

김성군
변호사

160 main street
Stoneham, MA02180
781.438.6170
www.songkimlaw.com

보스톤 코리아

BOSTONKOREA.com

백영주
부동산

주택 / 콘도
비즈니스 / 건물
617.921.6979
clarapark@ownnewengland.com
ClaraPark.com

POSTMASTER: Send Address Changes to 161 Harvard Avenue, Suite 4D, Allston, MA 02134

전화: 617-254-4654, 팩스: 617-254-4210

ISSN 1554-6942



봉사단체인 하버드홈리스미션에서 활동중인 학생들이 소낙눈이 내리는 날 노숙자들에게 따뜻한 음식과 생필품 전달을 위해 케임브리지의 거리에 나섰다.(사진-하버드홈리스미션 제공)

"가랑비에 젖듯 봉사가 삶의 일부분이 됐습니다"

하버드홈리스미션, 250여명 학생들 참가해 매주 봉사활동
홈리스, 베테랑, 너싱홈 등에서 따뜻함, 긍정적인 삶의 메시지 전해

(보스톤 = 보스톤코리아) 장명술 기자 = 노숙자에게 생필품을, 빈 커뮤니티 냉장고에는 음식을, 베테랑들에게는 감사의 편지를, 너싱홈 시니어들에게는 음악과 사랑을 전하는 학생들이 있다. 하버드홈리스미션 (Harvard Homeless Mission)에 소속된 250명의 학생들은 사회의 그늘진 곳에 삶의 따스함을 전하고, 헌신하는

사람들에게 감사 표현하는 활동을 일상화하고 있다.

처음 렉싱턴의 한인단체로 출발했던 하버드홈리스미션(HHM)에는 렉싱턴 공립학교 뿐 아니라, 보스톤아카데미, 브루클라인, 앤도버, 뉴턴, 니덤, 웨스트우드, 보스톤 라틴, 벨몬트, 말보로, 린필드, 노스레딩, 린, 메드포드 하이스쿨, 렉싱턴 크리스찬 >>6면으로 계속

매사추세츠, 신규 주택구입 다운페이먼트 지원 프로그램 <원플러스> 출범

게이트웨이 등 29개 타운 중저소득층 첫 주택구입자에 혜택 500가정에 다운페이먼트, 클로징 비용 최대 5만불까지 지원

(보스톤 = 보스톤코리아) 한새벽 기자 = 매사추세츠 주정부가 지원하는 다운페이먼트 지원 프로그램 원플러스(ONE+)가 출범했다. 첫 주택 구매자를 대상으로 다운페이먼트 부담을 덜어주기 위해 마련된 이 프로그램은 특히 인종간 부의 격차 해소에 중점을 두고 있다.

기존의 원모기지 ONE Mortgage) 프로그램에 기반을 둔(원플러스)는 중저소득층의 주택구입자를 돕기 위해 한층 강화된 버전의 프로그램이다.

할인된 이자율, 모기지 보험 면제, 보조금 제공, 낮은 다운페이먼트 등 원 모기지 프로그램 조건에 더해 추가적인 다운페이먼트 지원은 물론 클로징비용 지원까지 포함한다. 전체적으로 약 500가구가 최대 \$50,000의 지원을 받을 수 있으며, 총지 >>14면으로 계속

THE PRO REALTY GROUP 수잔리 부동산

보스톤 투자, 주택, 콘도

셀러(Seller Representative):
리스팅 전문. CMA(Comparative Market Analysis)를 통한 집 가격 선정

바이어(Buyer Representative):
탁월한 협상. 전문적인 정보로 여러분의 재산 증식을 도모

투자(Investment):
전문적 부동산 애널리사이드 컨설팅으로 성공적 투자 컨설팅

* 주저아 아틀란타 투자 상담 문의 환영합니다.
경력 20년 이상

TEL: 339.224.1512, 카카오톡 ID: susan.1223
Email: susan@prorealty.group

K STADIUM REALTY REAL ESTATE

President **애나 정** 부동산 전국 1위

33년의 풍부한 경험
최고의 전문가에게서 최상의 부동산 서비스를 제공받으시기 바랍니다
주택 · 콘도 · 비즈니스 · 빌딩 · 렌트

617.780.1675

anna@kstadiumrealty.com
annajungboston@gmail.com

Residential
Commercial
Business
Investment
Property Management

PREMIER REALTY GROUP REAL ESTATE

경험과 전문성으로 여러분의 소중한 자산을 책임지겠습니다

WWW.BOSTONPREMIERREALTY.COM

나원태:617.642.3156
won@bostonpremierrealty.com

보스톤 코리아
인터넷 신문
카톡으로 받아보세요

위의 코드를 스마트폰 카메라로 찍고 카카오톡 채널 친구신청을 해주세요. 인터넷 신문 각종 정보를 받아보실 수 있습니다.

차세대 전문가 초청 공공외교 포럼 및 김재휘 총영사 강연 성황리 개최

(보스톤=보스톤코리아) 편집부 = 민주평통 보스톤협의회(회장 한문수)는 지난 11월 13일 뉴튼 소재 웨라톤 호텔에서 (차세대 전문가 초청 공공외교 포럼 및 김재휘 보스톤 총영사 초청 강연회)를 성공적으로 개최했다. 이번 행사는 박상원 수석 부회장과 이한나 부회장이 공동 준비위원장을 맡아 진행했으며, 다양한 배경을 가진 120여 명이 참석해 공공외교의 중요성을 되새기는 시간을 가졌다.

유현경 변호사가 사회를 맡아 영어로 진행된 이번 행사에는 대학생, 지역 사회 젊은 리더, 연구원, 박사, 교수뿐만 아니라 프랜즈오브코리아 멤버들과 매사추세츠 주 하원의원 셀리드(Sean Reid) 등이 참여했다. 한문수 회장은 개회사에서 "보스톤 총영사관과의 긴밀한 협력 덕분에 이렇게 큰 행사를 개최할 수 있었다"며 "보스톤의 특징을 살리는 롤 모델적인 차세대 공공외교 포럼으로 꾸준히 발전시켜 나가자"고 강조했다.

션 리드 하원의원은 윤석열 대통령의 8.15 독트린을 언급하며 "한반도 평화를 위한 미래지향적인 비전"이라고 평가하고, "본인을 포함한

많은 매사추세츠 주민들에게 한반도 평화와 통일의 중요성을 알리며 공공외교를 통한 다리 역할을 통해 평화 통일을 이루는데 크게 기여하고 있다"고 말했다.

김재휘 총영사는 강연에서 한반도의 최근 정세를 설명하고, 자유·평화·번영의 통일 한반도를 이루어 나가는 데 '8.15 독트린'의 중요성을 강조했다. 또한 북한의 인권 문제를 비롯한 최근 동향, 동북아 정세를 심도 있게 분석해 참석자들로부터 큰 호응을 얻었다.

만찬 후에는 평화봉사단(Peace Corps) 활동 경험을 공유한 드웨인 및 수 윌크(Duane Wilke & Sue Wilke) 부부의 발표가 이어졌다. 이들은 한국에서 봉사했던 이야기를 한국어 단어를 섞어가며 전달해 참석자들에게 깊은 감동을 주었다. 당시의 사진과 경험담은 공공외교의 본모습을 보여주는 계기가 됐다.

버클리 음대 전혜림 교수는 "윌크 부부의 이야기가 서로 다른 언어와 문화를 넘어 진정한 친구가 되는 방법을 생각하게 했다"며 깊은 감동을 표현했다. 송인우 박사는 이번 포럼을 통해 민주평통의 공공외교 활동을 새롭게 이해하게 되었고, 앞



13일 뉴튼 웨라톤 호텔에서 열린 차세대 전문가 초청 포럼 및 김재휘 총영사 초청 강연회에 참석자들이 함께 기념사진을 촬영했다.

으로 과학기술 분야에서도 이러한 활동이 확장되길 기대한다고 밝혔다.

평통회원인 함해욱 BU 교수는 "한국의 정치적 전략과 글로벌 전략 및 동맹 그리고 북한의 최근 동향에 관해 많이 알고 이해하게 되는 뜻깊은 행사였다"고 말했다.

U Mass-Boston 한인학생회 하중수 회장과 정윤슬 부회장은 북한과 대한민국의 상황에 대해 더 많이 알게 되었고, 한인 학생 대표로서 긍정적인 변화를 위해 노력하겠다고 전했다.

미국 대학생 조나단 새미(Jonathan Sammy, Lasell University)군은 "윤석열 대통령의 8.15 독트린에 대해 알게 되어 영광이다. 이렇게 의미 있고 좋은 행사를 개최한 민주평통 보스톤 협의회와 보스톤 총영사님께 감사한다"고 말했다.

최은경 평통위원은 프랜즈오브코리아 부부를 "나섰고 50여년이 지나서도 보스톤에서 한국을 그리워하며 한국인들과 얼굴을 마주하고 있는 사랑스런 분들"이라며 "이런 분들로 인해 소망이 있다고 믿으며 뭉클한 가슴으로 큰 빛을 안고 돌아

가는 저녁이다."

김재휘 총영사는 마무리에서 "이렇게 많이 참석해 주신 모든 분들께 감사드립니다. 내년에도 우리모두 협력하여 더욱 발전적이며 의미 있고 좋은 포럼 및 행사를 만들도록 하겠다"고 말했다. 한문수 교수는 본인도 미국에서 살아남기 위해 노력해 오고 있어서 잘 이해한다며 "현지에서 생존해야 하는 문제 등 많이 고달프겠지만 그래도 조금씩 시간을 내서 다함께 내년에는 더 좋은 행사를 하자"며 행사를 마쳤다.

bostonkorean@hotmail.com

서울설렁탕
겨울 특선메뉴

사골 떡만두국

진한 사골 국물에 정성으로 빚은 만두가 들어간 든든한 식사로
추운 겨울을 포근하게 보내세요

Take out Available
포장가능

서울설렁탕
SEOUL SOULONGTANG
1245 Commonwealth Ave, Allston MA 02134 Tel: 617-505-6771

"내가 너를 지명하여 불렀나니 너는 내것이라" (이사야 43:1)

비전 교회

Grace Vision United Methodist Church

주일 예배 : 오전 10시 30분

구원의 기쁨과 예배의 감격, 기도의 열정이 회복되는 교회
말씀과 성령으로 제자되어 하나님의 비전을 이루는 교회

담임 목사 : 구정훈
아동부/youth 전도사 : 최인엽
청년부 전도사 : 남윤지

545 Moody St. Waltham, MA 02453
Tel: 910.670.4858 www.gracevisionumc.org



PROUD TO BE INCLUDED IN Boston Magazine's Top Real Estate Producers and RealTrends

Jason Jeon is a distinguished Boston real estate advisor known for his dedication and exceptional achievements in the industry. What sets Jason apart in his commitment to going above and beyond for his clients, his extensive market knowledge, and his ability to turn challenging situations into successful outcomes. His approach is rooted in a strong work ethic and a genuine care for his clients' needs, making him a trusted advisor and a top producer in the industry.



Jason Jeon
Vice President

617.642.5670
Jason.Jeon@compass.com

3년 연속 보스턴 매거진 선정 최고의 부동산 에이전트 [2022, 2023 and 2024년]

메사추세츠 상위 1% 에이전트 (RealTrends Verified 2024)

부동산 전문가인 제이슨과 상의하시고 부동산을 통한 경제적인 자유를 목표하고 계획하세요. 차별화된 전문성과 경험으로 모든 부동산 매매, 투자, 개발 관련 상담을 도와드립니다.

