 대비 12%나 증가했다.

국책 모기지 업체 프레디맥의 분석 결과 현재 미국 주택구매 수요를 충당하려면 지난 2018년 대비 50%나 많은 400만 채의 주택이 필요한 것으로 나타나 시장이 과열 상태가 아님을 뒷받침하고 있다.

수요 증가가 인구 증가에 바탕을 두고 있는 점도 긍정적이다. 베이비 부머 세대에 이어 가장 많은 인구를 차지하고 있는 밀레니얼 세대가 생애 첫 주택 구매에 나서는 30대에 접어들고 있는 것은 더 많은 주택 수요

로 이어진다.

반면 불안 요소가 남아 있다는 지적도 설득력이 있다.

모기지 금리가 크게 오르고, 미납된 모기지 페이먼트 등에 대한 유예 조치가 끝나면 시장에 큰 충격이 올 수 있다는 것이다.

모기지은행협회(MBA)의 집계 따르면 현재 모기지 페이먼트 유예를 받고 있는 주택 소유주는 230만여 명으로 코로나 19사태 이전의 2배가 넘는다. 정부의 납부유예 조치가 종료될 경우 이 중 상당수는 차입이 불가피한 상황이다.

여전히 3%선에 머물고 있지만 역대 최저점을 찍고 반등하는 모기지 금리 또한 가격 상승과 함께 잠재적 주택 구매자의 구매력을 저하시키는 원인이다.

주택경매사이트 옥션 닷컴 등도 "가격 인상과 함께 급격한 모기지 금리 상승이 이어지면 수요가 크게 줄고 이는 시장을 호황에서 붕괴로 이동시킬 수 있다"라고 지적했다.

bostonkorean@hotmail.com

# 애플 향후 5년간 매사추세츠 채용 대폭 늘려

노스캐롤라이나에 인공지능 신사옥 건축 계획 일한

(보스톤 = 보스톤코리아) 한새벽 기자 = 애플은 2026년까지 팬데믹 후 재건을 위해 현재 매사추세츠 고용인원을 2배 이상 늘릴 것이라고 26일 밝혔다.

이번 매사추세츠 인력 고용은 5년간 4천300억 달러 예산을 들여 미 전역에서 테크 인력 2만명을 채용한다는 애플사 계획의 일환이다. 애플은 실리콘 엔지니어링, AI, 5G 그리고 제조업 분야의 인력을 채용할 계획이다. 현재 매사추세츠에는 200명이 근무하고 있다.

크리스티나 래스피 애플 부사장은 성명에서 "보스톤매트로는

만역재능있는 인력자원의 본고장이며 이처럼 다이내믹한 사회의 일부가 되고 인력을 확대하게 돼서 기쁘다"고 밝혔다.

보스톤 글로브에 따르면 애플은 구체적인 채용인원 및 채용 분야 등에 대해서는 밝히지 않은 상태다.

현재 미국의 대형 테크회사들은 계속해서 매사추세츠 주 인력을 늘리고 있다. 구글과 아마존은 최근 대형 사무실 확장 계획을 발표한 바 있다.

hsb@bostonkorea.com

# 생애 첫 주택 구입자 1만5천달러 세금공제 법안 의회 상정

▶▶ 1면에 이어서

의 중간 소득 160%를 초과하지 않아야 하며 주택 가격 또한 지역 중간가의 110%를 넘지 말아야 한다. 크레딧 적용대상 주택은 지난해 12월 31일 이후 거래된 주택이다.

생애 첫 주택 구매자에 대한 세금 크레딧은 바이든 현 대통령이 부통령이던 지난 금융위기 당시에도 실시된 바 있다. 오바마 행정부는 침체에 빠진 주택시장을 활성화하기 위해 2008년 4월부터 2010년 4월까지 생애 첫 주택 구매자 (First-Time Homebuyer)에게 7500~8000

달러의 세제 혜택을 제공, 150만 이상의 구매자가 세금 크레딧을 수령했다.

한편 이번 법안은 최근 민주당이 제시한 다운페이먼트 지원 프로그램과는 다르다.

민주당의 맥신 워터스 의원이 제안한 다운페이먼트 지원 프로그램은 저소득층 생애 첫 주택 구매자에게 최대 2만 5000달러의 다운페이먼트 비용을 상환 의무가 없는 그랜트 형식으로 제공하는 것이다.

hsb@bostonkorea.com

Kim Law Offices, L.L.C.

성심을 다해 변호하겠습니다  
**김연진 변호사**  
Yeon J. Kim, Esq.

주요 경력  
■ 前 미연방 이민국 심사관  
Boston: 시에서 민여권의 영주권 시민권 심사  
■ 前 미연방 세관 특별수사관  
NY: 지부 연방 범죄 관련 직접 수사  
■ 前 미국 육군 심판관

업무분야  
이민법 / 상법  
형사법 / 가정법

Tel: (781) 932-0400 Fax: (781) 932-0403  
3 Baldwin Green Common, Suite 210 Woburn, MA 01801

Attorney at Law  
**장우석 변호사**

파산보호, 콜렉션 방어, 채무 조정  
신용점수 분쟁 및 조정  
교통사고 상해, 이민법  
법인 사업체 등록, 정관, Bylaws, TIN  
부동산/비즈니스 P&S 및 Closing  
민/형사 소송

파산보호신청 의뢰인께 드리는 기본 서비스  
프리미엄 크레딧 리포트  
크레딧 어슈런스 리포트 모니터링 서비스(1년)  
\*익스페리언, 트랜스 유니언, 에퀴팩스 및 공공기록, 저당 및 판결결과 조사, 추가로, 현 점수 및 경리 이후 예상 신용점수도 함께 제공  
\*Data Provided by CIN LEGAL Data Services. Additional fee may apply.

장우석 변호사 매사추세츠 및 뉴욕 주 라이선스  
CHANG & ASSOCIATES, P.C.  
781.712.1706 FAX: 781.712.2066  
changlaw781@gmail.com  
67 South Bedford Street, Suite 400 West, Burlington, MA 01803

Michelle Han CPA **한미선**  
공인회계사

Master of Science in Taxation

IRS, MA DOR 와의 세금 문제 해결  
사업체 세무보고 및 회계/경영 자문

- 회사의 설립 및 해체/ 회계처리/회계 감사
- QuickBooks Set-up - 비즈니스의 성격 및 구조에 맞는 기본설치 및 운영상담
- Payroll 서비스 및 고용주의 세금납세 대행

개인 세무 보고

- 해외 소득, 임대소득, 주식 등 투자, Self-employed 사업자, 자산 처분, Clergy, Military, FI, J1 Visa holders - 한국과의 Tax Treaty 하에 있는 분 등

각종 세금 공제 및 절세를 위한 세무 상담

Tel: 617-792-2355 Fax: 617-849-5852  
E-mail: michellehan.cpa@gmail.com  
www.mhancpa.com  
Cambridge: 125 Cambridge Park Dr, Ste301  
Cambridge MA 02140  
Woburn: 76 Winn St. 1F Woburn MA 01801



# SBA, 지난해 타격심한 업체 5천불 더 지원

SBA 50% 이상 매출 감소업체 추가 50억달러  
10인 이하 사업체 EIDL 어드밴스 외 추가 5천불 지원

(보스톤 = 보스톤코리아) 한새벽 기자 = 중소기업청은 4월 23일 팬데믹으로 가장 심한 타격을 입은 업체들에게 50억달러의 그랜트를 추가로 제공한다고 4월 23일 발표했다.

“추가 타겟트 어드밴스”라 불리는 신규 그랜트는 약 1백만 스텔비즈니스들에게 배포된다. SBA는 수주내에 이들 업체들에게 이메일을 통해 통보할 예정이다. 이 그랜트는 지난해 EIDL 어드밴스 프로그램과 올해의 타겟트 EIDL 어드밴스를 통해 1만불의 그랜트를 받은 업체들에게도 제공된다.

4월 22일부터 SBA는 타겟트 EIDL 어드밴스 신청서를 변경해 해당 업체가 추가 \$5,000 그랜트의 수혜 자격이 있는지까지 확인한다. SBA가 이메일을 통해 접촉한 사업체들의 신청서는 선착순으로 처리가 될

예정이다. “많은 미국내 소규모 사업체들은 코로나바이러스 팬데믹으로 인한 경제적 타격에서 회복하기 위해 자금도 분투하고 있다. 가장 많은 타격을 입은 대부분의 사업체들은 소수 민족 사업체들이다. SBA의 추가 Targeted Advance program은 10인 이하 사업체로 우리의 도움이 필요한 곳들이다” 고 이사벨라 캐시아스 구즈만 SBA 국장이 밝혔다.

자격이 되는 사업체들은 다음과 같다. ▶저소득 커뮤니티에 위치해야 한다. 자신의 사업체가 저소득 커뮤니티 소속 여부는 <https://sbaeidl.policymap.com/newmaps#/>에서 확인할 수 있다.

▶2020년 3월 2일 이후 여는 8주 동안의 기간동안 2019년의 같은 기간의

소득보다 50% 이상이 하락했음을 증명할 수 있어야 한다. 신청자들은 2019년 1월부터 가장 최근까지 월 매출 금액을 기입해야 한다.

▶10인 이하의 근로자 사업체여야 한다. 단 농장주들은 이번 혜택 대상에서 제외된다.

이번 추가 그랜트와 관련해서 질문이 있는 업체들은 TargetedAdvance@sba.gov로 문의할 수 있다. 다만 문의와 신청의 폭주로 SBA의 답변은 상당한 시간이 걸린다는 점을 염두에 두어야 한다.

이번 신규 그랜트는 최근 중소기업청이 소규모 사업체들을 돕기 위해 실시하고 있는 일련의 사업들 중의 하나다. SBA는 타겟트 EIDL 어드밴스를 거절당한 업체들이 항소할 수 있는 길을 열어두었다. 또한 경제 타격재난대출 규모를 6개월 운영 자금에서 최대 24개월 운영자금 2백만불까지 신청할 수 있도록 했다.

<https://sbaeidl.policymap.com/newmaps#/>



## 매사추세츠 인구 7.4% 늘어 7백만명 상회

뉴잉글랜드 및 동북부에서 유일하게 인구 증가  
7,029,917명, 9개 연방하원의원석 그대로 유지

(보스톤 = 보스톤코리아) 한새벽 기자 = 2020년 센서스 결과 매사추세츠주 인구는 2010년에 비해 7.4% 증가한 7,029,917으로 집계됐다.

연방 센서스국 자료에 따르면 매사추세츠 주는 당초 예상보다 10만명이 더 많이 집계됐으며 지난 2010년 증가율 3.1%를 상회했다. 이에 따라 9석의 연방하원의원석을 모두 그대로 간직하게 됐다. 2010년에 매사추세츠주는 1석의 연방하원의원석을 잃었다.

비록 나머지 뉴잉글랜드 주들도 연방하원의원석을 잃지는 않았지만 인구증가가 주춤해졌으며 미국 전체로는 미국 역사상 증가율이 가장 낮았다.

미국 전체 인구는 2010년 이래 7.4% 증가해 총 3억3천1백40만명으로 집계됐다. 이번 미 인구는 미남부와 서부에서 인구가 증가한 반면 동북부와 중서부에서 인구가 크게 감소했다.

특히 유타주는 18.4%나 인구가 증가해 최고를 기록했으며, 가장

크게 감소한 곳은 웨스트 버지니아였다.

435개의 의회 지역구는 매 10년마다 재편성되며 가장 많이 성장하는 주는 가장 성장률이 낮은 주의 의석을 차지하게 된다. 또한 인구자료는 매년 1.5조 달러의 연방 예산을 재편성하고 대통령 선거인단을 조정하는 자료로 사용된다.

텍사스를 비롯한 6개주는 의석을 한 석씩 늘리게 되며 뉴욕, 캘리포니아, 미시간, 웨스트버지니아 등이 1개의 의원석을 잃게 된다.

뉴잉글랜드주 가운데 로드아일랜드는 2020년 센서스 결과 1개 연방의석을 잃을 수도 있는 것으로 예상됐으나 1백 97천 379명으로 2개석 모두 유지했다. 버몬트는 6만 3천 77명으로 최소 인구를 보유한 주 타이틀을 유지했다.

당초 유메스 도나휴연구소는 2020년 매사추세츠 인구를 34만 6천명(5.3%) 증가한 6백 89만명으로 추산했었다.

[hsb@bostonkorea.com](mailto:hsb@bostonkorea.com)

**Prescott & Son Insurance**  
Insurance Producer Moon Hang Lee  
한인 보험 대리인 이문향

“보상 내용과 크기는”  
적절하고 안전하게  
보험료는 저렴하게

사업체 보험  
Workers Comp.  
개인 자동차 보험  
상업용 자동차 보험  
집 보험  
건물보험

Tel: 781.325.3406  
Office: 781.322.2350  
Fax: 781.322.3093  
[mleeins@gmail.com](mailto:mleeins@gmail.com) | [mlee@prescottandson.com](mailto:mlee@prescottandson.com)

업무 시간  
월-금: 오전 10시-오후 4시  
토, 일요일, 공휴일: Closed

**뉴잉글랜드 한국학교**  
[www.ksneusa.org](http://www.ksneusa.org)

1975년 개교 · 뉴잉글랜드 최대 규모 · 최고수준의 한국학교  
한글교육 · 음악 · 미술 · 역사부문 교사 모집 & 등록 문의  
수업시간: 토요일 9:30~2:00 (아침일찍반: 8:30~9:25)

(508)523-5389 [ksneusa@verizon.net](mailto:ksneusa@verizon.net)  
[Koreanschool.ne@gmail.com](mailto:Koreanschool.ne@gmail.com)  
C/o Oak Hill Middle School  
130 Wheeler Rd., Newton, MA 02459

**뉴타운 플러밍**

PLUMBING  
HEATING  
AIR CONDITIONER

Repair & Service, Renovations & Installations

Plumbing repairs, Gas servicing  
Hot water tank & boiler

Sink, Toilets, Faucets, Water leaks, Disposal

MA Licensed  
책임 보험 가입

617.543.8106


**이명원 회계사**  
한국 공인 회계사  
미국 공인 회계사

MW LEE, CPA P.C. 대표  
호연회계법인 국제조세 본부장

(전) 삼일회계법인 근무  
(전) 한국공인회계사회 세법 강사  
(전) Rucci, Bardaro & Barrett P.C. 근무

617.455.8073  
[mwl@mwleecpa.com](mailto:mwl@mwleecpa.com)  
1318 Beacon St. Ste#4,  
Brookline, MA 02446

요가송의5분요가

유튜브 검색창에  YOGA SONG HAYEON

# 한달만에 -3kg체중감량 보장, 칼로리폭파 전신운동

어떤 식이요법을 시도해봐도 별다른 효과를 보지 못한 분들.. 많으시죠?

단기간에 음식량을 조절하고 철저히 열량이 낮은 음식들만 먹으면 물론 살은 빠지게 됩니다. 하지만 그같은 음식플랜(다이어트)은 현실 가능성과 지속성이 낮아 결국 중간에 포기하고 그만두게 마련입니다.

이번주에는 음식 칼로리에만 의존했던 분들에게 단기간 체중감량을 확실히 보장하는 운동시퀀스를 소개해드리고자 합니다. 최근 제 유튜브 영상에서 DO THIS EVERYDAY.. 15MIN FAT BURNING...운동 영상 찾아서 꼭 따라해보세요! 아침 저녁 언제하셔도 상관없구요, 매일 1번 이상 30일동안 꾸준히 해주시면 제대로 효과를 보실 수 있을거예요. 물론 야식 혹은 과식은 일주일에 한번 이상 안됩니다!! (유튜브 검색창에서, YOGA SONG - HAYEON 을 검색, 구독과 알림 설정도 함께 해주시면 매주 업데이트 되는 요가 & 필라테스 영상을 받아 보실 수 있어요)



두번째는 BACK EXTENSION입니다. (자세교정/강화)

STEP 1. 배를 바닥에 대고 옆드려 팔을 수퍼맨처럼 앞으로 뻗어줍니다.

STEP 2. 숨을 내쉬면서 등뒤의 날개뼈를 조여 팔꿈치를 구부린 후, 가슴을 들어줍니다.

POINT! 허리가 다치지 않도록 배를 등쪽으로 강하게 수축해주세요.