AWARDS / HONORS:

- 2022, 2023, 2024년 보스턴 매거진 최고의 부동산 에이전트로 선정
- 메사추세츠 TOP 1% 에이전트 (RealTrends Verified 2024)
- Compass 케임브리지 오피스에서 1등 개인 에이전트로 선정, 판매 및 고객 만족도에서 최고의 성과 달성
- 월스트리트 저널 '미국 베스트 부동산 프로페셔널' 리스트 등재

COMPASS

Jason Jeon is a real estate broker affiliated with Compass, a licensed real estate broker and abides by Equal Housing Opportunity laws.
*Source: MLSPin total sales 2023.



제23차 정기산행 12월 7일 제 23차 정기산행

(보스톤=보스톤코리아) 편집부 = 보스톤산악회는 오는 12월 7일 토요일, 뉴햄프셔의 라파엣 마운틴 (Mt.Lafayette)으로 제23차 정기 겨울 산행을 떠난다.

이번 산행에서 A조는 왕복 8마일의 올드버디페이스-그린리프를 오를 예정이며, B조는 올드버디페이스를 통해 산오두막까지 등반한다. A조는 일기에 따라 정상 등반이 불가능할 수도 있어 산오두막에서 대장의 지시를 받아야 한다. 산행 시간은 약 6-8시간, 난이도는 5단계 척도에서 4 수준으로 높은 편이다.

참가자는 크램폰(아이젠), 헤드랜턴, 스패츠, 배낭, 스틱, 방풍의, 우의, 장갑, 모자, 식수, 간편 중식을 준비해야 하며, 등산화 착용은 필수다. 면티셔츠와 청바지 착용은 금지되며, 기능성 드라이핏 의류 착용을 권장한다.

산악회는 “겨울 산행에는 준비할 것이 많은데 특히 아이클램프를 꼭지참해 주시고 낮이 짧으니 headLantern도 항상 가지고 다녀 달라”고 당부했다.

산행 당일 집결지는 뉴햄프셔 파크앤라이드(Park & Ride, RT93의

Exit 2) 보스톤익스프레스버스터미널 (10 Raymond Avenue, Salem, NH)이며, 오전 7시까지 모여야 한다. 회비는 20달러다.

산행 신청은 12월 5일 목요일 오후 6시까지이며, 신청 시 희망 조, 집결 장소, 차량 여부를 밝혀야 한다. 상세 정보는 보스톤산악회 카페 (<http://cafe.daum.net/boston-mountaineers>)에서 확인 가능하며, 날씨에 따라 취소될 수 있으므로 산행 전날 카페를 참조해야 한다. 문의 사항은 617-780-9588(들꽃향기)로 연락하면 안내 받을 수 있다.



H마트 탁상용 달력 무료 증정

(보스톤=보스톤코리아) 편집부 = H마트가 2025년 새해를 맞아 11월 25일 월요일부터 메사추세츠 지역 전 매장에서 탁상용 달력을 무료로 증정한다.

이번 달력은 H마트 스마트카드 회원들에게 한정 수량으로 증정되며, 매달 유용한 음식 레시피와 함께 매장 연락처와 주소 정보를 담고 있다.

H마트는 “항상 H마트를 이용해 주시는 고객 여러분들께 감사드립니다”라며, “2025년에도 고객 가정에 행운과 행복이 가득 하길 기원한다”라는 메시지를 전했다.

관련 문의는 아래 매장으로 할

수 있다. ▶퀵지점(857-392-5029), 브루클라인점(617-991-2949), 벌링턴점(781-221-4570), 캠브리지점(857-209-2747).

[H마트 멤버십-스마트카드] H마트 스마트카드는 사용 금액을 포인트로 적립해 주는 회원제 카드로, 1000 포인트 (\$1 = 1 point) 적립 시 10달러 H마트 상품권을 지급한다. 이 외에 다양한 할인 및 행사 혜택 등도 제공하고 있다. H마트 스마트카드는 매장내 고객센터센터뿐만 아니라 H마트 애플 및 구글 플레이 앱을 통해 쉽게 가입할 수 있다.

Pine Dental



Fitchburg, MA에서 여러분의 치아를 책임지겠습니다.

건강한 치아로 건강한 삶으로 도와드리겠습니다.



394 water St.
Fitchburg, MA 01420

Phone: 978.345.7400
Pinedentalpc@gmail.com

H MART

BURLINGTON/QUINCY WEEKLY SALE NOV. 29th - DEC. 5th, 2024
 Follow us @hmartofficial H MART MA



VEGAN TANGSUYUK WITH SHIITAKE MUSHROOMS

If you're craving a vegan version of tangsuyuk, give tangsuyuk with shiitake mushrooms a try!
 비건 스타일의 음식을 찾고 있다면 H 마트와 만든 표고버섯 탕수육을 한번 즐겨보세요!



Fuji Apple 후지사과 LB \$1.49	Garlic 마늘 5 PCS/PKG \$1.99	Kabocha 단호박 LB \$0.99	Korean Pear 한국산 배 PRODUCT OF KOREA BOX \$29.99	Korean Sweet Potato 고구마 LB \$2.49
Pomegranate 석류 LB \$2.99	Satsuma Mandarin 사수마 만다린 LB \$2.99	Ginger 생강 LB \$2.99	California Pomelo 캘리포니아 포멜로 LB \$1.99	PULMUONE Tofu 풀무원 두부 SOFT/FIRM/SILKEN 16 OZ/PKG FOR \$3.99

신선한 정육 MEAT at unbeatable low prices

Fresh Beef Eye Round Chunk 장조림용 생소 흉두개살 LB \$8.99	Fresh Pork Spare Ribs for BBQ 바베큐용 생 돼지 갈비 LB \$3.99
Fresh Pork CT Butt Chunk 수육용 생목살 LB \$7.99	Fresh Sliced Pork Single Belly for BBQ 바베큐용 생 삼겹살 LB \$12.99
Fresh Chicken Wing 생 닭날개 FAMIL PACK LB \$3.99	Marinated Sliced Beef Ribeye -Bulgogi 양념 소불고기 LB \$8.99

싱싱한 수산물 SEAFOOD at shockingly low prices

Fresh Salmon Steak 연어 스테이크 LB \$6.99	Fresh Bronzini 브론지니 LB \$5.99
Head-on Shrimp 머리새우 20-30'S/LB \$4.99	Frozen Cooked Snow Crab 스노우 크랩 10 UP/LB \$13.99
SUHYUP Frozen Yellow Tail 수협 방어 LB \$1.99	RI WANG Frozen Fish Ball 피쉬볼 LB \$4.99

SMART CARD MEMBER ONLY

NONGSHIM Chapagetti (Jajang Noodles) 농심 짜파게티 4.48 OZ X 4 EA/PKG \$5.99	KOKUHO California Premium Grain Rice 국보 햅쌀(옐로우) NEW CROP/ YELLOW/15 LB \$14.99
HAIO Ume Plum Syrup 해오름 매실청 24.35 FL OZ \$7.99	ORION Turtle Chips 오리온 꼬북칩 TRUFFLE SALT/ 5.65 OZ \$3.99

PULMUONE Roasting Seoul Jijang (Korean Style Ramen with Roasted Black Bean Sauce) 풀무원 로스팅 서울짜장 14 OZ (4 EA/PKG) \$5.99	KWANGCHEON Green Tea Seaweed ORI./GREEN LAVER 광천 녹차/청파래 도시락김 0.71 OZ X 10 EA/BOX \$9.99	HAIO Korean BBQ Sauce 해오름 소불고기/갈비양념 1.85 LB \$4.99	HAIO Natural Sea Salt 해오름 명품 천연소금 PREMIUM COARSE SALT 5 LB \$7.99	JINGJA Beef Bone Flavored Soup 진가 사골곰탕 16.9 FL OZ X 6 EA/BOX \$10.99
Q1 Chalhoddeok Mix 큐원 홈메이드 찰호떡 믹스 28.2 OZ + PRESSING TOOL/PKG \$7.99	PULMUONE Plantspired Plant-based Flat Dumplings 풀무원 식물성 납작만두 24.7 OZ \$7.99	OSAKI BRAND Fish Cake 오사끼 게맛살 1.1 LB \$6.99	ORION Turtle Chips 오리온 꼬북칩 SWEET CORN FLAVOR/ 5.65 OZ \$3.99	HAIO Yuzo Tea with Honey 해오름 유자차 2.2 LB \$5.99
HAIO Aloe Vera Drink 해오름 알로에 베라 드링크 ORIGINAL/1.5 L 2\$5 FOR	WOONGJIN Morning Rice Drink 웅진 아침햇살 (흑미) BLACK/1.5 L \$3.99	HELLO! Skinny Tumbler 헬로! 스키니 텀블러 WHITE/MINT 450 mL \$14.99 \$9.99	SSUEIM Hello Soju Glass 쓰임 헬로우 소주잔 세트 60 mL X 4 CUPS/SET \$10.99 \$7.49	SKINFOOD Pantothenic Water 스킨푸드 판토텐닉워터 파슬리(미나리) 스킨토너패드 8.81 OZ \$22.99 \$17.99

ENJOY KOREA'S FAVORITE KIMCHI HERE IN AMERICA!
 100% 한국산 재료로 정성껏 만든 대한민국 대표김치, **종가집 김치!**
 Made with 100% Korean ingredients
JONGGA Kimchi offers taste you can trust!

CUSTOMER SERVICE
 T. 877.427.7386 Customer_care@hmart.com
 For events, coupons & exclusive deals, subscribe at www.hmart.com, and Visit our Facebook, Twitter, Pinterest & Instagram to stay up to date on special offers!

BURLINGTON
 3 Old Concord Rd.
 Burlington, MA 01803

QUINCY
 101 Falls Blvd.
 Quincy, MA 02269

This ad only pertains to our Burlington locations. During the editing process, there may be mistypes/misprints. Each location may be subject to limited availability, as well as their sale prices. Some products may be sold out. If a product is not listed as a boxed sale item, it cannot be purchased as a boxed sale item. All H Mart locations accept all major credit cards.

음식점으로 성공창업을 원하신다면 지금 연락주세요!
JOIN MARKET EATERY FOOD HALL! CONTACT: me@hmart.com
 Have a great idea for a restaurant, we have the perfect busy location for you.

"가랑비에 젖듯 봉사가 삶의 일부분이 됐습니다"

▶▶1면에 이어서

아카데미, 필립스 아카데미, 필립스 엑시터 아카데미 등 다양한 학교 학생들이 참여하고 있다. 팬데믹 당시 50여명에 불과했던 봉사학생의 수는 현재 250명으로 대폭 증가했다.

2011년 김원경씨와 한성경씨가 시작한 이 단체는 팬데믹이 시작하면서 한성경(Sandy Han)씨가 대표를 맡아 지금까지 이끌고 있다. 한성경 대표는 워싱턴으로 이주해 거주하고 있지만 지금도 격주로 보스턴을 찾아 학생들과 함께 직접 자원봉사를 실천하고 있다.

한 대표와 6년째 봉사활동을 이어오고 있는 최서경(렉싱턴고교 12학년) 학생은 현재 공동회장을 맡아 협력할 수 있는 다른 단체들과 연락을 주고 받고 클럽 학생들과 함께 참여할 수 있도록 일하고 있다. 최서경 학생은 "하버드휴리스미션에서 가장 좋아하는 부분은 사회의 다른 부분(취약 계층)과 연결할 수 있도록 기회를 준 것" 이라고 말했다. 존 김 공동 회장도 "그늘진 사회에 대한 눈을 뜨게 만든 것"이라며 "내가 가진 것에 대해 더 감사하고 삶에 대한 다른 견해를 갖게 했다"고 소감을 밝혔다.