첫번째로 배를 동작은 HIP EXTENSION입니다. (힙업/둔근강화)

STEP 1. 선자세에서 한다리를 옆으로 힘있게 뻗어줍니다.

POINT! 코어와 지지하고 있는 다리, 엉덩이의 힘으로 중심을 잡아줍니다.

STEP 2. 영상속 타이머에 따라 30초 진행후, 15초 휴식후, 반대방향도 진행해주세요

라이브 ZOOM 무료 체험 온라인 클래스

현재 매주 3회 온라인 라이브 ZOOM요가&필라테스 수업을 진행하고 있습니다.

코로나 상황에서도 꾸준히 집에서 운동하며 건강과 아름다움을 유지할 수 있는 기회이니 1회 무료체험을 원하시는 분은,

카톡아이디 yogafulnesslife 로 본인 이메일 주소와 함께 신청해주시면 됩니다. 초보자도

대.환.영.입니다!!

송하연, 요가티처/요가풀니스라이프 대표  
유튜브채널 바로가기 <http://bit.ly/SubscribeToYogasong>  
카카오톡 아이디 yogafulnesslife  
이메일 주소 connect@yogafulness.life  
홈페이지 www.yogafulness.life




## Janice & Lisa

지식과 경험, 그리고 한결같은 마음으로 도와 드립니다

제니스 리

978.806.6023

JLee@OwnNewEngland.com

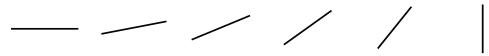
리사 리

857.294.9760

LLee@OwnNewEngland.com

주택 / 건물 / 투자, 원하시는 매물 확실히 찾아드립니다.  
지금 바로 연락주세요! Janice & Lisa Team

COMPASS



Our mission is to help everyone  
find their place in the world.



## Why Compass 왜 컴파스인가?

- 부동산 서비스와 정보기술(IT)을 접목한 프롭테크(PropTech) 기업  
부동산(property) + 기술(technology) = 컴파스 (Compass)
- 부동산 구매자와 에이전트들을 대상으로 상세한 매물 검색과 개인화된 매물추천,  
부동산 거래 관련 상호 커뮤니케이션 등을 한 곳에서 처리할 수 있는 데이터 기반  
통합 부동산 플랫폼 제공
- 소프트뱅크의 손정의 회장이 5000억원 투자한 회사
- 저스틴 월슨 비전펀드 선임 투자전문가 “컴파스는 주택 구매자와 중개업자를  
연결해주는 차별화된 기술 플랫폼을 갖추고 있어 이 분야에서 입지가 탄탄한 기업”
- 2019년 판매량 기준 보스턴 및 케임브리지 1위 (Source: MLS)
- 750+ Agents in Greater Boston
- Operates in 20 U.S. markets including New York, Philadelphia, Boston,  
LA, Chicago, Washington D.C., Dallas, etc.

## Agent Introduction 에이전트 소개

안녕하세요, 제이슨 인사드립니다.

그동안 많은 분들의 성원과 격려로 미국 최고의 부동산 회사인 컴파스와  
함께 한층 더 업그레이드된 부동산 토탈 서비스를 가지고 인사드리게 되었습니다.  
컴파스에서 제공하는 고객 맞춤형 마케팅 전략과 최고의 정보기술과 함께,  
헌신 (dedication), 믿음 (Trust), 결단력 (Determination) 을 기반으로 고객의 요구에  
귀를 기울이고 모든 거래에서 최상의 결과를 이끌어 내도록 최선을 다하겠습니다.  
Compass 와 함께 차원이 다른 부동산 서비스를 제공하겠습니다.

감사합니다.  
제이슨 드림



**Jason Jeon** 제이슨 전  
Realtor®  
jason.jeon@compass.com  
617.642.5670

compass.com

## Compass Services

### Compass Concierge 컴파스 컨시어지

컴파스 컨시어지는 셀러에게 무이자로 주택 개선 비용을  
지원해 주는 서비스입니다. 페인트, 바닥, 스테이징 등  
집 리모델링에 관한 비용을 지원 받을 수 있습니다.  
집의 가치를 최대한 올려 더 빠르고 높은 가격으로  
판매할 수 있는 혁신적인 서비스입니다.

### Compass Coming Soon 컴파스커밍순

compass.com 에 부동산을 시장에 출시 될 예정임을  
사전에 광고하여, 사이트를 검색하는 모든 사람들에게  
관심과 수요를 창출하는 기회를 제공합니다.

### Compass Bridge Loan Services 컴파스 브릿지론

컴파스 브릿지론은 최대 6개월의 브릿지대출의 대출금을  
지원 받을 수 있는 옵션을 제공합니다. 업계를 선도하는  
브릿지 대출 기관인 Freedom Mortgage, Better.com 의  
경쟁력있는 이자율과 지원을 제공합니다.

Compass is a licensed real estate broker and abides by Equal Housing Opportunity laws. All material presented herein is intended for informational purposes only. Information is compiled from sources deemed reliable but is subject to errors, omissions, changes in price, condition, sale, or withdrawal without notice. No statement is made as to the accuracy of any description. All measurements and square footages are approximate. This is not intended to solicit property already listed. Nothing herein shall be construed as legal, accounting or other professional advice outside the realm of real estate brokerage.

# 주지사, 부주의 운전자 벌칙 대폭강화 법안 상정

(보스톤 = 보스톤코리아) 한새벽 기자 = 면허정지된 운전자가 사람을 치어 상해를 입히거나 사망에 이르게 했을 경우 벌칙이 대폭강화된다. 또 시와 타운은 신호등에 감시 카메라를 설치해 단속할 수 있게 된다. 경찰은 안전벨트를 메지 않았다는 이유로 차를 정차할 수 있게 된다. 찰리 베이커 주지사는 이같은 내용의 도로안전법안을 26일 의회에 상정했다.



베이커 주지사는 팬데믹 이후 치명적인 교통사고가 증가한 점과 지난 2019년 운전면허가 정지된 트럭운전사가 뉴햄프셔에서 오토바이 행렬에 돌진해 많은 사상자를 냈던 사고 등을 고려해 이번 강화된 도로안전법을 상정했다고 설명했다.

이번 도로안전법의 핵심은 운전면허정지자들의 불법 운전에 대한 처벌의 강화다. 현재는 최대 2년 6개월의 징역형만 주어지지만, 만약 운전면허정지자가 사람을 치어 사망에 이르게 했을 경우 최대 10년형으로 대폭 강화한다는 방침이다. 또한 부주의 운전 또는 난폭운전으로 상해를 입히는 경우의 처벌도 대폭 강화된다.

이번 법안은 2015년에 통과된 헤일리스법을 강화한 것으로 이 법안은

RMV가 의무적으로 운전면허정지자들을 각 지역 경찰에게 통보하도록 한 법안이다.

이번 법안에는 논란이 예상되는 법안도 담겨 있다. 특히 각 지자체가 신호등에 운전단속감시카메라를 설치하도록 한 법안이다. 또한 안전벨트 미착용을 이유로 경찰이 단속할 수 있도록 하는 조항도 있다. 현재 안전벨트는 '자 위반'으로 안전벨트 미착용을 이유로 단속할 수 없으며 다른 위반을 단속할 때만 함께 단속할 수 있다.

특히 안전벨트 강화법에 대해서는 강력한 반발이 일고 있다. 특히 여러 가지 문제를 야기하고 있는 경찰에게 차를 정차시킬 수 있는 또 다른 권한을 준다는 점에서 인권운동단체들은 이 법안을 불편해 하고 있다.

보스톤의 한 비영리단체 대표는 이 법안으로 인해 더 많은 경찰의 단속이 이뤄지고 이에 따라 유색인종

에 대한 더 많은 인종차별이 발생할 것이라고 지적했다. 현재 미국내에서 발생하고 있는 각종 대표적인 인종차별 사건은 경찰이 교통단속을 실시하면서 발생한 사건이다.

더구나 이 같은 차별은 매사추세츠주에서도 확인됐다. 매사추세츠가 핸즈프리법을 통과시키면서 의회 보고를 의무화시킨 경찰의 단속 자료에 따르면 경찰들은 실제로 유색인종 단속 횟수가 훨씬 더 많은 것이 확인됐다.

미인권연맹(ALCU)도 안전운전이 중요한 요소이지만 이와 동시에 경찰들의 인종차별 요소도 반드시 함께 다뤄야 한다고 지적했다.

교통카메라 또한 오랫동안 논란의 대상이었다. 그러나 최근 일부 인권단체는 거리에서 경찰의 순찰을 줄이는 한 방법으로 이 감시카메라 설치를 긍정적으로 받아들이는 경우도 있다.

## Types of MA driver's license's and ID cards



## 매사추세츠 리얼아이디 시행 2년 또 연기

연방 정부 팬데믹으로 리얼아이디 마감 2023 5월로 연기

(보스톤 = 보스톤코리아) 한새벽 기자 = 올 10월 말 시행될 예정이던 리얼아이디(Real ID) 시행이 팬데믹 상황을 고려해 2023년 5월로 연기됐다.

국토부는 27일 리얼ID의 시행을 19개월 연기해 2023년 5월로 변경한다고 발표했다. 리얼아이디는 각 주가 발급하지만 연방법의 개인정보 검증 가이드라인에 따라 발급하는 신분증이다. 시행시에는 리얼아이디만 비행기에 탑승할 수 있는 운전면허신분증이 된다. 일반운전면허증의 경우 여권을 지참해야 탑승할 수 있다.

이 리얼아이디법은 911 뉴욕 폭격사건 이래 연방정부가 실시한 마감일이었지만 이미 한차례 연기됐으며 이번에 다시 또 미뤄졌다.

리얼아이디는 좀더 많은 개인 증빙서류가 필요하기 때문에 첫 번째 발급시에는 반드시 RMV나 AAA를 방문해서 발급받아야 한다. 국토부는 이번 연기 이유로 팬데믹 이후 각 주 운전면허국은 리얼아이디 발급에 중대한 어려움을 겪어왔기 때문이라고 밝혔다.

따라서 일반면허증으로도 약 2년여 기간 동안은 비행기 탑승이 가능할 전망이다. 매사추세츠 주는 2018년부터 리얼아이디를 발급해 왔다. 이는 온라인 발급이 아닌 방문 발급이 필요했기에 한동안은 커다란 혼잡을 빚어왔다.

현재 전체 매사추세츠 운전면허증 중에 1백9만명이 리얼아이디를 발급받았다. 이는 미국 평균에 못미치는 수치로 국토부에 따르면 미전국적으로는 4%가 리얼아이디를 발급받았다.

# Shoe City Family Dental



(원장: 김동원)

코로나로 변한 세상,  
이제 당신의 건강이  
최고로 중요합니다.

최고의 의료 장비와  
최고의 의사가  
최고로 건강한 치아를  
선물해 드리겠습니다.



“한국산 자가진단 코로나 테스트 키트 판매 합니다. 개당 \$50”

103 Merrimack St  
Haverhill, MA 01830

Phone : 978.971.0060  
Fax : 978.971.0061



우루르 사힌 바이오엔테크 창업자 겸 최고경영책임자

# 바이오엔테크CEO "0~12세 어린이용 백신 9월까지 승인신청"

## 12~15세 코로나19 백신 6월 초 이후 접종 가능 예상

(베를린=연합뉴스) 이 울 특파원 = 미국 화이자와 신종 코로나바이러스 감염증(코로나19) 백신을 공동개발한 바이오엔테크가 4세부터 12세까지 어린이용 백신에 대한 임상시험을 이르면 9월까지 마치고 당국에 승인신청을 하겠다고 밝혔다.

화이자·바이오엔테크는 미국 식품의약국(FDA)에 12~15세 대상 코로나19 백신 승인신청을 한 가운데, 내달 5일에는 유럽의약품청(EMA)에도 승인신청을 해 6월부터는 접종을 시작할 수 있을 것으로 전망했다.

우루르 사힌 바이오엔테크 창업자 겸 최고경영책임자(CEO)는 29일(현지시간) 독일 주간슈피겔과의 인터뷰에서 "7월에 5~12세 어린이에 대한 임상시험 결과가 나오고, 9월까지 5세 미만 어린이에 대한 결과가 나올 것"이라며 "정리에 4~6주 걸린다"고 말했다.

그는 "만약 모든 일이 잘 진행되고, 데이터 정리가 끝나면, 각국에 12세 미만 전 연령대 어린이를 위한 코로나19 백신 승인신청을 할 수 있을 것"이라고 내다봤다.

바이오엔테크는 12세 미만 어린이 4천600여명을 상대로 한 임상 2상을 진행 중이다. 임상시험은 10세가 백신 접종을 감당하면, 9세를 접종하는 식으로 나이를 낮춰가며 진행되며 현재 가장 낮은 연령대인 6개월 아기까지 진행됐다.

사힌 CEO는 "12~15세 대상 코로나19 백신은 미국 FDA에 승인신청을 했고, 유럽에서는 내달 5일 신청할 것"이라며 "심사에 수주 걸리기 때문에 6월 초부터는 백신접종을 시작할 수 있을 것"이라고 내다봤다.

그는 현재까지 연구 결과를 보면 12~15세 어린이 대상 코로나19 백신의 효능은 100%에 가깝고, 감당이 가능한 것으로 나타났다고 말했다.

사힌 CEO는 "이는 고무적인 결과"라면서 "이는 어린이가 백신접종으로 특별히 잘 보호된다는 의미이기도 하다"라고 덧붙였다.

우루르 사힌 바이오엔테크 창업자 겸 최고경영책임자(CEO)는 29일(현지시간) 독일 주간슈피겔과의 인터뷰에서 "7월에 5~12세 어린이에 대한 임상시험 결과가 나오고, 9월까지 5세 미만 어린이에 대한 결과가 나올 것"이라며 "정리에 4~6주 걸린다"고 말했다.

그는 "만약 모든 일이 잘 진행되고, 데이터 정리가 끝나면, 각국에 12세 미만 전 연령대 어린이를 위한 코로나19 백신 승인신청을 할 수 있을 것"이라고 내다봤다.

바이오엔테크는 12세 미만 어린이 4천600여명을 상대로 한 임상 2상을 진행 중이다. 임상시험은 10세가 백신 접종을 감당하면, 9세를 접종하는 식으로 나이를 낮춰가며 진행되며 현재 가장 낮은 연령대인 6개월 아기까지 진행됐다.

우루르 사힌 바이오엔테크 창업자 겸 최고경영책임자(CEO)는 29일(현지시간) 독일 주간슈피겔과의 인터뷰에서 "7월에 5~12세 어린이에 대한 임상시험 결과가 나오고, 9월까지 5세 미만 어린이에 대한 결과가 나올 것"이라며 "정리에 4~6주 걸린다"고 말했다.

yulsid@yna.co.kr

# 6만달러라더니 11만달러 청구... 테슬라 태양광지붕 '바가지 논란'

## NYT "테슬라, 가정용 태양광지붕 고객들에게 수만달러씩 가격 올려"

(서울=연합뉴스) 엄남석 기자 = 테슬라가 태양광 지붕 설치를 신청한 미국의 소비자들에게 견적보다 수만 달러 비싼 청구서를 내밀어 분노를 사고 있다고 뉴욕타임스(NYT)가 29일(현지시간) 보도했다.

지난 2015년 가정용 태양광 사업에 뛰어든 일론 머스크 테슬라 최고경영자(CEO)는 이듬해 한 방송에 출연해 '보기 흉한' 태양광 패널 대신 집에 테슬라의 태양광 지붕판만 깔아놓으면 자체 전력 생산이 가능하다고 밝혀 큰 관심을 끌었다.

비슷한 제품을 내놓은 다른 회사들도 있었지만, 전기차와 스페이스X 로켓 발사에서 큰 성공을 거둔 테슬라가 더 많은 주목을 받았다고 NYT는 전했다.

예상보다 늦은 올해부터 본격화한 테슬라의 태양광 지붕 사업은 초기부터 가격 논란에 휩싸였다.

NYT에 따르면 오리건주 포틀랜드에 사는 소아과 의사 피터 쿼트는 30년 넘은 자택 지붕을 교체할 때가 되자 지난해 9월 테슬라의 태양광 지붕판을 설치하기로 계약했다.

6만달러(약 6천651만원)의 견적가가 디자인 및 인허가 과정에 7만5천달러로 올랐으나 이 정도 가격 인상은 괜찮다고 생각했

다고 한다.

그러나 쿼트가 이메일로 받은 테슬라의 최종 청구서에는 11만2천달러(약 1억2천415만원)가 찍혀 있었다. 가격을 올린 이유를 물어보려고 수화기를 들었으나 3시간 넘게 통화 대기만 했다고 쿼트는 전했다.

그는 NYT에 "가격이 조금씩 올랐지만 감당할 수 있었다"면서 "그리고서 이런 가격이 왔다. 내 생각에 노상강도를 당한 것 같다"고 말했다.

결국 쿼트는 테슬라와의 계약을 포기하고 일반 지붕판과 별도의 태양광 패널을 달기로 했다. 둘을 합쳐도 테슬라보다 7만달러(약 7천760만원) 저렴했다.

캘리포니아주 샌프란시스코 교외에 사는 애나비안치도 처음에는 테슬라로부터 '6만3천달러(약 6천984만원)가 들 것'이라는 말을 들었으나, 2주 뒤 회사가 8만5천달러(약 9천422만원)로 가격을 올렸다고 전했다.

테슬라로부터 명쾌한 설명을 듣지 못한 비안치는 태양광 지붕판을 포기한 뒤 "너무 화가 난다"고 말했다.

당초 다양한 디자인의 태양광 지붕판 출시를 선언했던 테슬라는 여전히 1가지 버전밖에 내놓지 못했다고 신문은 지적했다.

firstcircle@yna.co.kr

# 신신마트 당일배송

## 배달 서비스

EXPRESS DELIVERY

각종 고기와 반찬, 쌀, 라면, 야채, 과자 뿐만 아니라 신선한 생선회(Mr. Sushi) 등을 12시 이전에 주문하시면 안전하게 당일 배송해 드립니다.  
\$100불 이상 / 배송비 10불  
65세 이상 거동이 불편하신 노인분들은 Free Delivery 해드립니다.

가격과 품질에 정직합니다

정성들여 만든 신신 스페셜

- 얼큰한 해물 짬뽕국물 (\$7.99)
- 순두부 (\$7.99)
- 육개장 (\$9.99)
- 싱싱한 홈메이드 신신만두 (\$25.00) (고기만두, 김치만두)

신신 가을 이벤트

오뚜기 설렁탕 혹은 사골곰탕

- 1 FREE \$150.00 or more
- 2 FREE \$250.00
- 3 FREE \$350.00 or more

## ALL 유기농 늘푸른 농장

- 한국포도 \$19.99/pack, \$36.00/box
- 메주콩, 검정콩 \$29.99/5LB
- 배즙, 포도즙, 대추즙 \$29.99/25packs
- 마른대추 \$29.99/1bag
- 고춧가루 \$69.99/3.8LB

신신마트) 978.686.0813 (매장)

781.308.2073 (줄리 안), 781.308.2072 (다니엘 안)

케이타링 문의

한식, 일식, 중식 케이타링 (보스톤 4성급 호텔에 납품하는 허가된 등록업체입니다)  
문의 781.308.2073 (줄리 안)



삼성전자 휴스턴 반도체 공장

# 애플 · 삼성전자도 못 피하는 반도체 칩 부족 충격파

## 자동차 생산 영향 갈수록 커져...포드 "올해 110만대 차질 예상"

(베를린=연합뉴스) 이 울 특파원 = 자동차 업체들의 잇따른 가동 중단 사태를 불러온 반도체 칩 부족 현상이 좀처럼 해소되지 않고 시간을 끌면서 애플과 삼성전자에도 생산 차질 요인으로 떠올랐다.

블룸버그통신과 미 CNBC 방송 등에 따르면 28일(현지시간) 애플은 54%의 매출 증가율을 기록한 올해 1분기(애플 자체 회계연도 기준으로 2분기) 실적을 발표하는 콘퍼런스콜에서 반도체 부족 문제가 2분기에 악영향을 줄 수 있다며 우려 요인으로 제시했다.

애플은 반도체 칩 공급 제약으로 특히 아이패드와 맥 컴퓨터가 영향을 받을 것이라면서 이로 인해 차질

을 빚게 될 2분기 매출이 30억~40억 달러(약 3조3천~4조4천억원)에 달할 것으로 예상했다.

팀 쿡 CEO는 다소 오래된 제조 방법을 활용하는 '레거시 노드'(legacy node) 기반 칩이 부족하다고 말했지만 구체적으로 수급 차질을 빚는 부품이 무엇인지 밝히지는 않았다.

애플은 반도체 칩 부족과 함께 신종 코로나바이러스 감염증(코로나19) 이후 재택근무 확산 등으로 급증한 수요도 수급 차질을 빚는 원인이라고 지목했다. 실제 최근 분기 아이패드와 맥 컴퓨터의 판매는 각각 79%와 70% 증가했다.

블룸버그통신은 애플이 현재까지는 반도체 부품 부족으로 인한 타격

을 별로 받지 않았으나 최근 선보인 신형 아이맥 모델과 아이패드 프로가 5월까지 배송이 안 되는 것은 이례적인 지연이라고 전했다.

삼성전자도 한국시간으로 29일 1분기 실적을 발표한 뒤 연 콘퍼런스콜에서 최근 글로벌 반도체 공급 부족 사태로 (모바일·가전 등) 세트와 디스플레이 생산에서 일부 차질이 있다고 밝혔다.

서병훈 IR담당 부사장은 "반도체 공급 부족의 영향을 최소화하기 위해 다방면에서 노력중"이라며 "스마트폰과 TV·가전 등 세트제품의 경우 주요 공급사와 긴밀히 협력해 필요 부품재고를 확보하고 있으며 거래선과의 협의를 통해 공급이 시급

한 제품부터 우선적으로 공급하는 등 최적화하고 있다"고 말했다.

한편 반도체 칩 부족으로 인한 자동차 업체들의 타격은 갈수록 확산되는 양상이다.

미국 포드자동차는 지난달 일본 반도체 업체인 르네사스 공장 화재로 반도체 공급 차질이 한층 더 악화됐다면서 이로 인해 2분기 생산은 계획 물량 대비 50%까지 줄 것으로 보고 있다고 28일(현지시간) 밝혔다.

포드차는 반도체 공급 부족으로 인한 생산 차질이 올해 110만대에 달할 것으로 예상했다.

일본의 혼다자동차는 반도체 부족으로 다음 달 사이타마현에 있는 2곳의 공장 가동을 6일간 중단하고 미에현 스즈카공장의 가동도 5일간 중단할 계획이라고 이날 밝혔다.

이와 관련해 컨설팅 업체인 알리 스파트너스는 올해 반도체 부족에 따른 자동차 업체들의 손해가 610억 달러에 달할 것으로 예측했다고 블룸버그는 전했다.

시장 조사업체 카날리스의 연구원인 벤 스탠턴은 "코로나19가 여전히 중요한 고려사항이기는 하지만 정체 요인은 아니다"라며 "핵심 부품의 공급이 빠르게 주요 우려 사항이 됐다"고 말했다.






(확) 뚫어드립니다



부엌, 목욕탕 리모델링 전문  
WATER HEATER, BOILER  
HEATING, FAUCET

www.massdrain.com | massdrain@gmail.com  
**617.645.6146**



## 태양자동차

Body & Repair / States Inspection

---

모든 차량 정비 서비스  
유럽, 미국  
일본, 한국



리페어 워크/바디 워크  
사고가 난 차를 원상 복구해 드립니다.  
인슈어런스 바디워크 합니다.

  
노스이스턴대학 자동차 손상평가 자격증

  
재도장 및 마감 자격증

  
프레온 가스 취급 자격증

617.868.2500, 617.868.2600  
48 NEW ST. CAMBRIDGE, MA 02138  
Harvard Sq. 5 min / Lexington 10 min / Newton 20 min  
E mail: sunautobody@yahoo.com

# 형제 떡집

모든 종류 떡 주문 가능!







축 재개업

영업 시간

딜리버리: 상황에 따라 결정됨  
픽업: 상황에 따라 결정됨  
주문: 일주일 내내

CEL: 978.343.6080  
CEL: 978.407.9029

210 West Main St. Ayer, MA 01432

# 이해충돌방지법, 나사태에 8년만에 통과...190만명 대상

## 공직자의 사익 추구 차단...공직사회 변화 예고

(서울=연합뉴스) 강민경 기자 = 국회의원을 포함해 공직자의 사적 이익 추구를 차단하기 위한 이해충돌방지법이 8년 만에 국회 본회의 문턱을 넘었다.

2013년 논의 시작 후 19·20·21대 국회를 거치며 폐기와 재발의를 거듭하다 한국토지주택공사(LH) 사태로 급물살을 탄 결과로 공직사회의 큰 변화가 예상된다.

공직자·국회의원 이해충돌방지법 상임위 문턱 넘어 (CG)

◇ 190만명 공직자에 사익 추구 금지

29일 본회의를 통과한 '공직자 이해충돌방지법 제정안'은 공직자가 직무상 권한이나 취득한 정보를 활용해 사적 이익을 취하는 행동을 방지하는 법안이다.

미공개 정보로 재산상 이익을 취한 공직자는 7년 이하의 징역이나 7천만원 이하 벌금형에 처해진다. 미공개 정보를 받아 이익을 얻은 제3자도 처벌 대상이다.

법 직접 적용 대상은 공무원과 공공기관 직원 등 190만여명이다.

배우자와 직계비존속까지 포함할 경우 대상이 800만명까지 늘어날 수 있다는 분석도 있다.

공직자 가운데 차관급 이상 공무원, 국회의원, 지방의원, 정무직 공무원, 공공기관 임원 등은 '고위공직자'로 분류돼 더 강한 규제를 받는다.

제정안은 또 채용업무를 담당하

는 공직자나, 고위공직자의 가족이 해당 공공기관과 산하기관, 자회사 등에 채용될 수 없도록 했다.

공직자 및 배우자, 직계 존·비속은 공공기관 및 그 산하기관과의 수의계약을 체결할 수 없도록 했다.

토지와 부동산에 관련된 업무를 하는 공직자의 경우는 기준을 강화, 부동산 매수 14일 이내에 신고하도록 의무화했다.

본회의에서는 '국회의원 이해충돌방지법'으로 불리는 국회법 개정안도 같이 의결됐다.

상임위 활동 등 국회의원 업무의 특성에 맞춰 구체적 회피·제재 절차를 명문화한 '패키지 법안'이다.

21대 국회 후반기인 내년 5월부터 국회의원들은 당선 30일 이내에 자신과 배우자, 직계존비속의 주식·부동산 보유 현황과 민간 부문 재직 단체와 업무 활동 내용 등을 등록해야 한다.

이해충돌 발생 우려가 있다고 판단되는 경우 해당 의원은 위원장에 상임위원회 회의를 신청해야 한다.

이런 의무를 위반한 의원은 국회법에 따라 징계를 받는다.

참여연대와 경제정의실천시민연합 등 시민사회단체 회원들이 지난 3월 16일 국회 앞에서 열린 '제2의 LH를 막아라!! 이해충돌방지법 제정 촉구 기자회견'에서 구호를 외치고 있다. [연합뉴스 자료사진]

◇ 권익위 2013년 처음 발의... LH 사태에 급물살

국민권익위는 2013년 19대 국회



공직자·국회의원 이해충돌방지법 상임위 문턱 넘어

에 '부정청탁 금지 및 공직자의 이해충돌 방지 법안'이라는 이름의 제정안을 처음 발의했다.

그러나 당시 이해충돌방지법 관련 내용은 공직자 직무 수행 범위가 모호하다는 이유 등으로 빠지고, 부정청탁 금지 부분만 '김영란법'이라는 이름으로 2015년 본회의를 통과했다.

공직자의 부당한 사익 추구를 막는 이해충돌방지법 내용이 '고위공직자'인 국회의원에게도 적용되자 정치권이 '김영란법'만 처리한 것이 아니냐는 비판을 받았다.

이후 정치권은 8년간 개별 의원 차원에서 이해충돌방지법을 발의하길 반복했으나, 번번이 회기 만료로 폐기됐다.

21대 국회 초 '박덕흠 사태' 때처럼 국회의원의 사익 추구 논란이 불

거질 때마다 논의되다가 유아무야 되는 행태가 반복된 것이다.

그러다 최근 LH 투기 사태로 공직자의 부당한 사익 추구를 둘러싼 국민적 공분이 폭발하면서 입법 논의가 급물살을 타게 됐다.

법안 심사에 착수한 뒤에도 세부 내용을 둘러싼 여야 간 진통이 이어

졌지만, 제정안은 1번의 공청회와 8번의 소위 회의를 거친 끝에 지난 14일 국회 정무위원회 소위 문턱을 넘었다.

이어 국회 운영위도 국회의원 대상의 유관 법안을 처리하면서 이번

에 빛을 보게 됐다.

kmk@yna.co.kr



"전문적인 치료,  
진실된 치료,  
진심을 담은 치료,  
Smart Dental이  
추구합니다"



JEONG LEE, D.M.D., M.M.Sc., Ph.D.

원장 이정숙

- 서울대학교 치의학대학원 1990년 졸업
- 서울대학교 치의학대학원 박사학위 2000년 취득
- 서울부부치과원장 1994년-2006년
- Tufts School of Dental Medicine 2009년 졸업
- Harvard School of Dental Medicine 보철과 2012년 졸업

SMART DENTAL

452 Pleasant St., Malden MA 02148

Office: 781 322 4914

Fax: 781 605 3797

Email: maldensmartdental@gmail.com



Malden Center역에서  
걸어서 10분, 차로 5분 거리

# H MART

BURLINGTON WEEKLY SALE APR. 30th - MAY 6th, 2021

## H 마트와 함께하는 사회적 거리 두기 캠페인

몸의 거리는 넓히고, 마음의 거리는 좁혀야 할 시간. H 마트 고객분들과 직원분들의 안전을 위해 6피트 안전 거리를 확보해주세요! Follow us @hmartofficial H MART MA ID : @hmart\_ma

Join the H Mart Social Distancing Campaign, to help slow down the spread of COVID-19 for you and our H Mart family. Keeping 6 feet apart will bring us together again.