한성경 대표는 "봉사는 부담이 없이 하는 것이며 나이에 상관없이 누구라도 할 수 있지만 혼자만 아닌 다른 사람들과 함께 해야 즐겁고 서로를 위로할 수 있는 마음이 생긴다"

고 강조했다.

삶의 새로운 면을 들여다 보고 봉사의 즐거움을 알게 된 학생들은 수년간 활동을 지속하고 있다. 김종민(렉싱턴 하이), 토마스리(렉싱턴 하이), 피터윤(벨몬트 하이), 단비 김(벨몬트 하이) 학생 등 10여명도 5년 이상 하버드휴리스미션에서 봉사활동을 하고 있다. 어린 나이 때부터 시작한 학생들도 있다. 초등학교 5학년인 최 은경은 6년째 봉사활동을 이어가고 있으며, 캐서린 초우와 크리스토퍼 초우도 각각 7살, 5살 때부터 시작해 활동을 하고 있다.

학부모 김은아씨는 "봉사는 대단한 사람들이 하는 것인지 알았는데 종이 봉투에 그림을 그리고 희망의 메시지를 쓰는 작은 일부터 시작해서 파스타, 볶음밥 등 음식 만들기 등 하다 보니 가랑비에 옷 젖듯 삶의 일부분이 되어 버렸다"고 말했다.

또 다른 한 학부모는 노숙인들에게 런치백을 나누주던 첫날을 떠올리며 "처음에는 불안감과 두려움으로 움츠렸었다. '고 회상하고 그러나 케임브리지에서 노숙인들에게 이를 나눠주면서 '나와 우리 가족의 마음은 어 느새 감사함과 행복감으로 다시 태어났다' 참가 경험을 나눴다.

학부모 김영선씨도 "두 아들이 너싱홈




비가 오는 가운데 봉사활동을 위해 케임브리지에 모인 학생들(사진 위), 보스턴커먼에서 노숙자들에게 전달할 음식과 물품을 정리하고 있는 학부모 봉사자들(사진-하버드휴리스미션)

서 연주했을 때 노인들이 즐거워 하는 것을 보며 눈물을 흘리고 보람을 느꼈다. 아이들이 봉사하며 성장하는 과정은 어디서든 배울 수 없는 값진 시간들이었다"고 전했다.

하버드휴리스미션에서 할 수 있는 봉사활동은 케어패키지 만들기, 그래픽 디자인 등


각종 재능기부는 물론 현금 및 선물카드 기부 등이다. 나이에 상관없이 또한 가족 단위로 참가가 가능하다. 참여 문의는 한성경 대표(Sandyhanm5@gmail.com)에게 하면 된다.

editor@bostonkorea.com



기쁨을 주십시오, 위험 말고.
복권은 아동 및 청소년을 위한 것이 아닙니다.

웹사이트
mass.gov/YouthGambling
에서 자세히 알아보십시오.



The MA Problem Gambling Helpline
800-327-5050

ICON DENTAL 아이콘 덴탈

Dedicated to Your Health

Ultimate Smile Quality Dental Care

렉싱턴과 콩코드에 편리하게 위치한 아이콘 덴탈은 여러분과 가족 모두에게 적합한 맞춤형 치료 계획을 통해 미용치과, 인비절라인 투명 교정을 통한 성인 및 청소년 치열 교정 및 최신 임플란트 시술에 이르기까지 모든 분야의 치과 진료를 제공하고 있습니다. 최신 기자재와 진료기술 그리고 편안하며 현대적인 진료실에서 친절한 스태프와 함께 양질의 치과 진료를 제공하기 위해 최선의 노력을 다하고 있습니다.

대표원장 치의학박사 안형준
전화 617.957.8133

57 Bedford Street, suite 220, Lexington, MA 02420
전화 781.861.8978

97 Lowell Road, Suite A8, Concord, MA 07142
전화 978.369.0254

이메일: info@icondentalexington.com
www.icondentalexington.com

Dr. 차영주
치과 일반의

Dr. Larisa Turkenich
치과 일반의

Dr. Charles Braga
임플란트 수술 및
잇몸질환 전문의



PREMIER REALTY GROUP
REAL ESTATE

 <p>이사 이계봉 DIRECTOR 781.654.5281 jelee@bostonpremierrealty.com</p>	 <p>마케팅디렉터 스티브 권 MARKETING DIRECTOR 508.326.6285 cove@bostonpremierrealty.com</p>	 <p>매니저 캐시 송 BRANCH MANAGER of Hadley Branch 414.313.4165 kashong@bostonpremierrealty.com</p>	 <p>매니저 크리스틴슨 BRANCH MANAGER of Lexington Branch 773.968.2651 cristina@bostonpremierrealty.com</p>	 <p>매니저 신보경 BRANCH MANAGER of Lexington Branch 508.361.6064 bohin@bostonpremierrealty.com</p>
--	---	---	---	---



대표 나원태
PRESIDENT
617.642.3156
won@bostonpremierrealty.com



TOP 에이전트가 여러분의 선택을 도와드립니다.
Residential / Commercial / Business / Investment / Property Management



	 폴리진 978.454.2043 lsh@bostonpremierrealty.com	 니키 파크 617.447.0551 nikipark@bostonpremierrealty.com	 피터 유 617.780.7833 peter.yu@bostonpremierrealty.com	 지나 헤 978.866.3248 jinahe@bostonpremierrealty.com	 여현주 401.535.3387 yehyunju1@gmail.com
 사라 유 617.638.5787 sara.yoo@bostonpremierrealty.com	 그레이스 김 617.455.7710 grace.kim@bostonpremierrealty.com	 강수준 617.638.6973 kangsojun1@gmail.com	 파사 송 213.563.0997 parksun123@bostonpremierrealty.com	 미키 헤 413.507.1402 mikihe@bostonpremierrealty.com	 손장배 617.913.3589 sonsb@bostonpremierrealty.com
 최진진 617.677.9387 heonjin@bostonpremierrealty.com	 이영순 781.800.3412 yeyoungsoo@bostonpremierrealty.com	 박복숙 781.898.1214 parkbosook@bostonpremierrealty.com	 최진진 617.510.1182 heonjin@bostonpremierrealty.com	 이은군 617.643.8723 yeungun@bostonpremierrealty.com	 헤건기 601.611.0182 heongi@bostonpremierrealty.com
 Tommy Woolfolk 617.274.5610 tommywoolfolk@bostonpremierrealty.com	 Nancy Wang 617.230.8982 nancywang03@gmail.com	 Shirley Zhao 857.221.0316 shirley.zhao@bostonpremierrealty.com	 Mian Yu 617.933.2713 mian.yu@bostonpremierrealty.com	 Xian Dole 413.527.8978 xian021@gmail.com	 Lu Jang 248.418.0117 luj@bostonpremierrealty.com
 John Tran 617.638.9602 johntran@bostonpremierrealty.com	 Rebecca Phu 617.823.1038 rebecca@bostonpremierrealty.com	 Michael Somma 508.873.8076 michael@bostonpremierrealty.com	 Linda Ta 657.210.8830 linda@bostonpremierrealty.com	 Jun Wang 646.273.2823 junwang@bostonpremierrealty.com	 Lily Wang 617.938.7212 lilywang@bostonpremierrealty.com
 Crystal Wei 413.338.8285 crystalwei@bostonpremierrealty.com	 반문희 박 291.448.8589 hanna@bostonpremierrealty.com	 재이그 김 781.956.0409 reagr@bostonpremierrealty.com	 이성진 857.280.0434 is@bostonpremierrealty.com	 Nini Bolanger 413.237.1886 nini111@bostonpremierrealty.com	

2세대들이 전한 감동의 물결, 시 낭송의 순간

(보스톤=보스톤코리아) 편집부 = 뉴잉글랜드 한국학교 학생들이 동시를 낭송하며 겨울맞이 문화축제의 첫 번째 장이 활짝 열렸다. 학생들은 자작시는 물론, 잘 알려진 동시와 동화를 멋지게 낭송하며 청중들에게 감동을 선사했다. 이번 행사는 12월 21일 열릴 예정인 '꿈을 그린 노래대회'로 이어질 예정이다.

박현아 교사의 개회선언으로 시작된 이번 행사에서 남일 교장은 "이번 대회는 2019년 20회 대회 이후 5년 만에 재개된 행사라 감개무량하다"며, 학생들을 지도하고 후원해 준 학부모들과 교사들에게 감사인사를 전했다. 또한, 작문교육부 이정설 리더 교사는 이번 낭송대회의 세부 사항을 설명하며, 행사 준비 과정과 번역시 대회에 대한 의미를 강조했다.

심사는 나희영 학부모회장과 김영순, 유미순, 이정설 교사가 맡았으며, 점수 집계는 최서경 차세대 교사가 담당했다.

행사의 시작은 번역시 부문 참가자인 중급-1 고려반 박찬영 학생의 윤동주 시인의 '반딧불' 낭송으로 문을 열었다. 이어 신아인 학생은 정여민 시인의 '꽃'을 낭송했고, 고급-2 한라반 이다영 학생은 한강 시인의 '서울의 겨울'을 낭송하며 번역시 부문을 마무리했다.

동시 암송 부문은 강소천 시인의 '토끼야'를 또박또박 암송한 기초-1 해님반 노윤아 어린이의 발표로 시작되었다. 중급-3 한국반 장건 학생은 한강 시인의 '어느 늦은 저녁

나는'을 낭송하며 깊은 감동을 주었고, 초급-1 신라반과 2반 학생들은 천정철 시인의 '나뭇잎'을 단체로 멋지게 낭송하며 동시 암송 부문을 마무리했다. 마지막으로 기초-4 흥부반 최은솔 학생은 정란희 작가의 동화 '하해 한줌'을 구연해 큰 박수를 받았다.

이어진 시상식에서는 번역시 부문 전체 대상으로 저학년 부분에서는 한국반 오유택 학생, 고학년 부분에서는 금강반 나연재 학생이 각각 차지했다. 오유택 학생은 시인 이상의 '겨울'을 낭송하였고, 나연재 학생은 김사인 시인의 '공부'를 낭송하며 감명을 주었다.

동시 암송 부문에서는 백제2반 조은 학생이 자작시 '아름다운 가을'을 발표하며 전체 대상을 수상했다. 특히 이중언어 과정인 세종반 학생들의 활약이 돋보였다. 세종-2사과반 맥마흔 조세핀 학생은 자작시 '새와 물고기'를 발표하며 박수를 받았고, 세종-4수박반 한루크 학생은 권태응 시인의 '둥둥 아기오리'를 재미있게 낭송해 금상과 '최고 인기상'을 동시에 수상했다.

심사위원들은 참가자들의 열정적인 준비에 감동을 받았다고 전하며, 이번 대회의 수상자 및 행사 관련 동영상은 학교 유튜브와 홈페이지(www.ksneusa.org)에서 확인할 수 있다.

한편, 개교 50주년을 맞는 뉴잉글랜드 한국학교는 오는 12월 7일 2024년도 뉴잉글랜드지역 어린이



제23회 대회 수상자 단체 사진



(좌)번역시 낭송-고급과정 부문 전체대상을 수상한 나연재 학생의 발표 모습, (가운데)동시암송 부문 전체 대상을 수상한 조은 학생의 발표 모습, (우)번역시 낭송-중급부문 전체 대상을 수상한 오유택 학생의 발표 모습

동요합창제'에 참가한 후, 12월 21일 성탄절 기념행사로 제23회 '꿈을 그린 노래대회'를 개최할 예정

이다. 또한, 2025 봄 학기 등록은 12월 31일부터 시작되며, 입학 문의는 전화 (508) 523-5389 또는 이메일 ko-

reanschool.ne@gmail.com으로 하면 된다. bostonkorean@hotmail.com



JEONG LEE, D.M.D., M.M.Sc., Ph.D.
원장 이정숙

- 서울대학교 치의학대학원 1990년 졸업
- 서울대학교 치의학대학원 박사학위 2000년 취득
- 서울부부치과원장 1994년-2006년
- Tufts School of Dental Medicine 2009년 졸업
- Harvard School of Dental Medicine 보철과 2012년 졸업

"전문적인 치료,
진실된 치료,
진심을 담은 치료,
Smart Dental이
추구합니다"



SMART DENTAL

452 Pleasant St., Malden MA 02148

Office: 781 322 4914

Fax: 781 605 3797

Email: maldensmartdental@gmail.com



Malden Center역에서
걸어서 10분, 차로 5분 거리

40 Celebrating **years** Since 1982 **MART**

OUR LOWEST PRICE!
가격을 확! 내립니다

NOV. 28TH - DEC. 5TH, 2024

Danya

Excluding Cambridge, MA / Brookline, MA

몰라먹는 모찌 아이스크림~ 종류에 관계없이! 2 for \$5.99

MORE MOCHI ICE CREAM
PICK ANY 2 FLAVORS!

2 FL OZ X 6 PCS/PKG

2\$5.99
 FOR



한려 수어



한려수어
다시멸치

DRIED DASI ANCHOVY

PRODUCT OF KOREA
 3.3 LB (BOX)

LIMIT 2
 WHILE SUPPLIES LAST

\$21.99

The Best of Asia in America. Since 1982. **MART**

Participation limited to select stores. Please verify with your local store prior to visit.

Burlington 3 Old Concord Rd, Burlington, MA 01803
Quincy 101 Falls Blvd., Quincy, MA 02169

Cambridge 581 Massachusetts Ave, Cambridge, MA 02139
Brookline 1028 Beacon St, Brookline, MA 02446



안동의 정동 진맥 소주를 시음회를 통해 그 고유한 맛과 향을 더욱 깊이 이해는 물론 한국의 프리미엄 소주의 고급스럽고 세련된 세계를 탐구하며, 안동 소주가 지닌 깊은 역사와 현대적 매력을 알리는 자리가 마련되었다

뉴욕한국문화원, 고급 한식에 맞는 한국 프리미엄 소주 뉴욕서 소개

박성호 진맥 소주 마스터 증류자 초청, 한국 프리미엄 안동 소주 소개 레스토랑 <Soogil>의 임수길 셰프 초청, 안동 대표 요리 시연

(보스톤=보스톤코리아) 편집부 = 뉴욕한국문화원(원장 김천수)은 지난 11월 23일 한국 안동시의 맹개술도가, 우리술 그리고 레스토랑 <Soogil>과 공동주최로 한국 전통 소주 소개, 시음회 및 안동 대표 요리 시식회 행사를 개최했다.

이 행사의 하이라이트는 안동소주협회 회장 이자 진맥 소주의 마스터 증류자인 박성호 맹개술도가 대표의 한국 전통주 소개였다. 1540년대에 쓰인 한국 최초의 요리서 《수운잡방》에서 찾아볼 수 있는 한국의 대표적인 전통 주류인 소주의 유래를 소개하고, 안동 지역의 귀족 가문에서 제례를 위해 정성을 다해 빚었던 소주 전통이 오늘날까지 이어졌다고 말했다. 안동진맥 소주도 이 전통을 오롯이 간직해오고 있다는 것이다.

이어 한식 레스토랑 SOOGIL의 임수길 대표 겸 셰프가 안동 대표 메뉴인 안동찜닭, 육회와 문어 감밥 등을 자신만의 스타일로 선보였다.

그는 이 요리들이 진맥 소주와 완벽한 조화를 이룬다는 설명과 함께 간단한 요리 시연도 곁들였다.

또한, 한국인 최초의 마스터 소믈리에이자 우리술 I KMS Imports의 김경문 대표는 소주를 베이스로 한 독창적인 칵테일 제조 퍼포먼스를 펼쳐 소주의 다양한 매력을 선보이기도 했다. 참석자들은 한국의 프리미엄 진맥 소주와 함께 맛있는 요리를 한자리에서 경험할 수 있었다.

한편, 이번 시음회에서 소개된 4종의 진맥 소주는 모두 유기농 밀로 빚어낸 진맥 소주의 섬세하고 독특한 풍미를 가지고 있다. 세계 최대 주류 경연대회인 “샌프란시스코 국제 주류 경연대회”에서 진맥 블랙(Black/2021년, 2022년), 진맥 포엣츠락 (Poet’s Rock/2023년)은 더블골드메달을 획득했다. 진맥 오리지널(Original/2022년)과 진맥 오크(Oak/2022년)도 골드메달을 획득한 기록을 가지고 있다.

bostonkorean@hotmail.com

직원 20명 미만 사업주들, 올해말까지 회사 소유주정보 신고해야

(보스톤=보스톤코리아) 한새벽 기자 = 스톡비즈니스들은 올해 12월 31일까지 소유주 정보(Beneficial Ownership Information; BOI)를 재무부에 신고해야 한다.

정부는 지난 2024년 1월 1일부터 발효한 회사투명성법안(CTA)에 따라 부정행위 행위를 방지하기 위해 25% 이상 지분을 가진 소유주들에게 신고를 의무화 했다.

사업체들은 누가 사업체를 소유했으며 회사를 지배하고 있는지를 재무부 산하 부서인 금융범죄단속망인 핀센(FinCEN, Financial Crimes Enforcement Network)에 보고하면 된다.

올해 말까지 의도적으로 보고하지 않은

사업주들은 하루 \$591씩 최고 \$10,000의 벌금을 부과받거나 최대 2년 이하의 징역형을 선고받을 수 있다.

BOI신고는 간단하고 안전하며 다른 비용을 지불하지 않아도 쉽게 보고할 수 있다.

BOI신고 의무가 있는 사업체들은 S코퍼레이션 등 각종 회사, 그리고 LLC 등이며 20명 이하의 직원을 보유한 곳이다. 단 자영업자인 Sole proprietorship의 경우 보고하지 않아도 된다. 이외에도 정부 또는 금융 기관 등 23개 사업체는 보고가 면제 된다.

<https://www.fincen.gov/boi>

hst@bostonkorea.com

올림퍼스 스파, 트랜스젠더 상대 소송서 승소

(보스톤=보스톤코리아) 한새벽 기자 = 한국식 찜질방으로 한인사회에도 잘 알려진 올림퍼스 스파가 지난 18일 시애틀 연방법원에서 열린 트랜스젠더 고객 관련 케이스에서 승소판결을 받았다.

린우드와 타코마에서 여성 전용 스파를 운영하는 올림퍼스가 트랜스젠더 여성의 입장을 거부하면서 불거진 이 사건은 성 정체성과 문화적 전통의 경계에서 일어난 논쟁으로, 지역 한인 커뮤니티와 미국 내 다양한 커뮤니티에서 큰 관심을 모았다.

스파 측은 시설의 성격상 '생물학적 여성'을 고객으로 운영하고 있다는 입장을 유지해 왔다. 그러나 트랜스젠더 고객이 이 정책에 차별 행위라는 이의제기와 함께 소송을 제기했다.

이번 케이스를 담당한 한인 이기영(미국명 케네스리) 판사는 스파의 운영 방침이 문화적 전통과 종교적 자유에 기반한다는 점을 인정하며 스파 측의 손을 들어 줬다. 따라서 올림퍼스 스파는 앞으로도 기존 정책을 고수할 수 있게 됐다.

여성단체가 생물학적 여성만을 허용하는 올림퍼스 스파의 입장을 지지한다는 시위를 벌이고 있다

이 판사는 "이번 판결은 특정 커뮤니티의 승리가 아니라 모든 사람의 권리와 가치를 존중하기 위한 것"이라며 "법은 모든 사람을 공정하게 대해야 한다"고 강조했다.

이번 소송에 관여하고 있는 코리 한 킹 카운티 공화당 부의장은 "소송의 핵심은 트랜스젠더 여성이 올림퍼스 스파의 여성 전용 공간에 접근할 권리가 있는지와 스파가 자신의 문화적, 종교적 신념에 따라 운영 방침을 유지할 권리를 가지는지였다"고 전했다.

한 부의장은 "이번 사건은 단순히 찜질방 운영의 문제가 아닌, 성 정체성과 문화적 전통 간의 갈등, 그리고 이들의 공존 가능성을 논의하는 중요한 계기가 되었다"고 말했다.

hst@bostonkorea.com

KIM LAW OFFICE

김연진 변호사
Yeon J. Kim, Esq.

업무 분야:
이민법 / 상법 / 형사법

주요 경력

- 前 미연방 이민국 심사관
Boston 지사에서 만여건의 영주권 시민권 심사
- 前 미연방 세관 특별수사관
NY 지부 연방 범죄관련 직접 수사
- 前 미 육군 심문관

TEL: 781.932.0400 FAX: 781.932.0403
3 Baldwin Green Common, Suite 210 Woburn, MA 01801

형제 떡집

(현재 영업중)

978.343.6080
978.407.9029

210 West Main St.
Ayer, MA 01432

뉴잉글랜드 한국학교
www.ksneusa.org

1975년 개교 · 뉴잉글랜드 최대 규모 · 최고수준의 한국학교
한글교육 · 음악 · 미술 · 역사부문 교사 모집 & 등록 문의
수업시간: 토요일 9:30~2:00 (아침일찍반: 8:30~9:25)

(508)523-5389 ksneusa@verizon.net
Koreanschool.ne@gmail.com

C/o Oak Hill Middle School
130 Wheeler Rd., Newton, MA 02459

뉴타운 플러밍

PLUMBING HEATING AIR CONDITIONER

Repair & Service, Renovations & Installations

Plumbing repairs, Gas servicing
Hot water tank & boiler

Sink, Toilets, Faucets, Water leaks, Disposal

MA Licensed 책임 보험 가입 **617.543.8106**



홈 리노베이션

배관, 전기, 난방

홈 익스텐션, 핸디잡

커머셜 시공



WE BUILD FOR YOU

좋은 사람들이 모여 모든 프로젝트에 항상 진심으로 임하고, 다양한 레벨의 맞추어진 인력이 투입되어 비용을 절감 할 수 있습니다. 건축가, 인테리어 디자이너를 포함한 전문 인력을 통해 공정 관리를 합니다. 고객님의 행복을 위해 저희의 모든 능력을 기여 할 것입니다.

PREMIER WORKS

617.838.4980

support@bostonpworks.com

올해가 가기 전 해야 할 2024년 세금 절약 방법 5가지

(보스톤=보스톤코리아) 한새벽 기자 = 2024년도 이제 불과 한달이 조금 넘게 남았다. 내년 세금 부담을 줄이기 위해서는 올해가 가기 전에 해야 할 것들이 있다. 특히 도널드 트럼프 대통령과 공화당 의원들이 2017년 세금 감면을 연장하고 일부 세액 공제를 축소할 가능성이 있기 때문에, 이를 내년도로 가기 전에 대처해야 한다. 배론스닷컴이 소개하는 세금절약 5가지 방법을 소개한다.