Idaho Potato 아이다호 감자 <b>\$0.79</b> LB	Oriental Sweet Potato 코이모 고구마 <b>\$1.99</b> LB	Hot House Cucumber 핫 하우스 오이 <b>\$0.99</b> EA.	Stem Tomato 스텝 토마토 <b>\$0.99</b> LB	Ginger 생강 <b>\$1.49</b> LB
Kabocha 단호박 <b>\$0.99</b> LB	Packed Garlic 팩마늘 <b>2\$3</b> 5PCS /PKG.	Fuji Apple 후지사과 PREMIUM QUALITY <b>\$1.49</b> LB	SOONYEOWON Tofu 수녀원 두부 SILKEN/SOFT/FIRM 14-16 OZ./PKG. <b>\$1.29</b>	Ataulfo Mango 아틀포 망고 <b>\$12.99</b> BOX

### 신선한 정육 MEAT at unbeatable low prices

Fresh Beef Flank Steak 육개장용 생 앞치마 양지 <b>\$7.99</b> LB	Fresh Pork Single Belly Chunk 수육용 생 삼겹살 <b>\$6.99</b> LB
Fresh Chicken Tenderloin 생 닭안심 <b>\$2.99</b> LB	Frozen Sliced Beef Short Plate 냉동 삼겹양지 슬라이스 <b>\$8.99</b> LB
SEOUL SOONDAE Soondeae 서울순대 1.5 LB /PKG. <b>\$8.99</b>	Marinated Sliced Pork Single Belly 양념 삼겹살 <b>\$6.99</b> LB

### 싱싱한 수산물 SEAFOOD at shockingly low prices

Roast Dried File Fish Fillet 특대왕 쥐포 8.81 OZ. /PKG. <b>\$8.99</b>	HWAWOODANG Frozen Gunsan Squid Seafood Stew 화우당 냉동 군산 통오징어 해물탕 42.3 OZ./PKG. <b>\$13.99</b>
Frozen King Yellow Croaker 냉동 왕조기 <b>\$2.99</b> LB	Frozen Sand Eel 냉동 양미리 21.16 OZ. /PKG. <b>\$7.99</b>
Frozen Spanish Octopus 냉동 스페인산 문어 <b>\$6.99</b> LB	Fresh Salmon Steak 생 연어 스테이크 <b>\$6.99</b> LB

### SMART CARD MEMBER ONLY

H MART SMART CARD ONLY HARU HARU Medium Grain Milled Rice 하루하루 마이쌀 15 LB <b>\$12.99</b>	H MART SMART CARD ONLY CJ Cooked White Rice CJ 햇반 7.4 EA. X 12 EA. /BOX <b>\$12.99</b>
H MART SMART CARD ONLY HAIO Canned Whelk 해오름 굴뱅이 통조림 14.1 OZ. <b>\$5.99</b>	H MART SMART CARD ONLY SHIRAKIKU 100% Pure Sesame Oil 시라키쿠 참기름 56 FL.OZ. <b>\$12.99</b>

NISHIKI Medium Grain Rice 니시끼 쌀 15 LB <b>\$17.99</b>	THREE CRAB BRAND Fish Sauce (Việt Hương) 삼계 순멸치 액젓 24 FL.OZ. <b>\$4.99</b>	HAIO Hot Pepper Paste with Vinegar 해오름 초고추장 17.63 FL.OZ. <b>\$2.99</b>	CHUNGJUNGONE Sunchang Doenjang SOYBEAN PASTE/6.17 LB 청정원 순창 재래식 생된장 <b>\$6.99</b>	JINGA Beef Bone Flavored Soup 진가 사골곰탕 16.9 FL.OZ. X 6 EA. /BOX <b>\$9.99</b>
CHOUNG SOO Mul Naengmyeon 청수 물냉면 ORIENTAL STYLE NOODLE/ WITH SOUP BASE 25.4 OZ. <b>\$3.99</b>	HARIM Instant Ginseng Chicken Stew 하림 삼계탕 28.21 OZ. <b>\$8.99</b>	NIPPONHAM Karaage Chicken 니폰햄 카라아게 치킨 12 OZ. <b>\$5.99</b>	CALBEE Fruit & Granola 칼비 후루그라 ORIGINAL 17 OZ. <b>\$5.99</b>	HAITAI Matdongsan Snack 해태 맛동산 10.58 OZ. <b>\$2.99</b>
BINGGRAE Banana Flavored Milk Drink 빙그레 바나나맛 우유 6.8 FL.OZ. X 6 EA./PKG. <b>\$5.99</b>	MAXIM Instant Coffee Mix 맥심 커피믹스 ORI./MOCHA GOLD MILD 100 CNT /PKG. <b>\$12.99</b>	KüHAUS Touch-screen Air Fryer 쿠하우스 터치스크린 에어 프라이어 WHITE/MINT/5 L- EA. <b>\$67.99</b> <del>109.99</del>	KOTO Teapot Set 코토 4인 다기세트 POT-450 mL/CUPS-100 mL X 4 CUPS <b>\$11.99</b> <del>15.99</del>	LG Jayeongpung Dish Soap LG 자연풍 주방세제 ORANGE/PINE NEEDLE/ BAKING SODA&LEMON/980 mL <b>\$4.99</b> <del>6.99</del>

**JINGA SIDE DISHES**  
Want authentic Korean? Always ready to eat! Always the highest quality!

한국전통의 맛이 그리울 때는 진가 모듬반찬을 드셔보세요

**CUSTOMER SERVICE**  
T. 877.427.7386 Customer\_care@hmart.com  
For events, coupons & exclusive deals, subscribe at www.hmart.com, and Visit our Facebook, Twitter, Pinterest & Instagram to stay up to date on special offers!



**BURLINGTON**  
3 Old Concord Rd.  
Burlington, MA 01803

This ad only pertains to our our Burlington locations. During the editing process, there may be mistypes/misprints. Each location may be subject to limited availability, as well as their sale prices. Some products may be sold out. If a product is not listed as a boxed sale item, it cannot be purchased as a boxed sale item. All H Mart locations accept all major credit cards.

음식점으로 성공창업을 원하신다면 지금 연락주세요!  
**JOIN MARKET EATERY FOOD HALL!** CONTACT: me@hmart.com  
Have a great idea for a restaurant, we have the perfect busy location for you.



**사장 나 원 태**  
617.642.3156  
won@bostonpremierrealty.com

경험과 전문성으로 여러분의 소중한 자산을 책임지겠습니다



**부사장 애나 정**  
617.780.1675  
Boston Branch Manager  
anna@bostonpremierrealty.com



**이사 이 제 봉**  
781.654.5281  
South Shore Branch Manager  
jeblee@bostonpremierrealty.com

**TOP 에이전트가 여러분의 선택을 도와드립니다**

Residential • Commercial • Business • Investment • Property Management

**OUR AGENTS**



**크리스틴 손**  
773.968.2651  
christine@bostonpremierrealty.com



**신 보 경**  
508.361.6064  
boshin@bostonpremierrealty.com



**줄리 전**  
978.494.2043  
julie@bostonpremierrealty.com



**오 성 빈**  
978.505.3736  
osb@bostonpremierrealty.com



**Nikkie Park**  
617.447.0591  
nikkiepark@bostonpremierrealty.com



**이 현 주**  
401.935.3397  
hyunju@bostonpremierrealty.com



**Ritika Chopra**  
617.697.1191  
rchopra@bostonpremierrealty.com



**이 준 균**  
617.543.5728  
jun@bostonpremierrealty.com



**Rick Shin**  
781.530.0034  
ricks@bostonpremierrealty.com



**최 은 경**  
781.690.4389  
chrischoi@bostonpremierrealty.com



**이 영 순**  
781.800.3412  
bostonyi@bostonpremierrealty.com



**Shirley Zhao**  
857.231.0316  
shirley.zhao@bostonpremierrealty.com



**차 민 영**  
651.402.5194  
minyoung@bostonpremierrealty.com



**김 원 태**  
617.620.8242  
otk212@gmail.com



**재키 형**  
617.795.6171  
jackie@bostonpremierrealty.com



**Kathy Eunsuk Song**  
413.313.4165  
kathysong2019@gmail.com



**Micki Choi**  
413.507.1402  
mickichoi@gmail.com



**주 승 원**  
617.780.7839  
peter@bostonpremierrealty.com



**최 승 진**  
978.866.3248  
gina@bostonpremierrealty.com



**렌트전문 팀장 제이크 김**  
781.956.0409  
drjakem@bostonpremierrealty.com



**비비안 유**  
617.935.2713  
vivian@bostonpremierrealty.com



**Nancy Wang**  
617.230.9952  
nancywang6000@bostonpremierrealty.com



**주 희 정**  
617.831.6999  
jessie@bostonpremierrealty.com

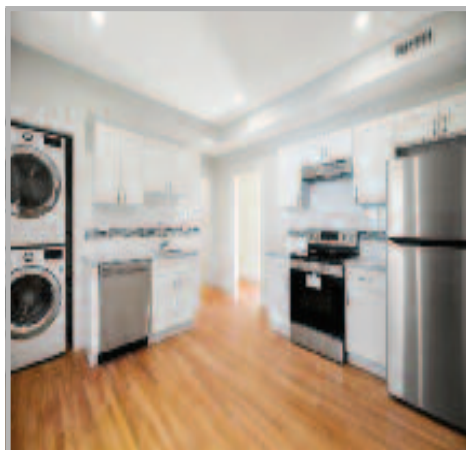


**황 수 진**  
617.538.6973  
sujinhwang1@gmail.com



경험과 전문성으로 여러분의 소중한 자산을 책임지겠습니다

## FEATURED LISTINGS



### ● 2 베드 아파트 렌트

자마이카 플렌  
롱우드 1.3 마일  
그린라인, 오렌지 라인  
홀 푸드 0.2 마일  
파킹 1

Asking 월 \$2,900(렌트)



### ● 커머셜 빌딩

보스톤 북쪽 시티에 위치,  
메인스트리트 선상,  
주요 체인점들 주변,  
5 Units 리테일 스토어  
식당, 세탁소, 이발소 테넌트

Asking \$825,000

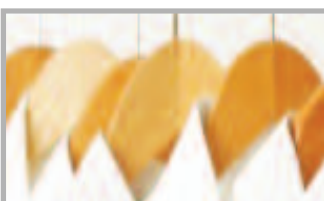
## LISTINGS



### ● 세탁소 건물 + 비지니스

현재 성업중인 Full Plant 세탁소 건물, Watertown 재개발 상권(호텔, 콘도, 쇼핑몰, 콘도, 연구실...)과 레지덴셜이 맞물린 위치, 파킹 5 가능

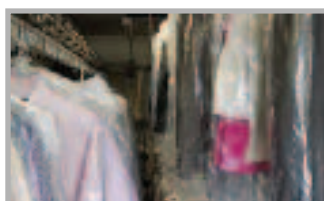
Asking \$999,000



### ● 드랍오프 세탁소

보스톤 남쪽에 위치(Norwell) 성업중인 Drycleaner 드롭 오프 & 얼트레이션 오랜기간 운영으로 꾸준한 단골이 많음

Asking \$53,000



### ● 세탁소 매매

안정적인 매상, 두터운 고객층, 보스톤 북부에 위치한 Full Plant 년매상 \$250,000

Asking \$189,000



### ● 식당매매

높은 매상으로 수익보장, 팀워크는 직원들로 구성 식당 무경험자도 쉽게 운영가능 K-food 인기로 향후 매출증가 기대

Asking \$280,000



### ● 네일샵 매매

T 스테이션에 가까운 위치, 연매상 80만불이상 철저한 고객관리로 안정된 인력, 전용주차장

Asking \$380,000



### ● 세탁소 매매

Full Plant, 보스톤 북동쪽 타운 확보된 단골고객들 리뷰&매상 좋은 세탁소

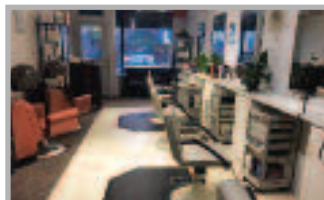
Asking \$200,000



### ● 세탁소 매매

보스톤 북쪽 타운, Full Plant 확보된 안정된 고객층

Asking \$120,000



### ● Lexington Hair Salon

Lexington 사업성이 좋은 위치에 있는 헤어사롱, 26년 주인이 직접 운영해서 단골 손님이 많음.

Price Reduced  
급매 Asking \$40,000



### ● Westford Nail salon

단골 손님이 많고 매상이 계속오르는 네일사롱 Manicure 6, Pedicure 6

Asking \$170,000



### ● 세탁소 매매

교통 좋은 위치, 보스톤 북쪽 30분 거리 Full Plant + 새 프레스 기계

급매 원함 Asking 문의 바람



### ● 네일샵 매매

높은 매상과 안정된 고객층 고급스런 인테리어 최상의 비즈니스 투자

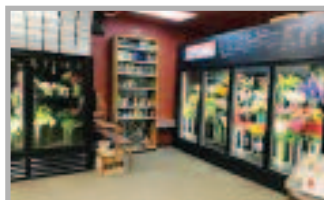
Asking \$320,000



### ● 드라이클리닝 세탁소 드랍스토어

보스톤에서 30분거리 Haverhill 손쉬운 운영, 저렴한 렌트비 문의바람 978-494-2043

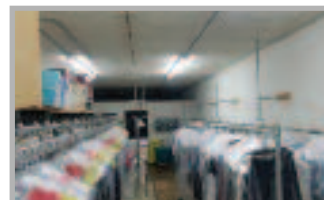
Price Reduced  
급매 Asking \$30,000



### ● Waltham Flower shop

오너가 20년을 운영, Main St 에 위치, 꾸준히 잘 되는 비즈니스, 단골 손님을 많이 확보

Asking \$100,000



### ● 드랍오프 세탁소

30년간 성업중인 드랍 오프 세탁소 매매, 안정된 고객과 수익, 주인 은퇴, 좋은 위치, Marblehead, MA 1700 SF.

Asking \$50,000




### ● 미용실(hair Salon)

잘 꾸며진 성업중인 미용실 매매, 1200 SF, 안정된 고객과 수익, Lexington Lots of parking

Price Reduced  
Asking \$80,000



보스톤 한미예술협회 



기획 및 사회: 김택수

- 4월 3일    개요: 미국에서 활동한  
                  한인 작곡가들\*
  - 10일    나효신 (Hyo-Shin Na)
  - 17일    이규림 (Kay Rhie)
  - 24일    Chihchun Chi-sun Lee &  
                  Michael Sidney Timpson
  - 5월 1일    얼 킴 (Earl Kim) &  
                  서영세 (Donald Sur)\*
- \*김택수 진행

**뉴 뮤직 심포지엄 - 시즌 2**

“개척자들: 미국에서 활동한 한국계 작곡가 1세대들의 음악과 삶”  
미국 사회에서 인정받고 활동했던 이전 세대의 작곡가들과  
그들의 음악, 그리고 오늘날의 한국계 작곡가들을 알아봅니다

**토요일 오후 7시 (미 동부시간)**

Zoom과 예술협회 페이스북으로 동시에 실시간 방송  
Zoom 링크는 [www.kcsboston.org](http://www.kcsboston.org) 에서 신청



후원: 주 보스톤 대한민국 총영사관



보스톤 한미예술협회

**ARTIST TALK: 한국 전통을 잇는 현대 작가**  
한국의 멋으로 작품 소재를 만들어 가는 작가들의 이야기



사회: 다트머스 대학교 김성림 교수

- 5월 8일    정지영 / 춤치
- 15일    한요안 / 회화
- 22일    안성민 / 민화
- 29일    김정임 / 섬유조형

**토요일 오후 7시 반 (미 동부시간)**

Zoom과 예술협회 페이스북으로 동시에 실시간 방송  
Zoom 링크는 [www.kcsboston.org](http://www.kcsboston.org) 에서 신청



후원



재외동포재단



대한민국 보스톤 총영사관



# 간편하고 신속한 주택 융자

안녕하세요, 켈리 김입니다. 개인주택을 꿈꾸는 모든 분들은 자신의 여러 상황 때문에 개인주택 소유의 꿈을 접기도 합니다. 20년간 겪어온 많은 모기지 대출 경험으로 완벽한 대출매칭을 설계해 드립니다.

현금 인출	모기지 재 융자	후회없는 최상의 결과로 만족시켜 드립니다.
낮은 이자율	사전 승인	

상담 및 신속 진행이 필요하신 분들은 바로 연락주세요.

## 617.733.5014

## Testimonial

3월 10일 클로징을 하고 4월 1일 입주를 마쳤습니다. 위치는 벌링턴 입니다. 저는 개인적으로 벌링턴을 선호했습니다. 재산세가 다른 시와 비교해서 싼고, H마켓과 가까운 곳을 찾다보니 벌링턴이 적합했습니다. 저는 집을 사려고 2년 전부터 wells Fargo 은행에 loan pre approve를 받아 놓고 크레딧 점수도 줄곧 관리해 왔습니다. 실제로 홈 쇼핑을 하다보니 56만불로는 집을 사기가 참 애매했습니다. 56만불이 제가 웰스화고 은행에서 융자 승인받은 금액입니다. 벌링턴에 집값이 평균 60만불 이상이었습니다. 그래서 고민하던 중 저의 부동산 에이전트, 니키 박의 소개로 켈리 김을 소개 받았습니다. 웰스 화고 은행의 론 담당자와는 확연히 틀린 적극적인 서비스를 경험했고 론도 20만불 더 허락 받았습니다. 그래서 홈 쇼핑하는데 더욱 수월 했습니다. 3월 10일 이자율 2.625에 클로즈 하고나니 곧 이자율이 3 프로로 오르더군요. 모든 융자서류는 이메일로 주고 받고 직접 만날 일은 없었습니다. 한가지 켈리 김 론 담당자의 특징은 고객이 하는 말에 잘 공감해 줍니다. 고객의 입장을 여러번 설명해도 매번 다른 말하는 에이전트는 정말 짜증나게 하는데 켈리씨는 참 공감을 잘 해주는 분이었습니다. 융자성공률도 아주 높습니다. 융자가 필요한 한국사람들에게 추천드리고 싶은 사람입니다. 자기의 생각만 고집하지 않았고 저의 입장에서 은행에 있는 자금관리며 융자승인 전까지 켈리 김의 가이드에 따른다면 모두에게 좋은 결과가 있을것입니다. 저도 좋은 결과를 얻었고 여러분들에게도 적극 추천드립니다. Kellie & Nikkie 함께 일을 해 보시면 이 두팀의 시너지 효과를 이해 하실겁니다



**Nikkie Park** 니키 박  
Boston Premier Realty  
Phone 617.447.0591

니키 박이 저의 에이전트였습니다. 니키씨는 유학생 시절부터 30년 이상의 오랜기간 동안 보스톤에 살면서 많은 사람들을 알고 있고 도시마다 가지고 있는 역사적 사회적 특징에 대해 잘 알고 있습니다. 개발이나 인베스트먼트 분야쪽 일을 주로 하셔서 많은 지역들의 인맥이나 지역정보에 관한 인프라를 가지고 있는 사람입니다. 가령 어느 회사가 어떤 규모로 들어온다던가 어디에 어느 건물이 지어진다던가, 학교가 재건축을 한다 등등. 저는 니키 박 한 사람을 통해서 짧은 기간에 지역에 대한 정보를 많이 얻을 수 있었습니다. 또한 지역의 평균 거래가격은 제가 집을 고르는데 도움이 많이 되었습니다. 바이어의 에이전트로서 바이어의 편에 서서 적극적으로 거래를 성사시켜준 덕에 저희는 마켓에서의 거래가격(현 마켓은 희망 거래가격보다 7%-15% 이상 으로 거래 되고 있습니다) 보다 조금은 낮은 금액으로 계약인수를 마칠 수 있었습니다. 적극적이고 전문성이 있는 에이전트라 생각합니다 온전이 저희 쪽에서 열심히 일을 해 주셨고 저는 모든 사람과 이런 좋은정보들을 공유하고 싶습니다.