1. 은퇴 계좌 적립금 늘리기

401(k) 분담금 저축은 12월 31일까지 적립해야 해당 연도 세금에서 공제받을 수 있다. 그러나 IRA(개인 은퇴 계좌)나 HSA(건강 저축 계좌)에 대한 기금 적립은 2025년 4월까지 가능하다.

401(k) 적립 한도는 \$23,000이며, 50세 이상은 \$7,500의 추가 적립이 가능하다. 세전 적립금은 과세 소득에서 차감되므로 세금을 절약할 수 있다. 다만, 인출 시 소득세가 부과된다.

전문가들은 역시 로스 IRA(Roth IR)의 적립도 추천하고 있다. 비록 세금 혜택은 없으나, 은퇴 후 인출 시 세금을 내지 않아도 된다.

2. 세금 원천징수 점검하기

세금은 연중 분할해서 납부하는 것이 좋다. 원천징수가 충분하지 않으면, 세금 보고 시 세금 환급이 아닌 거액의 세금을 부담해야 할뿐만 아니라 8%의 벌금이 부과된다. 직장에서 일하는 경우 충분한 원천징수를 하도록 해야 한다. 국세청의 원천징수 예상 금액 계산을 사용하면 좋다.

자영업자의 경우 분기별로 세금을 납부하는 것이 권장된다. 온라인 세금 계산기를 이용해 미리 자본 소득, 배당금 등의 추가 소

득을 예상해 납부하면 추후 거액의 세금을 부담하는 일을 사전에 방지할 수 있다.

3. 손실 주식 매각(Tax-Loss Harvesting) 고려하기

올해 주식 시장이 호황을 이루었기에, 자본 소득세가 크게 증가할 수 있다. 오른 주식을 차익 실현하지 않는 경우 뮤추얼 펀드는 이 소득 부분을 투자자들에게 전가 시키도록 되어 있다. 주식 및 자산을 일반 브로커리지 계좌에 투자하고 있는 경우, 장기 자본 이득은 소득이 30만달러 이상이면 최대 20%의 세율이 적용된다. 그러나 가격이 급등한 개인 보유 주식은 팔아서 차익을 실현하지 않은 이상 미실현 이익으로 세금이 부과되지 않는다.

손해 본 주식은 연말이 가기 전 매각: 연말이 가기 전에 손실이 발생한 주식을 연말까지 매도하면 이 손실로 이득을 상쇄할 수 있다. 자본소득을 상쇄한 후 남은 손실은 최대 \$3,000까지 소득에서 공제가 가능하며 남은 손실은 다음 해로 이월할 수 있다.

이익이 난 주식을 기부 자문 펀드(Donor-Advised Fund)에 기부하면 자본 소득세를 피하고, 기부 금액은 아이테마이즈 세액공제 항목으로 공제받을 수 있다.

4. 청정 에너지 세금 크레딧 활용하기

신재생 에너지 제품(예: 태양열 패널, 배터리 저장 장치)을 구매한 경우 주거용 청정 에너지 크레딧(Residential Clean Energy Credit)을 통해 비용의 최대 30%의 세금 크레딧을 받을 수 있다. 예를 들어 솔라패널을 설치한 비용이 총 3만여 달러가 들었다면 최대 9천달러의 세금을 크레딧으로 받는다.

주택 에너지 효율개선 공제: 12월 31일까지 공사가 완료된 외부 문, 창문, 히트펌프



등 연간 최대 \$3,200의 공제를 받을 수 있으며, 비용의 최대 30%까지 공제 가능하다.

트럼프 대통령과 공화당은 소득세 감면을 연장하기 위해 청정 에너지 관련 세액 공제를 축소하거나 제거할 가능성이 있다. 따라서 공제를 받으려면 연말 전에 조치를 취하는 것이 좋다.

5. 은퇴계좌 최소인출의무(RMD)를 기억할 것

RMD는 73세가 되는 해부터 시작된다. 만약 올해 처음 RMD를 받는 경우, 내년 4월 1일까지 인출을 연기할 수 있다. 하지만 기존 RMD를 받던 사람들은 마감일이 12월 31일이다.

RMD 금액은 2023년 12월 31일 기준 계좌 잔액을 기준으로 계산되기 때문에 이 금액

을 바꿀 수는 없다. 하지만 RMD에서 연방세를 원천징수할 수는 있다. 이는 연중 예상세를 납부하지 않았거나 부족하게 납부한 경우에 도움이 될 수 있다. 소득원에 따라 일부 은퇴자는 예상세를 납부해야 하는 경우도 있다.

내년부터는 대부분의 비배우자 상속인이 전통 IRA를 상속받았을 경우, 계좌 소유자가 이미 RMD를 시작한 상태였다면 상속받은 계좌에서도 RMD를 인출해야 한다. 상속받은 IRA는 10년째 되는 해에 계좌를 전부 소진해야 하기에 큰 세금 부담을 피하기 위해, 초기 몇 년 동안 최소 요구 금액보다 더 많이 인출할 것을 권장하니 미리 계획하는 것이 좋다.

hsb@bostonkorea.com

YOUNG DENTISTRY

손영권 치과

youngdentistrypc.com

진료 과목

일반 치과
크라운
임플란트
잇몸 치료
Invisalign
Sleep Apnea

보험

Delta Dental Premier,
Blue Cross Blue Shield
Indemnity Plan

Young K Son, DMD **978.459.0594**
674 Rogers St. Lowell, Massachusetts 01852

이명원 회계사

한국 공인 회계사
미국 공인 회계사

MW LEE, CPA P.C. 대표
호연회계법인 국제조세 본부장

(전) 삼일회계법인 근무
(전) 한국 공인회계사회 세법 강사
(전) Rucci, Bardaro & Barrett P.C. 근무

617.455.8073
mwl@mwleecpa.com
1318 Beacon St. Ste#4,
Brookline, MA 02446

J.K. 히팅 & 플러밍

30 Years Experience!

- Remodeling, Kitchen, Bathroom
- Installation Appliance(DishWasher, Disposal)
- Basement Sump Pump
- Dry Cleaner Boiler & Gas Burner
- Water Pipe & Gas Pipe Relocation
- Drain Clog Cleaning
- Central A/C Maintenance
- Small Electric Work

978.303.7000
508.517.7035

엄재관 jkeum56@gmail.com
FULLY INSURED LICENSE.MA ,15777



매사추세츠 리테일 부동산 역주행, 다시 뜨거워져

(보스톤=보스톤코리아) 한새벽 기자 = 코로나19 팬데믹 이후 침체를 겪었던 오프라인 리테일 부동산 시장이 최근 다시 활기를 띠고 있다. 보스턴비즈니스저널(BBJ)은 26일, 매사추세츠의 리테일 부동산 시장이 주목받고 있다고 보도했다.

상업용부동산 중개업체JLL에 따르면, 보스턴 지역의 리테일 부동산 공실률은 지난 분기 2.2%로, 수십 년 만에 최저치를 기록했다. 과거 온라인 쇼핑과 아마존의 성장으로 위축됐던 전통 소매업이 백신 접종과 규제 해제로 소비자들이 대거 돌아오면서 회복세를 보이고 있다.

특히 교외 지역의 소매점들이 강세를 보이고 있다. 집에서 근무하는 화이트칼라 직장인들이 동네 상점에서 소비를 늘리면서 매출 증가로 이어졌다. 또한 뉴베리 스트리트

(Newbury Street) 같은 도심 소매점들도 방문객 증가로 활기를 되찾았다. 뉴베리의 방문객 수는 2019년에 비해 지난 1년 동안 백만 명 더 늘어난 것으로 나타났다.

그러나 모든 리테일 부동산이 성장하는 것은 아니다. 오래된 실내 쇼핑몰들은 여전히 어려움을 겪고 있으며 소유주들은 파산보호를 신청하거나 압류를 당하는 상황에 직면해 있다.

투자자들에게 인기가 높은 리테일 부동산은 식품점이 중심인 스트립 몰이나 쇼핑 플라자다. 최근 금리 인상 이후 부동산 거래는 감소했지만, 이는 매물이 부족하기 때문이라는 분석이다.

지난 2-3년 동안 많은 기관 투자자들은 식품점이 중심인 스트립 몰과 여러 소매점이 모인 쇼핑센터에

투자를 늘려왔다.

어벤에지(Urban Edge)는 지난해 프레이밍햄(Framingham)의 샤퍼스월드(Shoppers World)와 에버렛(Everett)의 게이트웨이 센터(Gateway Center)를 3억 900만 달러에 인수하며 화제를 모았다. 또한, 이 회사는 케임 브리지의 프레시폰드 몰(Fresh Pond Mall, 리버어(Revere)의 원더랜드마켓플레이스(Wonderland Marketplace), 하이드파크의 리버우드 샵스(Riverwood Shops)등을 소유하고 있다.

물론 일부 대형 몰은 파산을 겪는 등 어려움을 겪고 있지만, 전반적으로 리테일 시장은 안정적인 상태다. 전문가들은 현재 리테일 시장이 “오랜 시간 중 가장 건강한 수준”이라며 긍정적으로 평가하고 있다.

hsb@bostonkorea.com



아침인사 안했다는 이유로 코뼈 부러뜨린 남성 징역 2년형

보호관찰 위치추적기 달고도 폭행...숨방망이 처벌 논란

(보스톤=보스톤코리아) 한새벽 기자 = 보호관찰 중이던 도체스터에 거주하는 한 남성이 자신에게 아침 인사를 하지 않았다는 이유로 여성을 폭행해 징역 2년형을 선고받았다. 하지만 이에 대해 주민들 사이에서는 숨방망이 처벌이라는 비난이 쏟아지고 있다.

34세의 이안 앳킨슨은 2023년 1월, 식물에 물을 주고 있던 59세 여성을 지나치며 인사를 건넸다. 그러나 여성이 이를 무시하자 그는 “사람이 굿모닝이라 인사하면 맞인사를 해야 한다”며 욕설을 내뿜었다.

이 여성은 휴대전화를 꺼내 앳킨슨이 검은 벤츠에 타는 모습을 촬영하기 시작했다. 이에 격분한 그는 차에서 내려 여성의 얼굴에 여러 차례 주먹을 휘둘렀고, 담장에 몰아붙이며 폭행했다. 여성이 그를 물어 반격하자 앳킨슨은 폭행을 멈췄지만, 차에 올라타

여성 쪽으로 차를 몰아 위협을 가했다. 차는 거의 여성을 칠 뻔했지만 직전에 멈췄다.

신고를 받고 출동한 경찰이 도착했을 때, 여성은 코에서 피를 흘리고 있었으며 즉시 병원으로 이송됐다. 그녀는 코뼈가 부러지고 머리를 다쳤으며, 왼쪽 눈에 서도 피가 나는 등 심각한 부상을 입었다.

앳킨슨의 폭행 장면은 여성의 휴대전화와 인근 감시 카메라에 모두 녹화되었으며, 그는 당시 보호관찰 상태로 GPS 추적기를 착용 중이었다. 며칠 뒤 경찰은 그를 체포했다.

서푼 고등법원의 마이클 돌린 판사는 폭행 및 위험 무기를 사용한 폭행 혐의로 그에게 유죄를 선고하고, 징역 2년과 집행유예 2년을 명령했다.

많은 보스톤글로벌 독자들은 댓글을 통해 “터무니없는 처벌”이라며 분노를 표출했다.