**켈리 김** Licensed in MA, NH, RI, FL, NJ  
**Kellie Kim Thielen**

주택대출 전문가  
nmls #2027241  
**617.733.5014**  
kkimthielen@radiusgrp.com



# 코로나 사태 아직 끝나지 않았습니다!



당신의 건강이 당신의 가족을 지킵니다

**성양뚜안 다블뤼 보스톤 한인성당**  
St. Yang-tuan Dabully Boston Hanjin Church

성 양뚜안 다블뤼 보스톤 한인성당은  
새 입교자를 위한 교리반을  
11월 중순부터 시작합니다.

하느님에 대하여,  
진리에 대하여,  
삶에 대하여,  
함께 고민하고 찾아 나서고자 하는  
모든 분들을 초대합니다.

주일 미사 (Sunday)  
오전 9시 30분(English)  
오전 11시 (Korean)  
오후 4시 30분 (Korean)

평일 미사  
월요일: 아침 6시  
화-금요일: 오후 8시  
토요일: 오전 11시

Contact:  
stadparish@gmail.com  
617-558-2711

본당 유튜브 채널주소  
<https://bit.ly/2JJ6ZdT>

45 Ash St, Newton MA 02466 / 617-558-2711  
stadparish@gmail.com / stdaveluychurch.org  
www.facebook.com/stdaveluy

하나님을 기뻐하는 교회살을 노래하는 교회

**나사렛사람의교회**  
KOREAN CHURCH OF THE NAZARENE

주일예배 오전 11시

*“하나님은 가까이 계시합니다.  
나사렛사람의교회도  
가까이 있습니다.”*

900 Main Street  
Reading, MA 01867  
보스톤 북쪽  
I-95 Exit 388  
(Rt. 28N)로 나와서  
2 마일 왼쪽에 있습니다.  
Tel. 781.439.1840

[www.npeople.org](http://www.npeople.org)  
담임목사 유경렬

**HANNDYMAN ANDY** **핸디맨 앤디**

플러밍, 변기, 욕조, 전기  
상가, 가정집, 신, 증축  
목수일, 마루, 타일 etc.  
식당 후드팬,  
식당 장비 수리

상담문의 **508.381.9519**  
508.685.7688

**초이스 간판** **간판 및 사인**

LED Sign, Channel Letter,  
Truck Lettering, Banner,  
Poster, Window Lettering,  
Car Sign, All Types of Signs.

617.470.1083  
choisigns@yahoo.com

성경대로 믿으며  
성경대로 가르치고  
성경대로 실천하는 교회

**사랑제일교회**  
LOVE FIRST  
PRESBYTERIAN CHURCH

담임 목사: 권총상  
Faith Theological Seminary, M.Div.  
New York Univ. M.E.  
한양대학교 대학원  
한기중 대한예수교장로회 미주노회 소속

교회 예배 안내	
주일 예배	오후 2시
주일 학교	오후 2시
전도원 공부	오후 4시
화요 공부	오후 7시
수요 예배	오후 7시
구역 예배	각 구역별

\* 모든 예배는 영어로 동시 통역됩니다.  
All services are translated in English simultaneously

461 King St, Littleton, MA 01460 Tel: (978) 696-3293, (978) 844-2404  
www.lovefirstchurch.com

**보스톤 서부 장로교회**  
Boston-West Korean Presbyterian Church

어머님 마음 같은 교회

주일예배: 오후 2시	주일학교: 오후 2시
중고동부: 오후 2시	대학부모임: 주일 12시
금요기도회: 오후 8시	구역모임: 구역별로

담임목사: 김학수  
[www.bostonwestchurch.org](http://www.bostonwestchurch.org)

657 Boston Post Road, Weston, MA 02493  
교회: 781.894.3958 목사관: 617.969.5803

**우스터한인연합감리교회**

예수님을 알고  
그를 알리자

〈예배시간〉  
주일: 오전 10:30  
주일학교: 오전 10:30  
금요기도회: 오후 7:30  
새벽기도회: 오전 6:00(화~금)  
우스터한국교회: 토 9:30~12:30

114 Main St, Worcester, MA 01608  
담임목사: 김현태  
617.780.4178  
Fax: 508.799.4488  
<http://workmc.org>

**골프 레슨**

**US GTF** 최성조 프로  
UNITED STATES GOLF TEACHERS FEDERATION  
— Leader in the Field of Golf Instruction —

Master Golf Professional  
매스터 US 월드 티칭 프로  
sj.usgtf@gmail.com

**857.600.6755**

**보스톤 봉사회**

의료보험안내  
무료세금보고

Tel. 508-740-9188



# 자신을 보호하면, 타인도 보호합니다.

나 자신과 주위 사람을 보호하는 일이 그 어느 때보다 중요한 시기입니다. 마스크를 반드시 착용하고, 6피트 거리를 유지하며, 차례가 되면 백신을 접종받으십시오. 새로운 변종 바이러스가 더 쉽게 퍼지고 있습니다. COVID 확산을 늦추기 위해 우리의 역할을 다해야 합니다. 백신 접종을 기다리는 동안, 필요하신 물품을 최대한 안전하게 전달해 드리겠습니다.

[cdc.gov/coronavirus](https://cdc.gov/coronavirus) 에서 자세히 알아보세요



미국 보건복지부에서 제공합니다.

함께  
이겨냅시다

# 백신 접종자, 외국여행해도 자가격리 면제

### 다음 달 5일부터 적용 예정...조만간 지자체 통해 안내 계획

(서울=연합뉴스) 고상민 홍규빈 기자 = 다음 달 5일부터 신종 코로나바이러스 감염증(코로나19) 백신 접종을 완료한 사람은 확진자와 밀접하게 접촉했다라도 2주간 자가격리를 하지 않아도 된다.

윤태호 중앙사고수습본부 방역총괄반장은 28일 정례 브리핑에서 "코로나19 백신 예방접종을 모두 완료한 경우 환자와 밀접 접촉하더라도 코로나19 검사가 음성이고, 증상이 없으면 자가격리를 면제한다"고 밝혔다.

윤 반장은 "대신 2주, 즉 14일간 능동감시를 하면서 총 두 차례 검사를 시행할 것"이라며 "관련 사항은 5월 5일부터 적용할 예정이며 추후 지방자치단체 등을 통해 안내할 예정"이라고 설명했다.

윤 반장은 "국내에서 예방접종을 완료하고 출국했다가 귀국한 경우 코로나19 검사가 음성이고 증상이 없으면 자가격리가 면제된다"며 "다만 남아프리카공화국, 브라질 등 변이주 유행 국가에서 입국하는 경우는 예외"라고 말했다.

그간 정부는 백신 접종이 본격화하는 시점에 대비해 접종자의 방역 조치를 완화하는 방안을 검토해왔다.

홍남기 국무총리 직무대행은 지난 26일 발표한 대국민 담화를 통해 "전자 예방접종증명서를 활용해 확진자 접촉 및 출입국 시 자가격리 의무 면제를 포함한 방역 조치 완화 방안을 검토 중"이라고 밝힌 바 있다.

.gorious@yna.co.kr



지난 28일 대구 수성구 육상진흥센터에 설치된 수성구 신종 코로나바이러스 감염증(코로나19) 예방접종센터에서 시민들이 백신접종을 하고 있는 모습

## 헌재 "개정 공수처법 문제없어"...헌법소원 각하

### 재판관 전원일치 각하 결정..."기본권 침해 없어"

(서울=연합뉴스) 홍규빈 기자 = 야당의 비토권을 무력화한 개정 '고위공직자범죄수사 설치 및 운영에 관한 법률'(공수처법)이 헌법에 어긋난다는 헌법소원 심판 청구가 각하됐다.

헌재는 29일 공수처장 후보 추천 의결 정족수·검사의 자격 요건 등을 정한 개정 공수처법 조항이 국민주권주의 등을 침해해 위헌이라는 내용의 헌법소원 심판에서 재판관 전원 일치 의견으로 각하 결정을 내렸다. 각하란 소송·청구가 부적법하거나 요건을 갖추지 못해 심리 절차를 끝내는 결정

이다.

개정 공수처법 6조 5항과 6항 등은 공수처장 추천위가 재적위원 3분의 2 이상의 찬성으로 처장 후보를 의결하도록 하는 등 처장 추천과 관련한 절차와 요건을 정하고 있다. 같은 법 8조는 '7년 이상 변호사의 경력' 등 공수처 검사의 자격과 임명 절차와 관련된 조항이다.

공수처법은 지난해 7월 시행돼 공수처장 후보추천위가 구성됐지만, 야당의 반대로 의결정족수를 채우지 못해 난항을 겪었다. 결국 여당인 더불어민주당은 지난해 12

월 7명으로 구성되는 공수처장 후보추천위의 의결 정족수를 기존 6명에서 '3분의 2인 5명으로 줄여 의결 요건을 완화한 개정안을 통과시켰다.

이에 유상범 국민의힘 의원은 개정 공수처법이 국민주권주의와 의회주의 등 헌법상 기본원리를 침해했다며 헌법소원을 냈다.

헌재는 "공수처장 후보 추천과 관련된 조항은 교섭단체가 국가기관의 구성에 관여



29일 서울 종로구 헌법재판소 심판정에 있는 유상범 헌재 소장을 비롯한 재판관들

할 수 있는 권한에 관한 것일 뿐 청구인의 법적 지위에는 아무런 영향을 주지 않는다"며 기본권침해 가능성이 인정되지 않아 청구가 부적법하다고 지적했다.

공수처 검사의 자격을 정한 조항에 대해서도 청구인의 기본권 침해 가능성이 없다며 각하 판결을 내렸다.



# Susan Ahn 부동산

한인대표 에이전트 #1

**고객들의 끊임없는 추천이 증명하는 실력, 신속 정확한 일처리**

**MULTI MILLION DOLLAR SALES. TOP PRODUCER #1 AGENT**

"Premier Realty Group과 함께할, 아메리칸 드림을 꿈꾸는 비전과 열정있는 에이전트를 모집합니다"





보스톤 최고 한인 부동산 회사 Premier Realty Group에 소속되어 있고, 20년 넘은 미국 생활과 부동산 노하우로 부동산 구매, 매매, 투자건물, 렌트를 찾아 드립니다. 한국에 계시는 고객은 계약을 하고 바로 입주하실 수 있도록 도와 드립니다.

**Cell: 339.224.1512**

Kakao ID: susan1223  
Email: susan@bostonpremierrealty.com

**275 Grove St. Suite 2-400  
Newton, MA 02466**

이 칼럼은 본지의 편집방향과 다를 수 있습니다

이명덕, Ph.D., Financial Planner & Registered Investment Adviser (RIA)  
Copyrighted, 영민엄마와 함께하는 재정계획  
All rights reserved  
www.billionsfinance.com  
248-974-4212



# 영민 엄마와 함께하는 재정계획 (631) 백만장자(millionaire)가 아닌 이유

미국은 약 2000만 명이 백만장자이다. 우리의 고국인 한국에서도 백만장자는 74만 명(2019)이 된다고 한다. 100만 달러 이상의 연금자산을 쌓은 401K 백만장자도 속출하고 있다. 피델리티에 따르면 '401K 연금 자산이 100만 달러가 넘는 가입자는 26만 2000명(2020)으로 전년도 대비 17% 증가했다. 2009년 401K 백만장자는 2만1000명에 불과했지만 10여 년 만에 1150% 폭증했다'고 한다.

미국에 이민 와서 열심히 생활하는 우리가 모두 백만장자가 될 수 있는데 안 되는 이유를 생각해 보았다. 부자집 자식으로 태어나지 못해서, 부자집과 결혼하지 못해서, 혹은 많은 돈을 벌지 못해서 등을 생각할 수 있다. 그러나 우리는 분명 부자될 수 있다. 특히 미국에서는... 부자 되지 못하는 이유 몇 가지를 순서 없이 함께 나누어 본다.

**남의 시선에 민감:** 이웃 사람이 소유하고 있는 물건(명품) 등을 소유하기 위해서 혹은 남에게 과시하기 위해 힘들게 번 돈을 소

비하면 결코 백만장자가 될 수 없다.

**참을성이 없음:** 돈을 벌기도 전에 신용카드를 사용한다. 월말에는 카드빚을 전부(100%) 갚지 못하고 그중 일부분을 갚는다. 신용카드로 나가는 이자율은 매우 높다. 매달 이러한 악순환이 반복되면 결코 부자가 될 수 없다.

**나쁜 습관:** 담배, 술, 도박, 등을 가볍게 생각하며 즐긴다면 돈을 모을 수가 없다. 나쁜 습관은 몸의 건강과 가족에게까지 직접적인 영향을 끼칠 뿐 아니라 간접적으로 비싼 보험료 등을 지불해야만 한다.

**비상사태 준비:** 생각하지 못했던 일들은 누구에게나 일어날 수 있다. 잘 다니던 직장에서 회사 사정으로 일을 더 할 수 없고 건강 문제, 등 여러 가지 이유로 경제활동을 할 수 없을 수도 있다. 예상할 수 없는 일에 대한 준비로 일정 기간 생활할 수 있는 비상금이 준비되어 있어야 한다.

**목적이 없음:** 무엇을 위해서 돈을 저축하고 투자하는지 뚜렷한 목적이 없으면 목적

지에 도달할 수 없다. '나는 언젠가 백만장자가 될 것이다.' 라는 생각은 목적이 아니라 그저 허황한 희망 사항일 뿐이다. 구체적인 목표와 꾸준한 노력이 목적지에도 달하게 한다.

**대박을 기대:** 몇 가지 투자 종목으로 벼락 부자가 될 확률은 거의 없다. 대박을 기대하며 복권을 사기도 한다. 그러나 로또에 당첨될 확률은 하늘에서 떨어지는 벼락 맞기보다 더 어렵다. 몇 볼의 투자로 일주일 간 행복한 꿈을 꾸는 것은 개인의 선택이지만, 은퇴를 위한 투자로는 실현되기 매우 어렵다.

**남이 돈 관리를 잘해주리라 기대:** 투자하는 것을 도와주며 보이지 않는 수수료, 부적당한 금융상품 판매 등으로 많은 투자금이 경비로 빠져나간다. 경비가 많은 투자일수록 수익률은 반대로 주식시장 평균 수익률보다 훨씬 적어질 수밖에 없다. 투자자 본인도 인식하지 못하는 많은 투자 경비가 오랜 기간 지속하면 백만장자로 이어지기

어렵다.

이해하지 못하는 곳에 투자: 골프친구가 어디에 투자해서 돈을 많이 벌었다고 하면 정확한 이해 없이 그저 따라서 투자한다. 이해하는 투자도 좋은 결과로 이어지기 어렵는데, 하물며 이해하지 못하는 투자가 제대로 될 확률은 매우 희박하다.

**투자에 대한 두려움:** 기억하고 싶지 않은 투자 경험과 주식시장 폭락 등으로 다시는 투자하지 않으리라 결심한다. 이러한 결심은 은행 저축이나 현금 보유 등으로 이어진다. 그러나 눈에 보이지 않는 물가는 끊임 없이 올라가고 돈의 가치는 계속 떨어진다. 특히 요즘 은퇴 기간이 30년 이상이라는 장기간을 고려하면 백만장자가 되기는커녕 오히려 빈곤한 삶으로 이어질 수 있다.

분명한 투자의 목적과 장기적인 안목으로 꾸준히 투자하면 성공적인 투자로 여유로운 은퇴를 기대할 수 있다. 성실과 끈기로 우리가 모두 백만장자가 되기를 희망해 본다.



## 화랑도(花郎徒)와 성(性) 그리고 태권도(跆拳道) 화랑세기(花郎世紀), 20세 풍월주(風月主) 예원공(禮元公(7))

이 칼럼은 본지의 편집방향과 다를 수 있습니다

박선우 (박선우태권도장 관장)

한편 예원이 맞이한 첩 찰기는 예의가 바르고 단정했다. 찰기는 시어머니 만풍과 정처 우야공주를 공경하며 잘 받들어 화목한 가정을 꾸미기에 그들의 사랑을 듬뿍 받았다. 김예원과 김선품의 파맥(派脈)과 그들의 의기투합, 서로 다른 파맥에도 불구하고 상호 존중하고 아꼈기에 선품을 부제로 임명한 내역을 비롯하여, 법흥왕의 증손자와 진흥왕의 외손자로 태어났지만 어머니의 인맥(姻脈)으로 인하여 파맥이 가야가 된 김진주(金眞珠, 그는 끝내 화랑의 수장인 풍월주가 되지 못한 335) 그 내용이 화랑세기에 다음과 같이 전한다.

[공의 부제 선품공(善品公) 또한 미실공주의 딸인 보화(寶華) 공주의 소생이다. 보화는 난야와 어머니가 같고 우야와는 아버지가 같다. 그러므로 진평제가 예원공을 사랑함이 유달리 심했다. 공은 선품보다 2살이 많았다. 뜻과 취향이 서로 맞아 마침내 형제가 되었다. 은혜와 사랑함이 날로 두터워지자 문득 끌어들이 화제(花弟)로 삼고 거취를 같이 했다. 선품은 대원신통과인 까닭에 낭도 중에 간하는 자가 있었는데, 공이 정색을 하며 거절했다. 공이 풍월주가 되자 끌어들이 부제로 삼았다. 그때 가야인 진주공(眞珠公)이 오랫동안 좌방(左方) 화랑으로 있었으나 풍월주가 되지 못했는데, 어떤 자가 그에게 물려줄 것을 권했다. 예원공은 웃으며 말하기를 "진주는 나의 형이다. 어찌 형에게 동생에게 하는 것처럼 물려줄 수 있겠는가?" 했다. 진주는 이에 화랑에서 물려나 병부(兵部)에 들어갔다. 공과 선품은 더불어 낭

정을 수행했는데, 3파를 균등하게 등용하여 중망(衆望)을 크게 만족시켰다. 선도(仙道)는 보종을 따르고 무도(武道)는 유신을 따랐다. 예원공은 풍월주에 3년간 있다가 선품공에게 물려주고 예부로 들어갔다가 조부(調府)로 옮겼다. 선덕대왕이 총애하여 내성(內城)으로 발탁하였다. [대왕이 봉하(奉)자 물려나 양진(養眞)을 했다.]

신라는 당시 백제의 잦은 침략으로 변방을 지키기에 급급했다. 642년(선덕여왕 11년) 8월 백제의 장군 윤충이 신라의 대야성을 함락시켰다. 앞서 대야성 성주 김품석(김춘추의 딸 고타소의 남편)은 부하 검일의 부인이 미색인 지라 빼앗고 말았다. 이에 원한을 품고 있던 검일이 윤충의 군사가 진격해오자 보급창고에 불을 지르고 성문을 열었다. 그러니 김품석은 일전을 치루어 보지도 못하고 처자를 죽인 뒤 스스로 목숨을 끊었다. 이 소식을 접한 김춘추는 심한 충격에 빠져 하루 종일 기둥에 기대어 서서 옆으로 사람이 지나가는 것도 모를 지경이었다. 충격에서 깨어난 그는 대야성 함락에 대한 복수로 백제를 멸망시키겠다고 다짐하였다. 그는 곧 원병을 청하려 고구려로 갔다. 그러나 고구려의 보장왕과 실권자 연개소문은 진흥왕 때 잃은 주령(州領) 이북 영토의 반환을 내세우며 그를 억류하였다. 그러자 김유신은 군사들을 이끌고 고구려로 출정하였고 김춘추는 선도(仙道)의 도움으로 '귀국하여 왕에게 청하여 땅을 돌려주게 하겠다'는 거짓 약속을 하고 풀려났다. 그리고 김춘추는 647(진덕여왕 원년)년 왜에도 갔었는데 원병을 구하는데는

모두 실패했다. 그다음 그의 선택은 당나라였다. 김춘추의 대당외교의 구체적인 내용은 18세 풍월주 추추공조에서 다루었으므로 여기서는 화랑세기 20세 풍월주 예원공의 역할을 중심으로 살펴보고자 한다. 648년 김춘추는 아들 법민을 비롯하여 문장을 잘하고 풍채가 좋은 사람들을 선발하였다. 또한 선화(仙花) (상선, 전임 풍월주) 3인과 승려(僧侶) 3인도 뽑았다. 당시 42세의 예원은 사양하였지만 김훈손의 강권으로 선화와 승려들의 우두머리가 되어 김춘추의 대당 외교단에 합류하였다. 그들은 당나라 관리들에게 바칠 유화(遊花) 몇명도 뽑아서 종실의 여자들로 둔갑시켰다. 예원공은 색으로 사람을 유혹하는 것도 도리가 아닌데 하물며 골품을 속이느냐며 언짢아 하였지만 유화들은 종실의 여인으로 둔갑하여 일행과 합류하였다. 당항진을 떠난 김춘추 일행의 배는 도중에 풍랑을 만났다. 사람들은 여자를 바다에 제물로 바치고 광풍을 잠재우려 하였다.

335) 김진주(金眞珠)는 9세 풍월주 비보랑과 덕명공주의 5남으로 태어났다. 비보랑의 부모는 비대전군과 실보이며, 비대전군의 부모는 법흥왕과 옥진이다. 그리고 진주의 어머니 덕명공주의 부모는 진흥왕과 월화공주인데, 월화는 가야국에서 왔다.

참고문헌: 삼국사기, 삼국유사, 화랑세기-신라인 그들의 이야기(김대문 저, 이종욱 역주해, 소나무), 화랑세기-또 하나의 신라(김태식, 김영사), 한국사 데이터베이스(db.history.go.kr)

이 칼럼은 본지의 편집방향과 다를 수 있습니다

백영주의 부동산 따라잡기  
Direct (617)-921-6979  
E-mail: clarapaik@ownnewengland.com



# No Contingency

요즘 가장 많이 듣는 말이 집을 사려면 contingency(조건)가 없어야 한다는 말을 많이 한다. 요즘 집 사러 다니시는 분들은 다 아는 얘기다.

백신이 많이 발급이 된 상태지만 아직도 집을 사기가 쉽지가 않다. 가장 큰 이유는 이자율

이 아직도 낮고 집에서 근무하는 방법을 안이 상 아무리 팬데믹이 끝난다고 할지라도 집에서도 일하는 게 가능한 시대가 되었기 때문이다.

나오는 집은 한계가 있고 사시고 싶으신 분들은 너무나도 많다. 집을 사기 위해서는 크게 두가지 조건들(Contingencies)이 있다.

1. Inspection Contingency - 집에 모든 시스템이 정상적으로 돌아가고 있는지를 라이선스 인스펙터가 나와서 검사를 하는 것이다. 이 경우 큰 하자 있을 때는 셀러한테 고쳐 달라거나 크레딧을 요구할 수 있다. 이 조건을 뺐 경우 나중에 집에 들어가 작동 안 하는 것이 있더라도 바이어가 다 고쳐야 한다.

2. Mortgage Contingency - 모게지가 안 나올 경우를 대비해서 걸어 놓는 조건이다. 이 경우 두가지 요소가 있다. 개인에 인컴 크레딧 때문에 그리고 은행 감정가(appraisal)가 제시 가격보다 적게 나왔을 때가 있다.

은행 감정가가 적게 나왔을 때는 셀러와 흥정이 가능하다. 만약 이 조건을 뺐을 때는 개인 인컴 크레딧은 어떻게 할 수 있는 부분이 아니라서 디파짓을 잃게 된다. 은행 감정가가 적게 나왔을 경우에는 사는 가격에서 은행 감정가의 차이 액수를 현금으로 더 다운페이할 할 돈이 있어야 한다. 아니면 인컴이 되어서 더 모게지를 얻는 방법이 있는데 이미 조건에 모게지 액수를 써 냈으므로 조금 애매한 부분이 있지만 가능하다.

지난 일년간 내 바이어들은 컨틴전시(contingencies)를 넣고 사신 분들은 하나도 없다. 그대신 한번도 오퍼에 떨어진 적은 없다. 그만큼 이마켓에서 No Contingency는 집을 사는데 아주 필요한 요소다.

이 상태가 얼마나 같지는 모르겠다. 아마도 이자율이 많이 오르면 나 좀 조용해 질것 같다

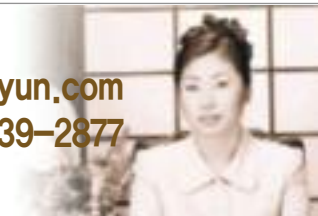


**백영주 (Clara Paik)**  
Executive Manager  
Berkshire Hathaway N.E. Prime Properties  
Realtor, ABR., GRI, CCIM.  
Multi-Million Dollar Sales Club, Top 25 Individual of 2006, 2007, 2008, Re/Max New England, Association of Board of Realtors, Massachusetts Association of Realtors, Boston Real Estate Board.  
Office 781-259-4989  
Fax 781-259-4959  
Cell 617-921-6979

5월 2일 - 5월 8일

## 재미로 보는 주간 운세 지문 철학원

www.askjiyun.com  
213-739-2877



<p><b>쥐띠   전혀 다른 방향으로</b></p> <p>●운수: 모두를 만족시켜줄 수는 없는 것이니 누군가는 불만이 생길 수밖에 없는 것입니다. 편하게 생각하세요. ●금전: 큰 소득을 바라면서 욕심내기보다는 현재 가지고 있는 것을 지키는 것에 더 신경 써야 합니다. ●애정: 혼돈의 계절의 한 가운데 서 있습니다. 마음과 행동이 전혀 다른 방향으로 움직이고 있으니 스스로도 제어하기 쉽지 않습니다. 96, 84, 72, 60, 48, 36년생은 5, 8일 길일, 3, 7일 주의.</p>	<p><b>소띠   믿음을 보여주어야</b></p> <p>●운수: 때로는 자신이 옳다고 판단하면 끝까지 밀고 나가는 독심이 필요하기도 한 것입니다. 지금은 자신에게 유리한 상황으로 돌아갑니다. ●금전: 추진해오던 계약이나 거래가 성사될 것입니다. 지금 사정이 점차적으로 나아지고 있으니 희망도 보입니다. ●애정: 우선은 믿어주어야 합니다. 이쪽에서 믿음을 보여주어야 상대도 믿음을 보여줄 것입니다. 97, 85, 73, 61, 49, 37년생은 4, 5일 길일, 2, 8일 주의.</p>	<p><b>범띠   다 살아봐야 안다는 말이</b></p> <p>●운수: 현재 상황만 가지고 속단하지 마세요. 인생이란 다 살아봐야 안다는 말이 있습니다. ●금전: 들어오는 것에 비해서 써야 할 일이 더 많으니 나가는 돈이 많을 것입니다. 급한 순서를 정해서 지출해야겠습니다. ●애정: 쉽게 바뀔 수 있는 것이 아닙니다. 있는 그대로를 계속해서 봐줄 자신이 없으면 이제는 결론을 내려야 합니다. 98, 86, 74, 62, 50, 38년생은 2, 7일 길일, 3, 8일 주의.</p>
<p><b>토끼띠   청명하게 갠 하늘처럼</b></p> <p>●운수: 모처럼 마음의 여유가 생기면서 심신에 평화가 찾아올 것입니다. 청명하게 갠 하늘처럼 머리로 맑아지는 것 같습니다. ●금전: 차츰 소득이 증가할 것입니다. 금전유통이 수월하게 잘 풀리니 열심히 일한만큼 보람을 느끼게 됩니다. ●애정: 머릿속으로 생각하는 것만으로 아무 것도 이룰 수 없습니다. 머뭇거리지 말고 과감하게 행동으로 옮겨보세요. 99, 87, 75, 63, 51, 39년생은 2, 6일 길일, 4, 7일 주의.</p>	<p><b>용띠   변화를 시도해야 발전이</b></p> <p>●운수: 생각보다 일이 잘 진행될 것입니다. 혹시라도 만나주지 않을까 염려하던 사람도 만나게 됩니다. ●금전: 편한 것에 안주하면 발전이 없습니다. 약간의 불편함을 감수하더라도 변화를 시도해야 발전이 있고 재물이 들어옵니다. ●애정: 시작은 사랑이 아니었지만 자신도 모르는 사이에 어느덧 가랑비에 옷 젖듯이 마음이 서서히 움직이게 됩니다. 88, 76, 64, 52, 40, 28년생은 4, 6일 길일, 2, 5일 주의.</p>	<p><b>뱀띠   기대와는 다르게</b></p> <p>●운수: 가만히 두면 기분이 점점 더 가라앉게 됩니다. 우울함을 떨쳐버리기 위한 노력을 해야 할 것입니다. ●금전: 남을 믿고 돈거래를 하면 손해가 따를 것입니다. 적은 돈이라도 일체 거래하지 마세요. ●애정: 좀 나아질까 하는 기대와는 다르게 현실은 점점 더 힘들어집니다. 자신이 한 선택에 대한 책임감 때문에 쉽게 결정을 내리지 못하고 있습니다. 89, 77, 65, 53, 41, 29년생은 5, 8일 길일, 3, 6일 주의.</p>
<p><b>말띠   공통 관심사를 발견</b></p> <p>●운수: 뒤처지기보다는 앞서가고 싶기 마련입니다. 내가 먼저 조금만 양보하면 만사가 편해집니다. ●금전: 힘들 것이라고 생각했던 일을 해낼 수 있었습니다. 어렵게 얻은 것이라서 더 소중하고 가치 있게 느껴질 것입니다. ●애정: 서로의 공통 관심사를 발견하게 됩니다. 상대에 대해 아는 것이 많아지는 것만큼 두 사람의 사이의 간격도 좁혀집니다. 90, 78, 66, 54, 42, 30년생은 2, 6일 길일, 4, 7일 주의.</p>	<p><b>양띠   새로운 바람과 변화가</b></p> <p>●운수: 용기를 내야 할 때입니다. 새로운 바람과 변화의 흐름이 오고 있으니 자연스럽게 따라가는 것이 좋습니다. ●금전: 크게 욕심만 부리지 않는다면 무난하게 지나갑니다. 나름대로 만족할만한 수입이 따라올 것입니다. ●애정: 지나치게 타인의 시선을 의식하지 마세요. 내가 생각하는 것과 달리 다른 사람들은 그리 관심을 갖고 있지 않습니다. 91, 79, 67, 55, 43, 31년생은 3, 7일 길일, 2, 5일 주의.</p>	<p><b>원숭이띠   만족하면서 지나가야</b></p> <p>●운수: 다른 사람이 주는 정보에 의존해서 중요한 결정을 내리지 말아야 합니다. 실질적으로 돌아오는 결과는 크게 다를 수 있습니다. ●금전: 들어오는 것이 있으나 나가는 것도 많을 때입니다. 지금은 현상 유지에 만족하면서 지나가야 할 것입니다. ●애정: 사람을 잘 가려서 만나야 합니다. 같이 다니는 사람 때문에 같은 사람 취급을 받을 수 있습니다. 92, 80, 68, 56, 44, 32년생은 4, 8일 길일, 3, 6일 주의.</p>
<p><b>닭띠   뜻밖의 귀인을 만나거나</b></p> <p>●운수: 세상 돌아가는 것이 다 내 마음 같지 않고 쉽지 않지만 여유를 가지면 뜻밖의 귀인을 만나거나 풀립니다. ●금전: 말 한마디에 천 냥 빚을 갚는다는 말을 생각하세요. 어떻게 말하느냐에 따라서 내 손으로 들어오는 것이 크게 다를 것입니다. ●애정: 구관이 명관입니다. 새로운 것만 찾지 말고 오랫동안 내 곁에 있는 것을 소중하게 여겨야 합니다. 93, 81, 69, 57, 45, 33년생은 5, 8일 길일, 4, 7일 주의.</p>	<p><b>개띠   가만히 있는 것이 정답</b></p> <p>●운수: 지금은 가만히 있는 것이 정답입니다. 직접 나서서 도움 줄 수 없다면 차라리 아무 말도 하지 말고 지나가세요. ●금전: 생각지도 않은 지출을 하게 됩니다. 꼭 써야 하는 물건이 고장 나거나 더 이상 쓸 수 없게 될 수 있습니다. ●애정: 이미 아픈 상처를 다시 들춰내는 것은 아무 의미도 아무 도움도 되지 않는다는 것을 기억해야 합니다. 94, 82, 70, 58, 46, 34년생은 6, 7일 길일, 5, 8일 주의.</p>	<p><b>돼지띠   미리 확인을 하고</b></p> <p>●운수: 예약이나 약속한 것이 있으면 미리 확인하고 움직이세요. 괜히 헛걸음을 할 수 있습니다. ●금전: 이대로 더 이상 유지하는 것은 무리이니 뭔가 변화를 시도해야 합니다. 대비책을 마련하는 것이 급선무입니다. ●애정: 좋았을 때는 그러대로 견뎌낼 수 있었어도 여러 가지 상황이 힘들어지면 더 이상 참고 살기 싫다는 생각이 들기 마련입니다. 95, 83, 71, 59, 47, 35년생은 4, 7일 길일, 3, 8일 주의.</p>