다문화 선교교회

Intercultural mission Church
담임 목사: 김동섭(Sam Kim)

가족 영어예배 사역

2세, 3세들을 위한 영혼의 쉼터

57 PETERS ST, NORTH ANDOVER, MA 01845

Prescott & Son Insurance

Insurance Producer Moon Hang Lee
한인 보험 대리인 이문향

“보상 내용과 크기는”
적절하고 안전하게
보험료는 저렴하게

사업체 보험
Workers Comp.
개인 자동차 보험
상업용 자동차 보험
집 보험
건물보험

Tel: 781.325.3406
Office: 781.322.2350
Fax: 781.322.3093
mleeins@gmail.com | mlee@prescottandson.com

업무 시간
월-금: 오전 10시-오후 4시
토, 일요일, 공휴일: Closed

New Nest Construction LLC

뉴네스트 건축

Residential Construction ranging from small handyman jobs to brand new construction. No job is too small.

Fully Licensed GC and HIC
Licensed Realtor at BA Property and Lifestyle Advisors

Phone:
Thomas 339.227.7797
Ruban 978.908.7390



매사추세츠, 신규 주택구입 다운페이먼트 지원 프로그램 <원플러스> 출범

▶▶1면에 이어서

원 금액은 \$2,500만 달러에 이를 것으로 예상된다.

<원플러스>는 이미 보스턴 거주자가 보스턴 내에서 구매할 때 적용하던 프로그램이다. 이제 이를 이민자 유색인종의 주 거주 지역인 26개 게이트웨이 도시와 랜돌프(Randolph), 프래밍햄(Framingham)까지 확장해 적용한다.

이번 프로그램은 주정부와 민간단체의 민관 협력으로 만들어졌다. 400만 달러를 기부한 이스턴뱅크재단(Eastern Bank Foundation)의 낸시 헌팅턴 스테거 회장은 "재정적 격차를 해결하기 위해서는 색다른 접근법이 필요하다" 밝혔다. 추가로 보스턴 재단(The Boston Foundation)이 200만 달러, 스테이트 스트리트 재단(State Street Foundation)이 100만 달러를 지원하며 프로그램에 힘을 보탤다.

자격이 되는 신청자들은 이 프로그램을 통해 최대 1% 할인된 모기지 이

자율, 2%의 다운페이먼트 지원, 그리고 집값의 약 3%에 해당하는 클로징 비용 지원을 받을 수 있다. 이번 프로그램을 관할하는 매사추세츠파트너십(Massachusetts Housing Partnership)의 엘리엇 슈미들 국장은 "이와 같은 확대된 지원이 있어야 주택을 구입할 뿐만 아니라 추후 모기지 월상환금을 납부하면서 지탱할 수 있다"고 설명했다.

보스턴 재단의 리 펠튼 회장은 이 프로그램이 향후 10년간 1억 6천만~1억 7천만 달러 규모의 자산 가치를 창출할 것으로 전망했다. 그는 "250만 달러는 끝이 아니라 시작점"이라며, 이 프로그램이 측정 가능하고 실질적인 영향을 줄 수 있음을 강조했다.

2021년 기준, 보스턴 지역에서 35세 이상의 백인 가구의 주택 소유 비율은 73%에 달했으며 아시아인은 66%가 주택을 소유한 반면, 흑인 가구는 40%, 라틴계 가구는 37%에 불과했다. 높은 주택 비용과 과거의 차별적

금융 관행(레드라이닝)으로 인해 흑인과 라틴계 가구는 보스턴 주택 시장에서 소외된 상태다.

게이트웨이 도시들은 전통적으로 더 저렴한 거주지로 알려져 있었지만, 최근 주택 가격 상승으로 인해 많은 주민이 고향에서 집을 소유하기 어려워졌다. 린 시장 재러드 니콜슨은 린 주민의 절반 이상이 수입의 30% 이상을 임대료로 사용하고 있어, 주택 구입을 위한 저축이 불가능한 상황이라고 설명했다.

원플러스 프로그램에 해당되기 위해서는 첫주택구입자(3년 이상 무주택)로 위의 29개 게이트웨이타운 거주자여야 한다. 또한 소득이 각 커뮤니티 중간소득을 넘지 않아야 하며 자신이 10만달러 이하여야 한다. 이외에도 기타 조건 등 자세한 사항은 매사추세츠파트너십에서 알아볼 수 있다.

<https://www.mhp.net/one-mortgage/programs-2/one-plus>



7월 다트머스 한인 학생 사망 사건, 관련자 음주제공 혐의만 기소

(보스턴=보스톤코리아) 한새벽 기자 = 다트머스 대학의 한인 학생원장씨 사망과 관련 음주와 학대적인 신입생 신고식의 개입 여부를 수사했던 경찰은 파티를 개최한 사교클럽과 2명의 다른 사교클럽 회원을 음주 제공혐의로 기소하는데 그쳤다.

뉴햄프셔 하노버 경찰은 22일, 물에 빠져 숨진 장씨의 사망원인을 수사한 끝에 알파피 사교클럽을 음주가능 이하 연령 모임을 개최한 혐의로 단죄로 기소했으며, 베타알파오메가클럽의 매튜 카트램본과 새뮤얼 테리 2명을 21세 이하에게 술을 제공한 혐의로 기소했다. 그러나 학대적인 신입생 신고식에 대해서는 언급하지 않았다.

하노버 경찰의 22일 발표에 따르면 알파피 사교클럽 회원들은 야외에서 환영모임을 개최했으며 베타알파오메가 사교클럽은 대부분이 음주불가 나이인 장씨를 비롯한 다른 신입 회원들에게 술을 제공했다. 이후 일부 회원들은 케네디컷 강에서 수영을 하도록 하는 결정을 내렸다.

당시 케네디컷 강에는 폭우가 내리기 시작했고 많은 사람들은 그룹을 지어 떠났으며 이들은 장씨장 사라진 것을 알지 못했다.

가족 등에 따르면 장씨는 수영을 전혀 하지 못했다.

장씨는 실종된지 다음날인 7월 7일 강에서 발견됐다. 부검 결과 사인은 익사였으며 혈중 알코올농도를 무려 0.167이었던다.

카트램본의 변호사 에릭 윌슨은 다트머스 대학 신문에 "조사 결과 장씨의 사망원인은 사고였으며 카트램본의 음주 제공 혐의는 이번 사건과는 직접적인 관련이 없는 것"이라고 주장했다.

대학 측은 경찰의 수사가 진행 중인 상태에서 장씨가 소속됐던 베타알파오메가와 알파피 두 사교클럽에 징계를 내렸다. 대학 측은 아직 도내사를 진행 중이며 아직 징계를 해제하지 않았다.

생의학 공학 전공인 장씨는 달리 랩(DALI Lab)의 프로젝트 매니저였으며, 테이아 공과대학의 보조 연구원이었다. 또한 베타알파오메가 남성 사교클럽(Beta Alpha Omega fraternity)의 회원이었다. 이외에도 터크랩 기업 프로그램에 참여했고, 표절 및 리더십 사무소의 국제 유학생 멘토로 일하기도 했다. 2022년 미들타운 고교를 수석졸업한 장씨는 한인 영주권자인 것으로 알려졌다.

hsb@bostonkorea.com

성 안토인 디블뤼 보스톤 한인성당
Saint Antoine Daveluy Korean Parish

하느님에 대하여,
진리에 대하여,
삶에 대하여,
함께 고민하고
찾아 나서고자 하는
모든 분들을 초대합니다.

주일 미사 (Sunday)
오전 9시 30분 (English)
오전 11시 (Korean)

평일미사
화요일 / 오전 10시 30분
목요일 / 오후 7시 30분
매달 첫 토요일 / 오전 10시 30분

성당연락처
45 Ash St. Newton MA 02466
(617)558-2711
stadparish@gmail.com
stdaveluychurch.org
www.facebook.com/stdaveluy

하나님을 기뻐하는 교회 삶을 노래하는 교회

나사렛사람의교회
KOREAN CHURCH OF THE NAZARENE

주일예배 오전 11시

"하나님은 가까이 계시십니다.
나사렛사람의교회도
가까이 있습니다."

900 Main Street
Reading, MA 01867
보스톤 북쪽
I-95 Exit 38B
(Rt. 28N)로 나와서
2 마일 왼쪽에 있습니다.
Tel. 781.439.1840

www.npeople.org
담임목사 유경렬

**보스톤코리아
광고 모집 문의**

617.254.4654

**초이스
간판**

간판 및 사인
LED Sign, Channel Letter,
Truck Lettering, Banner,
Poster, Window Lettering,
Car Sign, All Types of Signs.

617.470.1083
choisigns@yahoo.com

시민권자와 결혼 서두르고 망명 신청...트럼프 대비하는 이민자들

불법 이민자 대거 추방 공약에 패닉...영주권자도 불안해 시민권 신청 대하들, 방학에 본국 가는 유학생에 트럼프 취임 전 재입국 권고

(워싱턴=연합뉴스) 김동현 특파원 = 불법 이민자 대거 추방을 약속한 도널드 트럼프 미국 대통령 당선인의 내년 1월 20일 취임을 앞두고 이민자들이 크게 불안해하며 대비하고 있다고 뉴욕타임스(NYT)가 24일(현지시간) 보도했다.

트럼프 당선인은 선거 기간 불법 이민자를 범죄와 실업률, 집값 상승 등 사회 문제의 근원으로 지목하고서 당선되면 국가 비상사태를 선포하고 군대까지 동원해 대규모로 추방하겠다고 공약했다.

이에 미국에 불법으로 입국했거나 합법적으로 체류할 법적 근거가 미약한 이민자들은 서둘러 미국 정부에 망명을 신청하고 있다.

망명을 허가받을 가능성이 작아도 일단 신청해 절차가 진행되면 시간을 벌 수 있기 때문이다.

미국 시민권자와 교제 중인 이민자들은 결혼을 서둘러 영주권 신청 자격을 얻으려고 하고 있다.

이미 영주권이 있는 이민자들은 최대한 빨리 시민권을 받으려고 한다.

베네수엘라 출신인 세르히오 테란씨는 영주권을 받은 지 5년이 돼 지난 7월 시민권을 신청할 자격이 되자 바로 했다.

그는 "난 빨리하고 싶었다"며 "난 지역사회의 모범 구성원이지만 그 링크드(영주권)가 있어도 추방될 수 있다. 난 시민권 절차가 진행되고 있다는 사실에 훨씬 더 안전하게 느낀다"고 말했다.

중남미 출신 이민자들이 이용하는 스페인어 라디오와 TV, 사회관계망서비스는 트럼프 당선인의 이민 정책에 대한 정보를 연일 소개하고 있다.

이민 변호사와 불법 체류자 지원 단체에는 문의 전화가 쏟아지고 있다.

오하이오주의 이민 변호사인 인나 시마코프스키는 "두려워해야 할 사람들이 찾아오고 있고, 영주권이 있어 문제가 없는 사람들도 몰려오고 있다. 모두가 겁에 질렸다"고 말했다.

NYT에 따르면 미국에는 영주권이 있는 약 1천300만명과 허가 없이 입국한 이민자 약 1천130만명이 있는 것으로 추산된다.

불법 체류자 추방 자체가 새로운 일은 아니다.

이주정책연구소(MPI)에 따르면 트럼프 첫 임기 때 약 150만명을 추방했다.

조 바이든 대통령도 그 정도를 추방했고, 오바마 전 대통령은 첫 임기에만 300만명을 내보냈다.

그러나 미국은 1950년대 이후로 한꺼번에 대규모로 추방하려고 한 적은 없으며, 이를 위해 방대한 자금 시설을 구축하지는 않았다고 NYT는 설명했다.

트럼프 2기 '국경 차르'에 내정된 톰 호먼 전 이민세관단속국(ICE) 국장 직무대행은 행정부가 범죄자와 추방 명령이 이미 내려진 이민자들을 우선으로 추방하겠지만, 불법 체

류자들을 찾기 위해 직장 불시 단속 등 다른 수단도 동원하겠다고 밝혔다.

'불법체류 청년 추방 유예'(DACA) 제도를 통해 미국에 합법적으로 체류하는 이민자들도 제도 혜택을 받지 못하게 될까 걱정이다.

DACA는 부모를 따라 어린 시절 미국에 와 불법체류하는 이들에게 추방을 면하고 취업할 수 있게 한 제도로 버락 오바마 행정부 시절인 2012년에 만들어졌다.

트럼프 당선인은 첫 임기 때 DACA 제도를 없애려고 했으며, 현재 공화당이 정부를 장악한 주(州)들이 소송을 제기해 법원에서 존폐의 갈림길에 섰다.

대학들은 유학생과 불법 체류 학생들을 보호하기 위한 방법을 고민하고 있다.

다수 대학은 학생들이 DACA를 통해 취업 허가를 받을 수 있도록 후원하는 방법을 고려하고 있다.

유메스 애머스트와 웨슬리언대 등 몇몇 대학은 외국 학생과 교사, 직원에게 겨울방학에 본국을 방문할 경우 트럼프 당선인 취임 전에 귀국하라고 권고했다.

트럼프 당선인이 2017년에 취임하자마자 이슬람교도가 많은 나라 국민들의 미국 입국을 금지해 공항에서 혼돈이 일어난 전례가 있기 때문이다.

웨슬리언대는 학생들에게 보낸 이메일에서 취임 전에 미국에 와있는 게 "미국 재입국이 힘들어지는 것을 피할 가장 안전한 방법"이라고 안내했다.

bluekey@yna.co.kr



블랙 프라이데이, 구독 옵션 할인에 주목해야

디즈니플러스와 맥스 팅스기빙 프로모션 제공 각종 구독 서비스들 대폭할인

(보스톤=보스톤코리아) 한새벽 기자 = 블랙프라이데이는 의류나 전자제품만을 위한 날이 아니다. 스트리밍 서비스 등 최근 구독료 인상에 부담을 느끼는 소비자들은 블랙프라이데이 세일을 적극적으로 활용해야 한다.

시장조사기관인 안테나(Antenna)에 따르면, 2023년 블랙프라이데이 프로모션을 통해 스트리밍 서비스는 690만 명의 신규 가입자를 유치했다. 이는 2022년 대비 82% 증가한 수치다. 패러마운트글로벌(Paramount+)의 모회사)과 디즈니사(Hulu)의 모회사는 각각 180만 명, 170만 명의 신규 가입자를 확보했다.

올해 제공되는 할인은 몇 달에서 1년에 이르는 다양한 옵션을 포함하고 있다. 특히 단기 할인

은 특정 프로그램을 몰아보기 위해 서비스에 가입한 뒤 다른 플랫폼으로 이동하는 '스트림 호핑(stream hopping)' 소비자들에게 매력적인 옵션으로 다가가고 있다. 2~3개월 지속되는 블랙프라이데이 할인은 이러한 소비자들에게 더욱 유리한 조건으로 보인다.

안테나의 공동 설립자이자 CEO인 조나단 카슨은 "지난 몇 년간, 블랙프라이데이에 참여하는 서비스와 제공되는 할인 혜택이 점점 늘어나고 있고, 이를 활용하는 소비자들도 증가하고 있다"며, "이제 블랙프라이데이는 스트리밍 산업과 구독서비스에서 가장 중요한 날 중 하나가 되었다"고 말했다.

hsb@bostonkorea.com


PGA 골프 레슨

PGA Class A 멤버 티칭 프로가 Pro 지망생, 초중고 골프선수 처음 배우는 초보부터 상급자까지 맞춤형 레슨, 전문 골프 레슨합니다.

Young PGA Professional
617.458.2733



보스톤 코리아 인터넷 신문 카톡으로 받아보세요



위의 코드를 스마트폰 카메라로 찍고 카카오톡 채널 친구신청을 해주세요. 인터넷 신문 각종 정보를 받아보실 수 있습니다.

여러분의 사업의 동반자

온라인 주문과 예약이 가능한 컴퓨터

신뢰할 수 있는 크레딧 카드 merchant 서비스 제공, 컴퓨터와 연결 및 다양한 프로그램 세탁소, 식당, 살롱 컴퓨터 세일, 설치, 트레이닝, 아프트 서비스 제공. 무료 방문 상담해 드립니다.

Email : mchae@dependableusa.com
web : dependableusa.com

디펜더블 컴퓨터 781.858.1155, 781.727.4325

USGTF 골프 티칭프로 자격증 시험

대상 : 뉴잉글랜드 지역 거주인
일정 : 매년 7월
장소 : 보스톤
문의 : 최성조 마스터 프로(시험감독관)
전화 857.600.6755
이메일: sj.usgtf@gmail.com

857.600.6755

마스터 US 월드 티칭 프로



보스톤 봉사회

**의료보험안내
무료세금보고**

Tel. 508-740-9188

이 칼럼은 본지의 편집방향과 다를 수 있습니다

이명덕, Ph.D., Financial Planner
& Registered Investment Adviser (RIA)
Copyrighted, 영민엄마와 함께하는 재정계획
All rights reserved
www.billionsfinance.com
248-974-4212



영민 엄마와 함께하는 재정계획 (806) 감사(Thanksgiving)한 이유

세계 여기저기에서 테러, 미국내 총기사건, 우크라이나 전쟁, 북한 핵과 미사일, 등 연일 비관적인 뉴스가 끊이지 않는다. 이런 소식을 자주 접하다 보면 마음이 걱정과 불안으로 가득해진다. 심지어는 미국이 조만간 망한다는 생각까지 한다.

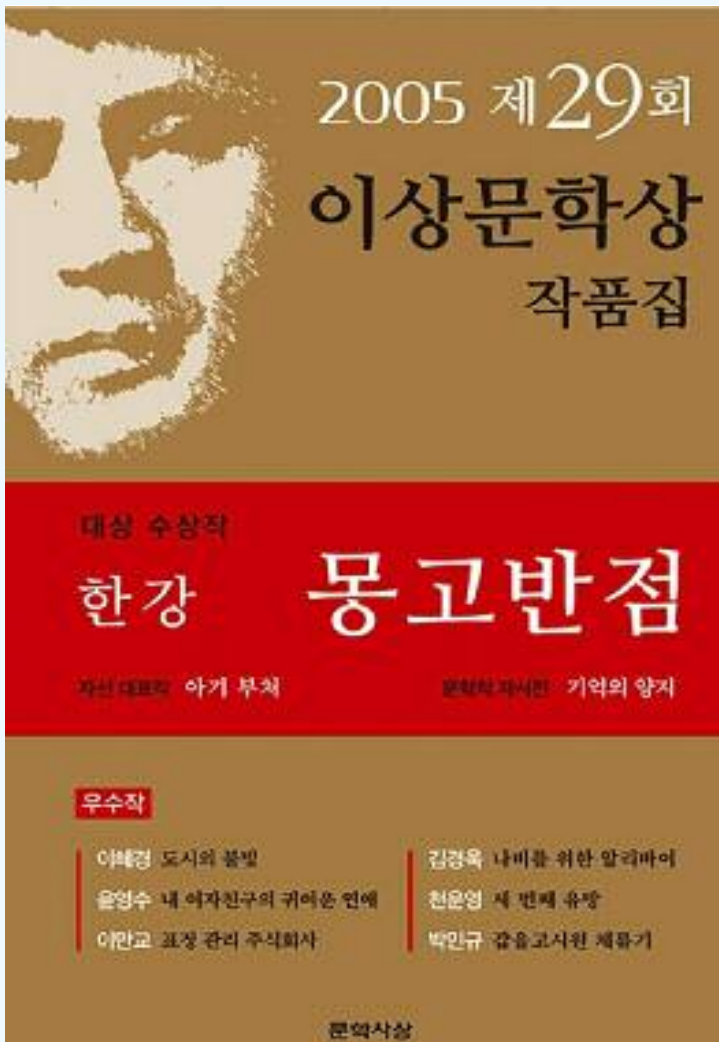
‘삶의 질을 높이는 대부분이 천천히 진행되는 행하므로 사람들이 인식하기 어렵다.’ 고 모건 하우스(Morgan Housel)가 말한다. 삶의 질이 어떻게 향상되었는지 감사절을 맞이하여 함께 나누어 본다.

- 지난 20년 동안 극빈층에 사는 사람들의 비율은 거의 절반으로 줄었다.
- 결핵, 말라리아, 홍역, 황달, 콜레라, 에이즈, 등과 같은 병들이 지구에서 서서히 사라지고 있다. 최근 코비드는 더 이상 화젯거리가 아니다.
- 1905년 버몬트주 의사와 그의 운전기사는 샌프란시스코에서 뉴욕까지 자동차 운전으로 성공한 최초의 사람이었다. 그들은 63일이 걸렸다. 오늘날 무선 인터넷을 사용하는 동안 몇 시간 만에 전국을 비행할 수

- 있다.
- 1870년에는 몇몇 여행 음악가나 서커스 공연자, 실내 보드게임이나 카드 게임을 제외하고는 일반 가정에서 즐길 수 있는 엔터테인먼트가 없었다. 오늘날 우리의 엔터테인먼트 옵션은 거의 무제한이다.
- 1800년 미국 평균수명은 39, 1900년은 49, 1950년은 68, 그리고 오늘날은 80살 이상이다. 현재 은퇴하는 평균 나이는 62살로 변했다. 62살이라면 얼마 전만 해도 하늘나라에 이미 도착해 있을 나이다.
- 1920년 주당 11.5시간이었던 세탁 시간은 2014년에는 1.5시간으로 감소했다.
- 일반 성인은 50년 전과 비교해서 수입이 세(3) 배 이상 더 많다. 이것은 물가상승도 고려한 수치이다. 1960년대는 돈이 역세게 많아도 컴퓨터, 휴대전화, 검색 엔진, 프로zac (Prozac), 당분 없는 음식 (Gluten-free), 등을 접할 수 없었다. 한국 개인 소득은 연간 단 \$1,028이었다.
- 주말, 휴가, 은퇴, 등으로 휴식하는 시간이 1870년도에는 11년이었지만, 1990년에는

- 35년으로 증가했다. 평균 수명을 참작해서 현재 시점으로 계산하면 약 40년이다. 인생의 반 정도를 일하지 않고 즐긴다는 뜻이다. 놀라운 수치이다.
- 지난 70년 동안 비행은 2,100배 더 안전해졌다. 비행기 추락 사고로 사망할 확률은 0.000025%에 불과하다.
- 1960년에는 집에 에어컨을 소유한 집은 10개 중 1집이었지만 1973년에는 49%로 증가하였으며 현재는 90%가 소유하고 있다. 에어컨이 없는 10% 집은 추운 지역에 자리를 잡고 있다.
- 은퇴는 여전히 비교적 새로운 개념이다. 과거에는 대부분의 사람이 죽을 때까지 일했다.
- 1990년 이후 전염병 통제료 1억 명 이상의 어린이의 생명을 구했다.
- 연간 수입이 \$34,000이면 세계에서 부자 1%에 속한다. 세계 10%에 속하기 위해서는 \$12,000, 20%는 \$5,000, 50%에 \$1,225이면 충분하다. 당신의 연간 수입이 \$70,000이라면 세계 부자 0.1%로 당당히 입성한다.