### 구인

광고 문의 617-254-4654

3/19  
케임브리지 한국 식당  
주방 및 스시하실 분 구합니다.  
T. 617-544-7016 (문자 혹은 메세지 남겨주세요)

12/6  
아리수 코리안 레스토랑  
홀에서 일하실 분 구함  
T. 978-466-8688

10/18  
웨스터보로에 있는 한국 식당에서 함께 일할  
웨이터, 웨이추레스 구합니다.  
T. 508-366-8898

### 사고 팔고

광고 문의 617-254-4654

2/14  
좋은 조건으로 리틀부산 식당 판매합니다.  
렌트 저렴, 좋은 위치, 리커 라이선스  
주인 은퇴, 상담 환영합니다.  
T. 978-897-5107

### 생활서비스

광고 문의 617-254-4654

10/18  
보스톤지역 자동차 출장 수리 헤드립니다.  
모든 브랜드 차종, 모든 파트 수리 가능합니다.  
T. 646-510-6022

### 장 음식 주문

- 김밥 및 떡 전문
- 생일잔치, 교회모임
- 돌, 회갑, 계모임 음식
- 대학교 파티, 결혼식
- 저렴한 가격
- 맛있고 풍부한 음식

Tel: 781-648-0584

## 방탄소년단, 5월 21일 '버터'로 돌아온다

(서울=연합뉴스) 김효정 기자 = 그룹 방탄소년단(BTS)이 다음 달 21일 영어 곡 '버터'(Butter)로 돌아온다.

27일 소속사 빅히트 뮤직에 따르면 방탄소년단은 다음 달 21일 오후 1시(한국시간) 새 디지털 싱글 '버터'를 전 세계 동시 발매할 예정이다.

소속사는 '버터'가 '신나는 서머송'이라며 '댄스 팝 기반의 신나고 경쾌한 분위기에 방탄소년단의 부드러우면서도 카리스마 넘치는 매력을 느낄 수 있는 곡'이라고 밝혔다.

팬 커뮤니티 플랫폼 위버스 공지에서는 '아미(팬클럽) 여러분의 일상에 버터처럼 녹아들 방탄소년단의 매력을 한껏 풍기는 곡'이라고 소개했다.

'버터'를 담은 실물 음반도

올여름 국내외에서 순차 발매될 예정이라고 소속사는 공지했다.

'버터'는 지난해 8월 디지털 싱글로 발매한 '다이너마이트'(Dynamite)에 이은 방탄소년단의 두 번째 영어 곡으로, '다이너마이트'의 메가 히트에 이어 이번 신곡이 세계 음악시장에서 어떤 반향을 불러일으킬지 주목된다.

디스코를 재해석한 '다이너마이트'는 북미 대중을 파고들며 방탄소년단을 명실공히 팝 시장의 최정점에 올려놨다.

'다이너마이트'는 한국 가수 최초로 빌보드 메인 싱글 차트 '핫 100' 1위를 통산 3차례 차지하며 대중음악사에 한 획을 그었다. 이 차트에 32주간 머무르며 한국 가수 최장기 진입 기록도 썼다.

'다이너마이트'는 국제음



반산업협회(IFPI)의 2020년 글로벌 디지털 싱글 차트에서도 10위를 차지했고, 그래미 어워드 '베스트 팝 듀오/그룹 퍼포먼스' 부문 후보에도 올랐다.

'다이너마이트'에 이어 지난해 11월 발매한 미니앨범

'BE'가 팬데믹 속에서 느낀 점을 진솔한 한국어 가사에 담은 앨범이었다면, 두 번째 영어 곡 '버터'는 또 한번 강력한 대중적 파급력을 발휘할 것으로 보인다.

kimhyoj@yna.co.kr

## "윤여정은 오스카 쇼스틸러, 수상소감상도 주자"...미국 '들썩'

(서울=연합뉴스) 정운섭 기자 = 한국 배우 최초로 아카데미상 여우조연상을 받은 윤여정의 시상식 당일 수상 소감이 미국 온라인에서 인기를 끌고 있다.

26일(현지시간) 트위터 등 소셜미디어에는 윤여정의 전날 수상소감 동영상에 화제가 되면서 올해 아카데미 시상식 최고의 연설이라는 평가가 이어졌다.

윤여정은 25일 제93회 오스카

상 시상식에서 좌중을 들었다 낮다하는 입담으로 화제를 모았다.

그는 수상소감에서 글렌 클로스 등 여우조연상 후보에 함께 오른 여배우들을 향해 "우리는 각자 다른 역할을 연기했고, 서로 경쟁 상대가 될 수 없다"며 "내가 윤이 더 좋아이 자리에 있는 것 같다"고 밝혔다.

jamin74@yna.co.kr



## 다문화 선교교회

Intercultural mission Church

담임 목사: 김동섭(Sam Kim)

### 가족 영어예배 사역

2세, 3세들을 위한 영혼의 쉼터

57 PETERS ST. NORTH ANDOVER, MA 01845



"광고는 영화다"

동영상 광고 전문제작 유튜브 / TV / 모바일

Nabis Studio

6177565744

ozio@hotmail.com

175 Harvard Ave. Allston, MA 02134

이벤트사진, 여권사진, 그래픽디자인 서비스

보스톤 한국어

코로나 사태  
아직 끝나지  
않았습니다!



당신의 건강이 당신의 가족을 지킵니다

시인 신영은 월간[문학21]로 등단, 한국[전통문화/전통춤] 알리기 역할 등 활발한 활동을 하고 있다.



skyboston@hanmail.net

# 반 아시안 증오(Anti-Asian Hate)

지난 4월 26일(월) 오후 1시에 Global Ministries(The United Methodist Church), <한인목회강화협의회> 주최로 2021 KMP 웨비나가 화상으로 열렸다. 참석자들은 미 서부와 동부 각 지역의 LA와 뉴욕, 뉴저지, 보스턴 지역의 목회자들이 많았으며 80여 명의 많은 한인들이 참석한 귀한 시간이었다. 이 문제는 그저 한인 문제가 아닌, 아시안들의 공통적인 문제이며 우리 자녀들이 2세 3세가 되어도 겪을 수밖에 없는 일이다. 그렇다면 이제는 무엇인가 우리가 함께 당면한 문제에 대해 회피하지 않고 풀어나가야 할 때라는 생각이 든다.

발표자들의 이야기를 들은 후 소그룹으로 나뉘어 서로 삶에서 겪었던 '인종차별'에 대한 이야기들을 나눴다. 이민은 온 지 40여 년이 지나 미국 시민권을 갖고 코리안-아메리칸으로 살면서 언어적인 면에서도 별 불편함 없이 지냈는데, 결국은 얼굴색과 얼굴 모양이 유색인종임을 깨닫는 것이다. 그렇다면 '인종차별'에 대해 우리는 어떻게 대처할 수 있는가. 그리고 또 그것을 위해 우리에게 필요한 것은 무엇이 필요한가. 이

런 질문을 서로에게 던지고 묻고 대답하며 내 속 깊이에 있었던 몽클거림들이 꿈틀거리기 시작했다.

이제는 한인들의 일로 생각할 수 없으며, 아시안들이 함께 의논하고 결정할 수 있어야 할 때가 온 것이다. 바로 함께하여 힘을 키우는 일만이 앞으로 이런 일들이 더 이상 일어나지 않도록 방지할 수 있겠다는 생각이다. 다민족이 살아가는 미국 땅에서 '소수민족'이라고 말하는 것도 우스운 일이 아니던가. 무엇보다 각 개인이든, 교회이든, 사회 밖에서 다른 타인종들과 함께 화합하는 길만이 서로를 존중하며 서로를 지킬 방법이지 않을까 싶다. 아이들도 어려서부터 여러 타인종들을 구별하지 않고 친구로 사귄 수 있는 교육이 필요하다.

'차이'는 인정하지만, '차별'이 없는 세상에서 살기를 소망하는 것이다. 가만히 생각해 보자. 그렇다면 나는 다른 소수민족 타인종들에게 배타적인 생각과 행동을 한 적이 없었는가. 지금 '피해자'인 내가 어느 누군가에게는 '가해자'가 된 때가 있지 않았을까. 이 시점에서 제일 중요한 것은 나의

삶의 가치관에서 의식적이든 무의식적이든 다른 타인종에 대한 생각은 어디쯤에 와 있는 것일까. 타인종 뿐만이 아닌, 타종교, 성소수자에 대한 나의 편견은 또 어떠한가. 이 모든 것들은 우리 모두가 함께 생각해 보아야 할 삶의 과제이다.

뉴저지에서 목회하는 한명선 목사의 나눔 중에서 마음에 감동을 받았다. '침묵'을 선택했더니, '침묵'을 강요당했다. 참으로 가슴에 울리는 얘기다. 미국 전역에서 뉴스를 통해 마주했지만, 무참히 짓밟힌 인종차별의 흔적과 상처들 그리고 그 가족의 아픔과 슬픔과 고통들을 말이다. 남의 일이 아님을 또 새삼 깨닫는다. 처음에는 '침묵'하고 싶었다. 다른 타주에 비해 매사추세츠주는 조용한 상태인데, 랜스레 문제를 문젯거리로 만들어 '굶어 부스럼을 만들지 말자'라고 생각을 거듭했던 비겁한 내 모습에 부끄러움마저 든다.

개인이 해결할 수 있는 문제가 있고, 단체가 해결할 수 있는 문제들이 따로 있다는 생각을 한다. 어떤 문제를 문제로 바라보다가 그 문제에 빠지지 말고, 제대로 문제를

바라보고 해결할 수 있는 전문성을 동원해야 한다는 것이다. 그러기 위해서는 내면화된 '인종 의식' 문제를 바로 알고, 흑여인종 차별에 대한 경험이 있어 상처가 되었다면 치료가 필요한 것이다. 그것이 개인적인 문제로 생각하고 전문가에게 치료를 받든, 그렇지 않으면 교회(그 외의 종교 포함)의 목회자나 그 외의 상담자들을 통해 문제 해결을 해야 될 것이다.

온 세계가 펜데믹 상황으로 정신적으로 스트레스를 받는 이들이 많아지고 있다. 이 문제는 어느 개인의 문제라기보다는 앞으로는 사회적인 더 큰 문제들로 표출될 것이다. 그러니 이렇게 어려운 상황에서 무엇이 제일 중요한가를 생각해 볼 일이다. 가정에서 남편과 아내와의 관계나 부모와 자녀 간에도 서로에게 더욱 존중하고 배려하는 마음을 가져야 할 것이다. 시간이 허락되는 한 자연과 함께 호흡할 수 있다면 더없는 내담자가 되고 상담자가 되고 몸과 마음의 힐링이 될 것이다. 무엇보다도 '생명의 존엄과 존중'이 필요한 때이다.



이 칼럼은 본지의 편집방향과 다를 수 있습니다

## 한담객실閑談客說: 저울



김화옥  
보스톤코리아 칼럼니스트

짧막한 체온계를 말한다. 왕년엔 입술로 물고 있어야 했다. 아니 겨드랑이에 끼우기도 했다. 그리고 잠시 후 꺼내 체온을 읽었다. 아이들은 항문에 넣기도 했다던가.

요새 체온계도 디지털이다. 이마에 닿지도 않는다. 버튼만 누르면 얇은 초록색바탕에 검은 숫자가 찍힌다. 체온계도 진화했는데, 모두 바이러스 덕이다. 오늘 아침 내 체온은 98.5도로 찍혔다.

체온계는 온도계이다. 하지만 어디 온도계 뿐이라. 체중계나 저울도 있다. 온도계와 체온계가 온도를 잴적에, 체중계와 저울은 무게를 잰다. 체중계와 저울의 차이는 알수

없다.

기억 하시는가? 막대 저울이라 했는데, 지렛대 원리를 이용한 저울 말이다. 고깃간에 서 주로 사용했지 싶다. 시소 원리라 했는데, 균형추가 매달린 저울이었다. 한약방에서도 이용했을텐데, 쌀집에서도 필수품이었을 터.

천평이라 하고 천칭天秤이라는 것도 있다. 저울의 다른 이름인데, 그림과 조각으로는 법원法院 상징이기도 하다. 미국엔 정의正義의 여신상이 있는 거다. 사진으로 보았는데, 천칭을 들고 있으며 눈을 안대로 가렸다. 공정한 것이며, 겉모습으로 판단하지 않겠

다는 의미일 터. 한편 칼을 들고 있으니 죄가 있다면 엄정히 벌을 주겠다는 뜻일 게다. 모두 무게인데, 경중에 따라 형량이 정해진다. 그래서 저울을 밸런스라 하는지도 모르겠다.

꿈에도 무게가 있단다. 시 한편을 읽는다. 달이 저울이라네.

...  
꿈이 무거우면 초승달이 뜨고  
꿈이 가벼우면 보름달이 뜬다

달은  
이 세상 사람의 꿈의 무게를 달아주려고

저녁마다 앞 산에 뜬다  
(달, 임영석)

나 역시 저울은 자주 쓰던 바. 먹고 사는 일에 저울은 반드시 필요하기 때문이다. 화학에선 양과 길이와 온도와 농도가 절대적이기 때문이다. 색깔도 있긴 하다.

죄와 법에는 색깔은 없다. 그렇다고 완전한 무색무취는 아닌데, 오직 제재와 벌만 있다는 거다. 한편 잘한 일에 대해선 상을 주지 않는다. 상은 어디서 받아야 하나?

정의를 측량줄로 삼고 공의를 저울추로 삼으니 (이사야28:17)

# K-CULTURE GOES TO THE WORLD

K-Boston Essay Contest / K-Boston 문예 공모전



**SUBMISSION DUE DATE:**  
**MAY 31, 2021 11:59PM**

**SUGGESTED TOPICS:**

**Personal experience, viewpoint, and/or appreciation for Korean history and culture**

- **Culture:** K-pop, K-food, K-beauty, K-film, K-drama, K-literature, and Hangul
- **History:** Independence movement, peaceful unification of the Korean peninsula

**ELIGIBILITY:**

**Open to anyone including Korean Americans, Korean adoptees, and those interested in Korean culture and history. Applicants must be 12 years and older.**

**FORMAT:**

**Essay format, in English**  
**Font size 12, double spaced, 2-4 pages**  
**\*optional: may include 1-2 photos that support the essay**

**AWARDS\*\*:**  
(with certificate)

**Grand Prize: \$500**  
**1st Prize: \$400 (x2)**  
**2nd Prize: \$300 (x2)**  
**3rd Prize: \$200 (x2)**  
**Honorable Mentions - \$50 value gift**  
**\*All participants will receive a gift**

**Award Ceremony: June 17, 2021 8:00PM EDT**  
Zoom link will be distributed to participants closer to the date

Submit application and essay: <https://forms.gle/4NVQTaTYmgI7m3ZX6>  
Email questions at: [bostonnuac2020@gmail.com](mailto:bostonnuac2020@gmail.com)

\*\* Awarded essays and selected essays will be published

Hosted by:



National Unification  
Advisory Council of Boston



Consulate General of the  
Republic of Korea in Boston

Sponsored by:



KACL 뉴잉글랜드  
한미시민협회



NAKS-NE  
한국학교협의회



KSNE 뉴잉글랜드  
한국학교

보스톤코리아 휴람 네트워크와 제휴한 <중앙대학교병원>

이 칼럼은 본지의 편집방향과 다를 수 있습니다

# 기세등등 전립선암 남성들의 인식 현주소는?

이번 주 휴람의료정보에서는 전립선암에 대한 남성들의 인식도와 전립선암의 정보에 대해서 중앙대학교병원 비뇨기과의 도움을 받아 자세히 알아보려 한다.