- 뱅가드 (Vanguard) 창업자 잭 보글 (Jack Bogle)의 인덱스 펀드 덕분에 무수한 투자자들의 투자 경비 절감은 물론 높은 수익률도 함께 받고 있다.
- 주식시장이 올해 23.6% 상승이다. 지난 3년 연평균 수익률은 23.89%, 5년은 15.3%, 그리고 10년은 14.7%이다. 수익률 12%로 계산하면 투자 돈이 6년마다 2배로 증가한 놀라운 수익률이다.
- 인생이란 선택의 연속이기에 불안함과 불확실함이 가득하다. 그러나 살다 보면 흐린 날과 맑은 날이 있기 마련이고 오르막과 내리막이 반복한다. 혹시 실패하더라도 괜찮다는 것을 의미한다. 지나고 나면 아무것도 아닌 일에 아등바등할 이유가 없다.
- 우리는 모두 다르지만 매우 특별하고 소중한 존재이다. 세상에 태어날 확률이 1 in trillion이기 때문이다. 복권 당첨보다 훨씬 더 어려운 놀라운 기적을 모두 경험한 것이다. 여기에 세계 인구에서 단지 4%만이 미국에서 살고 있다. 이 글을 보는 여러분은 그중한 사람이다. 감사한 마음뿐이다.



이 칼럼은 본지의 편집방향과 다를 수 있습니다

한담객실閑談客說: 몽고반점 (Mongolian Spot)



김화옥
보스톤코리아
칼럼니스트

눈에 익은 듯하다. 책 한권 제목이 몽고반점이었다. 노벨상을 받은 한국작가의 책이었던 거다.

몽고반점. 엉덩이에 찍혀있는 푸른색 반점을 말한다. 속설에 의하면, 몽고반점은 간호사의 손바닥 자국이라 했다. 간호사는 갖태 여난 아이의 엉덩이를 때려 울게 한다는 거다. 고고呱呱의 탄성이라던가.

한국시 한편이다. 산모의 기도라 했다.

...나의 작은 몸그 안에서 꿈틀대는 더욱 작은 생명과 더불어생

명의 참 주인이신당신의 따스고 다정한 손길로나를 어루만지소서 고운 아가 하나 빛으소서(정연복, 작은 기도 - 산모의 기도)

한국연속극에서 나올 법한 이야기이다. 초조한 남정네 모습인데 아이의 탄생을 기다리는 거다. 산모는 어떠한지, 아이는 건강히 태어날 것인지 모두 걱정뿐인 게다. 곧 들려올 아이의 울음소리를 기다리는 거다. 곧 탄성이 나오며, 산파는 방문을 열고 아이가 사내인지 딸아이인지 알려준다.

윤봉길의사가 거사 직전 두 아

들에게 남긴 유언도 있다. 입을 적엔 가슴이 먹먹하다. '강보에 싸인 두 병정(兵丁)에게, 너희도 피가 흐르고 뼈가 있다면 반드시 조선을 위하여 용감한 투사가 되어라. ... 너희들은 아비 없음을 슬퍼하지 마라.'

출생점(點)이란 것도 있다. 이름하여 Birthmark 라는 거다. 나타니엘 호손의 소설제목인데, 몽고반점과 얼핏 비슷하지 않던가. 음식점(中)엔 몽고반점(飯店)인 가게도 있던가? 그건 모르겠다.

그아기를 보니 아기가 우는 지라 (출애굽기 2:6)

아내의 책장은 크지 않아 오히려 비좁다. 그러나 적지않은 한국 책들이 꽂혀있다. 아내가 한국을 방문할 때마다 구해온 산문집이나 한국소설들이다. 이상문학상 이니, 김동리문학상전집 따위인 게다.

책 두권을 발견했다. 아내가 일부러 찾아 책상위에 놓아둔 책이다. 얼핏 훑어볼적에 제목이 귀와

보스톤코리아 휴람 네트워크와 제휴한 H+양지병원

이 칼럼은 본지의 편집방향과 다를 수 있습니다

증가하는 2040 젊은 관절염 환자... 운동 시 무릎 건강 주의

이번 주 휴람 의료정보에서는 20~40대에 발병률이 증가하고 있는 젊은 관절염에 대해 휴람 의료네트워크 H+양지병원 정형외과 이윤준 전문의의 도움을 받아 자세히 알아보고자 한다.

퇴행성관절염은 신체 노화로 생기는 질환인 만큼 노년층에서 주로 발생하지만 최근, 다양한 원인으로 병원을 찾는 20~40대 관절염 환자도 많다. 이렇게 무릎 관절 내 연골 손상이 일찍부터 진행돼 관절염에 이르면 사회활동이 왕성한 시기에 삶의 질을 저하되고 이후 퇴행성관절염으로 이어질 가능성이 높아 젊은 층도 관절염에 유의해야 한다.

건강보험심사평가원의 통계자료에 따르면 무릎 퇴행성관절염으로 병원을 찾은 2040 세대 환자는 2014년에 1만8470명에서 2023년에는 2만 2591명으로 꾸준히 증가하고 있고 증가폭도 점차 커지고 있는 추세다.

20~40대 비교적 젊은 층에게 나타나는 무릎 퇴행성관절염은 사고와 외부 충격, 비만, 잘못된 자세, 스포츠 부상, 몸매 관리를 위한 과도한 운동으로 인한 스포츠 손상, 환경적 요인 등 다양한 원인이 있다. 한번 손상된 연골은 다시 재생되지 않고 젊은 나이에 관절염을 앓으면 단순히 신체적 문제뿐 아니라 사회생활, 심리적인 부분까지 영향을 주기 때문에 관절 건강에 주의를 기울여야 한다.

연골은 무릎 관절 위, 아래 뼈 사이에 자리해 완충 역할을 하는 일종의 물렁뼈 같은 존재로, 신경세포가 없어 통증을 느끼지 못하는 부위다. 관절 내에서 연골이 과사용과 외부 압박으로 손상이 지속되면 염증이 생기며 연골이 닳고, 연골이 없으면 무릎 관절 뼈가 직접 맞닿아 마찰을 일으키면서 통증이 발생한다. 퇴행성관절염은 오랜 시간 노화로 서서히 진행되지만 젊은 층은 다양한 원인으로 관절염이 생길 수 있다.

가장 흔한 원인은 외부 충격으로 인한 무릎 손상이다. 사고로 무릎이 다치거나 축구, 농구, 스키 등 스포츠 활동으로 무릎 부상이 반복되며 퇴행성관절염으로 이어질 수 있다. 보디프로필 촬영을 위해 몸매관리를 과하게 하다가 무릎에 무리가 갈 수 있다. 과도한 다이어트로 무릎 주변 근육이 약해지면 무릎 관절에 가해지는 부담이 커지면서 관절염으로 진행될 수 있다.

최근 젊은 층의 경우 배달음식, 패스트푸드 등 고칼로리 음식을 즐겨 과체중과 비만이 늘고 있는데, 정상 체중보다 많이 나가면 무릎에 가해지는 하중이 지나치게 높아져 관절염을 유발할 수 있다. 실제 과체중이면 정상인 대비 무릎에 약 4배 하중이 더해진다. 무릎 하중이 커지면 연골 손상 가능성이 더 높아지게 되고 무릎 퇴행성관절염 위험성도 그만큼 커진다.

갑자기 무릎 통증과 함께 붓고 시큰거리며 열감을 느낀다면 무릎 퇴행성관절염을 의심해

볼 수 있다. 연골이 닳게 되면 관절을 부드럽게 움직일 수 있도록 윤활 작용을 하는 혈액이 과다하게 분비되면서 무릎에 물이 차고 붓게 된다. 이때 며칠 후 통증이 가라앉아 증상이 개선됐다고 여겨 방치하면 퇴행성관절염이 악화될 수 있어서 주의해야 한다. 초기에는 보행에 지장이 없어 대수롭지 않게 생각하다가 병증이 진행되면 조금만 걸어도 무릎에 무리가 가 불편함을 느끼게 된다.

초기라면 주사치료, 도수치료 같은 비수술 치료로 통증을 개선할 수 있다. 약물치료, 물리치료, 체외충격과, 운동치료 등 보존적 치료를 병행하면 증상을 완화시킬 수 있다. 치료와 함께 체중조절, 운동, 생활습관 개선도 동시에 이뤄지면 퇴행의 진행을 늦추고 예방할 수 있다. 무릎 연골이 마모되면 관절 뼈, 관절막, 주변 인대까지 2차 손상이 일어날 수 있기 때문에 조기 치료가 중요하다.

무릎 관절염 예방은 평상시 적절한 체중과 올바른 자세 유지가 중요하다. 적절한 강도의 규칙적인 운동을 해주면 좋는데, 운동을 과하게 하면 관절 손상을 입을 수 있어서 충분한 휴식을 취해야 한다. 꼭 헬스장을 찾지 않아도 일상생활 중 관절 건강에 도움을 주는 동작을 자주 해주는 것도 좋다. 서 있을 때는 3초간 허벅지에 힘을 줬다 빼는 동작이나 의자에 앉았을 때 무릎 사이에 책을 끼운 상태에서 10초 정도 힘을 주고 유지하는 동작은 허벅지 근육을 강화해 무릎 관절염 예방에 도움이 된다. 또 누

운 자세에서 다리를 번갈아 가며 들어 올리는 동작도 허벅지 앞쪽 근육 강화에 좋다.

평소 가까운 거리는 되도록 걷고 무리가 가지 않는 정도의 계단 오르기 운동도 관절 건강에 좋고 운동할 때 무릎 보호대 착용과 무릎에 무리가 가는 행동은 자제하는 것이 필요하다. 양반다리, 꼬리걸어 앉는 자세, 너무 오래 앉아 있거나 서 있는 자세는 무릎 건강에 좋지 않아 삼가야 한다.



“증가하는 2040 젊은 관절염 환자...운동 시 무릎 건강 주의” 및 그 밖의 휴람에 대한 궁금한 점이 있으시다면 휴람 해외의료사업부 김 수남팀장에게 문의하시면 자세한 안내를 도와드릴 것입니다.

휴람이 상담부터 병원선정 - 진료예약 - 치료 - 사후관리까지 보호자로서 도와드릴 것입니다.

- Kakao ID : huramkorea
- 미국, 캐나다 무료 전화(Call Free) : 1-844-DO-HURAM(1-844-364-8726)
- 직통전화 : 070-4141-4040 / 010-3469-4040

M 이명원 회계사 MW LEE, CPA P.C.



이명원 회계사
한국 공인 회계사
미국 공인 회계사

MW LEE, CPA P.C. 대표
호연회계법인 국제조세 본부장

(전) 삼일회계법인 근무
(전) 한국 공인회계사회 세법 강사
(전) Rucci, Bardaro & Barrett P.C. 근무

“한국과 미국의
세무를 한번에!”



- 한국과 미국의 개인 세금보고 / FBAR / FATCA 보고
- 한국과 미국의 법인 세금보고
- 양도, 상속, 증여 절세 대책
- 한국 개인 및 법인의 미국 지사 설립 / 관리
- 한국 개인 및 법인의 한국 지사 설립 / 관리
- 한국과 미국의 본사 보고서 작성
- 한국과 미국의 회계기준에 의한 회계감사 보고서 / 검토 보고서 작성



617.455.8073
mwl@mwleecpa.com
1318 Beacon St. Ste#4,
Brookline, MA 02446