최근 설문조사결과 남성 대부분이 전립선암을 인식하고는 있어도 질환에 대한 정확한 정보는 부족한 것으로 나타났다.

전립선암의 기세가 점점 강해지고 있지만 질환에 대한 인식 개선은 여전히 더딘 것으로 나타났다.

최신 암 통계(2018 암등록 통계)에 따르면 전립선암은 남성 암 발생순위에서 위암, 폐암, 대장암에 이어 4위를 기록했으며 지난 10년간 발생추이로는 유방암, 췌장암과 더불어 꾸준히 증가해왔다.

그런데도 대한비뇨의학재단과 대한비뇨기종양학회가 국내 50대 이상 남성 500명을 대상으로 설문조사한 결과, 4명 중 3명은 전립선암 의심 시 정보를 스스로 찾아보지만 10명 중 7명(73.4%)은 정작 '자신이 검색한 전립선암 정보가 올바른지 잘 모른다'고 답했다. 전립선암 정보를 이해할 수 있다고 답한 응답자는 절반 정도(50.8%)에 불과했다.

■ 전립선암만의 특징은 잘 몰라  
응답자 대부분이 전립선암에 대한 인식은 어느 정도 갖고 있었다. 설문조사결과에 따르면 응답자의 94.8%가 전립선암의 발생 가능 시기를, 86.8%가 전립선암 검진 시작 시기를 알고 있었다.

먼저 전립선암은 초기 특별한 자각증상이 없는 것이 특징이다. 병이 진행돼 방광출구가 막히면 ▲소변이 쉽게 나오지 않거나 ▲소변줄기가 가늘어지고 ▲소변줄기가 끊어지는 등의 증상이 나타날 수 있다. 하지만 설문조사결과 3명 중 1명(32.8%)은 전립선암 초기 증상이 있다고 답했다.

가톨릭대 인천성모병원 비뇨의학과 이동환 교수는 "배뇨장애가 나타나면 전립선 비대증인 줄 알고 방치하다 전립선암의 치료시기를 놓치는 경우도 많다"며 "치료가 늦어져 전립선암이 기타 장기, 특히 골반 뼈나 척추뼈에 전이되면 허리통증과 골통증이 나타나고 심하면 하반신마비 등이 동반될 수 있다"고 말했다.

또 전립선암은 4촌 이내 친척에서 가족력이 있으면 발생위험이 높아진다. 하지만 이를 아는 비율은 응답자의 45.4%로 절반에도 못 미쳤다.

대한비뇨기종양학회는 전립선암 인식 증진 캠페인인 '블루리본 캠페인'을 매년

시행하고 있다. 코로나 이후 대면 행사 가 어려운 점을 감안, 유튜브 대한비뇨기종양학회 채널을 통해 건강강좌 개최 및 전국 보건소 및 노인복지관 대상으로 전립선암 예방 수칙을 배포했다.

■ 50세 넘으면 정기검진, 생활습관 개선도 필요

서울대학교병원 비뇨의학과 과철 교수(대한비뇨기종양학회 회장)는 "우리나라의 전립선암 발생률은 2018년 남성 기준 10만 명당 58명으로 서구 국가에 비하면 높다고 할 수 없으나 연평균 발생률이 매년 증가하고 있고 남성암 중 유일하게 사망률 증가세를 보이고 있다"며 "전립선암은 초기에 발견하면 생존율이 높고 선택할 수 있는 치료방법이 다양하기 때문에 50세 이상 남성이라면 증상이 없어도 정기적으로 전립선특이항원검사(이하 PSA검사)를 받아야 한다"고 강조했다.

PSA검사는 비교적 빠르고 편리하게 전립선암을 진단하는 방법으로 잘 알려져 있다. 전립선특이항원이 전립선에서 만들어져 전립선 조직에 문제가 있으면 항원 수치가 높게 나온다.

중앙대병원 비뇨의학과 김태형 교수는 "특히 가족력이 있다면 40세가 넘었을 때 1년에 한 번씩 PSA검사를 받는 것이 좋다"

며 "만일 수치가 3ng/mL 이상으로 나오면 전립선암, 전립선비대증, 전립선염의 가능성이 있어 비뇨의학과 전문의를 찾아 직장수지검사, 전립선초음파, 조직검사 등을 추가로 받을 것"을 권장했다.

가족력 외에 식습관, 비만, 음주, 흡연도 전립선암 발병에 영향을 미친다. 평소 육류 섭취를 줄이고 채소, 과일, 생선 등을 많이 섭취하는 것이 좋다. 또 규칙적인 운동을 통해 걱정체중을 유지해야 하며 과음을 피하고 금연을 실천해야 한다.

아울러 전립선비대증이 전립선암으로 발전하는 것은 아니지만 자가 판단은 매우 위험하다. 소변을 볼 때 평소와 다른 느낌이 든다면 비뇨의학과 진료를 통해 정확한 원인을 파악하는 것이 현명하다.

"기세등등 전립선암, 남성들의 인식 현주소는?" 및 그 밖의 휴람에 대한 궁금한 점이 있으시면 휴람 해외의료사업부 김 수남팀장에게 문의하시면 자세한 안내를 도와드릴 것입니다. 휴람이 상담부터 병원선정 - 진료예약 - 치료 - 사후관리까지 보호자로서 도와드릴 것입니다.

- Kakao ID : huramkorea
- 미국, 캐나다 무료 전화(Call Free) : 1-844-DO-HURAM(1-844-364-8726)
- 직통전화 : 070-4141-4040 / 010-3469-4040



## M 이명원 회계사 MW LEE, CPA P.C.



“한국과 미국의 세무를 한번에!”



- 한국과 미국의 개인 세금보고 / FBAR / FATCA 보고
- 한국과 미국의 법인 세금보고
- 양도, 상속, 증여 절세 대책
- 한국 개인 및 법인의 미국 지사 설립 / 관리
- 한국 개인 및 법인의 한국 지사 설립 / 관리
- 한국과 미국의 본사 보고서 작성
- 한국과 미국의 회계기준에 의한 회계감사 보고서 / 검토 보고서 작성



이명원 회계사

한국 공인 회계사  
미국 공인 회계사

MW LEE, CPA P.C. 대표  
호연회계법인 국제조세 본부장

(전) 삼일회계법인 근무  
(전) 한국 공인회계사회 세법 강사  
(전) Rucci, Bardaro & Barrett P.C. 근무

617.455.8073  
mwl@mwleecpa.com  
1318 Beacon St. Ste#4,  
Brookline, MA 02446

미국 보건복지부에서 제공합니다.



# 다시 일상으로 돌아갈 수 있습니다.



# 함께 이겨냅시다

**최대한 빠른 시일 내에 COVID 백신을 접종받으십시오.**

소중한 일상으로 돌아갈 좋은 기회입니다. FDA 승인도 받았습니다. COVID 백신은 확산을 늦추고 사랑하는 가족, 친구 그리고 지역사회의 안전을 지키는 최선의 방법입니다. 함께 이겨냅시다.

COVID 백신에 대해 자세히 알아보시려면, [cdc.gov/coronavirus](https://www.cdc.gov/coronavirus)를 방문하십시오.

# 한-뉴잉글랜드 4차산업 협력 포럼

## Korea-New England Industry 4.0 Forum

**일시:** 2021년 5월 13일 19:00-20:40

**주최:** 재미한인과학기술자협회 (KSEA)  
뉴잉글랜드 생명과학협회 (NEBS)

**후원:** 주보스턴총영사관



918 2726 5963

프로그램 (진행: 노동완 재미한인과학기술자협회 보스턴 지부장)

시간	주제	연사
19:00-19:10	축사	유기준 총영사 (주보스턴총영사관)
한-New England 4차산업 연계 협력 방안		
19:10-19:20	(1) 과학기술외교 추진방향	이현우 부총영사 (주보스턴총영사관)
19:20-19:35	(2) 인공지능 / 기계학습	도삼주 박사 (Nuance)
19:35-19:50	(3) 빅데이터	Thomas Hwang (SVP, MACOM)
19:50-20:05	(4) 첨단의료기술	도신호 교수 (Harvard)
20:05-20:20	(5) 신소재	배상훈 박사 (MIT)
20:20-20:40	질의응답 및 토의	전체참석자

**A collaboration event by**



www.hitrons.com

**BODYFRIEND**

대한민국 대표 #1 명품안마의자  
**BODYFRIEND**

- ✓ 일본 안마의자를 제치고 3년연속 CES 기술 혁신상 수상
- ✓ 5년간 625억 기술투자 1625개 특허등록
- ✓ 5년 Full 워런티 및 무료 메인テナンス(\$500상당)



**Pharaoh S2**

아키텍트 최고 통치자 파라오의 형상을 따온 헤드 쿠션 디자인에 XD안마와 브레인 마사지를 겸비한 바디프렌드 최상위 모델

- 뇌 피로 솔루션 [브레인 마사지]
- 100% 천연 면피 소가죽 시트
- XD 안마모듈(5단계 조절가능)
- 15cm까지 자동 다리 길이 자동 조절
- 수면 특화 모드 / S&L 프레임 etc.



**Phantom 2**

퍼스트 클래스에서 영감을 받은 디자인과 더욱 시원해진 전신 마사지 & 브레인 마사지에

- 뇌 피로 솔루션 [브레인 마사지]
- 적외선 센서 통해 자동 체형 인식
- XD 안마모듈(5단계 조절가능)
- 전신 마사지 기능 및 15cm까지 자동 다리 길이 조절
- 쉼 모드 & 자석 손 저압마사지



**Palace 2**

핵심 기능만 갖추어 재탄생 뇌파 유도 사운드와 특별 마사지 통해 뇌의 휴식에 도움을 주는 마사지 제공

- 뇌 피로 솔루션 [브레인 마사지]
- Upgrade된 브레인 마사지 2 탑재
- XD 안마모듈(5단계 조절가능) & S & L 프레임
- 최대 15cm까지 다리 길이 자동 조절
- 소화 숙취해소 + 요가 + 림프마사지 모드

Mothers Day 스페셜 프로모션 행사기간: 5/9/2021까지

**이 기회를 절대 놓치지 마세요!**

Happy Mothers day Special

**적추교정 Balance Code 무료 증정 / 48개월 무이자 할부**

**Bodyfriend 안마의자 일시불 구입시 추가혜택**

Option 1 **딤채 김치냉장고 스탠딩 50% 할인** 또는 Option 2 **220L 김치냉장고 무료**



+



OR



**HITRONS**<sup>TM</sup>  
MASSACHUSETTS

1666 Massachusetts Ave.  
Lexington, MA 02420  
781.862.6867 / www.hitrons.com



# NAMU • 나무

국제기능올림픽 목재분야 금메달리스트  
대통령 훈장 수훈/15년 이상의 경력

## SERVICE

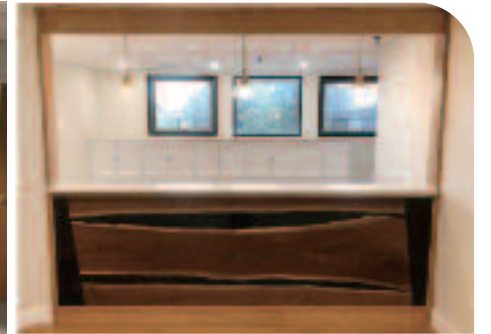
- 주방, 욕실, 방, 베이스먼트 리모델링
- 집, 상점 레노베이션
- 커스텀 캐비닛, 바닥, 데크
- 원목 테이블, 가구

## WHY NAMU

- ✓ 정직하고 디테일한 견적
- ✓ 고객과 지속적인 대화를 통한 진행
- ✓ 철저한 시간 약속과 빠른 공사



BEFORE



AFTER



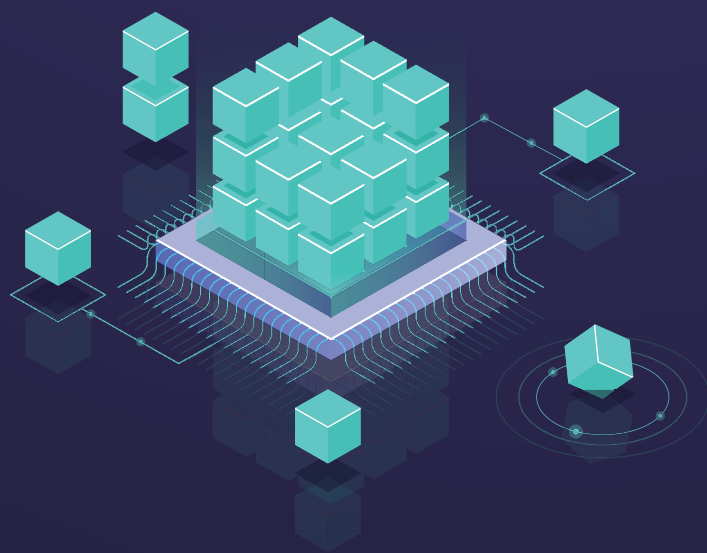
무료  
견적상담

www.namuma.com  
info@namuma.com / 617-775-4771  
58 Pulaski St, Peabody, MA 01960

견적부터 마무리까지 확실하게 책임지고  
양심적으로 프로젝트를 진행합니다  
(MA 전지역, NH 일부지역 공사)

# PHOENIX BUSINESS COMPUTING

Data driven Workflow Management Solutions from Experts  
데이터를 사용한 업무 관리 프로그램 전문회사



Phoenix Business Computing, LLC has been building, supporting, and consulting hundreds database related projects for top enterprises and mid-size companies in US in the past 20 years.

Please contact us if you have:

- A project that has been stalled due to:
  - Not clearly defined scope and no project leadership support
  - Budget constraints (expensive to hire outside vendors)
  - Lack of internal database process experts or no internal support staffs
- An immediate need to support:
  - Existing applications, enhancements, or adding new feature
  - Sharing data from various sources and different data formats
  - Automation of data manipulation, integration, and delivery
  - Dynamic reports and timely aggregated data summarizations.
  - Scheduled jobs
- A new project that will automate your workflow management process by sharing data and decisions among people involved.

No charges if no values delivered to your company

피닉스 비즈니스 컨설팅은 지난 20여년간 대기업 및 중소기업의 수백가지 데이터베이스 관련 프로젝트를 컨설팅에서부터 프로그램 제작 그리고 업무지원까지 해왔습니다.

다음과 같은 업무를 원하시면 저희를 찾아주세요:

1. 다음과 같은 이유로 프로젝트가 진전이 없는 경우
  - 업무 범위가 분명하게 설정되지 않았고 리더십의 지원도 없을 때
  - 외부 전문 데이터베이스 회사를 고용하기에는 예산이 부족할 때
  - 사내 데이터베이스전문가 또는 지원 직원이 없을 때
2. 당장 지원이 필요한 경우
  - 기존의 어플리케이션이 있지만 새로운 기능을 더하거나 보강할 때
  - 다양한 소스와 다른 데이터 포맷 상태의 데이터를 공유하고자 할 때
  - 데이터 조정, 통합 그리고 발송을 자동화 하고자 할 때
  - 빠른 보고와 필요한 시기에 집계된 데이터 요약
  - 예정된 작업들
3. 데이터 공유와 관계자의 의사결정에 의한 작업 관리 절차를 자동화할 새로운 프로젝트가 있을 때

귀하의 회사에 특별한 도움이 되지 못할 경우 돈을 부과하지 않습니다.

Lead Architecture: Taewon Jin  
taewonjin@phoenixbc.com  
603. 205. 6679